



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

DEPARTEMENT DE LA NATURE ET DES FORÊTS

COMMUNES DE THEUX, JALHAY, STAVELOT, TROIS-PONTS,
LIERNEUX, SPA, PEPINSTER,

FABRIQUES D'EGLISES : BASSE-BODEUX, LERNEUX, VERLEUMONT,
BRA SUR LIENNE, SOCIETE WALLONNE DES EAUX



CATALOGUE

VENTE PAR ADJUDICATION PUBLIQUE SOUMISSION LOT PAR LOT
DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES POUR L'EXERCICE 2027

VOLUME TOTAL : 39 236,00 m³

TABLE DES MATIERES

Calendrier 1^{ère} et 2^{ème} ventes et contacts

Clauses générales

Clauses particulières principales

Présentation des lots de bois sur pied en vente par propriétaire

Vente du vendredi 23/10/2026

- | | | |
|-----------------------------|----------------|----------------------------|
| • Commune de Jalhay | Lots 1 à 7 | (cantonnement de Verviers) |
| | Lots 8 à 19 | (cantonnement de Spa) |
| | Lots 101 à 102 | (cantonnement de Marche) |
| • Commune de Stavelot | Lots 1 à 9 | (cantonnement de Spa) |
| • Commune de Trois-Ponts | Lots 1 à 11 | (cantonnement de Spa) |
| • Commune de Lierneux | Lots 1 à 3 | (cantonnement de Vielsalm) |
| • F.E. de Basse-Bodeux | Lot 1 | (cantonnement de Spa) |
| • Société Wallonne des Eaux | Lot 1 | (cantonnement de Spa) |
| • F.E. de Lierneux | Lot 1 | (cantonnement de Vielsalm) |
| • F.E. de Verleumont | Lot 1 | (cantonnement de Vielsalm) |
| • F.E. de Bra-sur-Lienne | Lot 1 | (cantonnement de Vielsalm) |

Vente du mercredi 28/10/2026

- | | | |
|------------------------|-------------|-----------------------|
| • Commune de Theux | Lots 1 à 15 | (cantonnement de Spa) |
| • Commune de Spa | Lots 1 à 2 | (cantonnement de Spa) |
| • Commune de Pepinster | Lots 1 à 4 | (cantonnement de Spa) |

Annexe : ensemble des formulaires légaux repris dans les clauses générales

CALENDRIER DES 1^{ère} et 2^{ème} VENTES ET CONTATCS

Date et heure de la 1 ^{ère} vente	Mode de vente	Lieu de la 1 ^{ère} vente	Propriétaires (dans l'ordre de la vente)	Volume mis en vente	Date et heure de la 2 ^{ème} vente	Lieu de 2 ^{ème} vente
Vendredi 23/10/2026 A partir de 9h00 précise	Soumissions lot par lot	Complexe sportif, Avenue de la Salm, 170 à 4980 Trois-Ponts	Commune de Jalhay	8 974 m ³	Vendredi 06/11/2026 à 10h00	Administration communale Rue de la Fagne 46 4845 JALHAY
			Commune de Stavelot	5 515 m ³	Lundi 09/11/2026 à 10h00	Administration communale Place St-Remacle 32 4970 STAVELOT
			Commune de Trois-Ponts	4 519 m ³	Lundi 09/11/2026 à 13h00	Administration communale Route de Coö 58 4980 TROIS-PONTS
			Commune de Lierneux	2 948 m ³	Lundi 09/11/2026 à 11h00	Administration communale Rue du Centre 80 4990 LIERNEUX
			F.E. de Basse-Bodeux	1 147 m ³	Lundi 09/11/2026 à 13h00	Administration communale Route de Coö 58 4980 TROIS-PONTS
			S.W.D.E.	507 m ³	Lundi 09/11/2026 à 13h00	Administration communale Route de Coö 58 4980 TROIS-PONTS
			F.E. de Lierneux	408 m ³	Lundi 09/11/2026 à 11h00	Administration communale Rue du Centre 80 4990 LIERNEUX
			F.E. de Verleumont	65 m ³	Lundi 09/11/2026 à 11h00	Administration communale Rue du Centre 80 4990 LIERNEUX
			F.E. de Bras-sur-Lienne	23 m ³	Lundi 09/11/2026 à 11h00	Administration communale Rue du Centre 80 4990 LIERNEUX
Mercredi 28/10/2026 A partir de 8h00' précise	Soumissions lot par lot	Salle communale de La Reid, Route du Maquisard à 4910 LA REID	Commune de Theux	10 640 m ³	Mercredi 18/11/2026 à 10h00	Administration communale Place du Perron 2 4910 THEUX
			Commune de Spa	2 850 m ³	Jeudi 19/11/2026 à 10h00	Administration communale Rue de l'Hôtel de Ville 44 4900 SPA
			Commune de Pepinster	1 640 m ³	Jeudi 12/11/2026 à 09h00	Administration communale de Pepinster Rue Pierre Piqueray, 3 4860 PEPINSTER

VOLUME TOTAL : 39 236 m³

RÉGIME DE T.V.A. appliqué : 2 % pour tous les propriétaires à l'exception des Communes de Theux, Lierneux, Trois-Ponts, Stavelot et la S.W.D.E. : **6 %**. **FRAIS DE VENTE : 3%**

Pour obtenir davantage d'informations :

Le présent catalogue des ventes groupées du cantonnement de Spa (les cantonnements de Verviers et Vielsalm) peut être obtenu gratuitement sur demande auprès des Services administratifs du DNF (cf. coordonnées des cantonnements ci-dessous).

Depuis 2020, il est également possible de le consulter, de le télécharger ou de composer son catalogue gratuitement sur le site **<https://wallowood.be/fr>**

Coordonnées des vendeurs		Téléphone
Commune de Jalhay	Rue de la Fagne 46 – 4845 Jalhay	087/37.91.20
Commune de Lierneux	Rue du Centre 80 – 4990 Lierneux	080/31.97.85 – ext 29
Commune de Pepinster	Rue Pierre Piqueray 3– 4860 Pepinster	087/46.81.46
Commune de Theux	Place du Perron 2 – 4910 Theux	087/53.92.23
Commune de Trois-Ponts	Route de Coö 58 – 4980 Trois-Ponts	080/68.98.80
Commune de Spa	Rue de l'Hôtel de Ville 44 – 4900 Spa	087/79.53.60
Commune de Stavelot	Place St-Remacle 32 – 4970 Stavelot	080/86.20.24
Cantonnement de Spa	Balmoral 41 – 4845 Jalhay	087/29.90.80
Cantonnement de Verviers	Rue de Dinant 11 – 4800 Verviers	087/29.34.80
Cantonnement de Vielsalm	Place de Salm 2 bte 0A – 6690 Vielsalm	080/28.22.80
Cantonnement de Marche-en-Famenne	Rue du Carmel, 1 2ème étage – 6900 MARLOIE	084/ 22 03 43
Société Wallonne des Eaux	Rue de la Concorde, 41 – 4800 VERVIERS	M. Cédric WENGLER – 087/34.20.98
F.E. Basse-Bodeux	Rue des Hezalles, 12 - 4980 TROIS- PONTs	Mme la Secrétaire BODARWE Françoise – 0479/45.83.46
F.E. de Lierneux, Verleumont	Verleumont, 9 – 4990 LIERNEUX	M. José GERMAIN
F.E. de Bra	Vilettes, Montoux, 9 – 4990 LIERNEUX	

CLAUSES GENERALES

La vente a lieu conformément au **cahier des charges général** relatif à la vente des coupes de bois des personnes morales de droit public belge autres que ceux de la Région wallonne, modifié le 07.07.2016 par le Gouvernement wallon ainsi que sur la base du code forestier du 15 juillet 2008 complété par les clauses particulières suivantes.

Le cahier général des charges est publié au Moniteur Belge.

CLAUSES PARTICULIÈRES

Art.1 Mode d'adjudication

A la requête des Conseils communaux, en application de l'article 4 du cahier général des charges, la vente publique sera faite **par soumissions LOT PAR LOT** (cf. modèle dans les annexes) et par propriétaire.

IL EST DONC NECESSAIRE DE REMPLIR UNE SOUMISSION PAR LOT. L'APPEL AUX SOUMISSIONS SERA DONNE AVANT CHAQUE LOT MIS EN VENTE.

Art 2 Conditions d'exploitations particulières

Conformément à l'art 42 des Cahier général des charges, les conditions d'exploitations particulières éventuelles sont indiquées sous les fiches des lots repris en annexe.

Remarque concernant le lot n° 1 de la Société Wallonne des Eaux

A la suite du lot n° 1 de la S.W.D.E., est annexée une note intitulée « Clauses particulières à intégrer dans les cahiers des charges pour tous travaux effectués dans un périmètre de protection des eaux de captages de la S.W.D.E. »

Art.3 Rappel de l'article 3 des conditions générales :

Par le seul fait du dépôt d'une soumission ou de la remise d'une offre, tout candidat adjudicataire reconnaît avoir pris connaissance de toutes les clauses générales et particulières du présent cahier des charges (général et particulier) et déclare y adhérer sans restriction aucune.

Art. 4 Délai d'exploitation :

Fixé au **31/03/2028** sauf disposition contraire inscrite sous les lots.

En cas d'apparition de bois chablis ou scolytés dans le lot, exploitation obligatoire dans les 15 jours de la notification de l'agent des forêts.

Art 5 Visite des lots

La visite des lots marchands peut avoir lieu sur rendez-vous pris 24 heures à l'avance en un endroit convenu avec le forestier concerné à l'exception des mardis, jeudis, week-ends et jours fériés.

Art 6 – Seconde vente

Les lots retirés ou invendus en première séance de vente seront, sans publicité nouvelle et aux mêmes clauses et conditions, remis en adjudication par soumissions cachetées en une séance publique qui aura lieu selon le tableau du calendrier des ventes.

COMMUNE DE JALHAY

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le vendredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 8 974 m³

Cantonement de Verviers	<u>7 lots</u>	4 494 m³
Cantonement de Spa	<u>12 lots</u>	3 626 m³
Cantonement de Marche	<u>2 lots</u>	854 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Vendredi 06/11/2026 10h00

Administration communale

Rue de la Fagne, 46

4845 JALHAY



« Nos forêts sont certifiées PEFC »



ATTESTATION DE PARTICIPATION AU CERTIFICAT DE GROUPE PEFC

Ce document atteste que la :

Commune de Jalhay

Propriétaire forestier de 2 226,8019 hectares situés en Wallonie

A signé la « Charte d'engagement pour la gestion forestière durable PEFC en Wallonie 2024 » telle que reprise dans le système de management PEFC de Filière Bois Wallonie.

