Département de la Nature et des Forêts
Cantonnement de Spa

https://wallowood.be/build/assets/spw-DLmxwBzv.svg

Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00

Vente communale de Spa, Theux, Pepinster

Route du Maquisard à 4910 La Reid

Vente publique par soumission

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Pepinster Cne, Spa Cne, Theux Cne

Volume total des arbres mis en vente

Répartis sur 19 lots

10 009,757 m³ de résineux	411,800 m³ de feuillus	33,000 m³ de houppiers

Propriétés

Lots 1 à 3	Pepinster Cne
Lots 1 à 2	Spa Cne
Lots 1 à 14	Theux Cne

Pour toutes informations complémentaires, veuillez vous adresser au service gestionnaire :
Ferme de Malchamps, rue Sauvenière 201, 4900 SPA
087/29.90.80 · cantonnement.nature.forets.spa@spw.wallonie.be

RW/813/2024/3423/11727/1

Lot 1

Aucun rémanent de coupe, ni de passage dans le lit et sur les berges du cours d?eau (Art 38 §2 du Cdc) ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	410	--
Volume grumes	605,959	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	605,959	m³
Cube moyen	1 478	dm³
Circonférence moyenne	116,341	cm
Surface de coupe	15,513	ha
Contact	BEDEUR Christoph, 0479/869747	--
Triage	Triage De Fagne-St-Remacle	--
Propriétaire	Pepinster Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	BOIS RITTEWEGER. - cpe 5	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Grandis Définitive Normal Normal		**Grandis** Amélioration Normal Normal		**Grandis** Amélioration Sec Normal		**Epicéa** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
65	-		-		-		2	
								0,492
75	-		2		-		24	
85	-		3		1		53	
				2,874		0,614		39,726
95	-		2		-		57	
105	-		6		6		31	
115	-		5		3		24	
				12,709		8,823		96,937
125	-		16		2		10	
135	3		11		3		1	
145	2		8		1		-	
		10,937		56,927		9,550		16,874
155	6		5		1		-	
165	8		4		1		-	
175	4		4		-		-	
		61,026		38,686		5,008		
185	9		3		-		-	
195	4		3		-		-	
		62,259		27,578				
205	2		-		-		-	
215	2		-		-		-	
225	2		-		-		-	
245	1		-		-		-	
		47,880						
Total grumes	**43**	**182,102**	**72**	**138,774**	**18**	**23,995**	**202**	**154,029**
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Epicéa Définitive Normal Normal		**Epicéa** Définitive Bordure Normal		**Epicéa** Amélioration Déraciné Normal		**Tsuga** Définitive Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
85	6		-		-		-	
		3,492						
95	9		1		-		-	
105	8		3		-		2	
115	4		4		1		1	
		18,514		7,431		1,341		3,491
125	6		-		-		3	
135	4		2		-		2	
145	3		-		-		2	
		22,802		3,268				13,833
155	2		-		-		2	
		5,059						5,620
195	-		-		-		1	
								4,893
205	-		-		-		1	
								5,572
Total grumes	**42**	**49,867**	**10**	**10,699**	**1**	**1,341**	**14**	**33,409**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

	Douglas Amélioration Normal Normal		**Sapin Pectiné** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
85	1		-	
		0,582		
95	1		-	
		0,768		
125	1		2	
135	2		-	
		4,608		2,680
175	1		-	
		3,105		
Total grumes	**6**	**9,063**	**2**	**2,680**
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/813/2024/3423/11727/2

