

RW/823/2025/3542/15025/322

Lot 322

Mode de vente 1 Verkaufsverfahren 1 CLAUSES PARTICULIERES / SONDERKLAUSELN :

_____ La circulation des engins d'exploitation de toute nature est strictement interdite sur le chemin longeant la réserve naturelle des Hautes Fagnes (Fagne wallonne). Lot partiellement concerné par des sols humides (restrictions d'accès possibles localement en fonction des conditions climatiques). Der Weg entlang des Naturschutzgebietes HohesVenn (Wallonisches Venn) ist für jeglichen Forstmaschinenverkehr strengstens untersagt. Stellenweise nasse Böden im Los (lokale Zugangsbeschränkungen sind je nach Witterungsbedingungen möglich). Informations sans engagement / Unverbindliche Angaben : _____

Pourriture de cœur / Stockfäule : C.186 : 10 à 15% du volume/des Volumens C.184 et 185 : 10 à 20% du volume/des Volumens Dégâts d'écorcement/Schälsschäden : C.186 : 5 à 10% des grumes/der Stämme C.184 et 185 : 10 à 20 des grumes/der Stämme Bris de cime/Wipfelbruch : C.186 : 15 à 20% des grumes/der Stämme C.184 et 185 : 35 à 45% des grumes/der Stämme Zone humide non accessible avec engins / Nicht befahrbe Feuchtzone : C.184 et 185 : +/-10 % du volume/ des Volumens Calcul du volume par hauteur dominante / Volumenberechnung nach Oberhöhe.

Nombre d'arbres total	1 211	–
Volume grumes	889,026	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	889,026	m³
Cube moyen	734	dm³
Circonférence moyenne	88,022	cm
Surface de coupe	24,999	ha
Contact	WISLET Thomas, 0494/586102	–
Triage	Triage De Botrange (F)	–
Propriétaire	Waimes Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	Lieu-dit : BOTRANGE : ADF Thomas WISLET (0494/586 102) et ADF François JANSSEN (0743/946 634)	–
Vente	Commune de Waimes Jeudi 09 octobre 2025 à 11:00 Salle du Conseil communal - Place Baudouin, 1 à 4950 WAIMES	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Bordure Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	3		-	
		0,206		
45	15		1	
55	94		3	
		23,262		0,758
65	164		8	
		55,013		2,484
75	202		5	
85	207		11	
		224,013		8,353
95	175		6	
105	112		6	
115	69		4	
		334,686		14,171
125	45		8	
135	34		4	
145	11		2	
		149,539		20,242
155	7		3	
165	6		2	
175	2		1	
		38,830		14,054
185	1		-	
		3,415		
Total grumes	1 147	828,964	64	60,062
Houppiers/Taillis	-		-	