Participe au certificat de groupe PEFC numéro **B-292784** délivré à Filière Bois Wallonie par ECOCERT Environnement (36 Bd de la Bastille, F-75012 Paris) et reçoit :

le numéro de sous certificat : **B-292784-40**

Se voit concéder, conformément aux règles d'utilisation des signes PEFC, lié au numéro de Licence **PEFC/07-21-1** octroyé par PEFC Belgium à Filière Bois Wallonie :

le numéro de sous licence : **PEFC/07-21-1/1-4**

Le certificat du Groupe PEFC est conforme aux standards de gestion forestière PEFC pour la Wallonie, définis par PEFC Belgium et reconnus par l'Assemblée générale de PEFC Council le 11/07/2023.

La présente attestation a été délivrée par :

Filière Bois Wallonie sa

Rue de la Plaine, 9

6900 Marche-en-Famenne

certification@filiereboiswallonie.be

+32 (0)84 46 03 43

Pour le Comité de Direction du Certificat PEFC ;

Fait à Marche-en-Famenne, le 12/01/2026

Signature :

Aurore DEFLANDRE

Responsable certification

Cette attestation est à CONSERVER et reste valable jusqu'à l'expiration de la charte PEFC, soit après le renouvellement des standards PEFC prévu pour 2029, sous réserve du maintien du certificat de groupe PEFC délivré par Ecocert.

Pour plus d'informations sur le certificat PEFC, veuillez contacter ECOCERT (www.ecocert.com) ou Filière Bois Wallonie. Le présent document atteste que le propriétaire forestier cité participe à la certification forestière PEFC via une entité d'accès à la certification disposant d'un certificat de groupe PEFC valide. Une copie de ce document est à joindre aux catalogues de vente, factures, bordereaux de vente de bois marchand, etc., pour justifier le statut actif de la certification du propriétaire. Le numéro de licence PEFC/07-21-1 n'est pas un logo individuel, mais celui de l'entité Filière Bois Wallonie. Un numéro de sous-licence PEFC, propre à chaque propriétaire a été attribué. L'utilisation de ce numéro de sous-licence doit être conforme à la norme PEFC-ST-2001:2020 « Règles d'utilisation de la marque - Exigences ». Pour plus d'informations sur les normes PEFC, veuillez contacter PEFC Belgium : www.pefc.be; info@pefc.be; Tél.02/223.44.21.

INFORMATIONS : COUNE Tennessee, 0498/19 58 14,
38,6352 Ha; 509 bois; cube moyen : 1770 dm³; circ moyenne : 134 cm; 901 m3 grumes
Comp/Pa : 210/7, 211/4, 211/5, 211/10, 211/13

Lieu(x) - dit(s)

Les Rhus, Guéytai

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	3	0,773 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	3	1,106 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	3		-		-		-	
85	27,0	14	11 m³	3	1,888 m³	-	-	-	-
95	30,0	26		2		-		-	
105	33,5	50		4		-		-	
115	36,5	55	143 m³	12	20 m³	-	-	-	-
125	40,0	62		15		-		-	
135	43,0	49		17		-		-	
145	46,0	36	251 m³	18	83 m³	-	-	-	-
155	49,5	22		16		-		-	
165	52,5	21		12		-		-	
175	55,5	5	120 m³	15	106 m³	-	-	-	-
185	59,0	13		7		-		-	
195	62,0	6	65 m³	10	57 m³	-	-	-	-
205	65,0	1		4		-		-	
215	68,5	2	13 m³	3	27 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		371	605 m³	138	295 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

831/2026/3265/1/1 Tri 007

Remarques éventuelles pour le lot 1

Pour la coupe définitive, et afin de préserver les sols, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branches: environ 35 m). Largeur des cloisonnements ou des lits de branches de 5 m maximum.

Pas de branches déposées sur le sentier longeant la Fagne d'Hi.

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

LOT 2

Cantonement Verviers
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

Page 2

INFORMATIONS : COUNE Tennessee, 0498/19 58 14,
 25,8797 Ha; 3313 bois; cube moyen : 184 dm³; circ moyenne : 51 cm; 608 m³ grumes
 Comp/Pa : 210/3, 210/4, 210/5, 210/6, 210/12, 210/13

Lieu(x) - dit(s)

Halinfagne

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA		EPICEA		SITKA		MELEZE DU JAPON	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		BORDURE		NORMAL		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	245		-		-		-	
35	11,0	756	45 m³	1	0,053 m³	-	-	15	0,990 m³
45	14,5	824		2		-		10	
55	17,5	591	206 m³	2	0,564 m³	-	-	19	5,012 m³
65	20,5	376	108 m³	3	0,759 m³	1	0,273 m³	8	2,256 m³
75	24,0	223		2		-		9	
85	27,0	126	159 m³	5	3,338 m³	-	-	4	5,359 m³
95	30,0	54		5		-		-	
105	33,5	17		3		-		2	
115	36,5	4	56 m³	2	7,761 m³	-	-	-	1,474 m³
125	40,0	3	3,740 m³	1	1,260 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		3 219	578 m³	26	14 m³	1	0,273 m³	67	15 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2026/3265/1/2 Tri 007

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : COUNE Tennessee, 0498/19 58 14,
77,0551 Ha; 7542 bois; cube moyen : 149 dm³; circ moyenne : 49 cm; 1122 m³ grumes
Comp/Pa : 210/2, 210/3, 211/1, 211/2, 211/3, 211/4, 211/5, 211/10

Lieu(x) - dit(s)

Guéytai

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA		EPICEA		SITKA		SITKA	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		BORDURE		NORMAL		BORDURE	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type									
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	412		7		-		-	
35	11,0	1 874	101 m³	20	1,139 m³	23	1,272 m³	-	-
45	14,5	2 101		27		102		-	
55	17,5	1 367	459 m³	28	7,796 m³	128	36 m³	-	-
65	20,5	630	166 m³	23	5,649 m³	160	47 m³	-	-
75	24,0	223		20		94		-	
85	27,0	85	123 m³	12	13 m³	63	73 m³	1	0,547 m³
95	30,0	34		11		20		-	
105	33,5	7		6		4		-	
115	36,5	2	29 m³	3	14 m³	2	19 m³	-	-
125	40,0	-		-		-		1	
135	43,0	1		1		-		1	
145	46,0	1	2,869 m³	-	1,333 m³	-	-	-	2,645 m³
Totaux Gr.		6 737	881 m³	158	43 m³	596	176 m³	3	3,192 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2026/3265/1/3 Tri 007

LOT 3		MELEZE DU JAPON							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type									
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	6		-		-		-	
55	17,5	1	0,985 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	7	2,058 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	14		-		-		-	
85	27,0	14	13 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	5		-		-		-	
105	33,5	1	3,940 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		48	20 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2026/3265/1/3 Tri 007

Remarques éventuelles pour le lot 3

Les arbres marqués de points de couleur (arbres objectifs et diversification) sont à préserver.

En raison de la protection des sols et des peuplements, le débusquage au cheval est obligatoire dans les parcelles suivantes compartiment 211 parcelles 1/48 et 4/26 (Cf. circulaire 2686 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval).

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : FALCO Pascal, 0475/80.65.36,
2,3572 Ha; 230 bois; cube moyen : 1696 dm³; circ moyenne : 129 cm; 390 m3 grumes
Comp/Pa : 7/1

Lieu(x) - dit(s)

GRANDE FAGNE

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume
				65	20,5	-	-	2	0,764 m³
				75	24,0	3		-	
				85	27,0	9	7,767 m³	1	0,688 m³
				95	30,0	14		2	
				105	33,5	25		4	
				115	36,5	27	74 m³	7	15 m³
				125	40,0	20		3	
				135	43,0	22		13	
				145	46,0	16	103 m³	8	44 m³
				155	49,5	11		14	
				165	52,5	6		9	
				175	55,5	1	45 m³	8	81 m³
				185	59,0	1		1	
				195	62,0	-	3,336 m³	2	11 m³
				205	65,0	-	-	1	4,064 m³
				Totaux Gr.		155	233 m³	75	157 m³
				Houp./tail.			-		-

831/2026/3265/1/4 Tri 006

Remarques éventuelles pour le lot 4

Pour la coupe définitive, et afin de préserver les sols, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branches: 'environ 35 m). Largeur des cloisonnements ou lits de branches: 5 m maximum.

Aucune machine ne peut circuler sur le sentier de promenade balisé longeant la Sawe.

Toutes les branches et les grumes qui se retrouvent sur le sentier de promenade devront être enlevées immédiatement.

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : FALCO Pascal, 0475/80.65.36,
8,8397 Ha; 433 bois; cube moyen : 1644 dm³; circ moyenne : 126 cm; 712 m³ grumes
Comp/Pa : 14/1, 14/6

Lieu(x) - dit(s)

HEID THYS

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 5		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	3	0,240 m³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	4		-		-		-	
55	17,5	13	4,016 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	8	3,056 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	13		1		-		-	
85	27,0	16	18 m³	-	0,498 m³	-	-	-	-
95	30,0	20		-		-		-	
105	33,5	32		-		-		-	
115	36,5	52	119 m³	1	1,229 m³	-	-	-	-
125	40,0	55		3		-		-	
135	43,0	65		2		-		-	
145	46,0	48	300 m³	5	18 m³	-	-	-	-
155	49,5	36		2		-		-	
165	52,5	22		4		-		-	
175	55,5	9	171 m³	5	29 m³	-	-	-	-
185	59,0	5		3		-		-	
195	62,0	-	17 m³	3	20 m³	-	-	-	-
205	65,0	1	4,064 m³	2	7,698 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		402	636 m³	31	76 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

831/2026/3265/1/5 Tri 006

Remarques éventuelles pour le lot 5

Pour la coupe définitive, et afin de préserver les sols, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branches: environ 35 m). Largeur des cloisonnements ou lits de branches de 5 m maximum.

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : FALCO Pascal, 0475/80.65.36,
8,9130 Ha; 656 bois; cube moyen : 775 dm³; circ moyenne : 91 cm; 508 m³ grumes
Comp/Pa : 23/1, 24/1, 35/1, 35/2, 35/7

Lieu(x) - dit(s)

HEID FIRMIN, FANGE LEVEAU

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 6		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	1		-		-		-	
35	11,0	-	0,022 m³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	3		-		-		-	
55	17,5	28	6,900 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	71	24 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	117		2		-		-	
85	27,0	120	131 m³	7	4,680 m³	-	-	-	-
95	30,0	103		3		-		-	
105	33,5	63		9		-		-	
115	36,5	49	204 m³	9	21 m³	-	-	-	-
125	40,0	22		8		-		-	
135	43,0	15		8		-		-	
145	46,0	6	68 m³	5	31 m³	-	-	-	-
155	49,5	-		3		-		-	
165	52,5	-		3		-		-	
175	55,5	-	-	-	13 m³	-	-	-	-
185	59,0	-		-		-		-	
195	62,0	-	-	1	3,499 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		598	434 m³	58	73 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2026/3265/1/6 Tri 006

Remarques éventuelles pour le lot 6

CP 23 1/1 et CP 35 2/4 : Compte tenu de la présence de cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l'utilisation d'une ébrancheuse, l'ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 CGC).

CP24 1/1, 5/5 : Les bois d'éclaircies devront sortir par le coupe-feu.

