

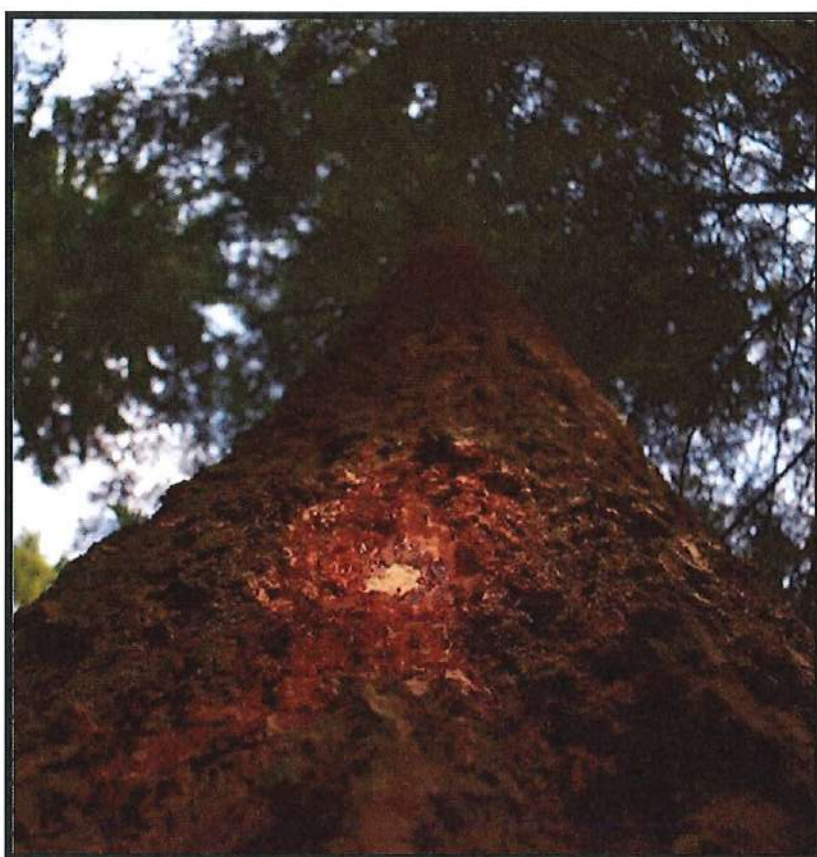


« Nos forêts sont certifiées PEFC »

DEPARTEMENT DE LA NATURE ET DES FORÊTS

COMMUNES DE JALHAY, THEUX, LIERNEUX, TROIS-PONTS,
STAVELLOT, PEPINSTER, SPA,

CPAS DE LIMBOURG



CATALOGUE

VENTE PAR ADJUDICATION PUBLIQUE SOUMISSION LOT PAR LOT
DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES POUR L'EXERCICE 2026

VOLUME TOTAL : 42 490 m³

 **Wallonie**
environnement
SPW

TABLE DES MATIERES

Calendrier 1^{ère} et 2^{ème} ventes et contacts

Clauses générales

Clauses particulières principales

Présentation des lots de bois sur pied en vente par propriétaire

Vente du mercredi 22/10/2025

- | | | |
|------------------------|-------------|----------------------|
| • Commune de Theux | Lots 1 à 15 | (cantonement de Spa) |
| • Commune de Pepinster | Lots 1 à 5 | (cantonement de Spa) |
| • Commune de Spa | Lots 1 à 3 | (cantonement de Spa) |

Vente du vendredi 24/10/2025

- | | | |
|--------------------------|----------------|---------------------------|
| • Commune de Jalhay | Lots 1 à 9 | (cantonement de Spa) |
| | Lots 11 à 16 | (cantonement de Verviers) |
| | Lots 101 à 105 | (cantonement de Marche) |
| • Commune de Lierneux | Lots 1 à 9 | (cantonement de Vielsalm) |
| • Commune de Trois-Ponts | Lots 1 à 7 | (cantonement de Spa) |
| • Commune de Stavelot | Lots 1 à 4 | (cantonement de Spa) |
| • CPAS de Limbourg | Lot 1 à 2 | (cantonement de Vielsalm) |

Annexe : ensemble des formulaires légaux repris dans les clauses générales

CALENDRIER DES 1^{ère} et 2^{ème} VENTES ET CONTACTS

Date et heure de la 1 ^{ère} vente	Mode de vente	Lieu de la 1 ^{ère} vente	Propriétaires (dans l'ordre de la vente)	Volume mis en vente	Date et heure de la 2 ^{ème} vente	Lieu de 2 ^{ème} vente
Mercredi 22/10/2025 A partir de 8h00' précise	Soumissions lot par lot	Salle communale de La Reid, Route du Maquisard à 4910 LA REID	Commune de Theux	10 404 m ³	Mercredi 05/11/2025 à 10h00	Administration communale Place du Perron 2 4910 THEUX
			Commune de Pepinster	3 037 m ³	Mercredi 05/11/2025 à 09h00	Administration communale de Pepinster Prévôchamps, 44 4860 PEPINSTER
			Commune de Spa	1 052 m ³	Jeudi 13/11/2025 à 10h00	Administration communale Rue de l'Hôtel de Ville 44 4900 SPA
Vendredi 24/10/2025 A partir de 9h00 précise	Soumissions lot par lot	Complexe sportif, Avenue de la Salm, 170 à 4980 Trois-Ponts	Commune de Jalhay	13 006 m ³	Vendredi 07/11/2025 à 14h00	Administration communale Rue de la Fagne 46 4845 JALHAY
			Commune de Lierneux	5 551 m ³	Lundi 10/11/2025 à 13h30	Administration communale Rue du Centre 80 4990 LIERNEUX
			Commune de Trois-Ponts	4 858 m ³	Mercredi 12/11/2025 à 14h00	Administration communale Route de Coo 58 4980 TROIS-PONTS
			Commune de Stavelot	4 264 m ³	Lundi 10/11/2025 à 10h00	Administration communale Place St-Remacle 32 4970 STAVELOT
			CPAS de Limbourg	318 m ³	Vendredi 07/11/2025 à 14h00	Administration communale Rue de la Fagne 46 4845 JALHAY

VOLUME TOTAL : 42 490 m³

RÉGIME DE T.V.A. appliqué : 2 % pour tous les propriétaires à l'exception des Communes de Theux, Lierneux, Trois-Ponts et Stavelot : 6 %.

FRAIS DE VENTE : 3%

Pour obtenir davantage d'informations :

Le présent catalogue des ventes groupées du cantonnement de Spa (les cantonnements de Verviers et Vielsalm) peut être obtenu gratuitement sur demande auprès des Services administratifs du DNF (cf. coordonnées des cantonnements ci-dessous).

Depuis 2020, il est également possible de le consulter, de le télécharger ou de composer son catalogue gratuitement sur le site <https://wallowood.be/fr>

Coordonnées des vendeurs		Téléphone
Commune de Jalhay	Rue de la Fagne 46 – 4845 Jalhay	087/37.91.20
Commune de Lierneux	Rue du Centre 80 – 4990 Lierneux	080/31.97.85 – ext 29
Commune de Pepinster	Rue Prévochamps, 44 – 4860 Pepinster	087/46.81.46
Commune de Theux	Place du Perron 2 – 4910 Theux	087/53.92.23
Commune de Trois-Ponts	Route de Coo 58 – 4980 Trois-Ponts	080/68.98.80
Commune de Spa	Rue de l'Hôtel de Ville 44 – 4900 Spa	087/79.53.60
Commune de Stavelot	Place St-Remacle 32 – 4970 Stavelot	080/86.20.24
Cantonnement de Spa	Balmoral 41 – 4845 Jalhay	087/29.90.80
Cantonnement de Verviers	Rue de Dinant 11 – 4800 Verviers	087/29.34.80
Cantonnement de Vielsalm	Place de Salm 2 bte 0A – 6690 Vielsalm	080/28.22.80
Cantonnement de Marche-en-Famenne	Rue du Carmel, 1 2 ^{ème} étage – 6900 MARLOIE	084/ 22 03 43
CPAS de Limbourg	Rue Oscar Thimus, 1 – 4830 Limbourg	Mme Pauline ROMBACH – Directrice générale 087/ 32 13 54

CLAUSES GENERALES

La vente a lieu conformément au **cahier des charges général** relatif à la vente des coupes de bois des personnes morales de droit public belge autres que ceux de la Région wallonne, modifié le 07.07.2016 par le Gouvernement wallon ainsi que sur la base du code forestier du 15 juillet 2008 complété par les clauses particulières suivantes.

Le cahier général des charges est publié au Moniteur Belge.

CLAUSES PARTICULIÈRES

Art.1 Mode d'adjudication

A la requête des Conseils communaux, en application de l'article 4 du cahier général des charges, la vente publique sera faite **par soumissions LOT PAR LOT** (cf. modèle dans les annexes) et par propriétaire.

IL EST DONC NECESSAIRE DE REMPLIR UNE SOUMISSION PAR LOT. L'APPEL AUX SOUMISSIONS SERA DONNE AVANT CHAQUE LOT MIS EN VENTE.

Art 2 Conditions d'exploitations particulières

Conformément à l'art 42 des Cahier général des charges, les conditions d'exploitations particulières éventuelles sont indiquées sous les fiches des lots repris en annexe.

Art.3 Rappel de l'article 3 des conditions générales :

Par le seul fait du dépôt d'une soumission ou de la remise d'une offre, tout candidat adjudicataire reconnaît avoir pris connaissance de toutes les clauses générales et particulières du présent cahier des charges (général et particulier) et déclare y adhérer sans restriction aucune.

Art. 4 Délai d'exploitation :

Fixé au 31/03/2027 sauf disposition contraire inscrite sous les lots.

En cas d'apparition de bois chablis ou scolytés dans le lot, exploitation obligatoire dans les 15 jours de la notification de l'agent des forêts.

Art 5 Visite des lots

La visite des lots marchands peut avoir lieu sur rendez-vous pris 24 heures à l'avance en un endroit convenu avec le forestier concerné à l'exception des mardis, jeudis, week-ends et jours fériés.

Art 6 – Seconde vente

Les lots retirés ou invendus en première séance de vente seront, sans publicité nouvelle et aux mêmes clauses et conditions, remis en adjudication par soumissions cachetées en une séance publique qui aura lieu selon le tableau du calendrier des ventes.

COMMUNE DE THEUX

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS
LOT PAR LOT
DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES
POUR L'EXERCICE 2026

Le mercredi 22 octobre 2025 dès 8h00

**Salle communale de La Reid
Route du Maquisard
4910 La Reid**

TOTAL : 10 404 m³

Cantonement de Spa	<u>15 lots</u>	10 404 m³
---------------------------	-----------------------	-----------------------------

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Mercredi 05/11/2025 à 10h00

Administration communale

Place du Perron, 2

4910 THEUX



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 1

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747
 5,3457 Ha; 1085 bois; cube moyen : 187 dm³; circ moyenne : 50 cm; 203 m3 grumes
 Comp/Pa : 113/31

Lieu(x) - dit(s)

FAGNE ST REMACLE. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA		DOUGLAS		PIN SYLVESTRE			
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	95		-		3		-	
35	11,0	146	12 m ³	6	0,426 m ³	3	0,271 m ³	-	-
45	14,5	260		25		10		-	
55	17,5	251	86 m ³	25	9,125 m ³	15	3,533 m ³	-	-
65	20,5	135	43 m ³	17	5,336 m ³	7	1,739 m ³	-	-
75	24,0	45		11		5		-	
85	27,0	6	22 m ³	9	9,858 m ³	1	2,339 m ³	-	-
95	30,0	7	4,889 m ³	3	2,067 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		945	168 m ³	96	27 m ³	44	7,882 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/1 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 113/31:2025/330, 113/31:2025/335, 113/31:2025/327, 113/31:2025/328, 113/31:2025/334, 113/31:2025/336, 113/31:2025/329, 113/31:2025/325, 113/31:2025/326, 113/31:2025/324, 113/31:2025/331, 113/31:2025/332, 113/31:2025/333

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 2

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747
 18,8523 Ha; 845 bois; cube moyen : 904 dm³; circ moyenne : 93 cm; 764 m3 grumes
 Comp/Pa : 113/31, 113/32

Lieu(x) - dit(s)

FAGNE ST REMACLE. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL	
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	27		-		-		-	
35	11,0	43	3,069 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	35		-		1		-	
55	17,5	41	14 m ³	-	-	-	0,159 m ³	1	0,260 m ³
65	20,5	48	17 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	62		-		8		4	
85	27,0	47	58 m ³	-	-	24	21 m ³	3	4,164 m ³
95	30,0	42		-		47		2	
105	33,5	32		-		65		4	
115	36,5	14	80 m ³	1	1,184 m ³	70	201 m ³	7	15 m ³
125	40,0	11		-		67		7	
135	43,0	5		-		29		13	
145	46,0	1	25 m ³	-	-	18	192 m ³	6	46 m ³
155	49,5	-		-		5		5	
165	52,5	-		-		3		1	
175	55,5	-	-	-	-	1	23 m ³	4	26 m ³
185	59,0	-		-		1		-	
195	62,0	-	-	-	-	-	3,336 m ³	1	3,693 m ³
Totaux Gr.		408	197 m ³	1	1,184 m ³	339	440 m ³	58	95 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/2 Tri 005

LOT 2

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

LOT 2		EPICEA		DOUGLAS		PIN SYLVESTRE		PIN SYLVESTRE	
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		AMELIORATION		AMELIORATION		DEFINITIVE	
Qualité	SEC	SEC		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type	NORMAL	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ. Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	
55 17,5	-	-	-	-	-	1	0,200 m ³	-	-
65 20,5	-	-	-	-	-	3	0,839 m ³	-	-
75 24,0	-	-	-	-	-	4	-	-	-
85 27,0	-	-	-	-	-	1	2,089 m ³	-	-
95 30,0	-	-	-	-	-	2	-	-	-
105 33,5	-	-	-	1	-	4	-	1	-
115 36,5	1	1,295 m ³	-	1,036 m ³	-	2	5,673 m ³	4	5,318 m ³
125 40,0	1	-	-	-	-	2	-	2	-
135 43,0	-	-	-	-	-	-	-	1	-
145 46,0	-	1,535 m ³	-	-	-	-	2,255 m ³	1	5,913 m ³
Totaux Gr.	2	2,830 m ³	1	1,036 m ³	19	11 m ³	9	11 m ³	
Houp./tail.	-	-	-	-	-	-	-	-	

813/2025/3506/A/2 Tri 005

LOT 2		FEUILLUS DIVERS							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	NORMAL	NORMAL							
Type	NORMAL	NORMAL							
Circ. Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	
45 14,5	1	-	-	-	-	-	-	-	
55 17,5	2	0,532 m ³	-	-	-	-	-	-	
65 20,5	1	0,280 m ³	-	-	-	-	-	-	
75 24,0	3	-	-	-	-	-	-	-	
85 27,0	-	-	-	-	-	-	-	-	
95 30,0	-	1,007 m ³	-	-	-	-	-	-	
105 33,5	1	0,731 m ³	-	-	-	-	-	-	
Totaux Gr.	8	2,550 m ³	-	-	-	-	-	-	
Houp./tail.	-	-	-	-	-	-	-	-	

813/2025/3506/A/2 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 113/32:2025/343, 113/32:2025/352, 113/32:2025/370, 113/32:2025/356, 113/31:2025/339, 113/32:2025/341, 113/32:2025/354, 113/32:2025/361, 113/32:2025/366, 113/31:2025/338, 113/32:2025/346, 113/32:2025/351, 113/32:2025/369, 113/31:2025/337, 113/32:2025/342, 113/32:2025/349, 113/32:2025/357, 113/32:2025/358, 113/32:2025/360, 113/32:2025/371, 113/32:2025/344, 113/32:2025/345, 113/32:2025/353, 113/32:2025/355, 113/32:2025/367, 113/32:2025/368, 113/32:2025/365, 113/31:2025/340, 113/32:2025/347, 113/32:2025/348, 113/32:2025/350, 113/32:2025/359, 113/32:2025/364

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Pour le comp. 113 / parc. 32/10-12 : s'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 3

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

2,8242 Ha; 303 bois; cube moyen : 1551 dm³; circ moyenne : 126 cm; 470 m3 grumes

Comp/Pa : 202/1, 202/2

Lieu(x) - dit(s)

FRANCHIMONT. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA		MELEZE					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	BORDURE		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	-	-	1	-	-	-	-	-
85	27,0	-	-	-	0,428 m ³	-	-	-	-
95	30,0	1	-	2	-	-	-	-	-
105	33,5	-	-	8	-	-	-	-	-
115	36,5	-	0,735 m ³	20	32 m ³	-	-	-	-
125	40,0	-	-	27	-	-	-	-	-
135	43,0	2	-	34	-	-	-	-	-
145	46,0	-	3,264 m ³	35	159 m ³	-	-	-	-
155	49,5	2	-	24	-	-	-	-	-
165	52,5	-	-	24	-	-	-	-	-
175	55,5	-	4,732 m ³	15	156 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-	-	5	-	-	-	-	-
195	62,0	1	3,262 m ³	4	30 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-	-	-	-	-	-	-	-
215	68,5	-	-	-	-	-	-	-	-
225	71,5	-	-	1	4,738 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		6	12 m ³	200	382 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/3 Tri 006

LOT 3

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

LOT 3		MERISIER		FEUILLUS DIVERS					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	-	-	10	-	-	-	-	-
55	17,5	-	-	11	2,835 m ³	-	-	-	-
65	20,5	-	-	15	4,365 m ³	-	-	-	-
75	24,0	-	-	9	-	-	-	-	-
85	27,0	-	-	17	-	-	-	-	-
95	30,0	-	-	11	24 m ³	-	-	-	-
105	33,5	-	-	6	-	-	-	-	-
115	36,5	-	-	2	8,434 m ³	-	-	-	-
125	40,0	-	-	2	-	-	-	-	-
135	43,0	-	-	2	-	-	-	-	-
145	46,0	-	-	3	12 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-	-	1	-	-	-	-	-
165	52,5	-	-	4	-	-	-	-	-
175	55,5	-	-	2	17 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-	-	-	-	-	-	-	-
195	62,0	1	3,099 m ³	1	3,404 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		1	3,099 m ³	96	72 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/3 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 202/2:2025/586, 202/1:2025/587, 202/1:2025/584, 202/2:2025/585

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er mars au 30 juin ;

Respect des clôtures ;

Pour raisons sylvicoles et touristique (Franche foire de 2027), aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 4

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

15,0302 Ha; 548 bois; cube moyen : 1035 dm³; circ moyenne : 100 cm; 567 m³ grumes

Comp/Pa : 203/1, 203/2, 203/3, 203/4, 203/5

Lieu(x) - dit(s)

FRANCHIMONT. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		CHENE		HETRE		FEUILLUS DIVERS			
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-		1		3		-	
35	11,0	-	-	4	0,206 m ³	14	0,720 m ³	-	-
45	14,5	1		4		31		-	
55	17,5	2	0,486 m ³	9	2,135 m ³	49	12 m ³	-	-
65	20,5	2	0,632 m ³	12	3,792 m ³	50	14 m ³	-	-
75	24,0	1		12		39		-	
85	27,0	4		12		30		-	
95	30,0	2	4,348 m ³	5	16 m ³	13	43 m ³	-	-
105	33,5	11		4		12		-	
115	36,5	7	20 m ³	6	12 m ³	1	13 m ³	-	-
125	40,0	8		-		2		-	
135	43,0	22		8		3		-	
145	46,0	19	83 m ³	1	15 m ³	3	13 m ³	-	-
155	49,5	19		7		-		-	
165	52,5	15		3		-		-	
175	55,5	12	111 m ³	2	29 m ³	-	-	-	-
185	59,0	4		7		-		-	
195	62,0	3	24 m ³	3	34 m ³	-	-	-	-
205	65,0	1		1		-		-	
215	68,5	-		2		-		-	
225	71,5	-		1		-		-	
235	75,0	1	9,141 m ³	-	18 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		134	253 m ³	104	130 m ³	250	96 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/4 Tri 006

LOT 4

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

LOT 4		PIN SYLVESTRE		MELEZE					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
95	30,0	1		-		-		-	
105	33,5	3		5		-		-	
115	36,5	1	4,476 m ³	9	14 m ³	-	-	-	-
125	40,0	3		5		-		-	
135	43,0	4		8		-		-	
145	46,0	-	9,341 m ³	10	36 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-		4		-		-	
165	52,5	-		2		-		-	
175	55,5	-	-	4	23 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-		-		-		-	
195	62,0	-	-	1	3,410 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		12	14 m ³	48	76 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/4 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 203/1:2025/588, 203/3:2025/595, 203/4:2025/594, 203/1:2025/589, 203/5:2025/596, 203/1:2025/590, 203/2:2025/591, 203/4:2025/592, 203/4:2025/593

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Dans les plantations et aux endroits des recrus et semis à protéger, les houppiers devront être façonnés au fur et à mesure. Les zones de recrus et semis à protéger seront délimités par l'agent des forêts lors des visites préalables sur le terrain (art 38 du Cdc) ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er mars au 31 juillet, vu la présence de nid ;

Respect des infrastructures du parcours d'obstacle vélo (partie ceinturée d'une clôture en bois).