Lot 2

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l?exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l?utilisation d?une ébrancheuse, l?ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 Cdc) ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	294	--
Volume grumes	386,185	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	386,185	m³
Cube moyen	1 314	dm³
Circonférence moyenne	119,082	cm
Surface de coupe	16,815	ha
Contact	BEDEUR Christoph, 0479/869747	--
Triage	Triage De Fagne-St-Remacle	--
Propriétaire	Pepinster Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	BOIS RITTEWEGER. - cpe 5	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Pin Noir Amélioration Normal Normal		Pin Noir de Corse Amélioration Normal Normal		Mélèze d'Europe Amélioration Normal Normal		Mélèze du Japon Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
65	-		-		7		-	
						2,408		
75	-		-		10		-	
85	1		-		19		-	
		0,582				14,832		
95	14		1		10		5	
105	25		3		7		6	
115	33		7		7		2	
		69,347		9,828		20,046		10,789
125	37		9		1		1	
135	18		9		1		-	
145	9		17		-		-	
		103,120		57,100		2,974		1,340
155	2		12		-		-	
165	1		13		-		-	
175	-		4		-		-	
		7,444		74,017				
185	-		1		-		-	
195	-		1		-		-	
				7,606				
205	-		1		-		-	
				4,752				
Total grumes	**140**	**180,493**	**78**	**153,303**	**62**	**40,260**	**14**	**12,129**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

RW/813/2024/3423/11727/3

Lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	74	--
Volume grumes	124,337	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	124,337	m³
Cube moyen	1 680	dm³
Circonférence moyenne	132,162	cm
Surface de coupe	7,930	ha
Contact	BEDEUR Christoph, 0479/869747	--
Triage	Triage De Fagne-St-Remacle	--
Propriétaire	Pepinster Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	BOIS RITTEWEGER. - cpe 5	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Douglas Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
85	1		-	
		0,582		
95	3		1	
105	12		-	
115	7		-	
		20,082		0,727
125	17		1	
135	7		1	
145	7		-	
		48,568		2,903
155	7		-	
165	4		-	
		27,010		
185	3		-	
195	1		-	
		14,961		
205	2		-	
		9,504		
Total grumes	**71**	**120,707**	**3**	**3,630**
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/813/2024/3491/11727/1

Lot 1

Les feuillus, même de petite taille, dans et aux abords de la coupe sont réservés ; ATTENTION : comp. 3 / parc. 5 : captage en bordure de coupe : pas de passage de machines à moins de 30 m de la clôture. Lot situé dans le périmètre des sources de Spa et/ou à proximité d'un captage. Prière de se conformer au document : « Travaux en zone de prévention et de surveillance » disponible sur simple demande au cantonnement de Spa. Précautions principales à prendre : - interdiction de circuler au moyen d'engins mécaniques dans un rayon de 35 mètres autour des captages ; - interdiction d'utiliser des pesticides (insecticides ou fongicides) ; - interdiction de dépôts non surveillés d'hydrocarbures ; - interdiction d'exploiter les dimanches et jours fériés ; - utilisation obligatoire d'huiles de chaîne et d?huiles hydrauliques biodégradables ; - en cas de fuite ou pertes d'hydrocarbures, les travaux seront stoppés immédiatement. Le Service forestier (titulaire du triage, à défaut le chef de cantonnement) sera informé dans les minutes qui suivent ; S?agissant d? une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d?exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d?axe en axe (art 38 de Cdc) ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	423	--
Volume grumes	792,575	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	792,575	m³
Cube moyen	1 874	dm³
Circonférence moyenne	138,452	cm
Surface de coupe	4,126	ha
Contact	CALLEJA Guillaume, 0473.65.14.38	--
Triage	Triage De Pleinfays	--
Propriétaire	Spa Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MAMBAYE - cpe 3	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Tsuga Définitive Normal Normal		**Epicéa** Définitive Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
35	1		-	
		0,055		
85	1		-	
		0,699		
95	2		-	
105	17		1	
115	32		11	
		55,770		13,388
125	88		5	
135	77		2	
145	68		2	
		399,418		14,517
155	63		1	
165	23		-	
175	17		-	
		261,373		2,342
185	6		1	
195	3		-	
		32,829		3,336
205	2		-	
		8,848		
Total grumes	**400**	**758,992**	**23**	**33,583**
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/813/2024/3491/11727/2