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

INFORMATIONS : FALCO Pascal, 0475/80.65.36,
13,6653 Ha; 1743 bois; cube moyen : 145 dm³; circ moyenne : 47 cm; 253 m³ grumes
Comp/Pa : 23/2, 23/8, 24/2, 24/5, 25/2, 35/3

Lieu(x) - dit(s)

HEID FIRMIN, FANGE LEVEAU

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 7		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	73		17		-		-	
35	11,0	444	25 m³	60	3,555 m³	-	-	-	-
45	14,5	488		51		-		-	
55	17,5	312	115 m³	20	9,392 m³	-	-	-	-
65	20,5	163	46 m³	11	3,003 m³	-	-	-	-
75	24,0	66		3		-		-	
85	27,0	16	35 m³	-	1,128 m³	-	-	-	-
95	30,0	8		4		-		-	
105	33,5	1		2		-		-	
115	36,5	1	6,980 m³	1	4,797 m³	-	-	-	-
125	40,0	1		-		-		-	
135	43,0	1	2,560 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 574	231 m³	169	22 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

831/2026/3265/1/7 Tri 006

Remarques éventuelles pour le lot 7

Compte tenu de la présence de cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l'utilisation d'une ébrancheuse, l'ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 CGC).

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres-objectif, interdiction de billonner et d'utiliser des porteurs (Art 43 CGC).

Volume estimé sur base de la hauteur dominante.

LOT 8

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : DAINE Mirabelle, 087/29 90 80, 0477 78 15 49
 3,6277 Ha; 91 bois; cube moyen : 1439 dm³; circ moyenne : 127 cm; 131 m³ grumes
 Comp/Pa : 149/7, 152/2

Lieu(x) - dit(s)

Roslin Ouest - cpe 5, Heid Louis Fat - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 8		PIN SYLVESTRE		MELEZE D'EUROPE		MELEZE DU JAPON			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	-	-	1	0,251 m³	-	-	-	-
65	20,5	-	-	-	-	-	-	-	-
75	24,0	-	-	-	-	-	-	-	-
85	27,0	-	-	-	-	-	-	-	-
95	30,0	-	-	2	-	1	-	-	-
105	33,5	2	-	3	-	1	-	-	-
115	36,5	4	6,056 m³	16	23 m³	-	2,065 m³	-	-
125	40,0	5	-	19	-	-	-	-	-
135	43,0	3	-	12	-	6	-	-	-
145	46,0	1	13 m³	6	56 m³	1	13 m³	-	-
155	49,5	1	-	3	-	-	-	-	-
165	52,5	-	1,975 m³	3	13 m³	1	2,742 m³	-	-
Totaux Gr.		16	21 m³	65	92 m³	10	18 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/8 Tri 008

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 149/7:2026/912, 149/7:2026/913, 149/7:2026/914, 149/7:2026/915, 152/2:2026/921

Remarques éventuelles pour le lot 8

- Afin de préserver les sols, le service forestier pourra exiger que les pneus des engins utilisés pour l'abattage et le débardage soient équipés de chaînes ou tracks (art 43 CGC)
- C149 P7/7 : Compte tenu de la présence de cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l'utilisation d'une ébrancheuse, l'ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 CGC)
- Volume estimé sur base de la hauteur dominante

LOT 9

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : DAINE Mirabelle, 087/29 90 80, 0477 78 15 49
 6,7650 Ha; 309 bois; cube moyen : 1432 dm³; circ moyenne : 109 cm; 443 m³ grumes
 Comp/Pa : 152/10, 153/9, 153/10, 153/16, 153/24, 153/29

Lieu(x) - dit(s)

Heid Louis Fat - cpe 2, Arbois-Chevresse - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 9		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		MELEZE DU JAPON	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		BORDURE		NORMAL		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type									
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	-	-	-	-	1	0,089 m³	-	-
45	14,5	1		-		1		-	
55	17,5	5	1,554 m³	-	-	-	0,170 m³	-	-
65	20,5	24	9,651 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	43		-		1		1	
85	27,0	27	43 m³	-	-	-	0,548 m³	1	1,311 m³
95	30,0	23		-		1		-	
105	33,5	46		-		-		2	
115	36,5	23	107 m³	-	-	-	0,947 m³	1	3,633 m³
125	40,0	24		-		7		2	
135	43,0	15		1		4		4	
145	46,0	7	85 m³	-	1,777 m³	3	26 m³	2	15 m³
155	49,5	10		-		1		1	
165	52,5	3		-		3		3	
175	55,5	4	49 m³	-	-	-	11 m³	1	14 m³
185	59,0	2		-		1		-	
195	62,0	3	23 m³	-	-	-	3,839 m³	-	-
205	65,0	2		-		-		-	
215	68,5	4		-		-		-	
225	71,5	-		-		-		-	
235	75,0	-		-		-		-	
245	78,0	1	44 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		267	362 m³	1	1,777 m³	23	43 m³	18	34 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/9 Tri 008

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 153/10:2026/901, 153/29:2026/723, 152/10:2026/682, 153/9:2026/902, 153/10:2026/520, 153/24:2026/524, 153/16:2026/521, 153/16:2026/522, 152/10:2026/681, 153/10:2026/519, 153/24:2026/523, 153/10:2026/517, 153/10:2026/899, 153/10:2026/900, 153/9:2026/903, 153/10:2026/518, 153/29:2026/722, 153/9:2026/904

Remarques éventuelles pour le lot 9

- Afin de préserver les sols, le service forestier pourra exiger que les pneus des engins utilisés pour l'abattage et le débardage soient équipés de chaînes ou tracks (art 43 CGC)
- Présence de sources et/ou ruisseaux, rappel Art 38 §2 du CGC : Aucun rémanent de coupe dans le lit et sur les berges du cours d'eau
- Volume estimé sur base de la hauteur dominante

LOT 10

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : DAINÉ Mirabelle, 087/29 90 80, 0477 78 15 49

20,0422 Ha; 2378 bois; cube moyen : 326 dm³; circ moyenne : 62 cm; 775 m³ grumes

Comp/Pa : 151/3, 152/7, 153/4, 153/5, 153/6, 153/11, 153/14, 153/17, 153/18, 153/19, 153/23, 153/32, 154/7

Lieu(x) - dit(s)

Devant le Roslin - cpe 2, Heid Louis Fat - cpe 2, Arbois-Chevresse - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 10		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		PROCERA (NOBILIS)	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		CASSE		NORMAL		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	152		-		1		-	
35	11,0	274	12 m³	-	-	3	0,258 m³	7	0,406 m³
45	14,5	254		1		5		31	
55	17,5	245	73 m³	-	0,147 m³	11	3,342 m³	86	19 m³
65	20,5	326	110 m³	-	-	56	19 m³	81	22 m³
75	24,0	235		1		79		53	
85	27,0	121	187 m³	-	0,498 m³	69	77 m³	24	32 m³
95	30,0	54		-		49		17	
105	33,5	21		-		21		7	
115	36,5	11	78 m³	-	-	6	65 m³	-	16 m³
125	40,0	9		-		4		-	
135	43,0	3		-		1		1	
145	46,0	1	20 m³	-	-	1	8,426 m³	-	1,342 m³
155	49,5	2		-		-		-	
165	52,5	1	6,673 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 709	487 m³	2	0,645 m³	306	173 m³	307	91 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/10 Tri 008

LOT 10

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

LOT 10		MELEZE DU JAPON							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type									
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	1		-		-		-	
35	11,0	2	0,171 m³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	4		-		-		-	
55	17,5	6	2,032 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	15	5,095 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	11		-		-		-	
85	27,0	8	9,782 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	4		-		-		-	
105	33,5	2		-		-		-	
115	36,5	-	4,777 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	-		-		-		-	
135	43,0	-		-		-		-	
145	46,0	1	1,813 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		54	24 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/10 Tri 008

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 153/18:2026/532, 153/6:2026/672, 152/7:2026/719, 153/11:2026/906, 153/11:2026/907, 153/32:2026/1089, 153/19:2026/531, 153/17:2026/534, 153/5:2026/670, 153/4:2026/673, 152/7:2026/720, 151/3:2026/919, 153/23:2026/526, 153/19:2026/530, 154/7:2026/721, 151/3:2026/917, 153/23:2026/525, 153/23:2026/527, 153/18:2026/533, 153/5:2026/669, 153/4:2026/674, 153/4:2026/675, 151/3:2026/918, 153/6:2026/671, 152/7:2026/718, 153/11:2026/905, 153/17:2026/535, 153/11:2026/908, 153/32:2026/1090, 153/14:2026/1102, 153/14:2026/1103, 151/3:2026/916, 151/3:2026/920

Remarques éventuelles pour le lot 10

- C153 P4/4, 5/5 et 6/6 : En raison de la présence de nids de rapace, espèce protégée : interdiction temporaire d'exploitation du 01 mai au 01 août (exploitation = abattage, ébranchage mécanisé, débardage).
- Afin de préserver les sols, le service forestier pourra exiger que les pneus des engins utilisés pour l'abattage et le débardage soient équipés de chaînes ou tracks (art 43 CGC)
- Passage des engins de débardage dans le cours d'eau interdit (Art 29 et 38 du CGC)
- Volume estimé sur base de la hauteur dominante

LOT 11

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : DAINE Mirabelle, 087/29 90 80, 0477 78 15 49
 1,0102 Ha; 45 bois; cube moyen : 1479 dm³; circ moyenne : 121 cm; 67 m3 grumes
 Comp/Pa : 154/6

Lieu(x) - dit(s)

Arbois - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 11		EPICEA		MELEZE D'EUROPE					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité		BORDURE		BORDURE					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	1	0,069 m³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	1		-		-		-	
55	17,5	4	1,042 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	2	0,664 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	2		-		-		-	
85	27,0	2	2,114 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	1		1		-		-	
105	33,5	1		-		-		-	
115	36,5	3	5,083 m³	-	0,811 m³	-	-	-	-
125	40,0	3		3		-		-	
135	43,0	2		2		-		-	
145	46,0	4	14 m³	1	9,937 m³	-	-	-	-
155	49,5	3		-		-		-	
165	52,5	1		3		-		-	
175	55,5	1	11 m³	1	11 m³	-	-	-	-
185	59,0	1		1		-		-	
195	62,0	-	2,900 m³	1	7,221 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		32	37 m³	13	29 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/11 Tri 008

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 154/6:2026/1092, 154/6:2026/1091

Remarques éventuelles pour le lot 11

- Volume estimé sur base de la hauteur dominante
- Attention : cablage nécessaire lors de l'abattage de certains arbres.