LOT 5

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

36,6476 Ha; 2943 bois; cube moyen : 613 dm³; circ moyenne : 82 cm; 1805 m3 grumes

Comp/Pa : 206/2, 206/4, 206/5, 206/6, 206/8, 206/11, 207/2, 207/5, 209/2, 209/3, 209/6, 211/1, 214/4, 214/5, 214/6

Lieu(x) - dit(s)

POLLEUHEID. - cpe 2, DESSUS LA CARRIERE. - cpe 2, DEVANT STANEUX. - cpe 2, LES 5 CHEMINS. - cpe 2, BOYAU. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 5		EPICEA		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		DEFINITIVE		AMELIORATION	
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	2		-		-		1	
35	11,0	43	2,427 m ³	-		-		11	0,627 m ³
45	14,5	71		-		-		17	
55	17,5	191	53 m ³	-		-		13	4,819 m ³
65	20,5	422	142 m ³	-		-		8	2,662 m ³
75	24,0	627		3		-		8	
85	27,0	650	681 m ³	4	3,423 m ³	-		15	13 m ³
95	30,0	403		9		-		7	
105	33,5	206		13		-		8	
115	36,5	91	650 m ³	10	30 m ³	-		3	18 m ³
125	40,0	30		4		-		5	
135	43,0	11		4		-		7	
145	46,0	8	76 m ³	1	14 m ³	-		6	30 m ³
155	49,5	5		-		-		2	
165	52,5	2		2		-		1	
175	55,5	-	16 m ³	2	9,845 m ³	-		3	16 m ³
185	59,0	-		1		2		-	
195	62,0	-		-	2,803 m ³	1	11 m ³	-	
205	65,0	-		-		2		-	
215	68,5	-		-		2	19 m ³	-	
Totaux Gr.		2 762	1 620 m ³	53	60 m ³	7	30 m ³	115	85 m ³
Houp./tail.									

813/2025/3506/A/5 Tri 006

LOT 5		MELEZE							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	Type	NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
115	36,5	4	4,332 m ³	-		-		-	
125	40,0	-		-		-		-	
135	43,0	-		-		-		-	
145	46,0	-		-		-		-	
155	49,5	2	4,310 m ³	-		-		-	
Totaux Gr.		6	8,642 m ³	-		-		-	
Houp./tail.									

813/2025/3506/A/5 Tri 006

Fiches (Comp/Pa/Fiche) : 206/2/2025/613 206/4/2025/615 206/5/2025/622 206/11/2025/642 211/1/2025/650 214/6/2025/658

LOT 5

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%

N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

FICHES (comp. FICHE) : 2007/2:2025/613, 2007/4:2025/613, 2007/3:2025/622, 2007/11:2025/642, 211/11:2025/630, 214/6:2025/639, 206/5:2025/621, 209/3:2025/647, 206/4:2025/616, 206/4:2025/618, 207/2:2025/644, 207/5:2025/645, 209/2:2025/646, 211/1:2025/651, 206/4:2025/620, 207/2:2025/643, 211/1:2025/652, 206/6:2025/623, 206/6:2025/627, 206/6:2025/630, 209/6:2025/648, 211/1:2025/649, 211/1:2025/653, 214/4:2025/655, 214/5:2025/656, 214/5:2025/657, 214/4:2025/654, 214/6:2025/659, 206/8:2025/641

Remarques éventuelles pour le lot 5

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Dans le comp. 206 parc. 8/11 : rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois est suspendu du 15 février au 31 juillet, vu la présence de nid de rapaces.

LOT 6

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

54,2242 Ha; 1558 bois; cube moyen : 1347 dm³; circ moyenne : 123 cm; 2099 m³ grumes

Comp/Pa : 206/7, 207/1, 207/3, 207/7, 209/4, 209/7, 211/3, 211/4, 212/4, 213/1, 213/2, 214/1, 214/2, 214/3

Lieu(x) - dit(s)

POLLEUHEID. - cpe 2, DESSUS LA CARRIERE. - cpe 2, DEVANT STANEUX. - cpe 2, LES 5 CHEMINS. - cpe 2, SUR CHEMIN DU PLEIN. - cpe 2, PAVILLON. - cpe 2, BOYAU. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 6		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	-	-	1	-	-	-	-	-
55	17,5	-	-	3	0,684 m ³	1	0,209 m ³	-	-
65	20,5	1	0,303 m ³	7	2,131 m ³	2	0,560 m ³	-	-
75	24,0	1	-	9	-	10	-	-	-
85	27,0	4	2,756 m ³	19	14 m ³	56	34 m ³	-	-
95	30,0	5	-	11	-	140	-	-	-
105	33,5	3	-	17	-	220	-	1	-
115	36,5	3	11 m ³	16	55 m ³	201	495 m ³	1	2,044 m ³
125	40,0	3	-	9	-	222	-	2	-
135	43,0	6	-	17	-	205	-	2	-
145	46,0	1	16 m ³	17	71 m ³	129	855 m ³	2	9,632 m ³
155	49,5	3	-	13	-	79	-	2	-
165	52,5	2	-	11	-	31	-	-	-
175	55,5	1	15 m ³	15	93 m ³	12	282 m ³	-	4,122 m ³
185	59,0	3	-	13	-	7	-	-	-
195	62,0	1	14 m ³	7	62 m ³	-	21 m ³	-	-
205	65,0	1	-	4	-	-	-	-	-
215	68,5	-	4,097 m ³	5	34 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		38	63 m ³	194	332 m ³	1 315	1 688 m ³	10	16 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/6 Tri 006

LOT 6		RESINEUX DIVERS AMELIORATION NORMAL NORMAL							
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
95	30,0	1	0,646 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		1	0,646 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/6 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 213/1:2025/722, 214/1:2025/726, 214/3:2025/731, 207/7:2025/708, 209/7:2025/713, 211/4:2025/716, 212/4:2025/718, 213/2:2025/724, 214/2:2025/729, 214/3:2025/730, 211/4:2025/717, 212/4:2025/720, 213/2:2025/725, 207/7:2025/709, 209/4:2025/710, 206/7:2025/703, 214/1:2025/728, 206/7:2025/702, 207/1:2025/705, 211/3:2025/715, 214/1:2025/727, 207/1:2025/704, 209/7:2025/712, 209/4:2025/711, 212/4:2025/719, 213/1:2025/721, 213/1:2025/723, 211/3:2025/714, 207/3:2025/706, 207/3:2025/707

LOT 6

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

Remarques éventuelles pour le lot 6

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Dans le comp. 207 / parc. 1/1 : rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois est suspendu du 1er février au 30 juin, vu la présence de nids ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 7

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49
 4,3337 Ha; 327 bois; cube moyen : 2557 dm³; circ moyenne : 160 cm; 836 m3 grumes
 Comp/Pa : 212/3

Lieu(x) - dit(s)

SUR CHEMIN DU PLEIN. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 7		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85	27,0	1	0,582 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	1		-		-		-	
105	33,5	3		1		-		-	
115	36,5	10	17 m ³	2	3,306 m ³	-	-	-	-
125	40,0	10		4		-		-	
135	43,0	5		1		-		-	
145	46,0	21	66 m ³	4	14 m ³	-	-	-	-
155	49,5	104		5		-		-	
165	52,5	68		3		-		-	
175	55,5	40	555 m ³	2	24 m ³	-	-	-	-
185	59,0	19		4		-		-	
195	62,0	10	106 m ³	3	23 m ³	-	-	-	-
205	65,0	3		1		-		-	
215	68,5	1	18 m ³	1	8,259 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		296	763 m ³	31	73 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2025/3506/A/7 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 212/3:2025/732, 212/3:2025/733

Remarques éventuelles pour le lot 7

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

LOT 8

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49
 2,1281 Ha; 64 bois; cube moyen : 1271 dm³; circ moyenne : 115 cm; 81 m3 grumes
 Comp/Pa : 209/1

Lieu(x) - dit(s)

DEVANT STANEUX. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 8		CHENE		HETRE		FEUILLUS DIVERS			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	-		2		1		-	
55	17,5	2	0,194 m ³	3	0,564 m ³	1	0,155 m ³	-	-
65	20,5	2	0,436 m ³	-	-	1	0,163 m ³	-	-
75	24,0	-		5		-		-	
85	27,0	2		2		-		-	
95	30,0	-	1,178 m ³	4	5,229 m ³	1	0,571 m ³	-	-
105	33,5	1		1		-		-	
115	36,5	3	4,390 m ³	4	4,535 m ³	-	-	-	-
125	40,0	1		1		-		-	
135	43,0	2		7		-		-	
145	46,0	-	4,695 m ³	4	21 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-		6		-		-	
165	52,5	-		2		-		-	
175	55,5	-	-	1	20 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-		1		-		-	
195	62,0	-	-	3	13 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-		-		-		-	
215	68,5	-	-	1	4,552 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		13	11 m ³	47	69 m ³	4	0,889 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/8 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 209/1:2025/599, 209/1:2025/597, 209/1:2025/598

Remarques éventuelles pour le lot 8

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er mars au 31 juillet, vu la présence de nid.

LOT 9

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

1,1327 Ha; 71 bois; cube moyen : 709 dm³; circ moyenne : 85 cm; 50 m³ grumes

Comp/Pa : 207/4

Lieu(x) - dit(s)

DESSUS LA CARRIERE. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 9		CHENE		HETRE					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	-	-	7	0,273 m ³	-	-	-	-
45	14,5	-	-	3	-	-	-	-	-
55	17,5	-	-	8	1,673 m ³	-	-	-	-
65	20,5	-	-	11	3,201 m ³	-	-	-	-
75	24,0	2	-	8	-	-	-	-	-
85	27,0	5	-	3	-	-	-	-	-
95	30,0	1	4,439 m ³	-	5,391 m ³	-	-	-	-
105	33,5	1	-	1	-	-	-	-	-
115	36,5	5	6,623 m ³	4	5,803 m ³	-	-	-	-
125	40,0	3	-	-	-	-	-	-	-
135	43,0	3	-	-	-	-	-	-	-
145	46,0	1	11 m ³	2	4,070 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-	-	-	-	-	-	-	-
165	52,5	-	-	3	7,902 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		21	22 m ³	50	28 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.		-	-	-	-	-	-	-	-

813/2025/3506/A/9 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 207/4:2025/600, 207/4:2025/601

Remarques éventuelles pour le lot 9

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er mars au 31 juillet, vu la présence de nid.

LOT 10

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49
 7,8367 Ha; 204 bois; cube moyen : 1232 dm³; circ moyenne : 112 cm; 251 m3 grumes
 Comp/Pa : 206/1

Lieu(x) - dit(s)

POLLEUHEID. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 10		CHENE		HETRE		FEUILLUS DIVERS			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	-	-	1	0,035 m ³	-	-	-	-
45	14,5	-	-	1	-	-	-	-	-
55	17,5	-	-	9	1,653 m ³	-	-	-	-
65	20,5	2	0,544 m ³	11	2,992 m ³	2	0,582 m ³	-	-
75	24,0	6	-	14	-	1	-	-	-
85	27,0	20	-	4	-	1	-	-	-
95	30,0	13	24 m ³	3	10 m ³	-	1,042 m ³	-	-
105	33,5	21	-	3	-	1	-	-	-
115	36,5	13	33 m ³	7	11 m ³	1	2,223 m ³	-	-
125	40,0	12	-	5	-	-	-	-	-
135	43,0	6	-	4	-	-	-	-	-
145	46,0	6	36 m ³	2	18 m ³	-	-	-	-
155	49,5	1	-	5	-	-	-	-	-
165	52,5	2	-	7	-	-	-	-	-
175	55,5	-	7,316 m ³	5	43 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-	-	3	-	-	-	-	-
195	62,0	-	-	6	31 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-	-	1	-	-	-	-	-
215	68,5	-	-	3	-	-	-	-	-
225	71,5	-	-	1	-	-	-	-	-
235	75,0	-	-	-	-	-	-	-	-
245	78,0	-	-	1	29 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		102	101 m ³	96	147 m ³	6	3,847 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/10 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 206/1:2025/605, 206/1:2025/606, 206/1:2025/604, 206/1:2025/603, 206/1:2025/602

Remarques éventuelles pour le lot 10

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Pour raison de conservation de la nature (espèce protégée), aucune exploitation n'est permise du 15/02 au 31/07.

LOT 11

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49
 3,9657 Ha; 78 bois; cube moyen : 2278 dm³; circ moyenne : 146 cm; 178 m3 grumes
 Comp/Pa : 213/4, 214/7

Lieu(x) - dit(s)

PAVILLON. - cpe 2, BOYAU. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 11		CHENE		HETRE		FEUILLUS DIVERS			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	-		1		-		-	
55	17,5	-	-	2	0,428 m ³	-	-	-	-
65	20,5	-	-	4	1,088 m ³	-	-	-	-
75	24,0	-		4		1		-	
85	27,0	-		3		-		-	
95	30,0	1	0,689 m ³	4	6,276 m ³	-	0,453 m ³	-	-
105	33,5	3		1		-		-	
115	36,5	3	6,129 m ³	2	3,245 m ³	-	-	-	-
125	40,0	-		4		-		-	
135	43,0	1		1		-		-	
145	46,0	-	1,671 m ³	5	18 m ³	-	-	-	-
155	49,5	1		3		-		-	
165	52,5	-		7		-		-	
175	55,5	-	2,325 m ³	4	36 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-		4		-		-	
195	62,0	-	-	4	27 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-		3		-		-	
215	68,5	-		6		-		-	
225	71,5	-		1		-		-	
235	75,0	-		1		-		-	
245	78,0	-	-	2	61 m ³	-	-	-	-
255	81,0	-	-	2	13 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		9	11 m ³	68	166 m ³	1	0,453 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/11 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 214/7:2025/611, 213/4:2025/608, 213/4:2025/609, 213/4:2025/607, 214/7:2025/610

Remarques éventuelles pour le lot 11

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er mars au 30 juin.

LOT 12

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, , 0477 78 12 58

34,2659 Ha; 1285 bois; cube moyen : 1951 dm³; circ moyenne : 140 cm; 2507 m3 grumes
 Comp/Pa : 138/32, 142/32

Lieu(x) - dit(s)

VERT BUISSON. - cpe 5

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 12		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	3	2,026 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	13		-		-		-	
105	33,5	63		-		-		-	
115	36,5	148	275 m ³	5	5,259 m ³	-	-	-	-
125	40,0	204		9		-		-	
135	43,0	231		17		-		-	
145	46,0	193	1 110 m ³	9	54 m ³	-	-	-	-
155	49,5	155		19		-		-	
165	52,5	91		15		-		-	
175	55,5	46	763 m ³	10	105 m ³	-	-	-	-
185	59,0	27		3		-		-	
195	62,0	14	147 m ³	1	12 m ³	-	-	-	-
205	65,0	5		1		-		-	
215	68,5	1	26 m ³	1	7,210 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 195	2 323 m ³	90	183 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2025/3506/A/12 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 138/32:2025/214, 142/32:2025/215, 142/32:2025/216, 138/32:2025/213

Remarques éventuelles pour le lot 12

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Si purge des bois, à route uniquement et évacuation des morceaux purgés ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Les zones de recrus et semis à protéger seront délimités par l'agent des forêts lors des visites préalables sur le terrain (art 38 du Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 13

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, , 0477 78 12 58
 52,0672 Ha; 318 bois; cube moyen : 585 dm³; circ moyenne : 80 cm; 186 m3 grumes
 Comp/Pa : 141/32, 142/32

Lieu(x) - dit(s)

VERT BUISSON. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 13		Especie		Coupe		Qualité		Type	
		EPICEA		AMELIORATION		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	6		-		-		-	
35	11,0	18	0,956 m ³	-		-		-	
45	14,5	18		-		-		-	
55	17,5	16	4,963 m ³	-		-		-	
65	20,5	35	12 m ³	-		-		-	
75	24,0	49		-		-		-	
85	27,0	56	53 m ³	-		-		-	
95	30,0	63		-		-		-	
105	33,5	37		-		-		-	
115	36,5	9	99 m ³	-		-		-	
125	40,0	7		-		-		-	
135	43,0	4	16 m ³	-		-		-	
Totaux Gr.		318	186 m ³	-		-		-	
Houp./tail.			-	-		-		-	

813/2025/3506/A/13 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 141/32:2025/238, 141/32:2025/237, 142/32:2025/240, 142/32:2025/239

Remarques éventuelles pour le lot 13

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

En raison du risque sanitaire, les éventuels bois scolytés sont à exploiter (vidange comprise) dans les 2 semaines de la notification de l'agent.