Lot 2

Lot situé dans le périmètre des sources de Spa et/ou à proximité d'un captage. Prière de se conformer au document : « Travaux en zone de prévention et de surveillance » disponible sur simple demande au cantonnement de Spa. Précautions principales à prendre : - interdiction de circuler au moyen d'engins mécaniques dans un rayon de 35 mètres autour des captages ; - interdiction d'utiliser des pesticides (insecticides ou fongicides) ; - interdiction de dépôts non surveillés d'hydrocarbures ; - interdiction d'exploiter les dimanches et jours fériés ; - utilisation obligatoire d'huiles de chaîne et d?huiles hydrauliques biodégradables ; - en cas de fuite ou pertes d'hydrocarbures, les travaux seront stoppés immédiatement. Le Service forestier (titulaire du triage, à défaut le chef de cantonnement) sera informé dans les minutes qui suivent ; Rappel art. 31 du CGC : l?abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin. Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	295	--
Volume grumes	200,157	m³
Volume houppiers	33,000	m³
Volume total	233,157	m³
Cube moyen	678	dm³
Circonférence moyenne	89,102	cm
Surface de coupe	29,639	ha
Contact	RENARD Franck, 0477 78 12 63	--
Triage	Triage Des Artistes	--
Propriétaire	Spa Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MEYERBEER - cpe 6	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Hêtre Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Normal Normal		Pin Sylvestre Amélioration Normal Normal		Chêne Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
25	1		-		-		-	
35	12		-		-		-	
		0,684						
45	29		-		-		-	
55	40		3		-		-	
		10,816		0,522				
65	32		3		-		-	
		10,464		0,873				
75	17		20		-		-	
85	11		18		-		-	
95	3		-		-		-	
		15,638		19,288				
95	-		16		-		-	
105	6		15		-		-	
115	2		10		-		1	
		7,419		35,797				0,682
125	4		3		1		1	
135	5		2		-		-	
145	-		-		1		5	
		11,919		6,963		2,369		6,226
155	4		-		1		-	
165	2		-		4		-	
175	4		-		2		1	
		15,320				13,775		1,579
185	1		-		3		-	
195	1		-		2		-	
		3,726				14,235		
205	3		-		1		-	
215	4		-		-		1	
		16,037				3,441		2,384
Total grumes	**181**	**92,023**	**90**	**63,443**	**15**	**33,820**	**9**	**10,871**
Houppiers/Taillis	**-**	**29,000**	**-**		**-**		**-**	**4,000**

RW/813/2024/3506/11727/1

Lot 1

S?agissant d?une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d?exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d?axe en axe (art 38 de Cdc) ; Si purge des bois, à route uniquement et évacuation des morceaux purgés ; Strict respect des sapins pectinés marqués d'un "R" ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d?affiche rouge, ainsi que 48h avant ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	574	--
Volume grumes	925,674	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	925,674	m³
Cube moyen	1 613	dm³
Circonférence moyenne	128,780	cm
Surface de coupe	17,997	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	DEVANT HAUT-REGARD. - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Définitive Normal Normal		**Epicéa** Définitive Bordure Normal		**Sapin Pectiné** Définitive Normal Normal		**Sapin Pectiné** Définitive Bordure Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
85	4		-		-		-	
		2,648						
95	21		1		-		-	
105	76		4		1		-	
115	104		7		1		-	
		241,152		12,527		2,784		
125	107		9		3		-	
135	76		17		7		-	
145	36		10		2		-	
		365,286		54,095		21,272		
155	18		13		8		-	
165	7		11		3		-	
175	5		4		2		-	
		75,659		60,122		34,534		
185	1		7		1		-	
195	-		3		1		-	
		3,336		28,963		7,606		
205	-		2		-		-	
215	-		-		-		1	
				6,882				3,605
265	-		-		-		1	
								5,203
Total grumes	**455**	**688,081**	**88**	**162,589**	**29**	**66,196**	**2**	**8,808**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