LOT 12

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 6,9523 Ha; 203 bois; cube moyen : 3975 dm³; circ moyenne : 188 cm; 807 m3 grumes
 Comp/Pa : 102/1

Lieu(x) - dit(s)

BOIS DES GATTES EST - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 12		EPICEA		DOUGLAS		PECTINE			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	-	-	-	-	1	0,274 m³	-	-
65	20,5	-	-	-	-	-	-	-	-
75	24,0	-	-	-	-	-	-	-	-
85	27,0	-	-	-	-	1	0,707 m³	-	-
95	30,0	-	-	-	-	-	-	-	-
105	33,5	-	-	-	-	1	-	-	-
115	36,5	1	1,395 m³	-	-	4	6,615 m³	-	-
125	40,0	-	-	-	-	2	-	-	-
135	43,0	4	-	-	-	6	-	-	-
145	46,0	2	12 m³	2	4,384 m³	7	30 m³	-	-
155	49,5	3	-	1	-	7	-	-	-
165	52,5	2	-	3	-	7	-	-	-
175	55,5	3	23 m³	2	18 m³	20	104 m³	-	-
185	59,0	4	-	3	-	22	-	-	-
195	62,0	2	22 m³	4	27 m³	16	148 m³	-	-
205	65,0	-	-	2	-	12	-	-	-
215	68,5	1	-	3	-	21	-	-	-
225	71,5	-	-	5	-	6	-	-	-
235	75,0	-	-	4	-	5	-	-	-
245	78,0	-	4,804 m³	1	82 m³	2	238 m³	-	-
255	81,0	-	-	3	-	1	-	-	-
265	84,5	-	-	2	-	3	-	-	-
275	87,5	-	-	2	53 m³	-	31 m³	-	-
Totaux Gr.		22	63 m³	37	184 m³	144	559 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/12 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 102/1:2026/583, 102/1:2026/584, 102/1:2026/582, 102/1:2026/586, 102/1:2026/585

Remarques éventuelles pour le lot 12

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

Aucune exploitation (débardage compris) du 1er avril au 31 juillet, vu la présence de nids de milan royal, espèce protégée;

Afin de préserver les sols, le service forestier pourra exiger que les pneus des engins utilisés pour l'abattage et le débardage soient équipés de chaînes (art 43 Cdc) ;

Aux endroits des recrues et semis à protéger, les houppiers devront être façonnés au fur et à mesure. Les zones de recrues et semis à protéger seront délimités par l'agent des forêts lors des visites préalables sur le terrain (art 38 du Cdc).

LOT 13

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52

8,3109 Ha; 930 bois; cube moyen : 415 dm³; circ moyenne : 68 cm; 386 m³ grumes

Comp/Pa : 101/2, 102/2, 102/5, 107/1, 111/7

Lieu(x) - dit(s)

BOIS DES GATTES OUES - cpe 2, BOIS DES GATTES EST - cpe 2, LIGNEZ. - cpe 2, HEID DE SART. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 13		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		PIN SYLVESTRE	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		NORMAL		NORMAL	
		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	3		-		6		-	
35	11,0	19	1,461 m³	-	-	7	0,660 m³	-	-
45	14,5	47		-		25		2	
55	17,5	102	32 m³	-	-	71	20 m³	4	1,208 m³
65	20,5	130	47 m³	-	-	108	36 m³	6	1,968 m³
75	24,0	109		-		104		3	
85	27,0	55	91 m³	-	-	44	75 m³	2	2,479 m³
95	30,0	19		-		28		1	
105	33,5	3		-		15		-	
115	36,5	1	20 m³	-	-	11	49 m³	-	0,723 m³
125	40,0	1		1		2		-	
135	43,0	-		-		-		-	
145	46,0	-	1,456 m³	-	1,417 m³	1	4,789 m³	-	-
Totaux Gr.		489	193 m³	1	1,417 m³	422	185 m³	18	6,378 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/13 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 101/2:2026/588, 102/2:2026/590, 102/5:2026/595, 102/5:2026/594, 102/5:2026/596, 102/5:2026/598, 102/2:2026/592, 111/7:2026/600, 102/5:2026/597, 107/1:2026/599, 102/2:2026/589, 102/2:2026/591, 101/2:2026/587, 102/2:2026/593

Remarques éventuelles pour le lot 13

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

Afin de préserver les sols, le service forestier pourra exiger que les pneus des engins utilisés pour l'abattage et le débardage soient équipés de chaînes (art 43 Cdc) ;

Le lot sera additionné d'un gré à gré de douglas d'un volume total de 28 m³ en faveur de la Fabrique d'église de Sart et se situant contre les douglas du C. 111/7.11.

LOT 14

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 0,4486 Ha; 109 bois; cube moyen : 886 dm³; circ moyenne : 100 cm; 97 m3 grumes
 Comp/Pa : 111/8

Lieu(x) - dit(s)

HEID DE SART. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 14		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe								
Qualité	Type								
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	1	0,229 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	2	0,674 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	12		-		-		-	
85	27,0	20	18 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	21		-		-		-	
105	33,5	25		2		-		-	
115	36,5	9	50 m³	3	5,338 m³	-	-	-	-
125	40,0	3		2		-		-	
135	43,0	-		5		-		-	
145	46,0	-	4,074 m³	3	16 m³	-	-	-	-
155	49,5	-	-	1	2,086 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		93	73 m³	16	23 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2026/3265/A/14 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 111/8:2026/602, 111/8:2026/603

Remarques éventuelles pour le lot 14

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles (sanitaire), aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 15

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 0,1697 Ha; 53 bois; cube moyen : 2747 dm³; circ moyenne : 158 cm; 146 m³ grumes
 Comp/Pa : 134/1

Lieu(x) - dit(s)

ROQUEZ SUD - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 15		DOUGLAS		MELEZE DU JAPON			
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE			
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
105	33,5	1		-		-	-
115	36,5	4	6,499 m³	1	1,280 m³	-	-
125	40,0	3		-		-	-
135	43,0	8		1		-	-
145	46,0	9	40 m³	-	1,751 m³	-	-
155	49,5	4		-		-	-
165	52,5	3		-		-	-
175	55,5	7	41 m³	-	-	-	-
185	59,0	3		-		-	-
195	62,0	1	15 m³	-	-	-	-
205	65,0	3		-		-	-
215	68,5	3		-		-	-
225	71,5	1		-		-	-
235	75,0	1	40 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		51	142 m³	2	3,031 m³	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-

813/2026/3265/A/15 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 134/1:2026/605, 134/1:2026/604

Remarques éventuelles pour le lot 15

Volume estimé sur base de la hauteur dominante ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles (sanitaire), aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 16

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 9,6339 Ha; 156 bois; cube moyen : 794 dm³; circ moyenne : 103 cm; 124 m³ grumes
 Comp/Pa : 109/1, 109/3, 109/4

Lieu(x) - dit(s)

HEID DU POUHON. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 16		CHENE		HETRE		FEUILLUS DIVERS			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	2		2		-		-	
55	17,5	3	0,733 m³	3	0,952 m³	-	-	-	-
65	20,5	2	0,486 m³	3	0,981 m³	-	-	-	-
75	24,0	8		12		-		-	
85	27,0	9		11		-		-	
95	30,0	9	12 m³	9	17 m³	-	-	-	-
105	33,5	15		13		-		-	
115	36,5	11	21 m³	3	13 m³	-	-	-	-
125	40,0	11		2		-		-	
135	43,0	12		-		-		-	
145	46,0	6	35 m³	1	4,101 m³	-	-	-	-
155	49,5	1		1		-		-	
165	52,5	2		-		1		-	
175	55,5	2	9,503 m³	1	4,454 m³	-	1,525 m³	-	-
185	59,0	-		-		-		-	
195	62,0	-	-	-	-	-	-	-	-
205	65,0	-		-		-		-	
215	68,5	1	3,311 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		94	82 m³	61	40 m³	1	1,525 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/16 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 109/1:2026/626, 109/4:2026/630, 109/1:2026/624, 109/4:2026/629, 109/1:2026/625, 109/3:2026/627, 109/3:2026/628

Remarques éventuelles pour le lot 16

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Certains bois devront être câblés (zone de pente) ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

LOT 17

Cantonement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52

5,8825 Ha; 128 bois; cube moyen : 663 dm³; circ moyenne : 94 cm; 85 m3 grumes

Comp/Pa : 111/1

Lieu(x) - dit(s)

HEID DE SART. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 17		CHENE		CHENE		HETRE			
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		SEC		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type									
Circ. Diam.		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25 8,0		1		-		-		-	
35 11,0		2	0,128 m ³	-	-	-	-	-	-
45 14,5		7		-		-		-	
55 17,5		2	1,078 m ³	-	-	2	0,312 m ³	-	-
65 20,5		1	0,243 m ³	-	-	-	-	-	-
75 24,0		9		-		1		-	
85 27,0		19		-		-		-	
95 30,0		25	30 m ³	1	0,675 m ³	2	1,569 m ³	-	-
105 33,5		11		-		1		-	
115 36,5		19	26 m ³	-	-	-	0,730 m ³	-	-
125 40,0		6		-		-		-	
135 43,0		1		-		1		-	
145 46,0		1	9,320 m ³	-	-	-	1,392 m ³	-	-
155 49,5		1		-		-		-	
165 52,5		2	5,621 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		107	72 m ³	1	0,675 m ³	7	4,003 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/17 Tri 007

LOT 17		PIN SYLVESTRE							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type									
Circ. Diam.		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45 14,5		1		-		-		-	
55 17,5		1	0,285 m ³	-	-	-	-	-	-
65 20,5		-	-	-	-	-	-	-	-
75 24,0		2		-		-		-	
85 27,0		-	0,654 m ³	-	-	-	-	-	-
95 30,0		-		-		-		-	
105 33,5		4		-		-		-	
115 36,5		4	6,208 m ³	-	-	-	-	-	-
125 40,0		-		-		-		-	
135 43,0		1	1,208 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		13	8,355 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/17 Tri 007

LOT 17

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 111/1:2026/636, 111/1:2026/637, 111/1:2026/631, 111/1:2026/632, 111/1:2026/633, 111/1:2026/634, 111/1:2026/635

Remarques éventuelles pour le lot 17

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Certains bois devront être câblés (zone de pente) ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ;

!!! Voies d'accès étroites et parfois difficiles !!!