LOT 14

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, , 0477 78 12 58
 5,3368 Ha; 1360 bois; cube moyen : 131 dm³; circ moyenne : 45 cm; 178 m3 grumes
 Comp/Pa : 141/31

Lieu(x) - dit(s)

VERT BUISSON. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 14		EPICEA		EPICEA		SITKA			
Espèce		AMELIORATION		SANITAIRE		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		SEC		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	117		-		10		-	
35	11,0	311	19 m ³	7	0,294 m ³	42	2,258 m ³	-	-
45	14,5	372		5		56		-	
55	17,5	211	82 m ³	3	0,867 m ³	62	19 m ³	-	-
65	20,5	75	21 m ³	1	0,258 m ³	34	9,520 m ³	-	-
75	24,0	20		1		18		-	
85	27,0	3	9,111 m ³	-	0,327 m ³	6	9,906 m ³	-	-
95	30,0	1		-		3		-	
105	33,5	-	0,646 m ³	-	-	2	3,518 m ³	-	-
Totaux Gr.		1 110	132 m ³	17	1,746 m ³	233	44 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/14 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 141/31:2025/479, 141/31:2025/478, 141/31:2025/474

Remarques éventuelles pour le lot 14

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Débusquage au cheval obligatoire jusqu'au layon de débardage (Cf. circulaire 2686 du 27/12/2006 et lettre de l'Inspecteur général du 07/08/2015 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

En cas d'utilisation d'une abatteuse-ébrancheuse, afin de ne pas confondre « marque de délivrance » et dégât de gibier, il est conseillé de pointer ces bois à la peinture de couleur.

LOT 15

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, , 0477 78 12 58
 25,0003 Ha; 3665 bois; cube moyen : 62 dm³; circ moyenne : 35 cm; 227 m3 grumes
 Comp/Pa : 138/31

Lieu(x) - dit(s)

VERT BUISSON. - cpe 5

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 15		Especie		Coupe		Qualité		Type	
		EPICEA		AMELIORATION		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	1 275		-		-		-	
35	11,0	1 473	107 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	651		-		-		-	
55	17,5	212	104 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	43	12 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	10		-		-		-	
85	27,0	1	3,983 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		3 665	227 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3506/A/15 Tré 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 138/31:2025/480

Remarques éventuelles pour le lot 15

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

En cas d'utilisation d'une abatteuse-ébrancheuse, afin de ne pas confondre « marque de délivrance » et dégât de gibier, il est conseillé de pointer ces bois à la peinture de couleur.

COMMUNE DE PEPINSTER

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2026

Le mercredi 22 octobre 2025 dès 8h00

Salle communale de La Reid

Route du Maquisard

4910 La Reid

TOTAL : 3 037 m³

Cantonnement de Spa 5 lots 3 037 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Mercredi 05/11/2025 à 09h00

Administration communale de Pepinster

Prévôchamps, 44

4860 PEPINSTER



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 1

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : LEJEUNE Fabian, 087/299080, 0471 49 63 62
 22,6482 Ha; 880 bois; cube moyen : 230 dm³; circ moyenne : 50 cm; 203 m³ grumes
 Comp/Pa : 21/31, 22/3, 24/31

Lieu(x) - dit(s)

CHINCUL - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA		DOUGLAS		PIN SYLVESTRE		MELEZE D'EUROPE	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	21		1		-		-	
35	11,0	178	15 m ³	11	0,809 m ³	-	-	-	-
45	14,5	244		22		3		3	
55	17,5	170	85 m ³	32	9,575 m ³	4	1,330 m ³	5	2,023 m ³
65	20,5	94	37 m ³	12	4,107 m ³	3	1,119 m ³	4	1,720 m ³
75	24,0	36		14		-		-	
85	27,0	7	24 m ³	4	9,230 m ³	-	-	1	0,744 m ³
95	30,0	1		5		-		-	
105	33,5	-		4		-		-	
115	36,5	-	0,929 m ³	-	8,773 m ³	-	-	-	-
125	40,0	-	-	1	1,584 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		751	162 m ³	106	34 m ³	10	2,449 m ³	13	4,487 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3423/A/1 Tri 003

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 24/31:2025/409, 21/31:2025/433, 24/31:2025/405, 21/31:2025/439, 21/31:2025/440, 22/3:2025/856, 24/31:2025/306, 24/31:2025/410, 21/31:2025/434, 21/31:2025/435, 21/31:2025/438, 24/31:2025/406, 21/31:2025/437, 22/3:2025/857, 24/31:2025/304, 24/31:2025/305, 21/31:2025/436, 24/31:2025/303, 22/3:2025/858, 24/31:2025/407, 24/31:2025/408

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

COMP. 21 / PARC. 31 : vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

LOT 2

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : LEJEUNE Fabian, 087/299080, 0471 49 63 62
 25,7047 Ha; 545 bois; cube moyen : 1353 dm³; circ moyenne : 126 cm; 737 m³ grumes
 Comp/Pa : 22/6

Lieu(x) - dit(s)

CHINCUL - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		PIN SYLVESTRE		MELEZE D'EUROPE					
Espèce	Coupe	ENSEMENCEMENT		ENSEMENCEMENT					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	1	0,278 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	-	-	1	0,323 m ³	-	-	-	-
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	2	1,560 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	19		-		-		-	
105	33,5	73		-		-		-	
115	36,5	115	192 m ³	1	1,135 m ³	-	-	-	-
125	40,0	120		2		-		-	
135	43,0	105		1		-		-	
145	46,0	51	413 m ³	2	8,444 m ³	-	-	-	-
155	49,5	31		2		-		-	
165	52,5	11		-		-		-	
175	55,5	6	113 m ³	-	4,684 m ³	-	-	-	-
185	59,0	1	3,069 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		536	723 m ³	9	15 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2025/3423/A/2 Tri 003

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 22/6:2025/451, 22/6:2025/457, 22/6:2025/464, 22/6:2025/465, 22/6:2025/463

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

Strict respect des arbres réservés (cerclés à la peinture).

LOT 3

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : LEJEUNE Fabian, 087/299080, 0471 49 63 62
 5,7106 Ha; 100 bois; cube moyen : 4061 dm³; circ moyenne : 187 cm; 406 m3 grumes
 Comp/Pa : 24/32

Lieu(x) - dit(s)

CHINCUL - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		DOUGLAS	
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE	
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		NORMAL		BORDURE	
		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
115	36,5	2	2,656 m ³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	-	-	-	-	-	-	-	-
135	43,0	4	-	1	-	1	-	-	-
145	46,0	2	12 m ³	-	1,701 m ³	2	6,612 m ³	-	-
155	49,5	-	-	-	-	3	-	-	-
165	52,5	-	-	1	-	5	-	-	-
175	55,5	-	-	-	2,531 m ³	12	64 m ³	-	-
185	59,0	-	-	-	-	10	-	-	-
195	62,0	-	-	-	-	11	86 m ³	-	-
205	65,0	-	-	-	-	13	-	1	-
215	68,5	1	-	-	-	7	-	-	-
225	71,5	-	-	-	-	7	-	-	-
235	75,0	-	-	-	-	4	-	1	-
245	78,0	-	4,567 m ³	-	-	2	178 m ³	-	11 m ³
255	81,0	-	-	-	-	2	-	-	-
265	84,5	-	-	-	-	-	-	-	-
275	87,5	-	-	-	-	-	15 m ³	1	8,746 m ³
Totaux Gr.		9	19 m ³	2	4,232 m ³	79	350 m ³	3	20 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3423/A/3 Tri 003

LOT 3		MELEZE							
Espèce	Coupe	DEFINITIVE							
Qualité	Type	NORMAL							
		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
115	36,5	1	1,563 m ³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	2	-	-	-	-	-	-	-
135	43,0	3	-	-	-	-	-	-	-
145	46,0	1	13 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		7	15 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3423/A/3 Tri 003

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 24/32:2025/472, 24/32:2025/468, 24/32:2025/469, 24/32:2025/471, 24/32:2025/470

LOT 3

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Dans les plantations et aux endroits des recrues et semis à protéger, les houppiers devront être façonnés au fur et à mesure. Les zones de recrues et semis à protéger seront délimités par l'agent des forêts lors des visites préalables sur le terrain (art 38 du Cdc) ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Strict respects des arbres réservés (cerclés à la peinture).

LOT 4

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747
 17,1967 Ha; 1305 bois; cube moyen : 1061 dm³; circ moyenne : 107 cm; 1384 m3 grumes
 Comp/Pa : 9/32, 16/32

Lieu(x) - dit(s)

AYRIFAGNE. - cpe 3, FROIDE HEID WISSLEZ - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA		EPICEA		EPICEA		SITKA	
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE	
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		SEC		NORMAL	
		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	1		-		-		-	
55	17,5	11	2,692 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	31	11 m ³	1	0,366 m ³	-	-	1	0,366 m ³
75	24,0	114		5		-		2	
85	27,0	177	160 m ³	2	3,468 m ³	-	-	-	0,906 m ³
95	30,0	174		4		-		-	
105	33,5	195		7		1		1	
115	36,5	176	506 m ³	6	16 m ³	1	2,038 m ³	-	0,860 m ³
125	40,0	162		11		-		-	
135	43,0	95		19		1		-	
145	46,0	48	483 m ³	10	69 m ³	-	1,777 m ³	-	-
155	49,5	19		2		1		-	
165	52,5	16		1		-		-	
175	55,5	5	102 m ³	2	14 m ³	-	2,342 m ³	-	-
185	59,0	-		1		-		-	
195	62,0	1	3,855 m ³	-	3,603 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 225	1 269 m ³	71	106 m ³	4	6,157 m ³	4	2,132 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3423/AJ4 Tri 005

LOT 4		PIN SYLVESTRE							
Espèce	Coupe	DEFINITIVE							
Qualité	Type	NORMAL							
		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
95	30,0	1	0,633 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		1	0,633 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3423/AJ4 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 16/32:2025/1007, 16/32:2025/1008, 9/32:2025/1000, 9/32:2025/1001, 9/32:2025/1002, 9/32:2025/1003, 16/32:2025/1006, 9/32:2025/1004, 16/32:2025/1009

LOT 4

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 30m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

ATTENTION : strict respect des arbres réservés dans les mises-à-blancs qui sont griffés avec le sigle arbre bio (V renversé) et marqués à la couleur d'un "R" ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 5

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747
 12,5331 Ha; 118 bois; cube moyen : 2598 dm³; circ moyenne : 146 cm; 307 m3 grumes
 Comp/Pa : 16/31

Lieu(x) - dit(s)

FROIDE HEID WISSLEZ - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 5		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85	27,0	2	1,548 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	4		-		-		-	
105	33,5	9		-		-		-	
115	36,5	13	34 m ³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	9		-		-		-	
135	43,0	10		-		-		-	
145	46,0	13	74 m ³	-	-	-	-	-	-
155	49,5	22		-		-		-	
165	52,5	13		-		-		-	
175	55,5	10	138 m ³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	6		1		-		-	
195	62,0	2	34 m ³	-	4,474 m ³	-	-	-	-
205	65,0	2		-		-		-	
215	68,5	1	14 m ³	1	5,881 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		116	296 m ³	2	10 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3423/A/5 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 16/31:2025/1011, 16/31:2025/1005, 16/31:2025/1010

Remarques éventuelles pour le lot 5

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence;

COMP 16/31/23 - Présence de zones humides au fond des thalweg (dépressions): interdiction de circuler avec des engins motorisés;

COMP 16/31/15 - débardage possible par le bas et par le haut de la parcelle. Suivre les anciennes traces de débardage et certains bois sont à câbler.

COMMUNE DE SPA

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2026

Le mercredi 22 octobre 2025 dès 8h00

Salle communale de La Reid

Route du Maquisard

4910 La Reid

TOTAL : 1 052 m³

Cantonnement de Spa 3 lots 1 052 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Jeudi 13/11/2025 à 10h00
Administration communale
Rue de l'Hôtel de Ville, 44
4900 SPA



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 1

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-212



Propriété SPA CNE

INFORMATIONS : RENARD Franck, 087/77.55.25, 0477 78 12 63

28,4491 Ha; 384 bois; cube moyen : 907 dm³; circ moyenne : 102 cm; 348 m³ grumes; 76 m³ houppiers
 Comp/Pa : 16/1, 16/2, 16/3, 23/3, 25/1

Lieu(x) - dit(s)

RU DU PENDU - cpe 7, BORDURE DES 100 M - cpe 7

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		CHENE		HETRE					
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION					
Coupe		NORMAL		NORMAL					
Qualité		NORMAL		NORMAL					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-	-	11	-	-	-	-	-
35	11,0	-	-	24	1,584 m ³	-	-	-	-
45	14,5	-	-	30	-	-	-	-	-
55	17,5	-	-	28	8,580 m ³	-	-	-	-
65	20,5	-	-	28	9,156 m ³	-	-	-	-
75	24,0	-	-	18	-	-	-	-	-
85	27,0	1	-	18	-	-	-	-	-
95	30,0	-	0,559 m ³	16	29 m ³	-	-	-	-
105	33,5	-	-	17	-	-	-	-	-
115	36,5	3	3,069 m ³	13	28 m ³	-	-	-	-
125	40,0	-	-	22	-	-	-	-	-
135	43,0	-	-	12	-	-	-	-	-
145	46,0	-	-	11	62 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-	-	13	-	-	-	-	-
165	52,5	-	-	10	-	-	-	-	-
175	55,5	1	2,764 m ³	5	47 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-	-	7	-	-	-	-	-
195	62,0	-	-	2	19 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-	-	1	-	-	-	-	-
215	68,5	-	-	1	5,147 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		5	6,392 m ³	287	209 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			1 m ³		75 m ³				

813/2025/3491/A/1 Tri 001

LOT 1		EPICEA		PECTINE		PIN SYLVESTRE			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
65	20,5	2	0,582 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	4		-		-		-	
85	27,0	4	3,812 m ³	-		-		-	
95	30,0	6		-		-		-	
105	33,5	3		1		-		-	
115	36,5	-	7,176 m ³	-	0,790 m ³	2	1,650 m ³	-	-
125	40,0	1		2		10		-	
135	43,0	-		4		10		-	
145	46,0	-	1,399 m ³	1	10 m ³	8	32 m ³	-	-
155	49,5	-		5		6		-	
165	52,5	-		6		6		-	
175	55,5	-	-	4	33 m ³	2	26 m ³	-	-
185	59,0	-		2		1		-	
195	62,0	-	-	-	5,872 m ³	-	2,669 m ³	-	-
205	65,0	-	-	2	7,538 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		20	13 m ³	27	57 m ³	45	62 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3491/A/1 Tri 001

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 16/3:2025/71, 16/1:2025/68, 25/1:2025/69, 23/3:2025/56, 25/1:2025/73, 16/2:2025/53, 16/2:2025/54, 16/1:2025/67, 16/3:2025/70, 16/2:2025/55

Remarques éventuelles pour le lot 1

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ;

Lot situé dans le périmètre des sources de Spa et/ou à proximité d'un captage.

Prière de se conformer au document : « Travaux en zone de prévention et de surveillance » disponible sur simple demande au cantonnement de Spa.

Précautions principales à prendre :

- interdiction de circuler au moyen d'engins mécaniques dans un rayon de 35 mètres autour des captages ;
- interdiction d'utiliser des pesticides (insecticides ou fongicides) ;
- interdiction de dépôts non surveillés d'hydrocarbures ;
- interdiction d'exploiter les dimanches et jours fériés ;
- utilisation obligatoire d'huiles de chaîne et d'huiles hydrauliques biodégradables ;
- en cas de fuite ou pertes d'hydrocarbures, les travaux seront stoppés immédiatement. Le Service forestier (titulaire du triage, à défaut le chef de cantonnement) sera informé dans les minutes qui suivent.

LOT 2

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-212



Propriété SPA CNE

INFORMATIONS : CALLEJA Guillaume, 063.58.86.40, 0473.65.14.38
 10,8589 Ha; 554 bois; cube moyen : 1139 dm³; circ moyenne : 112 cm; 631 m³ grumes
 Comp/Pa : 4/2, 4/3, 4/4

Lieu(x) - dit(s)

MAMBAYE - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA AMELIORATION		EPICEA AMELIORATION BORDURE		RESINEUX DIVERS AMELIORATION			
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
Circ.	Diam.								
35	11,0	4	0,220 m ³	-	-	1	0,042 m ³	-	-
45	14,5	7		-		5		-	
55	17,5	4	1,411 m ³	-	-	2	0,723 m ³	-	-
65	20,5	-	-	1	0,237 m ³	-	-	-	-
75	24,0	6		-		8		-	
85	27,0	9	8,214 m ³	-	-	19	13 m ³	-	-
95	30,0	45		-		36		-	
105	33,5	76		-		28		-	
115	36,5	103	238 m ³	6	6,498 m ³	9	60 m ³	-	-
125	40,0	65		8		3		-	
135	43,0	35		13		1		-	
145	46,0	23	194 m ³	10	44 m ³	1	7,204 m ³	-	-
155	49,5	7		6		-		-	
165	52,5	3		7		-		-	
175	55,5	-	24 m ³	2	32 m ³	1	2,866 m ³	-	-
Totaux Gr.		387	466 m ³	53	83 m ³	114	84 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-	-	-

813/2025/3491/A/2 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 4/3:2025/973, 4/4:2025/977, 4/2:2025/970, 4/3:2025/975, 4/4:2025/976, 4/2:2025/971, 4/2:2025/972, 4/3:2025/974

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Lot situé dans le périmètre des sources de Spa et/ou à proximité d'un captage.

Prière de se conformer au document : « Travaux en zone de prévention et de surveillance » disponible sur simple demande au cantonnement de Spa.

Précautions principales à prendre :

- interdiction de circuler au moyen d'engins mécaniques dans un rayon de 35 mètres autour des captages ;
- interdiction d'utiliser des pesticides (insecticides ou fongicides) ;
- interdiction de dépôts non surveillés d'hydrocarbures ;
- interdiction d'exploiter les dimanches et jours fériés ;
- utilisation obligatoire d'huiles de chaîne et d'huiles hydrauliques biodégradables ;
- en cas de fuite ou pertes d'hydrocarbures, les travaux seront stoppés immédiatement. Le Service forestier (titulaire du triage, à défaut le chef de cantonnement) sera informé dans les minutes qui suivent.

LOT 3

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-212



Propriété SPA CNE

INFORMATIONS : LEJEUNE Fabian, 087/299080, 0471 49 63 62
 0,9753 Ha; 67 bois; cube moyen : 1090 dm³; circ moyenne : 93 cm; 73 m3 grumes
 Comp/Pa : 41/2

Lieu(x) - dit(s)

Annette et Lubin - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		CHENE		CHENE D'AMERIQUE		FRENE		HETRE	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-	-	-	-	-	-	3	-
35	11,0	-	-	-	-	-	-	7	0,347 m ³
45	14,5	-	-	1	-	-	-	4	-
55	17,5	-	-	-	0,073 m ³	2	0,312 m ³	4	1,116 m ³
65	20,5	-	-	-	-	-	-	12	3,204 m ³
75	24,0	-	-	-	-	-	-	3	-
85	27,0	-	-	1	-	1	-	2	-
95	30,0	-	-	-	0,374 m ³	-	0,415 m ³	-	2,342 m ³
105	33,5	-	-	3	-	-	-	3	-
115	36,5	-	-	-	2,526 m ³	-	-	1	3,941 m ³
125	40,0	1	-	-	-	-	-	2	-
135	43,0	-	-	-	-	-	-	-	-
145	46,0	-	1,437 m ³	-	-	-	-	3	9,290 m ³
155	49,5	-	-	-	-	-	-	2	-
165	52,5	-	-	-	-	-	-	3	-
175	55,5	-	-	-	-	-	-	1	17 m ³
185	59,0	-	-	-	-	-	-	-	-
195	62,0	-	-	-	-	-	-	2	8,908 m ³
205	65,0	-	-	-	-	-	-	1	-
215	68,5	-	-	-	-	-	-	2	15 m ³
Totaux Gr.		1	1,437 m ³	5	2,973 m ³	3	0,727 m ³	55	61 m ³
Houp./tail.		-	-	-	-	-	-	-	-

813/2025/3491/A/3 Tri 003

LOT 3

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-212



Propriété SPA CNE

LOT 3		PIN SYLVESTRE		MELEZE D'EUROPE					
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION					
Coupe		NORMAL		NORMAL					
Qualité		NORMAL		NORMAL					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
135	43,0	1		-		-		-	
145	46,0	-	1,421 m ³	-		-		-	
155	49,5	1		-		-		-	
165	52,5	-		-		-		-	
175	55,5	-	1,780 m ³	-		-		-	
185	59,0	-		1	3,336 m ³	-		-	
Totaux Gr.		2	3,201 m ³	1	3,336 m ³	-		-	
Houp./tail.									