RW/813/2024/3506/11727/2

Lot 2

Si purge des bois, à route uniquement et évacuation des morceaux purgés ; Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d?affiche rouge, ainsi que 48h avant ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	233	--
Volume grumes	323,832	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	323,832	m³
Cube moyen	1 390	dm³
Circonférence moyenne	117,146	cm
Surface de coupe	17,997	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	DEVANT HAUT-REGARD. - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Bordure Normal		**Epicéa** Amélioration Déclassé Normal		**Epicéa** Sanitaire Scolyté Vert Rx Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
75	1		-		-		-	
85	10		-		-		-	
		6,907						
95	30		-		-		-	
105	42		1		-		-	
115	48		2		-		1	
		137,455		3,254				1,302
125	40		1		-		-	
135	19		1		1		-	
145	9		2		1		-	
		115,472		6,839		3,370		
155	1		1		-		-	
165	-		1		1		-	
175	1		-		1		-	
		5,327		4,609		4,562		
215	-		1		-		-	
				4,146				
Total grumes	**201**	**265,161**	**10**	**18,848**	**4**	**7,932**	**1**	**1,302**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

	Sapin Pectiné Amélioration Normal Normal		**Pin Sylvestre** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
65	-		1	
				0,344
75	1		-	
		0,516		
115	2		-	
		2,724		
125	4		-	
135	2		-	
145	4		-	
		18,261		
165	1		-	
175	2		-	
		8,744		
Total grumes	**16**	**30,245**	**1**	**0,344**
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/813/2024/3506/11727/3

Lot 3

Lot situé en partie en Natura 2000 ; Débardage interdit par la parcelle de hêtres ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d?affiche rouge, ainsi que 48h avant ; Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

Nombre d'arbres total	2 347	--
Volume grumes	1 154,222	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 154,222	m³
Cube moyen	492	dm³
Circonférence moyenne	74,122	cm
Surface de coupe	47,116	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	POTAY. - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Sec Normal		**Epicéa** Amélioration Déclassé Normal		**Douglas** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
35	1		-		-		-	
		0,063						
45	54		-		-		-	
55	311		3		-		-	
		76,563		0,539				
65	629		6		-		1	
		218,070		1,806				0,344
75	634		8		-		-	
85	395		2		-		-	
		544,701		4,219				
95	181		3		-		4	
105	58		1		-		4	
115	25		-		2		-	
		253,305		3,043		2,166		9,166
125	12		-		-		-	
135	4		-		1		2	
145	2		-		2		-	
		26,734				5,089		3,554
155	1		-		-		-	
		2,061						
235	-		-		-		1	
								2,799
Total grumes	**2 307**	**1 121,497**	**23**	**9,607**	**5**	**7,255**	**12**	**15,863**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

RW/813/2024/3506/11727/4

Lot 4

Strict respect des fourmilières ; Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d?affiche rouge, ainsi que 48h avant ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	1 244	--
Volume grumes	622,869	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	622,869	m³
Cube moyen	501	dm³
Circonférence moyenne	74,847	cm
Surface de coupe	25,782	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	THIER D'AIHEID - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Sec Normal		**Epicéa** Amélioration Déraciné Normal		**Douglas** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
45	12		-		-		-	
55	143		2		-		-	
		33,934		0,400				
65	328		3		-		1	
		113,778		0,903				0,344
75	332		10		1		1	
85	238		11		-		1	
		313,565		10,654		0,487		1,177
95	109		6		-		-	
105	30		1		-		-	
115	7		2		-		2	
		131,898		7,377				2,428
125	-		1		-		1	
135	2		-		-		-	
		3,126		1,189				1,609
Total grumes	**1 201**	**596,301**	**36**	**20,523**	**1**	**0,487**	**6**	**5,558**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