LOT 18

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 13,6341 Ha; 534 bois; cube moyen : 889 dm³; circ moyenne : 101 cm; 475 m³ grumes
 Comp/Pa : 104/8, 105/1

Lieu(x) - dit(s)

HEID DU WAYAI. - cpe 2, ARBESPIE. - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 18		CHENE		CHENE		HETRE		FEUILLUS DIVERS	
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Coupe		NORMAL		SEC		NORMAL		NORMAL	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type									
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-		-		10		-	
35	11,0	4	0,352 m³	-	-	21	1,780 m³	-	-
45	14,5	2		-		18		-	
55	17,5	6	1,692 m³	-	-	24	7,038 m³	-	-
65	20,5	9	2,844 m³	-	-	31	9,300 m³	-	-
75	24,0	13		-		26		-	
85	27,0	21		-		14		1	
95	30,0	34	41 m³	-	-	9	27 m³	-	0,540 m³
105	33,5	47		-		7		-	
115	36,5	64	105 m³	-	-	3	9,060 m³	-	-
125	40,0	49		-		1		-	
135	43,0	37		-		1		-	
145	46,0	30	151 m³	-	-	1	4,471 m³	-	-
155	49,5	23		-		-		-	
165	52,5	8		1		-		-	
175	55,5	9	81 m³	-	1,950 m³	-	-	-	-
185	59,0	4		-		1		-	
195	62,0	-	10 m³	-	-	-	2,789 m³	-	-
205	65,0	2		-		2		-	
215	68,5	-	6,396 m³	-	-	1	11 m³	-	-
Totaux Gr.		362	399 m³	1	1,950 m³	170	72 m³	1	0,540 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3265/A/18 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 105/1:2026/622, 104/8:2026/609, 104/8:2026/611, 105/1:2026/615, 105/1:2026/619, 105/1:2026/620, 105/1:2026/623, 104/8:2026/606, 104/8:2026/607, 104/8:2026/610, 105/1:2026/613, 105/1:2026/618, 104/8:2026/608, 105/1:2026/614, 105/1:2026/621, 105/1:2026/616

Remarques éventuelles pour le lot 18

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

Vu la présence d'une zone d'accès libre dans le C. 105/1.1, pas d'exploitation durant les mois de juillet/août (scouts) ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

LOT 19

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

INFORMATIONS : THONON Amaury, 087/29 90 80, 0476 80 48 52
 3,4925 Ha; 97 bois; cube moyen : 951 dm³; circ moyenne : 113 cm; 92 m³ grumes
 Comp/Pa : 101/3

Lieu(x) - dit(s)

BOIS DES GATTES OUES - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 19		CHENE		HETRE			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL			
Circ. Diam.		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35 11,0		-	-	1	0,053 m³	-	-
45 14,5		1		1		-	-
55 17,5		-	0,131 m³	-	0,116 m³	-	-
65 20,5		1	0,291 m³	-	-	-	-
75 24,0		1		3		-	-
85 27,0		10		1		-	-
95 30,0		15	15 m³	4	3,918 m³	-	-
105 33,5		10		3		-	-
115 36,5		5	13 m³	1	2,898 m³	-	-
125 40,0		9		1		-	-
135 43,0		8		2		-	-
145 46,0		-	20 m³	-	3,898 m³	-	-
155 49,5		-		2		-	-
165 52,5		-		5		-	-
175 55,5		-	-	1	14 m³	-	-
185 59,0		-		-		-	-
195 62,0		-	-	2	6,198 m³	-	-
Totaux Gr.		60	48 m³	27	31 m³	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-

813/2026/3265/A/19 Tri 007

LOT 19		PIN SYLVESTRE					
Espèce	Coupe	AMELIORATION					
Qualité		NORMAL					
Type		NORMAL					
Circ. Diam.		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
115 36,5		2	1,650 m³	-	-	-	-
125 40,0		2		-		-	-
135 43,0		4		-		-	-
145 46,0		-	6,782 m³	-	-	-	-
155 49,5		-		-		-	-
165 52,5		1		-		-	-
175 55,5		1	4,060 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		10	12 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-

813/2026/3265/A/19 Tri 007

LOT 19

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-40



Propriété JALHAY CNE

Remarques éventuelles pour le lot 19

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

INFORMATIONS : ALEXANDRE Fabrice, 084/220.350, 0479/540.141
2,6838 Ha; 226 bois; cube moyen : 1763 dm³; circ moyenne : 132 cm; 398 m3 grumes
Comp/Pa : 418/1, 418/5

Lieu(x) - dit(s)

La Forêt 2 - Milieu. - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 101		EPICEA		EPICEA		GRANDIS		MELEZE DU JAPON	
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE	
Qualité		NORMAL		BORDURE		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85	27,0	-	-	-	-	-	-	3	1,803 m³
95	30,0	-	-	-	-	-	-	15	-
105	33,5	3	-	1	-	-	-	13	-
115	36,5	9	15 m³	4	6,225 m³	-	-	17	44 m³
125	40,0	29	-	4	-	-	-	11	-
135	43,0	32	-	6	-	1	-	1	-
145	46,0	24	155 m³	10	38 m³	-	1,652 m³	1	19 m³
155	49,5	13	-	7	-	-	-	-	-
165	52,5	6	-	1	-	1	-	-	-
175	55,5	1	52 m³	-	20 m³	4	14 m³	-	-
185	59,0	2	-	2	-	3	-	-	-
195	62,0	-	6,972 m³	-	6,920 m³	-	9,729 m³	-	-
205	65,0	-	-	2	8,586 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		119	229 m³	37	80 m³	9	25 m³	61	65 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

932/2026/3265/1/101 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 418/1:2026/310, 418/5:2026/311, 418/1:2026/309, 418/1:2026/308

Remarques éventuelles pour le lot 101

Mesurage au compas et cubage par défilement.

Veillez à préserver au maximum le cordon feuillu en bordure de chemin.

INFORMATIONS : ALEXANDRE Fabrice, 084/220.350, 0479/540.141
5,8212 Ha; 205 bois; cube moyen : 2225 dm³; circ moyenne : 141 cm; 456 m3 grumes
Comp/Pa : 410/2, 410/3, 412/2

Lieu(x) - dit(s)

Les Hys - Ouest. - cpe 2, Les Hys de Soy. - cpe 2

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 102		DOUGLAS							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
95	30,0	7		-		-		-	
105	33,5	11		-		-		-	
115	36,5	17	44 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	25		-		-		-	
135	43,0	36		-		-		-	
145	46,0	38	200 m³	-	-	-	-	-	-
155	49,5	31		-		-		-	
165	52,5	23		-		-		-	
175	55,5	10	183 m³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	2		-		-		-	
195	62,0	3	20 m³	-	-	-	-	-	-
205	65,0	2	9,046 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		205	456 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

932/2026/3265/1/102 Tri 007

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 410/2:2026/312, 410/3:2026/313, 412/2:2026/314

Remarques éventuelles pour le lot 102

Mesurage au compas et cubage par défilement,

COMMUNE DE STAVELOT

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le vendredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 5 515 m³

Cantonnement de Spa

9 lots

5 515 m³

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Lundi 09/11/2026 à 10h00

Administration communale
Place St-Remacle, 32
4970 STAVELOT



« Nos forêts sont certifiées PEFC »



ATTESTATION DE PARTICIPATION AU CERTIFICAT DE GROUPE PEFC

Ce document atteste que la :

Ville de Stavelot

Propriétaire forestier de 922,8890 hectares situés en Wallonie

A signé la « Charte d'engagement pour la gestion forestière durable PEFC en Wallonie 2024 » telle que reprise dans le système de management PEFC de Filière Bois Wallonie.

Participe au certificat de groupe PEFC numéro **B-292784** délivré à Filière Bois Wallonie par ECOCERT Environnement (36 Bd de la Bastille, F-75012 Paris) et reçoit :

le numéro de sous certificat : **B-292784-41**

Se voit concéder, conformément aux règles d'utilisation des signes PEFC, lié au numéro de Licence **PEFC/07-21-1** octroyé par PEFC Belgium à Filière Bois Wallonie :

le numéro de sous licence : **PEFC/07-21-1/1-4**

Le certificat du Groupe PEFC est conforme aux standards de gestion forestière PEFC pour la Wallonie, définis par PEFC Belgium et reconnus par l'Assemblée générale de PEFC Council le 11/07/2023.

La présente attestation a été délivrée par :

Filière Bois Wallonie sa

Rue de la Plaine, 9

6900 Marche-en-Famenne

certification@filiereboiswallonie.be

+32 (0)84 46 03 43

Pour le Comité de Direction du Certificat PEFC ;

Fait à Marche-en-Famenne, le 12/01/2026

Signature :

Aurore DEFLANDRE

Responsable certification

Cette attestation est à CONSERVER et reste valable jusqu'à l'expiration de la charte PEFC, soit après le renouvellement des standards PEFC prévu pour 2029, sous réserve du maintien du certificat de groupe PEFC délivré par Ecocert.

Pour plus d'informations sur le certificat PEFC, veuillez contacter ECOCERT (www.ecocert.com) ou Filière Bois Wallonie. Le présent document atteste que le propriétaire forestier cité participe à la certification forestière PEFC via une entité d'accès à la certification disposant d'un certificat de groupe PEFC valide. Une copie de ce document est à joindre aux catalogues de vente, factures, bordereaux de vente de bois marchand, etc., pour justifier le statut actif de la certification du propriétaire. Le numéro de licence PEFC/07-21-1 n'est pas un logo individuel, mais celui de l'entité Filière Bois Wallonie. Un numéro de sous-licence PEFC, propre à chaque propriétaire a été attribué. L'utilisation de ce numéro de sous-licence doit être conforme à la norme PEFC-ST-2001:2020 « Règles d'utilisation de la marque - Exigences ». Pour plus d'informations sur les normes PEFC, veuillez contacter PEFC Belgium : www.pefc.be; info@pefc.be; Tél.02/223.44.21.

LOT 1

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : LAROSE Pierre, 080/78.60.68, 0477 78 12 59
 8,8003 Ha; 577 bois; cube moyen : 1949 dm³; circ moyenne : 135 cm; 1125 m³ grumes
 Comp/Pa : 5/1

Lieu(x) - dit(s)

GROS BOIS - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1								
Espèce	EPICEA		EPICEA		EPICEA			
Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE			
Qualité	NORMAL		BORDURE		DECLASSE			
Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ. Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85 27,0	1	0,704 m ³	-	-	-	-	-	-
95 30,0	11		-		-		-	
105 33,5	42		2		3		-	
115 36,5	86	170 m ³	5	7,908 m ³	2	6,036 m ³	-	-
125 40,0	103		4		4		-	
135 43,0	91		4		2		-	
145 46,0	75	504 m ³	11	34 m ³	5	21 m ³	-	-
155 49,5	44		10		2		-	
165 52,5	25		3		2		-	
175 55,5	14	238 m ³	3	41 m ³	1	15 m ³	-	-
185 59,0	5		4		1		-	
195 62,0	2	28 m ³	5	33 m ³	-	3,870 m ³	-	-
205 65,0	1	4,752 m ³	3	13 m ³	1	4,752 m ³	-	-
Totaux Gr.	500	945 m ³	54	129 m ³	23	51 m ³	-	-
Houp./tail.		-		-		-		-

813/2026/3496/A/1 Tri 010

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 5/1:2026/1202, 5/1:2026/1203, 5/1:2026/1204

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l'utilisation d'une ébrancheuse, l'ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Pas d'abattage ni de circulation dans les zones de préservations des semis naturels désignés par le Service forestier.