813/2025/3491/A/3 Tri 003

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 41/2:2025/864, 41/2:2025/867, 41/2:2025/862, 41/2:2025/865, 41/2:2025/863, 41/2:2025/866

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Aucun délai de prorogation ne sera accordé pour des raisons sylvicole et de sécurité.

COMMUNE DE JALHAY

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2026

Le vendredi 24 octobre 2025 dès 9h00

Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS

TOTAL : 13 006 m³

Cantonnement de Verviers	<u>6 lots</u>	3 867 m ³
Cantonnement de Spa	<u>9 lots</u>	7 807 m ³
Cantonnement de Marche	<u>5 lots</u>	1 332 m ³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Vendredi 07/11/2025 à 14h00

Administration communale
Rue de la Fagne, 46
4845 JALHAY



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 1

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52

8,1100 Ha; 1473 bois; cube moyen : 1701 dm³; circ moyenne : 128 cm; 2506 m³ grumes

Comp/Pa : 130/5, 130/6

Lieu(x) - dit(s)

DEUX FONTAINES HAUT - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	3	0,822 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	3	1,206 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	11		-		1		-	
85	27,0	14	16 m ³	-	-	9	7,068 m ³	-	-
95	30,0	34		1		46		2	
105	33,5	53		3		99		13	
115	36,5	84	205 m ³	4	9,035 m ³	143	349 m ³	31	54 m ³
125	40,0	87		7		173		29	
135	43,0	57		8		118		38	
145	46,0	36	326 m ³	11	47 m ³	91	700 m ³	38	186 m ³
155	49,5	24		3		49		25	
165	52,5	9		1		23		19	
175	55,5	-	85 m ³	4	21 m ³	10	218 m ³	15	151 m ³
185	59,0	4		7		4		7	
195	62,0	-	14 m ³	-	23 m ³	1	18 m ³	6	44 m ³
205	65,0	-	-	-	-	-	-	2	7,912 m ³
Totaux Gr.		419	648 m ³	49	100 m ³	767	1 292 m ³	225	443 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3265/A/1 Tri 007

LOT 1		MELEZE D'EUROPE		MELEZE DU JAPON					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	-		1		-		-	
85	27,0	-	-	-	0,507 m ³	-	-	-	-
95	30,0	-		-		-		-	
105	33,5	-		-		-		-	
115	36,5	1	1,200 m ³	1	1,200 m ³	-	-	-	-
125	40,0	-		2		-		-	
135	43,0	2		1		-		-	
145	46,0	-	3,276 m ³	-	4,462 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-		3		-		-	
165	52,5	-		-		-		-	
175	55,5	-	-	1	9,081 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-		-		-		-	
195	62,0	-	-	-	-	-	-	-	-
205	65,0	-	-	1	3,599 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		3	4,476 m ³	10	19 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3265/A/1 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 130/6:2025/152, 130/6:2025/154, 130/5:2025/150, 130/5:2025/151, 130/6:2025/153, 130/5:2025/148, 130/5:2025/149

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc) ;

Pour la petite mise à blanc, afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Pour la partie éclaircie, vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

Présence de 12 mélèzes penchés à câblés à contre sens ;

Attention, présence d'un "pipeline" enterré à proximité de la coupe. Une déclaration "KLIM/CICC" devra être enregistrée en ligne par l'exploitant selon la législation en vigueur.

LOT 2

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 18,0057 Ha; 812 bois; cube moyen : 1148 dm³; circ moyenne : 106 cm; 933 m3 grumes
 Comp/Pa : 128/19, 129/14, 129/15, 130/3, 130/4

Lieu(x) - dit(s)

DEUX FONTAINES BAS - cpe 1, HAIE JEAN DENIS. - cpe 1, DEUX FONTAINES HAUT - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		EPICEA AMELIORATION SEC NORMAL							
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
				65	20,5	2	0,794 m ³	-	-	-	-	-	-
				75	24,0	11		-	-	-	-	-	-
				85	27,0	108	82 m ³	-	-	1	0,706 m ³	-	-
				95	30,0	190		-	-	-	-	-	-
				105	33,5	218		-	-	-	-	-	-
				115	36,5	150	613 m ³	1	1,229 m ³	-	-	-	-
				125	40,0	64		2		1		-	-
				135	43,0	40		2		-		-	-
				145	46,0	12	202 m ³	-	6,314 m ³	-	1,574 m ³	-	-
				155	49,5	7		-	-	-	-	-	-
				165	52,5	2		-	-	-	-	-	-
				175	55,5	-	22 m ³	1	2,839 m ³	-	-	-	-
				Totaux Gr.		804	920 m ³	6	10 m ³	2	2,280 m ³	-	-
				Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3265/A/2 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 130/4:2025/455, 128/19:2025/159, 128/19:2025/158, 130/3:2025/452, 130/3:2025/454, 129/15:2025/156, 130/3:2025/453, 129/14:2025/157, 130/4:2025/456

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc) ;

Afin de préserver les sols, le service forestier pourra exiger que les pneus des engins utilisés pour l'abattage et le débardage soient équipés de chaînes (art 43 Cdc).

LOT 3

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 3,6464 Ha; 1015 bois; cube moyen : 1675 dm³; circ moyenne : 127 cm; 1700 m3 grumes
 Comp/Pa : 129/5

Lieu(x) - dit(s)

DEUX FONTAINES BAS - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
				65	20,5	-	-	1	0,362 m ³	-	-	-	-
				75	24,0	-	-	-	-	3	-	-	-
				85	27,0	2	1,448 m ³	1	0,653 m ³	14	12 m ³	2	1,306 m ³
				95	30,0	19	-	1	-	44	-	2	-
				105	33,5	51	-	2	-	90	-	9	-
				115	36,5	45	136 m ³	-	2,865 m ³	120	305 m ³	22	38 m ³
				125	40,0	39	-	2	-	111	-	15	-
				135	43,0	34	-	2	-	93	-	24	-
				145	46,0	32	197 m ³	1	8,276 m ³	70	507 m ³	18	98 m ³
				155	49,5	5	-	4	-	47	-	20	-
				165	52,5	9	-	-	-	18	-	7	-
				175	55,5	3	47 m ³	5	23 m ³	8	192 m ³	6	80 m ³
				185	59,0	-	-	1	-	3	-	3	-
				195	62,0	-	-	1	6,661 m ³	-	11 m ³	4	23 m ³
				205	65,0	-	-	-	-	-	-	1	-
				215	68,5	-	-	-	-	-	-	-	-
				225	71,5	-	-	-	-	-	-	-	-
				235	75,0	-	-	-	-	1	5,544 m ³	-	3,849 m ³
				Totaux Gr.		239	381 m ³	21	42 m ³	622	1 033 m ³	133	244 m ³
				Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3265/A/3 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 129/5:2025/146, 129/5:2025/144, 129/5:2025/145, 129/5:2025/147

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

En raison du risque sanitaire, les éventuels bois scolytés sont à exploiter (vidange comprise) dans les 2 semaines de la notification de l'agent.

3) S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

LOT 4

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 4,6752 Ha; 395 bois; cube moyen : 1173 dm³; circ moyenne : 107 cm; 464 m3 grumes
 Comp/Pa : 128/11, 128/13, 128/14, 129/1

Lieu(x) - dit(s)

DEUX FONTAINES BAS - cpe 1, HAIE JEAN DENIS. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA		EPICEA		EPICEA		TSUGA	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		DECLASSE		SCOLYTE SEC RX		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	-		-		-		5	
55	17,5	2	0,520 m ³	-	-	-	-	1	1,087 m ³
65	20,5	3	1,136 m ³	-	-	-	-	3	1,176 m ³
75	24,0	8		-		-		7	
85	27,0	38	30 m ³	-	-	-	-	6	8,009 m ³
95	30,0	65		2		-		8	
105	33,5	77		-		-		5	
115	36,5	61	223 m ³	-	1,832 m ³	-	-	10	26 m ³
125	40,0	33		2		3		14	
135	43,0	11		-		1		8	
145	46,0	5	83 m ³	-	3,228 m ³	1	8,682 m ³	5	47 m ³
155	49,5	3		-		1		4	
165	52,5	1		-		-		1	
175	55,5	-	10 m ³	-	-	-	2,422 m ³	1	16 m ³
Totaux Gr.		307	348 m ³	4	5,060 m ³	6	11 m ³	78	99 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3265/A/4 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 129/1:2025/142, 128/13:2025/162, 129/1:2025/143, 128/14:2025/160, 128/13:2025/161, 128/11:2025/163

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc) ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

LOT 5

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 1,2789 Ha; 118 bois; cube moyen : 2849 dm³; circ moyenne : 166 cm; 336 m³ grumes
 Comp/Pa : 114/4, 118/5, 118/6

Lieu(x) - dit(s)

LA PEPINIERE. - cpe 4, FAGNE DES MALADES. - cpe 4

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 5								
Espèce	DOUGLAS		PECTINE		MELEZE D'EUROPE			
Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ. Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55 17,5	-	-	1	0,248 m ³	-	-	-	-
65 20,5	-	-	1	0,362 m ³	-	-	-	-
75 24,0	-	-	-	-	-	-	-	-
85 27,0	-	-	-	-	-	-	-	-
95 30,0	-	-	-	-	-	-	-	-
105 33,5	-	-	1	-	-	-	-	-
115 36,5	-	-	3	4,773 m ³	1	1,240 m ³	-	-
125 40,0	-	-	7	-	-	-	-	-
135 43,0	-	-	4	-	2	-	-	-
145 46,0	2	4,384 m ³	4	26 m ³	4	12 m ³	-	-
155 49,5	3	-	11	-	5	-	-	-
165 52,5	4	-	7	-	4	-	-	-
175 55,5	6	39 m ³	11	78 m ³	4	33 m ³	-	-
185 59,0	4	-	2	-	4	-	-	-
195 62,0	1	19 m ³	6	29 m ³	1	16 m ³	-	-
205 65,0	3	-	3	-	-	-	-	-
215 68,5	2	-	1	-	-	-	-	-
225 71,5	2	-	1	-	-	-	-	-
235 75,0	1	-	-	-	1	-	-	-
245 78,0	1	47 m ³	-	22 m ³	-	4,968 m ³	-	-
Totaux Gr.	29	109 m ³	63	160 m ³	26	67 m ³	-	-
Houp./tail.		-		-		-		-

813/2025/3265/A/5 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 118/5:2025/459, 114/4:2025/155, 118/5:2025/458, 118/6:2025/460

Remarques éventuelles pour le lot 5

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

!!! Attention !!! Présence de nombreux terriers de blaireaux dans les sapins pectinés. Les bois seront câblés depuis un cloisonnement indiqué par le D.N.F.

LOT 6

INEXISTANT

LOT 7

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : DAINE Mirabelle, 087/29 90 80, 0477 78 15 49
 2,8233 Ha; 318 bois; cube moyen : 1998 dm³; circ moyenne : 132 cm; 635 m³ grumes
 Comp/Pa : 201/6

Lieu(x) - dit(s)

BELLEHEID. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 7		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL									
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
				35	11,0	-	-	1	0,085 m ³	-	-	-	-
				45	14,5	-	-	-	-	-	-	-	-
				55	17,5	3	0,885 m ³	-	-	-	-	-	-
				65	20,5	14	6,048 m ³	-	-	-	-	-	-
				75	24,0	-	-	-	-	-	-	-	-
				85	27,0	5	3,885 m ³	-	-	-	-	-	-
				95	30,0	7	-	-	-	-	-	-	-
				105	33,5	19	-	3	-	-	-	-	-
				115	36,5	27	69 m ³	-	3,387 m ³	-	-	-	-
				125	40,0	45	-	2	-	-	-	-	-
				135	43,0	64	-	4	-	-	-	-	-
				145	46,0	49	322 m ³	6	24 m ³	-	-	-	-
				155	49,5	27	-	4	-	-	-	-	-
				165	52,5	17	-	1	-	-	-	-	-
				175	55,5	11	160 m ³	4	25 m ³	-	-	-	-
				185	59,0	1	-	-	-	-	-	-	-
				195	62,0	-	3,772 m ³	2	7,774 m ³	-	-	-	-
				205	65,0	1	4,600 m ³	1	4,278 m ³	-	-	-	-
				Totaux Gr.		290	570 m ³	28	65 m ³	-	-	-	-
				Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2025/3265/A/7 Tri 008

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 201/6:2025/209, 201/6:2025/210

Remarques éventuelles pour le lot 7

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

Mises à blanc, afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc).

LOT 8

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : DAINE Mirabelle, 087/29 90 80, 0477 78 15 49
 13,0389 Ha; 959 bois; cube moyen : 827 dm³; circ moyenne : 89 cm; 793 m³ grumes
 Comp/Pa : 201/7, 201/8, 201/11, 201/15, 201/18, 201/20

Lieu(x) - dit(s)

BELLEHEID. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 8		EPICEA		EPICEA		EPICEA		SITKA	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		DEFINITIVE		DEFINITIVE		AMELIORATION	
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		BORDURE		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	4		-		-		-	
35	11,0	17	1,258 m ³	-	-	-	-	1	0,067 m ³
45	14,5	36		-		-		7	
55	17,5	37	14 m ³	-	-	-	-	18	4,880 m ³
65	20,5	63	23 m ³	-	-	-	-	6	1,938 m ³
75	24,0	137		-		-		7	
85	27,0	156	176 m ³	-	-	-	-	1	3,690 m ³
95	30,0	165		1		-		1	
105	33,5	93		1		1		-	
115	36,5	47	302 m ³	4	7,307 m ³	5	7,356 m ³	-	0,737 m ³
125	40,0	23		9		4		-	
135	43,0	18		4		6		-	
145	46,0	9	86 m ³	2	26 m ³	4	25 m ³	-	-
155	49,5	3		1		1		-	
165	52,5	2		-		-		-	
175	55,5	-	12 m ³	1	5,495 m ³	1	5,217 m ³	-	-
Totaux Gr.		810	614 m ³	23	39 m ³	22	38 m ³	41	11 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3265/AJ8 Tri 008

LOT 8

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

LOT 8		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS DEFINITIVE NORMAL NORMAL		PECTINE AMELIORATION NORMAL NORMAL		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
Qualité	Type								
Circ.	Diam.								
35	11,0	-	-	-	-	-	-	1	0,069 m ³
45	14,5	-	-	-	-	1	-	-	-
55	17,5	-	-	-	-	1	0,392 m ³	2	0,406 m ³
65	20,5	-	-	-	-	4	1,420 m ³	-	-
75	24,0	-	-	-	-	4	-	1	-
85	27,0	1	0,654 m ³	-	-	8	7,028 m ³	1	0,900 m ³
95	30,0	-	-	-	-	4	-	-	-
105	33,5	2	-	-	-	3	-	-	-
115	36,5	2	4,554 m ³	-	-	1	7,383 m ³	-	-
125	40,0	3	-	-	-	1	-	-	-
135	43,0	1	-	-	-	2	-	-	-
145	46,0	4	14 m ³	-	-	-	4,894 m ³	-	-
155	49,5	4	-	-	-	1	-	-	-
165	52,5	1	-	-	-	1	-	-	-
175	55,5	2	18 m ³	-	-	-	4,719 m ³	-	-
185	59,0	1	-	-	-	1	-	-	-
195	62,0	3	15 m ³	-	-	-	3,324 m ³	-	-
205	65,0	1	-	-	-	-	-	-	-
215	68,5	-	4,197 m ³	1	4,810 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		25	56 m ³	1	4,810 m ³	32	29 m ³	5	1,375 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3265/A/8 Tri 008

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 201/11:2025/206, 201/11:2025/207, 201/7:2025/217, 201/20:2025/297, 201/18:2025/220, 201/20:2025/293, 201/20:2025/294, 201/8:2025/448, 201/11:2025/208, 201/15:2025/211, 201/7:2025/218, 201/18:2025/221, 201/18:2025/223, 201/20:2025/296, 201/15:2025/212, 201/20:2025/295, 201/18:2025/224, 201/7:2025/219, 201/8:2025/447, 201/20:2025/450, 201/18:2025/222, 201/18:2025/225

Remarques éventuelles pour le lot 8

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

LOT 9

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : DAINE Mirabelle, 087/29 90 80, 0477 78 15 49
 2,5379 Ha; 156 bois; cube moyen : 1286 dm³; circ moyenne : 123 cm; 201 m³ grumes
 Comp/Pa : 201/23

Lieu(x) - dit(s)

BELLEHEID. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 9		EPICEA		PIN SYLVESTRE					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
65	20,5	1	0,352 m ³	3	0,984 m ³	-	-	-	-
75	24,0	-	-	12	-	-	-	-	-
85	27,0	-	-	5	8,191 m ³	-	-	-	-
95	30,0	-	-	6	-	-	-	-	-
105	33,5	-	-	7	-	-	-	-	-
115	36,5	-	-	31	44 m ³	-	-	-	-
125	40,0	-	-	24	-	-	-	-	-
135	43,0	1	-	32	-	-	-	-	-
145	46,0	-	1,655 m ³	18	109 m ³	-	-	-	-
155	49,5	1	-	5	-	-	-	-	-
165	52,5	-	-	6	-	-	-	-	-
175	55,5	-	2,178 m ³	1	26 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-	-	3	8,541 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		3	4,185 m ³	153	197 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.		-	-	-	-	-	-	-	-

813/2025/3265/A/9 Tri 008

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 201/23:2025/299, 201/23:2025/298, 201/23:2025/300

Remarques éventuelles pour le lot 9

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

LOT 10

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : DAINE Mirabelle, 087/29 90 80, 0477 78 15 49

5,9400 Ha; 101 bois; cube moyen : 2380 dm³; circ moyenne : 165 cm; 240 m³ grumes; 145 m³ houppiers

Comp/Pa : 201/19

Lieu(x) - dit(s)

BELLEHEID. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 10		CHENE		HETRE					
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION					
Coupe		NORMAL		NORMAL					
Qualité		NORMAL		NORMAL					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	2		-		-		-	
85	27,0	2		-		-		-	
95	30,0	5	4,216 m ³	-		-		-	
105	33,5	7		-		-		-	
115	36,5	8	12 m ³	-		-		-	
125	40,0	5		-		-		-	
135	43,0	7		4		-		-	
145	46,0	8	25 m ³	2	8,964 m ³	-		-	
155	49,5	3		2		-		-	
165	52,5	2		1		-		-	
175	55,5	2	14 m ³	7	23 m ³	-		-	
185	59,0	2		3		-		-	
195	62,0	-	5,606 m ³	2	14 m ³	-		-	
205	65,0	-		1		-		-	
215	68,5	-		3		-		-	
225	71,5	-		4		-		-	
235	75,0	-		6		-		-	
245	78,0	-		6	90 m ³	-		-	
255	81,0	-		2		-		-	
265	84,5	-		1		-		-	
275	87,5	-		3		-		-	
285	90,5	-		1	44 m ³	-		-	
Totaux Gr.		53	61 m ³	48	180 m ³	-		-	
Houp./tail.			21 m ³		124 m ³	-		-	

813/2025/3265/A/10 Tri 008

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 201/19:2025/734, 201/19:2025/737, 201/19:2025/736, 201/19:2025/735

Remarques éventuelles pour le lot 10

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

Volume estimé sur base des hauteurs recoupes et décroissance par classe de circonférence.