RW/813/2024/3506/11727/5

Lot 5

En cas d?utilisation d?une abatteuse-ébrancheuse, afin de ne pas confondre « marque de délivrance » et dégât de gibier, il est conseillé de pointer ces bois à la peinture de couleur ; Débusquage au cheval obligatoire jusqu'au layon de débardage (Cf. circulaire 2686 du 27/12/2006 et lettre de l?Inspecteur général du 07/08/2015 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval) ; Pour raisons sylvicoles (stabilité des peuplements et déperissements) le délai d'exploitation est fixé au 31/12/2025 ; En cas de présence de bois chablis et/ou scolytés, ceux-ci seront exploités dans le mois suivant la notification du service forestier ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d?affiche rouge, ainsi que 48h avant ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	4 657	--
Volume grumes	1 598,053	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 598,053	m³
Cube moyen	343	dm³
Circonférence moyenne	64,094	cm
Surface de coupe	103,258	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	POTAY. - cpe 1, DEVANT HAUT-REGARD. - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Déclassé Normal		**Epicéa** Amélioration Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
25	8		-		-	
35	90		-		-	
		5,730				
45	609		1		3	
55	1 200		4		14	
		363,725		1,022		3,183
65	1 232		33		16	
		427,407		10,926		4,883
75	794		50		22	
85	288		44		7	
		528,589		46,165		11,996
95	167		24		6	
105	31		6		1	
115	4		-		1	
		162,841		23,209		5,750
125	1		1		-	
		1,158		1,469		
Total grumes	**4 424**	**1 489,450**	**163**	**82,791**	**70**	**25,812**
Houppiers/Taillis	-		-		-	

RW/813/2024/3506/11727/6

Lot 6

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l?exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l?utilisation d?une ébrancheuse, l?ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 Cdc) ; Comp. 247 : présence d'une borne incendie en bordure de parcelle ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d?affiche rouge, ainsi que 48h avant ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	687	--
Volume grumes	589,633	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	589,633	m³
Cube moyen	858	dm³
Circonférence moyenne	101,958	cm
Surface de coupe	52,284	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	Au Haftay - cpe 1, THIER D'AIHEID - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Pin Sylvestre Amélioration Normal Normal		**Mélèze du Japon** Définitive Normal Normal		**Mélèze du Japon** Amélioration Normal Normal		**Mélèze du Japon** Définitive Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
75	24		-		-		-	
85	74		-		-		-	
		49,293						
95	119		-		4		1	
105	114		1		2		2	
115	74		2		5		1	
		254,851		3,119		10,510		3,529
125	35		4		3		-	
135	12		2		4		1	
145	5		5		1		6	
		68,464		17,396		12,175		11,064
155	-		4		1		-	
165	-		2		-		1	
175	1		2		1		-	
		2,193		18,872		4,348		2,229
185	-		2		-		-	
				5,822				
Total grumes	**458**	**374,801**	**24**	**45,209**	**21**	**27,033**	**12**	**16,822**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

	Mélèze du Japon Amélioration Sec Normal		Pin Noir de Corse Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Normal Normal		Mélèze d'Europe Amélioration Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	-		1		-		-	
				0,055				
45	-		2		-		-	
55	-		10		2		-	
				2,136		0,348		
65	-		21		-		-	
				6,015				
75	-		21		1		-	
85	-		22		6		-	
				20,812		4,327		
95	-		21		7		-	
105	1		16		1		-	
115	2		5		3		2	
		3,138		37,781		10,888		1,894
125	2		13		-		2	
135	-		5		-		1	
145	-		-		-		1	
		2,798		25,296				6,032
Total grumes	**5**	**5,936**	**137**	**92,095**	**20**	**15,563**	**6**	**7,926**
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Mélèze d'Europe Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
95	1	
105	1	
115	1	
		2,849
125	1	
		1,399
Total grumes	**4**	**4,248**
Houppiers/Taillis	-	