LOT 2

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : LAROSE Pierre, 080/78.60.68, 0477 78 12 59
 15,3958 Ha; 378 bois; cube moyen : 1523 dm³; circ moyenne : 121 cm; 576 m3 grumes
 Comp/Pa : 5/1, 6/1

Lieu(x) - dit(s)

GROS BOIS - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ. Diam.		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85	27,0	10	6,470 m ³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	35		-		-		-	
105	33,5	79		-		-		-	
115	36,5	87	231 m ³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	75		-		-		-	
135	43,0	33		-		-		-	
145	46,0	23	230 m ³	-	-	-	-	-	-
155	49,5	17		-		-		-	
165	52,5	9		-		-		-	
175	55,5	7	96 m ³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	1		-		-		-	
195	62,0	1	7,725 m ³	-	-	-	-	-	-
205	65,0	1	4,752 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		378	576 m ³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-	-	-	-	-	-	-

813/2026/3496/A/2 Tri 010

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 5/1:2026/1207, 6/1:2026/1206, 5/1:2026/1205

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l'utilisation d'une ébrancheuse, l'ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Pas d'abattage ni de circulation dans les zones de préservations des semis naturels désignés par le Service forestier.

LOT 3

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : LAROSE Pierre, 080/78.60.68, 0477 78 12 59
 19,8404 Ha; 864 bois; cube moyen : 835 dm³; circ moyenne : 94 cm; 722 m3 grumes
 Comp/Pa : 3/2, 3/3, 4/1, 4/2, 4/3, 4/6, 4/9, 4/11, 5/3, 5/7

Lieu(x) - dit(s)

ROANNAY - cpe 1, GROS BOIS - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE AMELIORATION NORMAL NORMAL			
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	4	0,340 m ³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	28		-		-		-	
55	17,5	80	21 m ³	1	0,231 m ³	-	-	-	-
65	20,5	113	34 m ³	5	1,628 m ³	-	-	-	-
75	24,0	100		7		-		-	
85	27,0	65	78 m ³	11	8,917 m ³	2	1,034 m ³	-	-
95	30,0	72		16		6		-	
105	33,5	71		23		10		-	
115	36,5	36	157 m ³	25	57 m ³	10	22 m ³	-	-
125	40,0	37		18		10		-	
135	43,0	24		15		6		-	
145	46,0	9	107 m ³	10	71 m ³	3	26 m ³	-	-
155	49,5	6		5		1		-	
165	52,5	9		11		-		-	
175	55,5	4	50 m ³	1	46 m ³	1	4,636 m ³	-	-
185	59,0	2		2		-		-	
195	62,0	1	11 m ³	1	11 m ³	-	-	-	-
205	65,0	1		1		-		-	
215	68,5	1	9,635 m ³	-	4,588 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		663	468 m ³	152	200 m ³	49	54 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3496/A/3 Tri 010

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 4/3:2026/1218, 4/6:2026/1220, 4/11:2026/1209, 4/11:2026/1211, 5/7:2026/1213, 4/3:2026/1219, 4/2:2026/1208, 3/2:2026/1215, 4/9:2026/1222, 3/3:2026/1225, 4/9:2026/1221, 3/2:2026/1214, 3/2:2026/1216, 4/1:2026/1223, 4/11:2026/1210, 5/7:2026/1212, 5/3:2026/1217, 4/1:2026/1224

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l'utilisation d'une ébrancheuse, l'ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Pas d'abattage ni de circulation dans les zones de préservations des semis naturels désignés par le Service forestier ;

Autorisation de franchissement de cours d'eau requise.

LOT 4

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : LAROSE Pierre, 080/78.60.68, 0477 78 12 59
 14,0774 Ha; 2953 bois; cube moyen : 81 dm³; circ moyenne : 38 cm; 238 m³ grumes
 Comp/Pa : 6/4, 6/7, 6/10, 7/3

Lieu(x) - dit(s)

GROS BOIS - cpe 1, RY GOTTAY - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA		DOUGLAS					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	1 149		1		-		-	
35	11,0	910	40 m³	6	0,358 m³	-	-	-	-
45	14,5	368		22		-		-	
55	17,5	154	57 m³	13	5,152 m³	-	-	-	-
65	20,5	137	39 m³	8	2,240 m³	-	-	-	-
75	24,0	93		3		-		-	
85	27,0	40	56 m³	-	1,134 m³	-	-	-	-
95	30,0	32		-		-		-	
105	33,5	10		-		-		-	
115	36,5	6	37 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	1	0,975 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		2 900	230 m³	53	8,884 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3496/A/4 Tri 010

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 6/7:2026/1230, 6/10:2026/1229, 6/4:2026/1227, 7/3:2026/1231, 6/10:2026/1228

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l'utilisation d'une ébrancheuse, l'ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 Cdc) ;

Débusquage au cheval obligatoire jusqu'au cloisonnement d'exploitation (Cf. circulaire 2686 du 27/12/2006 et lettre de l'Inspecteur général du 07/08/2015 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Pas d'abattage ni de circulation dans les zones de préservations des semis naturels désignés par le Service forestier et dans la zone de lithalse.

LOT 101

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79

6,8577 Ha; 1762 bois; cube moyen : 29 dm³; circ moyenne : 31 cm; 50 m3 grumes

Comp/Pa : 2/1

Lieu(x) - dit(s)

SUR LES THIERS - cpe 1

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 101		EPICEA		DOUGLAS					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	174		689		-		-	
35	11,0	228	9,894 m ³	473	21 m ³	-	-	-	-
45	14,5	113		49		-		-	
55	17,5	17	12 m ³	11	5,795 m ³	-	-	-	-
65	20,5	6	1,494 m ³	1	0,271 m ³	-	-	-	-
75	24,0	1	0,315 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		539	24 m ³	1 223	27 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3496/A/101 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 2/1:2026/241, 2/1:2026/242

Remarques éventuelles pour le lot 101

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Présence d'une ligne électrique enterrée qui sera indiquée par le D.N.F.

LOT 102

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79
 10,9377 Ha; 794 bois; cube moyen : 298 dm³; circ moyenne : 61 cm; 236 m3 grumes
 Comp/Pa : 2/2, 2/3

Lieu(x) - dit(s)

SUR LES THIERS - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 102		EPICEA		DOUGLAS					
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION					
Coupe		NORMAL		NORMAL					
Qualité		NORMAL		NORMAL					
Type		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	7		-		-		-	
35	11,0	56	2,870 m ³	3	0,147 m ³	-	-	-	-
45	14,5	178		23		-		-	
55	17,5	106	38 m ³	42	11 m ³	-	-	-	-
65	20,5	46	14 m ³	88	28 m ³	-	-	-	-
75	24,0	15		99		-		-	
85	27,0	5	9,395 m ³	68	83 m ³	-	-	-	-
95	30,0	3		32		-		-	
105	33,5	-		16		-		-	
115	36,5	-	2,115 m ³	5	45 m ³	-	-	-	-
125	40,0	-	-	2	2,966 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		416	66 m ³	378	170 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3496/A/102 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 2/2:2026/244, 2/3:2026/243

Remarques éventuelles pour le lot 102

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc) ;

Présence de cloisonnements : la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci. Dans le cas de l'utilisation d'une ébrancheuse, l'ébranchage se fera sur ces cloisonnements (Art 38 Cdc).

LOT 103

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79
 2,2897 Ha; 505 bois; cube moyen : 2097 dm³; circ moyenne : 148 cm; 1059 m3 grumes
 Comp/Pa : 31/7

Lieu(x) - dit(s)

LAFREUSTER - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 103		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85	27,0	-	-	1	0,517 m ³	-	-	-	-
95	30,0	2		-		-		-	
105	33,5	14		-		-		-	
115	36,5	29	51 m ³	1	1,178 m ³	-	-	-	-
125	40,0	65		3		-		-	
135	43,0	84		20		-		-	
145	46,0	56	345 m ³	12	59 m ³	-	-	-	-
155	49,5	53		19		-		-	
165	52,5	32		14		-		-	
175	55,5	27	285 m ³	19	131 m ³	-	-	-	-
185	59,0	13		10		-		-	
195	62,0	10	75 m ³	6	50 m ³	-	-	-	-
205	65,0	4		3		-		-	
215	68,5	1		4		-		-	
225	71,5	-		1		-		-	
235	75,0	1	25 m ³	1	36 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		391	781 m ³	114	278 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2026/3496/A/103 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 31/7:2026/371, 31/7:2026/370

Remarques éventuelles pour le lot 103

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

En raison du risque sanitaire, les éventuels bois scolytés sont à exploiter (vidange comprise) dans les 2 semaines de la notification de l'agent.

LOT 104

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79
 13,6279 Ha; 463 bois; cube moyen : 3003 dm³; circ moyenne : 171 cm; 1391 m³ grumes
 Comp/Pa : 31/15, 32/1

Lieu(x) - dit(s)

LAFREUSTER - cpe 3

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 104		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
65	20,5	3	0,948 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	3		-		-		-	
85	27,0	4	3,670 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	1		-		-		-	
105	33,5	11		-		-		-	
115	36,5	9	23 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	18		-		-		-	
135	43,0	19		1		-		-	
145	46,0	33	129 m³	3	7,411 m³	-	-	-	-
155	49,5	32		1		-		-	
165	52,5	62		4		-		-	
175	55,5	62	443 m³	8	36 m³	-	-	-	-
185	59,0	65		11		-		-	
195	62,0	36	363 m³	5	53 m³	-	-	-	-
205	65,0	27		6		-		-	
215	68,5	12		5		-		-	
225	71,5	6		3		-		-	
235	75,0	7		1		-		-	
245	78,0	-	239 m³	2	75 m³	-	-	-	-
255	81,0	2	12 m³	1	5,775 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		412	1 214 m³	51	177 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2026/3496/A/104 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 32/1:2026/368, 31/15:2026/366, 31/15:2026/367, 32/1:2026/369

Remarques éventuelles pour le lot 104

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

En raison du risque sanitaire, les éventuels bois scolytés sont à exploiter (vidange comprise) dans les 2 semaines de la notification de l'agent.

LOT 105

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-41



Propriété STAVELOT CNE

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79
 1,7562 Ha; 892 bois; cube moyen : 133 dm³; circ moyenne : 47 cm; 118 m³ grumes
 Comp/Pa : 31/2

Lieu(x) - dit(s)

LAFREUSTER - cpe 3

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 105		EPICEA							
Espèce	Coupe	Qualité	Type	DEFINITIVE	NORMAL				
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	92		-		-		-	
35	11,0	242	9,758 m³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	227		-		-		-	
55	17,5	168	49 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	90	24 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	44		-		-		-	
85	27,0	16	26 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	10		-		-		-	
105	33,5	3	9,157 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		892	118 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-	-	-	-	-	-	-

813/2026/3496/A/105 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 31/2:2026/911

Remarques éventuelles pour le lot 105

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc).

COMMUNE DE TROIS-PONTS

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le vendredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 4 519 m³

Cantonement de Spa

11 lots

4 519 m³

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente):

Lundi 09/11/2026 à 13h00

Administration communale

Route de Coö, 58

4980 TROIS-PONTS



« Nos forêts sont certifiées PEFC »



ATTESTATION DE PARTICIPATION AU CERTIFICAT DE GROUPE PEFC

Ce document atteste que la :

Commune de Trois-Ponts

Propriétaire forestier de 1 447,4714 hectares situés en Wallonie

A signé la « Charte d'engagement pour la gestion forestière durable PEFC en Wallonie 2024 » telle que reprise dans le système de management PEFC de Filière Bois Wallonie.