INFORMATIONS : FALCO Pascal, 0475/80.65.36,
 12,6249 Ha; 611 bois; cube moyen : 1268 dm³; circ moyenne : 110 cm; 775 m³ grumes
 Comp/Pa : 19/1, 22/1

Lieu(x) - dit(s)
 HEID FIRMIN

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 11		EPICEA		EPICEA		EPICEA		EPICEA	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		DEFINITIVE		DEFINITIVE	
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		NORMAL		BORDURE	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	1	0,260 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	10	3,820 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	32		-		-		-	
85	27,0	90	79 m ³	3	1,959 m ³	-	-	-	-
95	30,0	125		3		3		1	
105	33,5	85		2		12		-	
115	36,5	51	266 m ³	2	6,977 m ³	18	40 m ³	-	0,849 m ³
125	40,0	20		1		23		1	
135	43,0	10		5		23		2	
145	46,0	1	51 m ³	3	16 m ³	21	123 m ³	1	7,005 m ³
155	49,5	1		-		18		3	
165	52,5	-		3		13		2	
175	55,5	-	2,361 m ³	1	10 m ³	5	95 m ³	2	18 m ³
185	59,0	-		-		3		1	
195	62,0	-	-	-	-	2	18 m ³	2	10 m ³
205	65,0	-		-		1		1	
215	68,5	-	-	-	-	2	13 m ³	2	13 m ³
Totaux Gr.		426	402 m ³	23	35 m ³	144	289 m ³	18	49 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2025/3265/1/11 Tri 006

Remarques éventuelles pour le lot 11

C19 Coupe en coulisse : afin de préserver les sols, l'exploitation doit se faire iniquement sur tapis de branches.
 En raison de la faible portance des sols, le billonnage et l'emploi de porteurs sont interdits.
 Exploitation uniquement possible par période sèche.
 Estimation du volume sur base de la hauteur dominante.

C 22 En raison de la faible portance des sols et afin de préserver, le billonnage et l'emploi de porteurs sont interdits.
 Exploitation uniquement possible en période sèche.
 Estimation du volume sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : FALCO Pascal, 0475/80.65.36,
 1,2628 Ha; 535 bois; cube moyen : 128 dm³; circ moyenne : 45 cm; 68 m³ grumes
 Comp/Pa : 19/3, 21/3

Lieu(x) - dit(s)

HEID FIRMIN

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 12		EPICEA							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	Type	NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	59		-		-		-	
35	11,0	144	8,632 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	169		-		-		-	
55	17,5	84	36 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	49	14 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	16		-		-		-	
85	27,0	5	9,363 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		526	68 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2025/3265/1/12 Tri 006

LOT 12		BOULEAU							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	Type	NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	3		-		-		-	
35	11,0	1	0,114 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	5	0,465 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		9	0,579 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2025/3265/1/12 Tri 006

Remarques éventuelles pour le lot 12

C 19 : Les branches ou pointes qui tombent sur la piste cyclable le long de la N672 doivent être immédiatement enlevées.

C 21 : Ce lot comprend des bois d'éclaircies et la création de cloisonnements.

Pour la création des cloisonnements, l'ébranchage doit se faire de manière à rassembler les branches dans les layons.

La circulation des engins d'exploitation est uniquement permise sur cloisonnements existants.

Estimation du volume sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : FALCO Pascal, 0475/80.65.36,
 14,4311 Ha; 1071 bois; cube moyen : 522 dm³; circ moyenne : 78 cm; 559 m³ grumes
 Comp/Pa : 28/2, 29/1

Lieu(x) - dit(s)

FANGE LAMBOTTE

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 13		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	16		-		-		-	
55	17,5	103	25 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	224	74 m ³	3	0,988 m ³	-	-	-	-
75	24,0	271		3		-		-	
85	27,0	227	259 m ³	7	5,604 m ³	-	-	-	-
95	30,0	125		3		-		-	
105	33,5	44		5		-		-	
115	36,5	19	158 m ³	4	11 m ³	-	-	-	-
125	40,0	9		4		-		-	
135	43,0	2		1		-		-	
145	46,0	-	15 m ³	-	6,950 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-		-		-		-	
165	52,5	-	-	1	2,255 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 040	531 m ³	31	27 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

831/2025/3265/1/13 Tri 006

Remarques éventuelles pour le lot 13

Exploitation uniquement possible par période sèche.
 En raison de la faible portance des sols, le billonnage et l'emploi de porteurs sont interdits.
 Interdiction de franchir le cours d'eau par des engins.
 Estimation du volume sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : COUNE Tennessee, 0498/19 58 14,
 18,0057 Ha; 2088 bois; cube moyen : 152 dm³; circ moyenne : 47 cm; 318 m3 grumes
 Comp/Pa : 212/5, 212/6

Lieu(x) - dit(s)

Hellon

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 14		EPICEA		EPICEA		SITKA		SITKA	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		NORMAL		BORDURE	
		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	207		7		2		-	
35	11,0	437	27 m ³	11	0,590 m ³	24	1,522 m ³	-	-
45	14,5	333		16		53		-	
55	17,5	248	83 m ³	10	3,173 m ³	58	19 m ³	-	-
65	20,5	143	39 m ³	7	1,641 m ³	74	22 m ³	-	-
75	24,0	60		2		49		-	
85	27,0	33	39 m ³	4	2,378 m ³	37	41 m ³	1	0,547 m ³
95	30,0	6		3		15		1	
105	33,5	-		-		4		-	
115	36,5	-	3,756 m ³	-	1,721 m ³	-	14 m ³	-	0,693 m ³
125	40,0	-	-	1	1,102 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 467	192 m ³	61	11 m ³	316	98 m ³	2	1,240 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2025/3265/1/14 Tri 007

LOT 14		BOULEAU							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	Type	NORMAL							
		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	56		-		-		-	
35	11,0	106	6,732 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	54		-		-		-	
55	17,5	18	8,600 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	7	1,674 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	1	0,331 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		242	17 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2025/3265/1/14 Tri 007

Remarques éventuelles pour le lot 14

Création de cloisonnements et éclaircies.

Les engins de débardage peuvent uniquement circuler sur les layons de débardage.

L'ébranchage des bois doit se faire de manière à rassembler les branches sur les layons de débardage.

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : COUNE Tennessee, 0498/19 58 14,
 7,8333 Ha; 853 bois; cube moyen : 1395 dm³; circ moyenne : 117 cm; 1190 m³ grumes
 Comp/Pa : 206/6, 206/7

Lieu(x) - dit(s)

Vecquée

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____	
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____	

LOT 15		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce Coupe Qualité Type		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
Circ. Diam.									
55	17,5	-	-	6	1,518 m ³	-	-	-	-
65	20,5	12	4,524 m ³	2	0,744 m ³	-	-	-	-
75	24,0	31		1		-		-	
85	27,0	63	59 m ³	7	5,314 m ³	-	-	-	-
95	30,0	96		8		-		-	
105	33,5	117		19		-		-	
115	36,5	115	359 m ³	15	46 m ³	-	-	-	-
125	40,0	96		19		-		-	
135	43,0	72		18		-		-	
145	46,0	45	370 m ³	25	112 m ³	-	-	-	-
155	49,5	29		9		-		-	
165	52,5	10		14		-		-	
175	55,5	5	111 m ³	8	81 m ³	-	-	-	-
185	59,0	2		4		-		-	
195	62,0	-	6,672 m ³	3	24 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-	-	2	7,912 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		693	910 m ³	160	278 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

831/2025/3265/1/15 Tri 007

Remarques éventuelles pour le lot 15

Le travail des machines doit se faire uniquement sur tapis de branches (art.38 du CGC).
 Terrains humides, exploitation uniquement par temps sec.
 Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : COUNE Tennessee, 0498/19 58 14,
 46,9332 Ha; 5741 bois; cube moyen : 167 dm³; circ moyenne : 49 cm; 957 m3 grumes
 Comp/Pa : 206/1, 206/2, 206/4, 206/5, 206/13, 208/1, 208/3

Lieu(x) - dit(s)

Vecquée, Henquinet

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 16		EPICEA		EPICEA		SITKA		DOUGLAS	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		BORDURE		NORMAL		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	282		-		7		4	
35	11,0	1 289	72 m ³	4	0,189 m ³	51	3,032 m ³	37	2,066 m ³
45	14,5	1 571		12		100		72	
55	17,5	974	341 m ³	9	2,804 m ³	127	39 m ³	50	16 m ³
65	20,5	390	104 m ³	8	2,004 m ³	141	46 m ³	34	8,738 m ³
75	24,0	130		6		132		15	
85	27,0	37	67 m ³	7	5,069 m ³	111	129 m ³	6	8,139 m ³
95	30,0	10		4		65		5	
105	33,5	1		1		34		1	
115	36,5	1	8,267 m ³	1	3,793 m ³	8	92 m ³	-	3,733 m ³
125	40,0	-	-	1	0,945 m ³	2	2,756 m ³	-	-
Totaux Gr.		4 685	592 m ³	53	15 m ³	778	312 m ³	224	39 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2025/3265/1/16 Tri 007

LOT 16		FEUILLUS DIVERS							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	1	0,015 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		1	0,015 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2025/3265/1/16 Tri 007

Remarques éventuelles pour le lot 16

Création de cloisonnements et éclaircies.

Les engins de débardage peuvent uniquement circuler sur les layons de débardage.

L'ébranchage des bois doit se faire de manière à rassembler les branches sur les layons de débardage.

Débusquage au cheval obligatoire dans le compartiment 208 pour les parcelles 3/7, 3/8 et 3/9.

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

LOT 101

Cantonnement MARCHE-EN-FAMENNE
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : ALEXANDRE Fabrice, 084/220.350, 0479/540.141

7,0051 Ha; 176 bois; cube moyen : 701 dm³; circ moyenne : 108 cm; 123 m³ grumes; 32 m³ houppiers
 Comp/Pa : 406/1, 407/1

Lieu(x) - dit(s)

Les Journeaux - Nord. - cpe 4, Les Journeaux - Sud. - cpe 4

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 101		CHENE		CHENE		FEUILLUS DIVERS			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité		NORMAL		SEC		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	3	0,387 m ³	-	-	3	0,324 m ³	-	-
65	20,5	7	1,288 m ³	-	-	2	0,350 m ³	-	-
75	24,0	10		-		-		-	
85	27,0	21		1		1		-	
95	30,0	20	20 m ³	2	1,322 m ³	-	0,358 m ³	-	-
105	33,5	27		2		-		-	
115	36,5	25	35 m ³	1	1,895 m ³	2	1,104 m ³	-	-
125	40,0	12		-		-		-	
135	43,0	15		-		-		-	
145	46,0	6	34 m ³	1	0,923 m ³	-	-	-	-
155	49,5	4		-		1		-	
165	52,5	4		-		-		-	
175	55,5	2	16 m ³	-	-	-	1,139 m ³	-	-
185	59,0	3		-		-		-	
195	62,0	1	8,654 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		160	115 m ³	7	4,140 m ³	9	3,275 m ³	-	-
Houp./tail.			32 m ³		-		-		-

932/2025/3265/1/101 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 406/1:2025/1, 407/1:2025/3, 406/1:2025/2, 407/1:2025/4, 407/1:2025/5

Remarques éventuelles pour le lot 101

Lot situé en Famenne humide - Sols sensibles.
 Débusquage/débardage sur sol sec ou gelé.
 Les arbres morts non délivrés sont réservés.

LOT 102

Cantonnement MARCHE-EN-FAMENNE
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : ALEXANDRE Fabrice, 084/220.350, 0479/540.141
 8,9000 Ha; 271 bois; cube moyen : 1290 dm³; circ moyenne : 118 cm; 350 m3 grumes
 Comp/Pa : 406/2, 407/1, 407/2

Lieu(x) - dit(s)

Les Journeaux - Nord. - cpe 4, Les Journeaux - Sud. - cpe 4

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 102		EPICEA		DOUGLAS		DOUGLAS		DOUGLAS	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		DEFINITIVE	
Qualité	Normal	NORMAL		NORMAL		SEC		NORMAL	
Type	Normal	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	-	-	2	0,464 m ³	-	-	-	-
65	20,5	1	0,325 m ³	1	0,344 m ³	-	-	-	-
75	24,0	1		2		-		-	
85	27,0	-	0,459 m ³	4	3,832 m ³	-	-	-	-
95	30,0	1		10		-		1	
105	33,5	1		16		3		2	
115	36,5	1	3,019 m ³	13	44 m ³	2	6,006 m ³	1	4,449 m ³
125	40,0	1		10		-		3	
135	43,0	-		9		-		1	
145	46,0	-	1,474 m ³	3	39 m ³	-	-	2	11 m ³
155	49,5	-		-		-		2	
165	52,5	-		2		-		1	
175	55,5	-	-	1	9,003 m ³	-	-	3	17 m ³
Totaux Gr.		6	5,277 m ³	73	97 m ³	5	6,006 m ³	16	32 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

932/2025/3265/1/102 Tri 007

LOT 102

Cantonement MARCHE-EN-FAMENNE
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

LOT 102		PIN SYLVESTRE AMELIORATION		PIN SYLVESTRE DEFINITIVE		PIN SYLVESTRE DEFINITIVE			
Espèce	Coupe	NORMAL		NORMAL		SEC			
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	1	0,194 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	3	0,855 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	3		-		1		-	
85	27,0	8	5,339 m ³	7	3,661 m ³	3	1,954 m ³	-	-
95	30,0	9		5		4		-	
105	33,5	3		6		7		-	
115	36,5	1	9,668 m ³	17	26 m ³	5	14 m ³	-	-
125	40,0	-		21		11		-	
135	43,0	1		12		9		-	
145	46,0	-	1,477 m ³	9	59 m ³	5	36 m ³	-	-
155	49,5	-		7		1		-	
165	52,5	-		3		1		-	
175	55,5	-	-	2	27 m ³	-	4,416 m ³	-	-
185	59,0	-		3		1		-	
195	62,0	-	-	1	13 m ³	-	3,006 m ³	-	-
205	65,0	-	-	1	3,986 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		29	18 m ³	94	133 m ³	48	59 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

932/2025/3265/1/102 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 407/1:2025/41, 406/2:2025/39, 407/2:2025/42, 407/2:2025/44, 407/2:2025/43, 407/2:2025/46, 406/2:2025/38, 407/2:2025/45, 407/1:2025/40

Remarques éventuelles pour le lot 102

Mesurage au compas et cubage par défilement.

Lot situé en Famenne humide - Débardage/débusquage uniquement sur sol sec ou gelé.

Pour la sécurité de la N86, les Pins secs sur pied seront au minimum couchés au sol.

LOT 103

Cantonnement MARCHE-EN-FAMENNE
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : ALEXANDRE Fabrice, 084/220.350, 0479/540.141
 4,8777 Ha; 356 bois; cube moyen : 176 dm³; circ moyenne : 49 cm; 63 m3 grumes
 Comp/Pa : 406/7, 406/8, 407/3

Lieu(x) - dit(s)

Les Journeaux - Nord. - cpe 4, Les Journeaux - Sud. - cpe 4

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 103		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-		13		-		1	
35	11,0	1	0,064 m ³	71	4,740 m ³	3	0,186 m ³	4	0,274 m ³
45	14,5	18		86		8		8	
55	17,5	12	4,788 m ³	39	18 m ³	8	2,584 m ³	8	2,584 m ³
65	20,5	9	2,925 m ³	32	9,984 m ³	2	0,624 m ³	4	1,248 m ³
75	24,0	4		15		-		2	
85	27,0	-	1,836 m ³	6	10 m ³	-	-	-	0,878 m ³
95	30,0	-	-	2	1,538 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		44	9,613 m ³	264	44 m ³	21	3,394 m ³	27	4,984 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

932/2025/3265/1/103 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 406/8:2025/10, 407/3:2025/12, 406/7:2025/9, 406/7:2025/7, 407/3:2025/11, 406/7:2025/6, 406/7:2025/8

Remarques éventuelles pour le lot 103

Mesurage au compas et cubage par défilement.

Lot situé en Famenne humide - Sols sensibles.

Débusquage/débardage sur sol sec ou gelé.

LOT 104

Cantonnement MARCHE-EN-FAMENNE
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : ALEXANDRE Fabrice, 084/220.350, 0479/540.141

20,5259 Ha; 1876 bois; cube moyen : 204 dm³; circ moyenne : 55 cm; 382 m³ grumes; 61 m³ houppiers
 Comp/Pa : 416/1, 421/1, 421/2, 422/1

Lieu(x) - dit(s)

La Forêt 1 - Nord. - cpe 1, La forêt 1 - Ouest. - cpe 1, La Forêt 1 - Est. - cpe 1

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 104		CHENE		CHENE D'AMERIQUE		HETRE		FEUILLUS DIVERS	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité	Normal	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type	Normal	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	21		-		93		112	
35	11,0	10	0,685 m ³	9	0,414 m ³	238	13 m ³	149	7,193 m ³
45	14,5	12		10		254		72	
55	17,5	7	1,791 m ³	10	2,320 m ³	238	57 m ³	13	6,770 m ³
65	20,5	6	1,242 m ³	10	2,290 m ³	200	46 m ³	2	0,388 m ³
75	24,0	11		14		133		3	
85	27,0	9		2		77		1	
95	30,0	7	10 m ³	-	5,262 m ³	54	106 m ³	2	2,118 m ³
105	33,5	11		-		22		1	
115	36,5	7	13 m ³	-	-	6	20 m ³	-	0,634 m ³
125	40,0	8		-		4		-	
135	43,0	3		-		4		-	
145	46,0	6	19 m ³	-	-	1	11 m ³	-	-
155	49,5	2		-		3		-	
165	52,5	-		-		4		-	
175	55,5	-	3,459 m ³	-	-	2	18 m ³	-	-
185	59,0	-		-		4		-	
195	62,0	-	-	-	-	2	16 m ³	-	-
205	65,0	1		-		2		-	
215	68,5	-		-		2		-	
225	71,5	-		-		1		-	
235	75,0	-		-		-		-	
245	78,0	-	2,075 m ³	-	-	1	18 m ³	-	-
Totaux Gr.		121	51 m ³	55	10 m ³	1 345	305 m ³	355	17 m ³
Houp./tail.			5 m ³		-		56 m ³		-

932/2025/3265/1/104 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 421/1:2025/17, 421/2:2025/220, 421/2:2025/219, 421/2:2025/222, 416/1:2025/14, 421/1:2025/16, 422/1:2025/20, 422/1:2025/21, 421/2:2025/221, 416/1:2025/15, 422/1:2025/19, 416/1:2025/13, 421/1:2025/18

Remarques éventuelles pour le lot 104

Les arbres morts non délivrés et les arbres marqués d'un triangle à la griffe sont réservés.