RW/813/2024/3506/11727/7

Lot 7

En cas d?utilisation d?une abatteuse-ébrancheuse, afin de ne pas confondre « marque de délivrance » et dégât de gibier, il est conseillé de pointer ces bois à la peinture de couleur ; Débusquage au cheval obligatoire jusqu'aux layons de débardage (Cfr circulaire 2686 du 27/12/2006 et lettre de l?Inspecteur général du 07/08/2015 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval) ; Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d?affiche rouge, ainsi que 48h avant ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	3 019	--
Volume grumes	325,754	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	325,754	m³
Cube moyen	108	dm³
Circonférence moyenne	41,717	cm
Surface de coupe	44,731	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	DEVANT HAUT-REGARD. - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Cloisonnement Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Sec Normal		**Epicéa** Amélioration Déclassé Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	193		77		-		214	
35	691		98		10		94	
		48,057		7,182		0,470		5,790
45	621		41		19		8	
55	348		17		17		-	
		140,736		8,003		4,436		0,416
65	121		3		5		-	
		33,880		0,840		1,075		
75	24		-		5		-	
85	8		-		1		-	
		12,096				1,648		
95	2		-		-		-	
		1,132						
Total grumes	**2 008**	**235,901**	**236**	**16,025**	**57**	**7,629**	**316**	**6,206**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

	Sitka Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	12	
35	112	
		7,320
45	129	
55	81	
		31,293
65	53	
		15,953
75	14	
85	1	
		5,427
Total grumes	**402**	**59,993**
Houppiers/Taillis	**-**	

RW/813/2024/3506/11727/8

Lot 8

Rappel art. 31 du CGC : l?abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d ?affiche rouge, ainsi que 48h avant ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ; Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

Nombre d'arbres total	127	--
Volume grumes	166,074	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	166,074	m³
Cube moyen	1 308	dm³
Circonférence moyenne	119,961	cm
Surface de coupe	8,810	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	Au Haftay - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Chêne Amélioration Normal Normal		**Chêne** Amélioration Sec Normal		**Chêne** Sécurité Normal Normal		**Bouleau** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
75	2		-		-		1	
85	1		2		-		-	
95	5		-		-		-	
		5,935		1,104				0,516
105	15		1		1		2	
115	21		3		-		-	
		38,370		3,872		0,497		2,022
125	23		1		1		-	
135	19		-		1		-	
145	12		-		1		-	
		87,809		1,273		2,628		
155	2		-		-		-	
165	3		-		-		-	
175	1		-		-		-	
		14,699						
185	1		-		-		-	
		3,138						
Total grumes	**105**	**149,951**	**7**	**6,249**	**4**	**3,125**	**3**	**2,538**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

	Bouleau Sécurité Normal Normal		**Hêtre** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
55	-		2	
				0,312
65	-		3	
				0,801
115	2		1	
		1,886		1,212
Total grumes	**2**	**1,886**	**6**	**2,325**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**	

RW/813/2024/3506/11727/9

Lot 9

L'adjudicataire prendra les dispositions adéquates afin d'assurer la sécurité le long de la route nationale N° 697 ; Rappel art. 31 du CGC : l?abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ; Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ; Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d?affiche rouge, ainsi que 48h avant.

Nombre d'arbres total	73	--
Volume grumes	142,832	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	142,832	m³
Cube moyen	1 957	dm³
Circonférence moyenne	130,342	cm
Surface de coupe	8,810	ha
Contact	GONAY Serge, 0477 78 12 58	--
Triage	Triage De La Porallee	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	Au Haftay - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Hêtre Amélioration Normal Normal		**Chêne** Amélioration Normal Normal		**Feuillus Divers** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	1		-		-	
		0,063				
45	3		-		1	
55	1		-		-	
		0,499				0,093
65	2		-		-	
		0,534				
75	-		1		-	
85	-		4		-	
95	1		7		-	
		0,465		8,458		
105	-		5		1	
115	-		8		-	
				14,751		0,888
125	1		5		-	
135	2		7		-	
145	1		3		-	
		7,658		24,962		
155	1		1		-	
165	1		-		-	
175	3		1		-	
		15,307		4,023		
185	3		-		-	
195	1		-		-	
		15,766				
205	1		1		-	
225	1		-		-	
235	3		-		-	
		28,945		2,294		
275	1		-		-	
305	1		-		-	
		18,126				
Total grumes	**28**	**87,363**	**43**	**54,488**	**2**	**0,981**
Houppiers/Taillis	-		-		-	