Participe au certificat de groupe PEFC numéro **B-292784** délivré à Filière Bois Wallonie par ECOCERT Environnement (36 Bd de la Bastille, F-75012 Paris) et reçoit :

le numéro de sous certificat : **B-292784-112**

Se voit concéder, conformément aux règles d'utilisation des signes PEFC, lié au numéro de Licence **PEFC/07-21-1** octroyé par PEFC Belgium à Filière Bois Wallonie :

le numéro de sous licence : **PEFC/07-21-1/1-1**

Le certificat du Groupe PEFC est conforme aux standards de gestion forestière PEFC pour la Wallonie, définis par PEFC Belgium et reconnus par l'Assemblée générale de PEFC Council le 11/07/2023.

La présente attestation a été délivrée par :

Filière Bois Wallonie sa

Rue de la Plaine, 9

6900 Marche-en-Famenne

certification@filiereboiswallonie.be

+32 (0)84 46 03 43

Pour le Comité de Direction du Certificat PEFC ;

Fait à Marche-en-Famenne, le 12/01/2026

Signature :

Aurore DEFLANDRE

Responsable certification

Cette attestation est à CONSERVER et reste valable jusqu'à l'expiration de la charte PEFC, soit après le renouvellement des standards PEFC prévu pour 2029, sous réserve du maintien du certificat de groupe PEFC délivré par Ecocert.

Pour plus d'informations sur le certificat PEFC, veuillez contacter ECOCERT (www.ecocert.com) ou Filière Bois Wallonie. Le présent document atteste que le propriétaire forestier cité participe à la certification forestière PEFC via une entité d'accès à la certification disposant d'un certificat de groupe PEFC valide. Une copie de ce document est à joindre aux catalogues de vente, factures, bordereaux de vente de bois marchand, etc., pour justifier le statut actif de la certification du propriétaire. Le numéro de licence PEFC/07-21-1 n'est pas un logo individuel, mais celui de l'entité Filière Bois Wallonie. Un numéro de sous-licence PEFC, propre à chaque propriétaire a été attribué. L'utilisation de ce numéro de sous-licence doit être conforme à la norme PEFC-ST-2001:2020 « Règles d'utilisation de la marque - Exigences ». Pour plus d'informations sur les normes PEFC, veuillez contacter PEFC Belgium : www.pefc.be; info@pefc.be; Tél.02/223.44.21.

LOT 1

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34
8,7059 Ha; 1550 bois; cube moyen : 809 dm³; circ moyenne : 99 cm; 1254 m³ grumes
Comp/Pa : 35/2, 39/1

Lieu(x) - dit(s)

BEAULOUP - cpe 4, BOIS DE BODEUX - cpe 4

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
65	20,5	49	16 m ³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	203		1		-		-	
85	27,0	228	207 m ³	4	2,446 m ³	-	-	-	-
95	30,0	368		12		-		-	
105	33,5	268		11		-		-	
115	36,5	214	734 m ³	13	29 m ³	-	-	-	-
125	40,0	84		15		-		-	
135	43,0	37		5		-		-	
145	46,0	14	191 m ³	4	33 m ³	-	-	-	-
155	49,5	12		4		-		-	
165	52,5	3		-		-		-	
175	55,5	1	34 m ³	-	7,896 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 481	1 182 m ³	69	72 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/1 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 39/1:2026/507, 35/2:2026/505, 35/2:2026/504, 39/1:2026/506

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Visites des lots avant le 16/10 ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc).

LOT 2

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34
 7,5666 Ha; 268 bois; cube moyen : 1267 dm³; circ moyenne : 114 cm; 339 m³ grumes
 Comp/Pa : 43/2, 43/7, 44/2, 44/5

Lieu(x) - dit(s)

LIFREUFAT-PRE MASSIN - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA		DOUGLAS					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	4		-		-		-	
55	17,5	3	1,006 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	4	1,204 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	4		-		-		-	
85	27,0	10	8,208 m³	1	0,620 m³	-	-	-	-
95	30,0	30		1		-		-	
105	33,5	41		9		-		-	
115	36,5	56	135 m³	8	20 m³	-	-	-	-
125	40,0	34		8		-		-	
135	43,0	36		1		-		-	
145	46,0	7	129 m³	2	18 m³	-	-	-	-
155	49,5	4		-		-		-	
165	52,5	2		-		-		-	
175	55,5	2	22 m³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	-	-	1	3,603 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		237	296 m³	31	42 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/2 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 43/7:2026/654, 44/5:2026/655, 44/2:2026/656, 43/2:2026/653

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Visites des lots avant le 16/10.

LOT 3

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34

14,7973 Ha; 2695 bois; cube moyen : 167 dm³; circ moyenne : 49 cm; 450 m3 grumes

Comp/Pa : 27/3, 41/4, 42/2, 43/3, 43/4, 43/5, 45/3, 45/7

Lieu(x) - dit(s)

LIFREUFAT - cpe 6, CUL DU FAT - cpe 1, LONGHEID - cpe 1, LIFREUFAT-PRE MASSIN - cpe 1, RENARDVOIE - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA		DOUGLAS		PIN SYLVESTRE		MELEZE HYBRIDE	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	109		206		-		3	
35	11,0	337	18 m ³	282	14 m ³	-	-	48	2,406 m ³
45	14,5	388		188		-		80	
55	17,5	325	97 m ³	73	28 m ³	-	-	65	19 m ³
65	20,5	195	54 m ³	37	9,760 m ³	2	0,530 m ³	23	6,440 m ³
75	24,0	106		14		1		8	
85	27,0	82	86 m ³	12	12 m ³	-	0,378 m ³	1	3,069 m ³
95	30,0	47		3		-		-	
105	33,5	33		7		-		-	
115	36,5	11	77 m ³	1	8,814 m ³	-	-	-	-
125	40,0	5		1		-		-	
135	43,0	1		-		-		-	
145	46,0	-	7,887 m ³	-	1,401 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-		-		-		-	
165	52,5	1	2,229 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 640	342 m ³	824	74 m ³	3	0,908 m ³	228	31 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/3 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 41/4:2026/361, 41/4:2026/364, 43/4:2026/541, 45/3:2026/554, 43/3:2026/546, 45/3:2026/555, 45/7:2026/552, 45/7:2026/553, 45/3:2026/556, 45/7:2026/558, 43/5:2026/543, 27/3:2026/360, 43/3:2026/547, 45/7:2026/557, 42/2:2026/365, 43/4:2026/542, 43/5:2026/544

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Visites des lots avant le 16/10 ;

Pour votre information, un gré à gré n° 1 de la Fabrique d'Eglise de Basse-Bodeux est associé à ce lot (situé à côté de la coupe). L'adjudicataire s'engage donc à reprendre ce gré à gré associé.

LOT 4

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34

0,9653 Ha; 252 bois; cube moyen : 2310 dm³; circ moyenne : 150 cm; 582 m³ grumes

Comp/Pa : 47/1

Lieu(x) - dit(s)

VIEILLE FEMME - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		DOUGLAS	
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE	
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		NORMAL		BORDURE	
		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	1	0,907 m³	-	-	1	0,507 m³	-	-
95	30,0	1		-		-		-	
105	33,5	1		2		5		-	
115	36,5	3	4,563 m³	-	1,546 m³	16	22 m³	-	-
125	40,0	3		-		21		2	
135	43,0	1		2		29		-	
145	46,0	-	5,400 m³	2	6,428 m³	34	155 m³	6	13 m³
155	49,5	-		1		19		4	
165	52,5	-		-		22		5	
175	55,5	-	-	-	2,061 m³	20	178 m³	4	32 m³
185	59,0	-		-		7		9	
195	62,0	-	-	-	-	6	54 m³	3	41 m³
205	65,0	-		-		4		2	
215	68,5	-	-	-	-	-	14 m³	3	23 m³
Totaux Gr.		11	11 m³	7	10 m³	184	424 m³	38	109 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/4 Tri 012

LOT 4		PECTINE							
Espèce	Coupe	DEFINITIVE							
Qualité	Type	NORMAL							
		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
105	33,5	1		-		-		-	
115	36,5	2	2,983 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	1		-		-		-	
135	43,0	1		-		-		-	
145	46,0	-	3,107 m³	-	-	-	-	-	-
155	49,5	3		-		-		-	
165	52,5	-		-		-		-	
175	55,5	1	11 m³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	2		-		-		-	
195	62,0	1	12 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		12	29 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/4 Tri 012

LOT 4

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 4/11:2026/658, 4/11:2026/659, 4/11:2026/661, 4/11:2026/657, 4/11:2026/660

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Protection des arbres réservés ;

Visites des lots avant le 16/10 ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc).

LOT 5

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34

13,6548 Ha; 463 bois; cube moyen : 1056 dm³; circ moyenne : 109 cm; 489 m3 grumes

Comp/Pa : 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 49/1, 50/1

Lieu(x) - dit(s)

GODAIMONT - cpe 1, LES MONTS - LARIME - cpe 1, LAID THIER - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 5		EPICEA		DOUGLAS		GRANDIS		PIN SYLVESTRE	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	-		1		-		-	
55	17,5	10	1,539 m³	-	0,062 m³	-	-	2	0,308 m³
65	20,5	21	5,571 m³	2	0,511 m³	-	-	1	0,208 m³
75	24,0	34		4		-		7	
85	27,0	32	29 m³	10	7,372 m³	-	-	12	6,595 m³
95	30,0	30		17		-		14	
105	33,5	15		23		-		17	
115	36,5	9	41 m³	23	64 m³	-	-	9	21 m³
125	40,0	4		25		-		4	
135	43,0	2		16		-		-	
145	46,0	-	8,182 m³	15	96 m³	1	1,804 m³	3	6,856 m³
155	49,5	-		11		-		-	
165	52,5	-		5		-		-	
175	55,5	1	2,866 m³	3	50 m³	1	2,747 m³	1	1,672 m³
185	59,0	1		1		-		-	
195	62,0	-	3,203 m³	4	20 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		159	91 m³	160	238 m³	2	4,551 m³	70	37 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/5 Tri 012

LOT 5

Cantonement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

LOT 5		MELEZE DU JAPON		TSUGA					
Espèce		AMELIORATION		DEFINITIVE					
Coupe		NORMAL		NORMAL					
Qualité		NORMAL		NORMAL					
Type									
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
95	30,0	2		-		-		-	
105	33,5	4		1		-		-	
115	36,5	3	7,410 m³	3	3,215 m³	-	-	-	-
125	40,0	9		4		-		-	
135	43,0	8		4		-		-	
145	46,0	8	37 m³	5	17 m³	-	-	-	-
155	49,5	4		3		-		-	
165	52,5	1		2		-		-	
175	55,5	2	17 m³	3	17 m³	-	-	-	-
185	59,0	2		1		-		-	
195	62,0	-	6,940 m³	3	13 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		43	68 m³	29	50 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2026/3518/A/5 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 46/4:2026/540, 50/1:2026/666, 46/3:2026/537, 46/1:2026/536, 49/1:2026/663, 50/1:2026/665, 49/1:2026/662, 46/2:2026/538, 46/2:2026/539, 50/1:2026/667, 50/1:2026/668

Remarques éventuelles pour le lot 5

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Visites des lots avant le 16/10.