LOT 105

Cantonnement MARCHE-EN-FAMENNE
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : ALEXANDRE Fabrice, 084/220.350, 0479/540.141
 10,6751 Ha; 1277 bois; cube moyen : 251 dm³; circ moyenne : 52 cm; 321 m³ grumes
 Comp/Pa : 416/2, 416/4, 422/2, 422/3

Lieu(x) - dit(s)

La Forêt 1 - Nord. - cpe 1, La Forêt 1 - Est. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 105		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		SAPIN AMELIORATION NORMAL NORMAL		PECTINE AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE D'EUROPE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	28		28		7		31	
35	11,0	129	9,887 m ³	39	2,839 m ³	38	2,804 m ³	25	2,325 m ³
45	14,5	203		17		51		32	
55	17,5	158	65 m ³	4	2,676 m ³	45	18 m ³	21	8,114 m ³
65	20,5	101	35 m ³	1	0,296 m ³	30	11 m ³	6	1,872 m ³
75	24,0	57		-		34		-	
85	27,0	34	53 m ³	-	-	19	32 m ³	1	0,601 m ³
95	30,0	15		-		13		-	
105	33,5	8		-		9		-	
115	36,5	3	26 m ³	-	-	3	27 m ³	-	-
125	40,0	1		-		2		-	
135	43,0	-		-		2		-	
145	46,0	-	1,604 m ³	-	-	1	9,472 m ³	-	-
Totaux Gr.		737	190 m ³	89	5,811 m ³	254	100 m ³	116	13 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

932/2025/3265/1/105 Tri 007

LOT 105		MELEZE HYBRIDE AMELIORATION NORMAL NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	9		-		-		-	
35	11,0	26	1,846 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	25		-		-		-	
55	17,5	11	5,247 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	8	2,496 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	-	0,439 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	1	0,769 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		81	11 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

932/2025/3265/1/105 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 416/4:2025/24, 422/2:2025/25, 422/3:2025/27, 416/2:2025/22, 416/4:2025/23, 422/3:2025/26

Remarques éventuelles pour le lot 105

Mesurage au compas et cubage par défilement.

COMMUNE DE LIERNEUX

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2026

Le vendredi 24 octobre 2025 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 5 551 m³

Cantonement de Vielsalm 9 lots 5 551 m³

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente):

Lundi 10/11/2025 à 13h30
Administration communale
Rue du Centre, 80
4990 LIERNEUX



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 1

Cantonnement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941

10,4716 Ha; 2488 bois; cube moyen : 183 dm³; circ moyenne : 49 cm; 455 m3 grumes

Comp/Pa : 60/2, 63/1, 64/3, 66/3

Lieu(x) - dit(s)

AU DELA DU BOIS, DEVANT LE BOIS, FANGE REMY, BANAL BOIS

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		SITKA AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	184		10		27		1	
35	11,0	363	26 m ³	44	2,620 m ³	117	9,019 m ³	2	0,090 m ³
45	14,5	454		49		149		3	
55	17,5	325	130 m ³	36	13 m ³	151	55 m ³	2	0,503 m ³
65	20,5	193	58 m ³	26	6,708 m ³	96	30 m ³	4	0,832 m ³
75	24,0	48		25		48		-	
85	27,0	19	30 m ³	13	16 m ³	27	34 m ³	-	-
95	30,0	4		6		20		-	
105	33,5	-		5		9		-	
115	36,5	-	2,584 m ³	2	8,887 m ³	5	25 m ³	-	-
125	40,0	-	-	1	0,975 m ³	1	1,097 m ³	-	-
Totaux Gr.		1 590	247 m ³	217	48 m ³	650	154 m ³	12	1,425 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/1 Tri 002

LOT 1		MELEZE D'EUROPE AMELIORATION NORMAL NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	2	0,078 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	9		-		-		-	
55	17,5	1	1,378 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	3	0,903 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	2	1,520 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	-		-		-		-	
105	33,5	-		-		-		-	
115	36,5	-	-	-	-	-	-	-	-
125	40,0	1	1,036 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		19	4,915 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/1 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 64/3:2025/380, 60/2:2025/362, 63/1:2025/371, 63/1:2025/372, 66/3:2025/390, 66/3:2025/389, 63/1:2025/373, 60/2:2025/363, 60/2:2025/364, 64/3:2025/381

LOT 1

Cantonement VIELSALM
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

Remarques éventuelles pour le lot 1

- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 20 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver.
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur/décroissance

LOT 2

Cantonnement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941

13,2355 Ha; 1070 bois; cube moyen : 786 dm³; circ moyenne : 88 cm; 841 m3 grumes
 Comp/Pa : 66/1

Lieu(x) - dit(s)

BANAL BOIS

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA		EPICEA		EPICEA		EPICEA	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		DEFINITIVE		DEFINITIVE	
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		NORMAL		BORDURE	
		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	1	0,083 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	9		-		-		-	
55	17,5	41	12 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	135	53 m ³	-	-	8	3,056 m ³	-	-
75	24,0	170		-		43		-	
85	27,0	149	197 m ³	-	-	62	65 m ³	-	-
95	30,0	108		1		78		1	
105	33,5	51		-		64		5	
115	36,5	33	197 m ³	1	2,222 m ³	44	194 m ³	3	10 m ³
125	40,0	12		-		20		3	
135	43,0	8		1		10		1	
145	46,0	1	36 m ³	-	1,839 m ³	3	55 m ³	1	8,466 m ³
155	49,5	2		-		-		-	
165	52,5	-	4,844 m ³	-	-	1	2,670 m ³	-	-
Totaux Gr.		720	500 m ³	3	4,061 m ³	333	320 m ³	14	18 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/2 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 66/1:2025/387, 66/1:2025/386, 66/1:2025/385, 66/1:2025/388

Remarques éventuelles pour le lot 2

- Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branche d'environ 40 m)
- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 20 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Mesure au compas
- Cubage Mixte
- AUTRES : traversé du ruisseau interdite pour les engins d'exploitation

LOT 3

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941
 9,8032 Ha; 1196 bois; cube moyen : 757 dm³; circ moyenne : 87 cm; 906 m3 grumes
 Comp/Pa : 68/1, 72/2

Lieu(x) - dit(s)

BANAL BOIS

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	4	0,320 m ³	1	0,080 m ³	-	-	-	-
45	14,5	24		-		-		-	
55	17,5	90	27 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	137	52 m ³	10	3,820 m ³	-	-	-	-
75	24,0	185		27		-		-	
85	27,0	151	200 m ³	64	58 m ³	-	-	-	-
95	30,0	114		88		-		-	
105	33,5	58		83		-		-	
115	36,5	21	188 m ³	63	247 m ³	-	-	-	-
125	40,0	16		27		-		-	
135	43,0	4		19		-		-	
145	46,0	1	34 m ³	6	88 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-	-	3	7,083 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		805	501 m ³	391	404 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

933/2025/3326/2/3 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 68/1:2025/395, 68/1:2025/393, 68/1:2025/394, 72/2:2025/421

Remarques éventuelles pour le lot 3

- Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branche d'environ 40 m)
- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 20 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur dominante
- AUTRES : traversée du ruisseau interdite pour les engins d'exploitation

LOT 4

Cantonnement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941

8,2841 Ha; 1094 bois; cube moyen : 714 dm³; circ moyenne : 84 cm; 781 m³ grumes

Comp/Pa : 67/1

Lieu(x) - dit(s)

BANAL BOIS

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA AMELIORATION		EPICEA DEFINITIVE					
Espèce	Coupe	NORMAL		NORMAL					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-		2		-		-	
35	11,0	-	-	7	0,592 m ³	-	-	-	-
45	14,5	5		16		-		-	
55	17,5	39	11 m ³	20	7,540 m ³	-	-	-	-
65	20,5	155	59 m ³	22	8,184 m ³	-	-	-	-
75	24,0	211		23		-		-	
85	27,0	190	241 m ³	29	31 m ³	-	-	-	-
95	30,0	133		39		-		-	
105	33,5	47		29		-		-	
115	36,5	24	197 m ³	34	106 m ³	-	-	-	-
125	40,0	14		25		-		-	
135	43,0	9		10		-		-	
145	46,0	1	40 m ³	3	61 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-		5		-		-	
165	52,5	-		1		-		-	
175	55,5	-	-	1	17 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		828	548 m ³	266	231 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

933/2025/3326/2/4 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 67/1:2025/392, 67/1:2025/391

Remarques éventuelles pour le lot 4

- Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branche d'environ 40 m)
- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 20 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur dominante
- AUTRES : traversée du ruisseau interdite pour les engins d'exploitation

LOT 5

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941

11,1836 Ha; 530 bois; cube moyen : 949 dm³; circ moyenne : 97 cm; 503 m3 grumes

Comp/Pa : 69/1

Lieu(x) - dit(s)

BANAL BOIS

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 5		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	1		-		-		-	
55	17,5	1	0,419 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	18	6,876 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	61		5		-		-	
85	27,0	92	95 m ³	2	4,001 m ³	-	-	-	-
95	30,0	121		9		-		-	
105	33,5	89		11		-		-	
115	36,5	61	280 m ³	6	27 m ³	-	-	-	-
125	40,0	27		7		-		-	
135	43,0	7		6		-		-	
145	46,0	-	54 m ³	3	28 m ³	-	-	-	-
155	49,5	1	2,361 m ³	2	4,722 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		479	439 m ³	51	64 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

933/2025/3326/2/5 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 69/1:2025/396, 69/1:2025/397

Remarques éventuelles pour le lot 5

- Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branche d'environ 40 m)
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur dominante

LOT 6

Cantonnement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941

14,1197 Ha; 1166 bois; cube moyen : 307 dm³; circ moyenne : 56 cm; 358 m3 grumes

Comp/Pa : 69/3, 70/1, 70/2, 70/4

Lieu(x) - dit(s)

BANAL BOIS

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 6		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		SITKA AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	49		-		1		85	
35	11,0	74	5,642 m ³	-		7	0,405 m ³	94	8,382 m ³
45	14,5	65		-		10		70	
55	17,5	81	25 m ³	-		14	4,086 m ³	35	18 m ³
65	20,5	85	26 m ³	-		5	1,505 m ³	23	7,583 m ³
75	24,0	63		1		6		19	
85	27,0	56	66 m ³	1	0,886 m ³	1	3,298 m ³	4	11 m ³
95	30,0	58		1		-		5	
105	33,5	41		3		-		1	
115	36,5	18	114 m ³	-	3,103 m ³	-		-	4,813 m ³
125	40,0	10		-		-		1	
135	43,0	7		3		-		1	
145	46,0	1	29 m ³	-	4,476 m ³	-		-	2,842 m ³
155	49,5	2		-		-		-	
165	52,5	-		-		-		-	
175	55,5	-	4,661 m ³	-		-		-	
185	59,0	-		-		-		-	
195	62,0	-		-		-		-	
205	65,0	-		-		-		1	4,330 m ³
Totaux Gr.		610	270 m ³	9	8,465 m ³	44	9,294 m ³	339	57 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/6 Tri 002

LOT 6		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	35		-		-		-	
35	11,0	56	3,192 m ³	-		-		-	
45	14,5	42		-		-		-	
55	17,5	20	7,318 m ³	-		-		-	
65	20,5	2	0,474 m ³	-		-		-	
75	24,0	1	0,372 m ³	-		-		-	
Totaux Gr.		156	11 m ³	-		-		-	
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/6 Tri 002

LOT 6

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

LOT 6		BOULEAU							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	4		-		-		-	
35	11,0	1	0,091 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	2		-		-		-	
55	17,5	-	0,200 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	1	0,243 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		8	0,534 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/6 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 70/4:2025/406, 70/2:2025/404, 69/3:2025/399, 70/4:2025/408, 70/4:2025/411, 69/3:2025/398, 69/3:2025/400, 70/4:2025/405, 70/4:2025/410, 70/1:2025/401, 70/2:2025/403, 70/1:2025/402, 70/4:2025/407, 70/4:2025/409, 70/4:2025/412, 70/4:2025/414, 70/4:2025/415

Remarques éventuelles pour le lot 6

- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 20 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur/décroissance
- AUTRES : traversée du ruisseau interdite pour les engins d'exploitation

LOT 7

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941
 8,9008 Ha; 952 bois; cube moyen : 743 dm³; circ moyenne : 87 cm; 707 m³ grumes
 Comp/Pa : 71/1, 71/2

Lieu(x) - dit(s)

BANAL BOIS

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 7		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		PIN SYLVESTRE	
Espèce		AMELIORATION		DEFINITIVE		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	4	0,220 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	35		-		-		-	
55	17,5	99	20 m ³	-	-	1	0,249 m ³	-	-
65	20,5	166	50 m ³	-	-	15	5,430 m ³	-	-
75	24,0	111		-		20		-	
85	27,0	70	92 m ³	4	2,824 m ³	34	34 m ³	-	-
95	30,0	59		14		47		-	
105	33,5	21		18		47		-	
115	36,5	3	65 m ³	23	63 m ³	45	151 m ³	-	-
125	40,0	1		17		19		2	
135	43,0	4		10		17		-	
145	46,0	1	9,051 m ³	7	60 m ³	16	93 m ³	-	1,676 m ³
155	49,5	2		4		5		-	
165	52,5	-		1		5		-	
175	55,5	-	4,122 m ³	1	16 m ³	2	33 m ³	-	-
185	59,0	-	-	2	6,846 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		576	240 m ³	101	149 m ³	273	317 m ³	2	1,676 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/7 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 71/2:2025/419, 71/2:2025/418, 71/2:2025/417, 71/2:2025/420, 71/1:2025/416

Remarques éventuelles pour le lot 7

- Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branche d'environ 40 m)
- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 20 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Mesure au compas
- Cubage Mixte

LOT 8

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941

6,6192 Ha; 3087 bois; cube moyen : 183 dm³; circ moyenne : 48 cm; 566 m3 grumes
 Comp/Pa : 73/2, 74/2, 74/3

Lieu(x) - dit(s)

BANAL BOIS

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 8		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION BORDURE NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	112		-		120		-	
35	11,0	266	19 m ³	-	-	226	18 m ³	-	-
45	14,5	331		-		218		-	
55	17,5	309	110 m ³	-	-	208	77 m ³	-	-
65	20,5	140	42 m ³	-	-	140	43 m ³	-	-
75	24,0	35		-		77		-	
85	27,0	6	18 m ³	-	-	54	68 m ³	-	-
95	30,0	-		-		30		-	
105	33,5	1		-		18		-	
115	36,5	-	0,819 m ³	-	-	17	67 m ³	-	-
125	40,0	-		-		3		1	
135	43,0	-		-		4		-	
145	46,0	-	-	1	1,470 m ³	4	20 m ³	1	3,187 m ³
155	49,5	-		-		3		-	
165	52,5	-	-	-	-	2	13 m ³	-	-
Totaux Gr.		1 200	190 m ³	1	1,470 m ³	1 124	306 m ³	2	3,187 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/8 Tri 002

LOT 8		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE D'EUROPE AMELIORATION NORMAL NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	157		54		-		-	
35	11,0	148	9,472 m ³	64	5,288 m ³	-	-	-	-
45	14,5	112		69		-		-	
55	17,5	37	18 m ³	46	16 m ³	-	-	-	-
65	20,5	7	1,700 m ³	23	6,440 m ³	-	-	-	-
75	24,0	2		10		-		-	
85	27,0	1	1,164 m ³	3	5,465 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		464	30 m ³	269	33 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/8 Tri 002

LOT 8

Cantonnement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

LOT 8		BOULEAU							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	5		-		-		-	
35	11,0	9	0,503 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	9		-		-		-	
55	17,5	3	1,422 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	1	0,249 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		27	2,174 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/8 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 74/3:2025/436, 74/2:2025/427, 74/3:2025/437, 73/2:2025/424, 74/3:2025/434, 74/2:2025/428, 74/2:2025/430, 74/2:2025/432, 73/2:2025/423, 74/2:2025/429, 73/2:2025/422, 73/2:2025/425, 74/3:2025/435, 73/2:2025/426

Remarques éventuelles pour le lot 8

- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 20 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur/décroissance

LOT 9

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : BARVAUX Achille, 087/299083, 0470710941

13,0033 Ha; 683 bois; cube moyen : 635 dm³; circ moyenne : 81 cm; 434 m3 grumes
 Comp/Pa : 76/1, 77/1, 77/3, 78/1

Lieu(x) - dit(s)

GOIRNAL

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 9		EPICEA		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		SANITAIRE		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		BORDURE		SCOLYTE SEC RX		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	6		-		-		1	
35	11,0	12	0,876 m ³	-		-		3	0,237 m ³
45	14,5	35		-		-		8	
55	17,5	52	16 m ³	-		-		10	3,550 m ³
65	20,5	95	31 m ³	1	0,280 m ³	-		9	2,907 m ³
75	24,0	96		2		2		10	
85	27,0	102	113 m ³	3	2,257 m ³	3	3,196 m ³	9	9,594 m ³
95	30,0	78		1		4		7	
105	33,5	50		2		4		4	
115	36,5	33	163 m ³	1	4,028 m ³	3	12 m ³	3	12 m ³
125	40,0	17		1		1		-	
135	43,0	5		-		3		1	
145	46,0	2	40 m ³	-	1,574 m ³	-	7,091 m ³	1	3,542 m ³
155	49,5	-		-		-		-	
165	52,5	2	5,393 m ³	1	2,739 m ³	-		-	
Totaux Gr.		585	369 m ³	12	11 m ³	20	22 m ³	66	32 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2025/3326/2/9 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 77/1:2025/442, 77/1:2025/444, 78/1:2025/450, 76/1:2025/438, 76/1:2025/440, 77/1:2025/441, 77/1:2025/443, 77/3:2025/445, 78/1:2025/449, 77/3:2025/447, 78/1:2025/448, 76/1:2025/439

Remarques éventuelles pour le lot 9

- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 20 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Mesure au compas
- Cubage Mixte

COMMUNE DE TROIS-PONTS

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2026

Le vendredi 24 octobre 2025 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 4 858 m³

Cantonnement de Spa

7 lots

4 858 m³

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente):

Mercredi 12/11/2025 à 14h00

Administration communale

Route de Coo, 58

4980 TROIS-PONTS



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 1

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34
 2,3704 Ha; 499 bois; cube moyen : 1845 dm³; circ moyenne : 138 cm; 921 m3 grumes
 Comp/Pa : 31/2

Lieu(x) - dit(s)

FANGE HAUTE BODEUX - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
95	30,0	8		-		-		-	
105	33,5	25		-		-		-	
115	36,5	59	102 m ³	5	5,415 m ³	-	-	-	-
125	40,0	85		5		-		-	
135	43,0	88		8		-		-	
145	46,0	71	426 m ³	14	42 m ³	-	-	-	-
155	49,5	52		6		-		-	
165	52,5	26		11		-		-	
175	55,5	17	243 m ³	1	40 m ³	-	-	-	-
185	59,0	6		3		-		-	
195	62,0	2	27 m ³	3	20 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-		3		-		-	
215	68,5	-		-		-		-	
225	71,5	-	-	1	15 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		439	798 m ³	60	122 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2025/3518/A/1 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 31/2:2025/301, 31/2:2025/302

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc).