RW/813/2024/3506/11727/10

Lot 10

Dans le comp. 105 / parc. 32 : les zones de recrus et semis à protéger seront délimités par l?agent des forêts lors des visites préalables sur le terrain (art 38 du Cdc) ; S?agissant d?une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d ?exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d?axe en axe (art 38 de Cdc) ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	603	--
Volume grumes	695,856	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	695,856	m³
Cube moyen	1 154	dm³
Circonférence moyenne	112,629	cm
Surface de coupe	20,805	ha
Contact	BEDEUR Christoph, 0479/869747	--
Triage	Triage De Fagne-St-Remacle	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	FAGNE ST REMACLE. - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Définitive Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Définitive Bordure Normal		**Epicéa** Amélioration Bordure Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
65	1		2		-		-	
		0,323		0,984				
75	3		10		-		-	
85	15		31		-		-	
		9,459		23,002				
95	44		57		-		-	
105	74		56		-		-	
115	67		43		2		1	
		173,657		144,769		2,270		1,186
125	47		17		4		-	
135	33		12		1		3	
145	11		5		6		3	
		144,878		55,139		19,610		11,268
155	8		5		3		4	
165	4		1		-		-	
175	-		1		2		-	
		29,458		18,176		13,236		9,650
185	-		-		2		-	
195	-		-		1		1	
						11,092		4,152
Total grumes	**307**	**357,775**	**240**	**242,070**	**21**	**46,208**	**12**	**26,256**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

	Pin Sylvestre Définitive Normal Normal		**Pin Sylvestre** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
85	2		-	
		0,970		
95	3		-	
105	4		1	
115	6		-	
		10,367		0,774
125	2		-	
135	2		-	
145	2		-	
		8,888		
165	1		-	
		2,548		
Total grumes	**22**	**22,773**	**1**	**0,774**
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/813/2024/3506/11727/11

Lot 11

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l?exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l?utilisation d?une ébrancheuse, l?ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 Cdc) ; Débusquage au cheval obligatoire dans les parcelles suivantes : comp. 105 / parc. 32 (Cf. circulaire 2686 du 27/12/2006 et lettre de l?Inspecteur général du 07/08/2015 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval) ; Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	2 645	--
Volume grumes	602,880	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	602,880	m³
Cube moyen	228	dm³
Circonférence moyenne	53,885	cm
Surface de coupe	27,883	ha
Contact	BEDEUR Christoph, 0479/869747	--
Triage	Triage De Fagne-St-Remacle	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	FAGNE ST REMACLE. - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Définitive Normal Normal		**Epicéa** Cloisonnement Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	110		3		4		1	
35	285		9		18		3	
		21,901		0,660		1,402		0,185
45	535		12		17		8	
55	633		6		15		11	
		206,861		2,922		5,620		2,759
65	440		10		2		8	
		135,828		3,440		0,688		2,045
75	193		6		-		4	
85	85		1		-		-	
		134,418		3,150				1,762
95	22		3		-		1	
105	16		-		1		-	
115	2		-		-		-	
		32,945		2,181		0,817		0,727
125	2		-		-		-	
135	1		-		-		-	
145	1		-		-		-	
		6,364						
155	1		-		-		-	
		2,342						
205	1		-		-		-	
		4,424						
Total grumes	**2 327**	**545,083**	**50**	**12,353**	**57**	**8,527**	**36**	**7,478**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**		**-**		**-**	