LOT 2

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34
 26,8861 Ha; 1323 bois; cube moyen : 700 dm³; circ moyenne : 86 cm; 926 m3 grumes
 Comp/Pa : 25/4, 25/5, 26/3, 27/3, 27/4, 29/2, 30/1, 31/1, 32/1

Lieu(x) - dit(s)

MIERDEUX - cpe 6, FREYNEUX - HESSAL - cpe 6, LIFREUFAT - cpe 6, BON GOTHA - cpe 6, FANGE HAUTE BODEUX - cpe 6, HADINRUY - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA		DOUGLAS		MELEZE DU JAPON			
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	3	0,224 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	7		-		-		-	
55	17,5	34	8,656 m ³	-		-		-	
65	20,5	139	49 m ³	2	0,680 m ³	-		-	
75	24,0	332		10		1		-	
85	27,0	321	360 m ³	10	11 m ³	-	0,353 m ³	-	
95	30,0	214		21		-		-	
105	33,5	77		23		2		-	
115	36,5	31	295 m ³	27	74 m ³	2	3,250 m ³	-	
125	40,0	6		18		3		-	
135	43,0	2		19		-		-	
145	46,0	1	14 m ³	7	76 m ³	1	4,748 m ³	-	
155	49,5	-		5		-		-	
165	52,5	-		2		-		-	
175	55,5	-		1	21 m ³	-		-	
185	59,0	-		1		-		-	
195	62,0	-		1	7,104 m ³	-		-	
Totaux Gr.		1 167	727 m ³	147	190 m ³	9	8,351 m ³	-	
Houp./tail.									

813/2025/3518/A/2 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 27/4:2025/110, 25/4:2025/79, 29/2:2025/111, 27/3:2025/109, 25/5:2025/80, 26/3:2025/108, 30/1:2025/112, 30/1:2025/113, 32/1:2025/115, 31/1:2025/114

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Comp. 25 : pas d'exploitation du 15/02/2025 au 15/07/2025 pour cause de conservation de la nature.

LOT 3

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34
 23,6002 Ha; 4254 bois; cube moyen : 167 dm³; circ moyenne : 50 cm; 709 m³ grumes
 Comp/Pa : 25/2, 25/6, 27/5, 27/6, 27/7, 29/1, 30/3, 32/2, 32/4

Lieu(x) - dit(s)

MIERDEUX - cpe 6, LIFREUFAT - cpe 6, BON GOTHA - cpe 6, FANGE HAUTE BODEUX - cpe 6, HADINRUY - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA		DOUGLAS		MELEZE DU JAPON			
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	111		72		-		-	
35	11,0	485	29 m ³	373	26 m ³	-	-	-	-
45	14,5	882		436		1		-	
55	17,5	725	238 m ³	325	121 m ³	-	0,118 m ³	-	-
65	20,5	355	105 m ³	181	52 m ³	-	-	-	-
75	24,0	136		68		-		-	
85	27,0	31	67 m ³	34	44 m ³	2	0,846 m ³	-	-
95	30,0	6		12		2		-	
105	33,5	1		5		2		-	
115	36,5	2	6,359 m ³	2	13 m ³	1	3,379 m ³	-	-
125	40,0	-		-		2		-	
135	43,0	-	-	1	1,421 m ³	1	3,351 m ³	-	-
Totaux Gr.		2 734	445 m ³	1 509	257 m ³	11	7,694 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3518/A/3 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 25/6:2025/274, 32/4:2025/291, 27/7:2025/281, 27/5:2025/283, 30/3:2025/286, 27/5:2025/282, 32/2:2025/289, 32/4:2025/290, 27/5:2025/277, 27/5:2025/278, 27/6:2025/279, 30/3:2025/287, 25/2:2025/276, 27/7:2025/280, 29/1:2025/284, 32/4:2025/292, 25/2:2025/275, 29/1:2025/285, 32/2:2025/288

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Comp. 25 : pas d'exploitation du 15/02 au 15/07 pour cause de conservation de la nature ;

Prise de contact avec Fluxys (conduite de gaz) 15 jours avant le début de l'exploitation, le poids des engins est limité à 15 T ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

LOT 4

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : STEFANINI Olivier, 087/299080, 0479 86 44 51
 3,7553 Ha; 702 bois; cube moyen : 1947 dm³; circ moyenne : 129 cm; 1367 m³ grumes
 Comp/Pa : 228/2, 230/6

Lieu(x) - dit(s)

BOUHAYE - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL		EPICEA DEFINITIVE DECLASSE NORMAL			
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
Qualité	Type								
Circ.	Diam.								
65	20,5	3	1,032 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	14		-		-		-	
85	27,0	28	26 m ³	1	0,679 m ³	-	-	-	-
95	30,0	67		1		1		-	
105	33,5	77		9		1		-	
115	36,5	84	379 m ³	9	19 m ³	1	2,763 m ³	-	-
125	40,0	89		4		3		-	
135	43,0	72		7		3		-	
145	46,0	56	364 m ³	10	38 m ³	3	15 m ³	-	-
155	49,5	40		1		4		-	
165	52,5	39		6		3		-	
175	55,5	23	296 m ³	5	38 m ³	3	29 m ³	-	-
185	59,0	14		3		4		-	
195	62,0	6	85 m ³	2	22 m ³	-	16 m ³	-	-
205	65,0	3		-		-		-	
215	68,5	-		1		1		-	
225	71,5	1	22 m ³	-	5,768 m ³	-	5,768 m ³	-	-
Totaux Gr.		616	1 173 m ³	59	123 m ³	27	69 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3518/A/4 Tri 011

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 228/2:2025/391, 228/2:2025/312, 228/2:2025/390, 230/6:2025/316, 228/2:2025/311, 228/2:2025/313, 230/6:2025/315, 228/2:2025/380

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc).

LOT 5

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : STEFANINI Olivier, 087/299080, 0479 86 44 51

7,8194 Ha; 480 bois; cube moyen : 620 dm³; circ moyenne : 81 cm; 297 m³ grumes

Comp/Pa : 228/3, 228/8, 228/10, 228/12

Lieu(x) - dit(s)

BOUHAYE - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 5		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		MELEZE DU JAPON	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		DECLASSE		NORMAL		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	-		-		20		-	
55	17,5	2	0,447 m ³	-	-	59	16 m ³	-	-
65	20,5	4	1,421 m ³	-	-	101	31 m ³	-	-
75	24,0	17		-		63		-	
85	27,0	31	30 m ³	1	0,679 m ³	32	48 m ³	-	-
95	30,0	41		-		20		-	
105	33,5	29		1		8		-	
115	36,5	18	86 m ³	-	0,989 m ³	5	31 m ³	-	-
125	40,0	12		-		1		-	
135	43,0	7		-		-		-	
145	46,0	3	38 m ³	-	-	-	1,462 m ³	1	2,296 m ³
155	49,5	2		-		-		-	
165	52,5	2	11 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		168	167 m ³	2	1,668 m ³	309	127 m ³	1	2,296 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3518/A/5 Tri 011

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 228/8:2025/449, 228/10:2025/392, 228/3:2025/441, 228/12:2025/445, 228/3:2025/442, 228/8:2025/446, 228/10:2025/393, 228/12:2025/444, 228/3:2025/443

Remarques éventuelles pour le lot 5

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

LOT 6

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : STEFANINI Olivier, 087/299080, 0479 86 44 51
 1,5029 Ha; 143 bois; cube moyen : 1732 dm³; circ moyenne : 125 cm; 248 m3 grumes
 Comp/Pa : 227/1

Lieu(x) - dit(s)

BARRAINE - cpe 6

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 6		MELEZE D'EUROPE							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	2	1,862 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	7		-		-		-	
105	33,5	29		-		-		-	
115	36,5	29	75 m ³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	28		-		-		-	
135	43,0	16		-		-		-	
145	46,0	14	114 m ³	-	-	-	-	-	-
155	49,5	4		-		-		-	
165	52,5	6		-		-		-	
175	55,5	6	53 m ³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	1	4,137 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		143	248 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3518/A/6 Tri 011

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 227/1:2025/566

Remarques éventuelles pour le lot 6

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

LOT 7

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : STEFANINI Olivier, 087/299080, 0479 86 44 51
 14,4939 Ha; 344 bois; cube moyen : 1134 dm³; circ moyenne : 105 cm; 390 m3 grumes
 Comp/Pa : 226/2, 226/4

Lieu(x) - dit(s)

GRAND FAYS - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 7		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE D'EUROPE AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE D'EUROPE AMELIORATION DECLASSE NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	-	-	3	0,339 m ³	-	-	-	-
45	14,5	-	-	4	-	-	-	-	-
55	17,5	-	-	4	1,948 m ³	-	-	-	-
65	20,5	22	7,751 m ³	2	0,860 m ³	-	-	-	-
75	24,0	41	-	2	-	-	-	-	-
85	27,0	46	46 m ³	2	2,366 m ³	-	-	-	-
95	30,0	46	-	4	-	-	-	-	-
105	33,5	33	-	4	-	-	-	-	-
115	36,5	21	94 m ³	11	20 m ³	-	-	-	-
125	40,0	8	-	17	-	-	-	-	-
135	43,0	4	-	12	-	-	-	-	-
145	46,0	2	23 m ³	18	82 m ³	-	-	-	-
155	49,5	1	-	14	-	1	-	-	-
165	52,5	2	-	6	-	-	-	-	-
175	55,5	-	8,355 m ³	4	62 m ³	-	2,248 m ³	-	-
185	59,0	1	-	4	-	1	-	-	-
195	62,0	-	3,603 m ³	3	26 m ³	-	3,470 m ³	-	-
205	65,0	-	-	-	-	-	-	-	-
215	68,5	-	-	1	4,867 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		227	183 m ³	115	200 m ³	2	5,718 m ³	-	-
Houp./tail.		-	-	-	-	-	-	-	-

813/2025/3518/A/7 Tri 011

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 226/2:2025/572, 226/4:2025/843, 226/4:2025/573, 226/4:2025/574, 226/4:2025/575, 226/4:2025/952, 226/2:2025/571

Remarques éventuelles pour le lot 7

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

!!! Attention à la ligne électrique entre 4 parcelles !!! ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

COMMUNE DE STAVELOT

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2026

Le vendredi 24 octobre 2025 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 4 264 m³

Cantonnement de Spa	4 <u>lots</u>	4 264 m³
----------------------------	----------------------	----------------------------

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Lundi 10/11/2025 à 10h00
Administration communale
Place St-Remacle, 32
4970 STAVELOT



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79
 14,7026 Ha; 1224 bois; cube moyen : 2308 dm³; circ moyenne : 153 cm; 2825 m³ grumes
 Comp/Pa : 30/2, 30/10

Lieu(x) - dit(s)

LAFREUSTER - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85	27,0	1	0,700 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	-		-		-		-	
105	33,5	6		1		-		-	
115	36,5	28	42 m ³	4	5,427 m ³	-	-	-	-
125	40,0	96		7		-		-	
135	43,0	186		19		-		-	
145	46,0	214	920 m ³	28	92 m ³	-	-	-	-
155	49,5	191		35		-		-	
165	52,5	137		31		-		-	
175	55,5	93	1 117 m ³	36	252 m ³	-	-	-	-
185	59,0	41		14		-		-	
195	62,0	21	215 m ³	11	79 m ³	-	-	-	-
205	65,0	7		5		-		-	
215	68,5	1		5		-		-	
225	71,5	1		2		-		-	
235	75,0	-		-		-		-	
245	78,0	1	46 m ³	1	51 m ³	-	-	-	-
255	81,0	1	5,744 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 025	2 346 m ³	199	479 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2025/3496/A/1 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 30/2:2025/412, 30/10:2025/414, 30/10:2025/415, 30/10:2025/416, 30/2:2025/411, 30/10:2025/413

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79

15,8683 Ha; 186 bois; cube moyen : 1064 dm³; circ moyenne : 129 cm; 198 m³ grumes; 70 m³ houppiers
 Comp/Pa : 36/10

Lieu(x) - dit(s)

FANGE DES MAIRAIS - cpe 6

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 2		CHENE							
Espèce	Coupe	DEFINITIVE							
Qualité	Type	NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
65	20,5	1	0,219 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	-		-		-		-	
85	27,0	4		-		-		-	
95	30,0	6	4,702 m ³	-	-	-	-	-	-
105	33,5	16		-		-		-	
115	36,5	35	37 m ³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	45		-		-		-	
135	43,0	27		-		-		-	
145	46,0	20	98 m ³	-	-	-	-	-	-
155	49,5	16		-		-		-	
165	52,5	9		-		-		-	
175	55,5	5	53 m ³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	-		-		-		-	
195	62,0	2	5,106 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		186	198 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			70 m ³	-	-	-	-	-	-

813/2025/3496/A/2 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 36/10:2025/233

Remarques éventuelles pour le lot 2

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 31 juillet, vu la présence de nid ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79
 16,4976 Ha; 3598 bois; cube moyen : 144 dm³; circ moyenne : 46 cm; 518 m3 grumes
 Comp/Pa : 35/2, 36/3, 36/11, 36/16

Lieu(x) - dit(s)

FANGE DES MAIRAIS - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA		SITKA		DOUGLAS			
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	276		22		3		-	
35	11,0	761	42 m ³	111	5,835 m ³	57	3,246 m ³	-	-
45	14,5	808		167		130		-	
55	17,5	465	178 m ³	128	47 m ³	141	49 m ³	-	-
65	20,5	189	55 m ³	81	26 m ³	66	21 m ³	-	-
75	24,0	66		50		21		-	
85	27,0	17	35 m ³	15	31 m ³	5	13 m ³	-	-
95	30,0	8		6		1		-	
105	33,5	3		-		-		-	
115	36,5	1	8,640 m ³	-	4,086 m ³	-	0,724 m ³	-	-
Totaux Gr.		2 594	319 m ³	580	114 m ³	424	87 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3496/A/3 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 36/11:2025/422, 35/2:2025/419, 36/3:2025/420, 36/3:2025/421, 36/16:2025/417, 35/2:2025/418, 36/11:2025/423

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc) ;

En cas d'utilisation d'une abatteuse-ébrancheuse, afin de ne pas confondre « marque de délivrance » et dégât de gibier, il est conseillé de pointer ces bois à la peinture de couleur.

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79
 16,9096 Ha; 634 bois; cube moyen : 1141 dm³; circ moyenne : 110 cm; 723 m³ grumes
 Comp/Pa : 36/12, 36/14, 36/15, 37/5, 37/6, 37/12, 38/2, 38/3

Lieu(x) - dit(s)

TAPEUX - cpe 6, FANGE DES MAIRAIS - cpe 6

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE AMELIORATION NORMAL NORMAL		TSUGA AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
65	20,5	10	3,160 m ³	-	-	1	0,278 m ³	-	-
75	24,0	46		-		-		-	
85	27,0	84	73 m ³	1	0,682 m ³	-	-	-	-
95	30,0	110		1		10		-	
105	33,5	106		-		11		-	
115	36,5	73	270 m ³	2	3,333 m ³	9	26 m ³	-	-
125	40,0	51		3		3		1	
135	43,0	15		8		2		6	
145	46,0	8	113 m ³	8	36 m ³	1	8,423 m ³	1	12 m ³
155	49,5	8		11		-		1	
165	52,5	-		7		-		3	
175	55,5	1	21 m ³	12	80 m ³	-	-	3	17 m ³
185	59,0	-		10		-		1	
195	62,0	-	-	1	37 m ³	-	-	-	3,012 m ³
205	65,0	-	-	4	16 m ³	-	-	1	3,717 m ³
Totaux Gr.		512	480 m ³	68	173 m ³	37	35 m ³	17	36 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2025/3496/A/4 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 38/3:2025/424, 38/2:2025/425, 36/14:2025/430, 37/5:2025/431, 36/12:2025/428, 36/15:2025/429, 37/6:2025/426, 37/12:2025/427, 37/5:2025/432

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc).

CPAS de Limbourg

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2026

Le vendredi 24 octobre 2025 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 318 m³

Cantonement de Verviers	<u>1 lot</u>	35 m³
Cantonement de Spa	<u>1 lot</u>	283 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Vendredi 07/11/2025 à 14h00

Administration communale

Rue de la Fagne, 46

4845 JALHAY



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 1

Cantonnement VERVIERS
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-12



Propriété LIMBOURG CPAS

Page 1

INFORMATIONS : JACQUEMIN Hubert, 0477/78 12 46, 0477 78 12 46
 1,3294 Ha; 251 bois; cube moyen : 141 dm³; circ moyenne : 51 cm; 35 m3 grumes
 Comp/Pa : 1/1

Lieu(x) - dit(s)

BOIS DE HEVREMONT

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION BORDURE NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	59	2,773 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	78		-		-		-	
55	17,5	55	16 m ³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	31	7,037 m ³	2	0,438 m ³	-	-	-	-
75	24,0	14		1		-		-	
85	27,0	9	8,140 m ³	-	0,304 m ³	-	-	-	-
95	30,0	2	1,062 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		248	35 m ³	3	0,742 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2025/4328/1/1 Tri 008

Remarques éventuelles pour le lot 1

Création de cloisonnements et circulation des engins d'exploitation uniquement sur les cloisonnements.
 L'ébranchage doit se faire de manière à rassembler les branches dans les cloisonnements.
 Estimation du volume sur base des hauteurs dominantes.

LOT 2

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-12



Propriété LIMBOURG CPAS

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 5,8501 Ha; 200 bois; cube moyen : 1416 dm³; circ moyenne : 116 cm; 283 m3 grumes
 Comp/Pa : 101/5

Lieu(x) - dit(s)

BOIS LONGHIENNE. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA		DOUGLAS					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	8		-		-		-	
85	27,0	22	19 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	37		2		-		-	
105	33,5	25		3		-		-	
115	36,5	33	102 m ³	2	7,534 m ³	-	-	-	-
125	40,0	21		4		-		-	
135	43,0	5		4		-		-	
145	46,0	3	47 m ³	3	20 m ³	-	-	-	-
155	49,5	1		4		-		-	
165	52,5	-		8		-		-	
175	55,5	-	2,361 m ³	9	60 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-		-		-		-	
195	62,0	-	-	4	16 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-		1		-		-	
215	68,5	-	-	1	9,166 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		155	170 m ³	45	113 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2025/4328/A/2 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 101/5:2025/362, 101/5:2025/363

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

Ensemble de petites mises à blanc en bordure de chemin servant à la création de lisières internes et externes. Les machines resteront sur les chemins et les cloisonnements existants. L'abattage des bois se fera manuellement. L'ébranchage sera réalisé depuis les chemins et/ou layons au dessus du parterre de coupe.