	Douglas Amélioration Normal Normal		**Pin Sylvestre** Amélioration Normal Normal		**Pin Sylvestre** Définitive Normal Normal		**Pin Sylvestre** Cloisonnement Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
25	2		23		-		-	
35	13		26		-		-	
		0,985		2,255				
45	14		21		1		2	
55	15		13		1		1	
		4,806		4,562		0,328		0,417
65	16		7		3		-	
		4,694		1,907		0,969		
75	9		1		-		-	
85	5		-		-		-	
		6,290		0,401				
95	1		-		-		-	
115	1		-		-		-	
		1,825						
Total grumes	**76**	**18,600**	**91**	**9,125**	**5**	**1,297**	**3**	**0,417**
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

RW/813/2024/3506/11727/12

Lot 12

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	180	--
Volume grumes	145,656	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	145,656	m³
Cube moyen	809	dm³
Circonférence moyenne	101,111	cm
Surface de coupe	20,327	ha
Contact	BEDEUR Christoph, 0479/869747	--
Triage	Triage De Fagne-St-Remacle	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	FAGNE ST REMACLE. - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Pin Sylvestre Amélioration Normal Normal		**Pin Sylvestre** Amélioration Sec Normal		**Epicéa** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
25	-		-		1	
35	-		-		6	
						0,409
45	-		-		5	
55	-		-		4	
						1,572
65	-		-		1	
						0,291
75	2		-		5	
85	15		-		12	
		8,906				8,486
95	30		-		4	
105	21		-		5	
115	28		-		3	
		62,466				9,932
125	18		-		3	
135	2		-		1	
145	7		-		2	
		34,885				8,685
155	1		1		3	
		2,061		1,780		6,183
Total grumes	**124**	**108,318**	**1**	**1,780**	**55**	**35,558**
Houppiers/Taillis	-		-		-	

RW/813/2024/3506/11727/13

Lot 13

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	604	--
Volume grumes	265,120	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	265,120	m³
Cube moyen	439	dm³
Circonférence moyenne	72,219	cm
Surface de coupe	23,093	ha
Contact	BEDEUR Christoph, 0479/869747	--
Triage	Triage De Fagne-St-Remacle	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	ROHAIMONT - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Bordure Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
45	35		-	
55	122		-	
		31,285		
65	150		1	
		51,420		0,366
75	128		2	
85	82		-	
		101,401		0,856
95	42		-	
105	17		2	
115	10		2	
		58,792		3,825
125	6		-	
135	4		-	
145	1		-	
		17,175		
Total grumes	**597**	**260,073**	**7**	**5,047**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**	

RW/813/2024/3506/11727/14

Lot 14

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence.

Nombre d'arbres total	687	--
Volume grumes	753,889	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	753,889	m³
Cube moyen	1 097	dm³
Circonférence moyenne	117,751	cm
Surface de coupe	49,246	ha
Contact	BEDEUR Christoph, 0479/869747	--
Triage	Triage De Fagne-St-Remacle	--
Propriétaire	Theux Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	ROHAIMONT - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Spa, Theux, Pepinster Mercredi 23 octobre 2024 à 08:00 Route du Maquisard à 4910 La Reid	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Pin Sylvestre Définitive Normal Normal		**Pin Sylvestre** Amélioration Normal Normal		**Mélèze du Japon** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
65	-		3		-	
				0,969		
75	2		-		-	
85	3		10		1	
		2,602		5,500		0,550
95	41		24		2	
105	100		39		-	
115	154		39		5	
		261,309		87,811		6,609
125	100		6		3	
135	71		11		-	
145	44		4		-	
		299,308		30,554		3,837
155	17		-		-	
165	6		-		-	
175	2		-		-	
		54,840				
Total grumes	**540**	**618,059**	**136**	**124,834**	**11**	**10,996**
Houppiers/Taillis	-		-		-	