ANNEXE

Ensemble des formulaires
légaux repris dans les clauses
générales

SOUSSION : Modèle général
selon l'article 5 du cahier général des
charges

Vente de bois du (<i>date</i>)	
A (<i>lieu</i>)	
Propriétaire	
Je soussigné, nommé ci-après adjudicataire :	
NOM PRENOM :	
ADRESSE	
.....	
TEL..... GSM.....	
(REPRESENTE PAR))	
Je déclare offrir pour le lot n° de la vente susvisée	
la somme de €,	
soit en toutes lettres : € hors frais et TVA.	
<input type="checkbox"/> Je déclare être assujetti à la TVA sous le n°	
<input type="checkbox"/> Je déclare ne pas être assujetti à la TVA	
Dans ce cas où je serais déclaré adjudicataire :	
<input type="checkbox"/> soit je joins la promesse d'engagement à émettre une caution bancaire visée à l'article 13 du cahier des charges ;	
<input type="checkbox"/> soit je paie immédiatement au comptant , séance tenante, par :	
<input type="checkbox"/> la remise d'un chèque bancaire certifié par une banque belge ou une banque d'un pays limitrophe ;	
<input type="checkbox"/> un moyen de paiement par carte bancaire, pour autant que le Receveur régional / Directeur financier communal dispose de ce mode de paiement.	
Si j'opte pour le paiement au comptant , je dépose, séance tenante au moyen d'un chèque certifié ou d'une carte bancaire (si le Receveur régional / Directeur financier communal dispose de ce mode de paiement), une somme supplémentaire correspondant à 20 % du montant total (prix principal augmenté des frais et de la TVA) et plafonnée à 6.000,00 €, à titre de garantie, selon les modalités des articles 19, § 1 ^{er} et 45 du cahier des charges.	

Je déclare avoir une parfaite connaissance des conditions du cahier des charges (clauses générales et particulières) et m'y soumettre.

Fait à, le

L'adjudicataire

(signature)

—
Note

UNE soumission par LOT (sauf groupement de lots sur un même parterre de coupe conformément à l'article 5).
 Au cas où l'adjudicataire est une société, la soumission doit renseigner également le nom de la personne physique représentant la société.

SOUSSION : Modèle pour lot < 35 m³
selon les articles 5 et 19, § 2, du cahier
général des charges

Vente de bois du <i>(date)</i>	
A <i>(lieu)</i>	
Propriétaire	
Je soussigné, nommé ci-après adjudicataire : NOM PRENOM : ADRESSE TEL..... GSM..... (REPRESENTE PAR)	
Je déclare offrir pour le lot n° de la vente susvisée la somme de €, soit en toutes lettres : € hors frais et TVA.	
<input type="checkbox"/> Je déclare être assujetti à la TVA sous le n° <input type="checkbox"/> Je déclare ne pas être assujetti à la TVA	
Dans ce cas où je serais déclaré adjudicataire : <input checked="" type="checkbox"/> je présente comme caution physique : NOM PRENOM : ADRESSE TEL..... GSM..... PROFESSION : <input checked="" type="checkbox"/> ET je paie selon les modalités de l'article 19, § 2, du cahier des charges : <input type="checkbox"/> soit immédiatement au comptant , séance tenante, par : <input type="checkbox"/> la remise d'un chèque bancaire certifié par une banque belge ou une banque d'un pays limitrophe ; <input type="checkbox"/> un moyen de paiement par carte bancaire, pour autant que le Receveur régional / Directeur financier communal dispose de ce mode de paiement ; <input type="checkbox"/> en numéraire, pour autant que le Receveur régional / Directeur financier communal marque son accord ; <input type="checkbox"/> soit dans les dix jours calendrier de la vente, par un virement bancaire / numéraire (*) dûment réceptionné par le Receveur régional / Directeur financier communal de l'Administration vendeuse.	
(*) : Biffer la mention inutile	

Nous soussignés déclarons avoir parfaite connaissance des conditions du cahier des charges (clauses générales et particulières) et nous y soumettons.

Fait à, le

L'adjudicataire

La caution physique

(signature)

(signature)

Note

UNE soumission par LOT (sauf groupement de lots sur un même parterre de coupe conformément à l'article 5).
 Au cas où l'adjudicataire est une société, la soumission renseignera en outre le nom de la personne physique représentant la société.

**PROMESSE D'ENGAGEMENT A EMETTRE UNE CAUTION
BANCAIRE (Modèle A)
selon l'article 15 du cahier général des
charges**

En tête de la banque

Vente de bois du <i>(date)</i>	
A <i>(lieu)</i>	
Propriétaire	
Par la présente, l'organisme de cautionnement <i>(nom et adresse de l'organisme de cautionnement)</i> s'engage à se porter caution solidaire, d'ordre et pour compte de <i>(nom et prénom du soumissionnaire)</i> domicilié à <i>(adresse)</i> à concurrence d'un montant total et maximum de € soit <i>(en toutes lettres)</i> euros, laquelle somme couvre le montant total de l'achat, y compris les frais et la TVA, en faveur du propriétaire, et ceci, pour autant que le soumissionnaire susvisé soit déclaré adjudicataire lors de la vente renseignée ci-dessus.	

Il est entendu qu'une partie de la caution à émettre, correspondant à 20% du montant total (prix principal augmenté des frais et de la TVA) et plafonnée à 6.000,00 EUR, sera maintenue conformément aux articles 16 et 45 du cahier des charges jusqu'à la délivrance de la décharge d'exploitation du dernier lot acquis auprès d'un même cantonnement, et si nécessaire, jusqu'au paiement de l'indemnité pour prorogation de délai d'exploitation.

La Banque renoncera à tout bénéfice de discussion et le cas échéant de division de même qu'au gage que pourraient constituer les produits acquis.

La Banque s'engage à émettre cette caution bancaire dans les quinze jours calendrier de la demande qui lui en sera faite, pour autant que cette demande parvienne à la Banque avant l'échéance du présent engagement, soit le *(date de la vente + 4 mois)*

Le présent engagement prendra fin :

- soit par l'émission de la caution précitée, en utilisation partielle ou totale de la présente promesse;
- soit contre restitution de l'original de la présente promesse;
- soit contre remise d'une attestation de non-utilisation, établie par le bénéficiaire selon le modèle en annexe;
- et en tout cas au plus tard le *(date de la vente + 4 mois)*

Pour être valable, le présent engagement doit être revêtu, en original, des signatures de l'organisme de cautionnement (sous forme électronique ou mécanique)

Fait à, le

L'organisme de cautionnement

(signature)

+ Annexe : attestation d'utilisation ou de non-utilisation totale ou partielle de la promesse de caution bancaire.

**PROMESSE D'ENGAGEMENT A EMETTRE UNE CAUTION
BANCAIRE (Modèle B)
selon l'article 15 du cahier général des
charges**

En tête de la banque

Par la présente, l'organisme de cautionnement (*nom et adresse de l'organisme de cautionnement*)

.....
.....

s'engage à se porter caution solidaire, d'ordre et pour compte de (*nom et prénom du soumissionnaire*)

.....
domicilié à (*adresse*)

.....

à concurrence d'un montant total et maximum de €
soit (*en toutes lettres*) euros,

laquelle somme couvre le montant total de l'achat, y compris les frais et la TVA,
en faveur de (*) , propriétaire des bois,
et ceci pour autant que le soumissionnaire susvisé soit déclaré adjudicataire lors de la vente des coupes qui se
tiendra

le (*date*) (**)
à (*lieu*) (**)

.....

(*) : à compléter par le Receveur régional / Directeur financier communal ou le représentant du propriétaire

(**) : à compléter par le Président de la vente

Il est entendu qu'une partie de la caution à émettre, correspondant à 20% du montant total (prix principal augmenté des frais et de la TVA) et plafonnée à 6.000,00 EUR, sera maintenue conformément aux articles 16 et 45 du cahier des charges jusqu'à la délivrance de la décharge d'exploitation du dernier lot acquis auprès d'un même propriétaire et si nécessaire, jusqu'au paiement de l'indemnité pour prorogation de délai d'exploitation.

La Banque renoncera à tout bénéfice de discussion et le cas échéant de division de même qu'au gage que pourraient constituer les produits acquis.

La Banque s'engage à émettre cette caution bancaire dans les quinze jours calendrier de la demande qui lui en sera faite, pour autant que cette demande parvienne à la Banque dans un délai de 4 mois maximum à dater de la vente et au plus tard avant l'échéance finale du présent engagement, soit le

Le présent engagement prendra fin :

- soit par l'émission de la caution précitée, en utilisation partielle ou totale de la présente promesse;
- soit contre restitution de l'original de la présente promesse;
- soit contre remise d'une attestation de non-utilisation, établie par le bénéficiaire selon le modèle en annexe;
- soit à l'issue du délai de 4 mois à dater de la vente telle que précisée dans l'attestation d'utilisation;
- et en tout cas au plus tard le

Pour être valable, le présent engagement doit être revêtu, en original, des signatures de l'organisme de cautionnement (sous forme électronique ou mécanique)

Fait à, le

L'organisme de cautionnement

(signature)

+ Annexe : attestation d'utilisation ou de non-utilisation totale ou partielle de la promesse de caution bancaire.

**ATTESTATION D'UTILISATION OU DE NON UTILISATION
TOTALE OU PARTIELLE
DE LA PROMESSE DE CAUTION BANCAIRE
selon l'article 15 du cahier général des
charges**

Je soussigné, Receveur régional / Directeur financier communal ou représentant du propriétaire :

.....
déclare par la présente que la promesse de caution bancaire d'un montant total de :

.....euros

délivrée par (*organisme de cautionnement*)

.....
afin de garantir au profit de

(propriétaire).....l'offre de (*soumissionnaire*)

.....
lors de la vente de bois du (*date*)

à (*lieu*)

a été utilisée à concurrence d'un montant de €
soit (*en toutes lettres*) euros
frais et TVA compris

n'a pas été utilisée

Fait à, le

Le Receveur régional / Directeur financier communal

Le représentant du propriétaire

(signature)

(signature)

CAUTION BANCAIRE DEFINITIVE
selon l'article 16 du cahier général des
charges

A Monsieur le Receveur régional / Directeur financier communal

Monsieur le Receveur régional / Directeur financier communal,

Par la présente, l'organisme de cautionnement (*nom et adresse de l'organisme de cautionnement*)
.....
.....
.....
a l'honneur de vous informer qu'il se porte caution solidaire, d'ordre et pour compte de (*nom et prénom du soumissionnaire*)
domicilié à (*adresse*)
.....
.....
à concurrence d'un montant total et maximum de€ (1)
soit (*en toutes lettres*)euros,
laquelle somme garantit le paiement des coupes de bois sur le cantonnement de
.....
dont il a été déclaré adjudicataire pour le prix de €, frais et TVA compris,
lors de la vente qui s'est tenue
le (*date*)
à (*lieu*)

(1) : total des sommes dues par l'adjudicataire à un même propriétaire dans un même cantonnement, en ce compris les frais et la TVA

Il est entendu que le paiement devra s'effectuer selon le calendrier établi comme suit :

..... €	le	au plus tard
..... €	le	
..... €	le	

Tout appel à la caution devra nous parvenir dans les 45 jours suivant chaque échéance, par lettre recommandée à la poste. Passé ce délai, la garantie sera automatiquement réduite à concurrence du montant échu, sauf pour la tranche portant sur la dernière échéance dont la totalité ou une partie sera maintenue conformément aux articles 16 et 45 du cahier des charges, jusqu'à la réception de la décharge d'exploitation telle qu'organisée à l'article 32.

L'article 45 du cahier des charges prévoit également qu'une somme de euros (2) sera maintenue, à titre de caution pour la réparation de dégâts éventuels survenus sur la (les) coupe(s), le paiement des indemnités de prorogation des délais d'exploitation et les frais pour non exploitation, jusqu'à réception de la décharge d'exploitation, prévue à l'article 32 du cahier des charges, de tous les lots dont question et nous notifiée par l'agent forestier du ressort et si nécessaire, jusqu'au paiement de l'indemnité pour prorogation de délai d'exploitation.

(2) 20 % de la somme mentionnée ci-dessus en (1), plafonné à 6.000,00 €

Le soussigné renonce à tout bénéfice de discussion et le cas échéant de division, de même qu'au gage que pourraient constituer les produits acquis.

Veillez agréer, Monsieur le Receveur régional / Directeur financier communal, nos salutations distinguées.

Fait à, le

L'organisme de cautionnement

(signature)

**PROCES-VERBAL D'ETAT DES LIEUX AVANT
EXPLOITATION**
*selon l'article 29 du cahier général des
charges*

Date	
Heure	
Je soussigné, responsable du triage :	
NOM	PRENOM :
GRADE	
(ACCOMPAGNE PAR))	
En présence de :	
NOM	PRENOM :
ADRESSE	
.....	
TEL.....	GSM.....
NE LE	A
En sa qualité de :	
<input type="checkbox"/> adjudicataire du lot décrit ci-dessous	
<input type="checkbox"/> représentant dûment mandaté de l'adjudicataire et porteur d'une procuration	
Nous avons procédé au constat de l'état des lieux dans les compartiments n°.....	
de la forêt de	
située dans le cantonnement de	
sur le triage de	
qui constituent le lot n° de la vente du	
adjudgé à	
Nous y avons fait ce jour, les constatations suivantes :	
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Etat des chemins empierrés et annexes</i> 2. <i>Etat des chemins de terre et coupe-feu</i> 3. <i>Etat du sol dans de la coupe (détail par compartiment)</i> 4. <i>Etat des arbres réservés et éventuellement des arbres de place, notamment blessures au tronc ou aux racines</i> 5. <i>Etat des cours d'eau et des berges</i> 6. <i>Remarques diverses</i> 	

En foi de quoi avons rédigé le présent constat, et avons remis le permis d'exploiter n°.....

Fait à, le, en double exemplaire.

L'adjudicataire ou son représentant

Le responsable du triage

(signature)

(signature)

REM : Le cas échéant, le formulaire de demande de dérogation pour le franchissement des cours d'eau, muni de son annexe préalablement complétée par les services compétents, est joint en annexe au présent procès-verbal.

**PROCURATION POUR L'ETABLISSEMENT DE L'ETAT DES
LIEUX
AVANT OU APRES EXPLOITATION
selon l'article 29 du cahier général des
charges**

Je soussigné, adjudicataire :

NOM PRENOM :

ADRESSE

TEL GSM

N° DE TVA

En ma qualité de :

administrateur-délégué de l'entreprise

gérant de l'entreprise

entrepreneur indépendant

Je déclare que :

NOM PRENOM :

ADRESSE

TEL GSM

me représente valablement pour l'établissement de l'état des lieux des coupes de bois :

avant exploitation

après exploitation

sur tout le territoire wallon, pendant la période du au

pour le lot de la vente du à

Fait à, le

L'adjudicataire,

(signature)

Cachet de l'entreprise :

Suivi interne de la prorogation

CALCUL DES INDEMNITES	
Abattage	Rappel du prix total de la vente, hors frais (*) : €
	Date de fin d'abattage :
	= Nombre de trimestres : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> x (*) x 1%
	+ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> x (*) x 2% = €
Vidange	Rappel surface non vidangée (**): ha
	Date de fin de vidange :
	= Nombre d'années : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> x (**) x 370,00 € = €
Total	= €

o Transmis au Chef de cantonnement

Avis favorable / défavorable

Motivation :

Date L'Agent des Forêts

o Transmis au Directeur

Pour information : l'exploitation du lot est terminée.

Date Le Chef de Cantonnement



o Transmis au Directeur

Avis favorable / défavorable pour la prorogation du délai d'abattage
Avis favorable / défavorable pour la prorogation du délai de vidange

Motivation :

Date Le Chef de Cantonnement

o Transmis au Chef de cantonnement

L'abattage / la vidange / l'exploitation du lot est terminée.
L'état des lieux après exploitation a été / n'a pas été réalisé
(si réalisé, le joindre en annexe).

Date L'Agent des Forêts



o Transmis au responsable du triage

Pour information et demande de suivi de la prorogation

Date Le Chef de Cantonnement



o Décision du Directeur

La demande de prorogation est confirmée au
 refusée

Motivation :

Date Le Directeur

o Notification par le Chef de cantonnement

Décision envoyée à l'adjudicataire et au Receveur régional /
Directeur financier communal

Date Le Chef de Cantonnement



o Transmis au Chef de cantonnement

Pour information et notification de la décision à l'adjudicataire
et au Receveur régional / Directeur financier communal, par
copie de l'original

Date Le Directeur



**PROCES-VERBAL D'ETAT DES LIEUX APRES
EXPLOITATION
selon l'article 32 du cahier général des
charges**

Date	
Heure	
Je soussigné, responsable du triage : NOM PRENOM : GRADE (ACCOMPAGNE PAR) 	
En présence de : NOM PRENOM : ADRESSE TEL..... GSM..... NE LE A En sa qualité de : <input type="checkbox"/> adjudicataire du lot décrit ci-dessous <input type="checkbox"/> représentant dûment mandaté de l'adjudicataire et porteur d'une procuration 	
Nous avons procédé au constat de l'état des lieux dans les compartiments n° de la forêt de située dans le cantonnement de sur le triage de qui constitue le lot n° de la vente du adjudgé à 	
Nous y avons fait ce jour, les constatations suivantes : 1. <i>Etat des chemins empierrés et annexes</i> 2. <i>Etat des chemins de terre et coupe-feu</i> 3. <i>Etat du sol dans de la coupe (détail par compartiment)</i> 4. <i>Etat des arbres réservés et éventuellement des arbres de place, notamment blessures au tronc ou aux racines</i> 5. <i>Etat des cours d'eau et des berges</i> 6. <i>Remarques diverses</i> 	
Les travaux d'exploitation et de vidange et de remise en état éventuelle du parterre de la coupe ont été réalisés conformément au cahier des charges : <input type="checkbox"/> OUI → La présente vaut dès lors comme décharge d'exploitation. <input type="checkbox"/> NON 	

En foi de quoi avons rédigé le présent constat.

Fait à, le, en double exemplaire.

L'adjudicataire ou son représentant

Le responsable du triage, pour le Chef de cantonnement

(signature)

(signature)

DECHARGE D'EXPLOITATION D'OFFICE
selon l'article 32 du cahier général des charges

Date	
Heure	
Je soussigné, chef de cantonnement à NOM PRENOM : GRADE accorde la décharge d'exploitation sans visite des lieux à : NOM PRENOM : ADRESSE TEL..... GSM..... NE LE A en sa qualité d'adjudicataire du lot décrit ci-dessous.	
La présente décharge d'exploitation concerne les compartiments n° de la forêt de située dans le cantonnement de sur le triage de qui constituait le lot n° de la vente du adjudgé à	

Fait à, le, en double exemplaire.

Le chef de cantonnement

(signature)