LOT 6

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34
 1,8374 Ha; 155 bois; cube moyen : 956 dm³; circ moyenne : 106 cm; 148 m³ grumes
 Comp/Pa : 51/2

Lieu(x) - dit(s)

BESTIN - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 6		EPICEA		DOUGLAS					
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	1	0,273 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	3	1,020 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	2		7		-		-	
85	27,0	1	1,593 m³	16	11 m³	-	-	-	-
95	30,0	-		31		-		-	
105	33,5	-		33		-		-	
115	36,5	-	-	29	81 m³	-	-	-	-
125	40,0	-		14		-		-	
135	43,0	-		9		-		-	
145	46,0	-	-	4	41 m³	-	-	-	-
155	49,5	-		4		-		-	
165	52,5	-		-		-		-	
175	55,5	-	-	1	12 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		7	2,886 m³	148	145 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/6 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 51/2:2026/382, 51/2:2026/379

Remarques éventuelles pour le lot 6

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Visites des lots avant le 16/10.

LOT 7

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34

8,2837 Ha; 177 bois; cube moyen : 962 dm³; circ moyenne : 138 cm; 170 m³ grumes; 80 m³ houpriers

Comp/Pa : 43/1, 44/3

Lieu(x) - dit(s)

LIFREUFAT - cpe 1, LIFREUFAT-PRE MASSIN - cpe 1

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 7		HETRE							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	Type	NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	5	0,695 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	1	0,243 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	7		-		-		-	
85	27,0	8		-		-		-	
95	30,0	11	13 m³	-	-	-	-	-	-
105	33,5	11		-		-		-	
115	36,5	16	15 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	17		-		-		-	
135	43,0	19		-		-		-	
145	46,0	20	43 m³	-	-	-	-	-	-
155	49,5	14		-		-		-	
165	52,5	8		-		-		-	
175	55,5	14	45 m³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	6		-		-		-	
195	62,0	3	14 m³	-	-	-	-	-	-
205	65,0	7		-		-		-	
215	68,5	6		-		-		-	
225	71,5	3		-		-		-	
235	75,0	-		-		-		-	
245	78,0	-	37 m³	-	-	-	-	-	-
255	81,0	-		-		-		-	
265	84,5	-		-		-		-	
275	87,5	1	3,833 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		177	172 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			80 m³	-	-	-	-	-	-

813/2026/3518/A/7 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 44/3:2026/781, 43/1:2026/802

Remarques éventuelles pour le lot 7

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Visites des lots avant le 16/10.

LOT 8

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34

7,6020 Ha; 150 bois; cube moyen : 978 dm³; circ moyenne : 133 cm; 147 m³ grumes; 54 m³ houppiers

Comp/Pa : 46/1, 50/2

Lieu(x) - dit(s)

GODAIMONT - cpe 1, LAID THIER - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 8		CHENE		HETRE			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
65	20,5	-	-	2	0,486 m³	-	-
75	24,0	-	-	1	-	-	-
85	27,0	5	-	7	-	-	-
95	30,0	4	5,516 m³	6	7,260 m³	-	-
105	33,5	3	-	9	-	-	-
115	36,5	17	14 m³	11	11 m³	-	-
125	40,0	8	-	7	-	-	-
135	43,0	12	-	2	-	-	-
145	46,0	6	24 m³	4	9,527 m³	-	-
155	49,5	4	-	3	-	-	-
165	52,5	4	-	1	-	-	-
175	55,5	2	9,893 m³	1	5,971 m³	-	-
185	59,0	2	-	1	-	-	-
195	62,0	-	3,282 m³	-	1,451 m³	-	-
205	65,0	1	-	-	-	-	-
215	68,5	1	-	4	-	-	-
225	71,5	1	-	-	-	-	-
235	75,0	-	-	1	-	-	-
245	78,0	-	6,657 m³	-	12 m³	-	-
255	81,0	-	-	-	-	-	-
265	84,5	-	-	-	-	-	-
275	87,5	-	-	1	-	-	-
285	90,5	-	-	1	7,950 m³	-	-
Totaux Gr.		70	63 m³	62	56 m³	-	-
Houp./tail.			32 m³		22 m³	-	-

813/2026/3518/A/8 Tri 012

LOT 8

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

LOT 8		PIN SYLVESTRE							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
135	43,0	4		-		-		-	
145	46,0	4	8,288 m³	-	-	-	-	-	-
155	49,5	1		-		-		-	
165	52,5	4		-		-		-	
175	55,5	2	12 m³	-	-	-	-	-	-
185	59,0	2		-		-		-	
195	62,0	-	4,804 m³	-	-	-	-	-	-
205	65,0	1	3,277 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		18	28 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/8 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 50/2:2026/823, 50/2:2026/822, 46/1:2026/824, 46/1:2026/821, 46/1:2026/820, 50/2:2026/825, 46/1:2026/664

Remarques éventuelles pour le lot 8

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ;

Visites des lots avant le 16/10.

LOT 9

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79

3,1012 Ha; 1214 bois; cube moyen : 391 dm³; circ moyenne : 72 cm; 475 m³ grumes

Comp/Pa : 222/2

Lieu(x) - dit(s)

DRI SPAY-LA TOUR-LAMBRESIER - cpe 4

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 9		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	23		-		-		-	
55	17,5	154	36 m³	1	0,178 m³	-	-	-	-
65	20,5	389	112 m³	10	2,430 m³	-	-	-	-
75	24,0	358		3		-		-	
85	27,0	181	251 m³	8	5,219 m³	-	-	-	-
95	30,0	47		7		-		-	
105	33,5	15		6		-		-	
115	36,5	3	49 m³	5	14 m³	-	-	-	-
125	40,0	-		1		-		-	
135	43,0	1		-		-		-	
145	46,0	-	1,468 m³	1	2,941 m³	-	-	-	-
155	49,5	-	-	1	1,982 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		1 171	449 m³	43	27 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/9 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 222/2:2026/380, 222/2:2026/381

Remarques éventuelles pour le lot 9

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

En cas d'indisponibilité de l'agent D. BIEMONT, possibilité de visite des lots avec C. MATHIENNE (0479/86 47 34).

LOT 10

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79
 3,0675 Ha; 199 bois; cube moyen : 520 dm³; circ moyenne : 97 cm; 103 m³ grumes
 Comp/Pa : 222/8

Lieu(x) - dit(s)

DRI SPAY-LA TOUR-LAMBRESIER - cpe 4

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 10		PIN SYLVESTRE							
Espèce		AMELIORATION							
Coupe		NORMAL							
Qualité		NORMAL							
Type		NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	1	0,108 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	4	0,680 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	10		-		-		-	
85	27,0	40	15 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	74		-		-		-	
105	33,5	37		-		-		-	
115	36,5	23	77 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	6		-		-		-	
135	43,0	4	11 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		199	104 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/10 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 222/8:2026/357

Remarques éventuelles pour le lot 10

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc) ;

En cas d'indisponibilité de l'agent D. BIEMONT, possibilité de visite des lots avec C. MATHIENNE (0479/86 47 34).

LOT 11

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-112



Propriété TROIS-PONTS CNE

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79

28,0288 Ha; 2752 bois; cube moyen : 131 dm³; circ moyenne : 46 cm; 361 m³ grumes

Comp/Pa : 201/2, 202/4

Lieu(x) - dit(s)

DEVANT REULAND WEST, DEVANT REULAND EST

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 11		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		DEFINITIVE		AMELIORATION			
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	107		23		61		-	
35	11,0	447	24 m³	55	3,109 m³	184	12 m³	-	-
45	14,5	610		77		284		-	
55	17,5	270	110 m³	69	20 m³	202	70 m³	-	-
65	20,5	76	21 m³	50	14 m³	113	34 m³	-	-
75	24,0	13		26		36		-	
85	27,0	1	4,808 m³	19	17 m³	14	21 m³	-	-
95	30,0	-		6		5		-	
105	33,5	-		-		1		-	
115	36,5	-	-	2	4,944 m³	-	4,025 m³	-	-
125	40,0	-	-	-	-	1	1,097 m³	-	-
Totaux Gr.		1 524	160 m³	327	59 m³	901	142 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3518/A/11 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 201/2:2026/347, 202/4:2026/352, 201/2:2026/349, 201/2:2026/350, 202/4:2026/355, 202/4:2026/356, 201/2:2026/348, 202/4:2026/353, 202/4:2026/351, 202/4:2026/354

Remarques éventuelles pour le lot 11

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

En cas d'indisponibilité de l'agent D. BIEMONT, possibilité de visite des lots avec C. MATHIENNE (0479/86 47 34) ;

En raison de la faible portance des sols et afin de préserver les arbres de place, le Service forestier demande de ne pas billonner, ni d'utiliser des porteurs (Art 43 Cdc).

COMMUNE DE LIERNEUX

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le mercredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 2 948 m³

Cantonement de Vielsalm 3 lots 2 948 m³

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente):

Lundi 09/11/2026 à 11h00

Administration communale

Rue du Centre, 80

4990 LIERNEUX



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 903

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : HENNEQUIN Michaël, 0479/86 82 19,
 20,0569 Ha; 1136 bois; cube moyen : 784 dm³; circ moyenne : 91 cm; 891 m³ grumes
 Comp/Pa : 6/1, 6/2

Lieu(x) - dit(s)

FONDROULLE - HOUBY

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 903		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL			
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	19	4,294 m³	-	-	12	2,712 m³	-	-
65	20,5	56	18 m³	-	-	46	15 m³	-	-
75	24,0	126		1		84		-	
85	27,0	135	144 m³	2	1,715 m³	109	108 m³	-	-
95	30,0	129		-		111		-	
105	33,5	83		2		63		-	
115	36,5	43	241 m³	-	1,974 m³	39	226 m³	-	-
125	40,0	25		-		18		-	
135	43,0	14		-		3		-	
145	46,0	2	62 m³	-	-	5	40 m³	-	-
155	49,5	-		2		-		-	
165	52,5	1		2		-		-	
175	55,5	-	2,504 m³	-	9,252 m³	-	-	-	-
185	59,0	-		1		-		-	
195	62,0	-	-	-	2,992 m³	-	-	-	-
205	65,0	-		1		-		-	
215	68,5	-	-	2	12 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		633	472 m³	13	28 m³	490	392 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2026/3326/2/903 Tri 001

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 6/2:2026/699, 6/1:2026/15, 6/1:2026/16, 6/2:2026/697, 6/2:2026/698, 6/2:2026/696

Remarques éventuelles pour le lot 903

- Les rémanents d'exploitation seront laissés sur place en cas d'utilisation d'une ébrancheuse.
- Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver.
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur/décroissance

LOT 904

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : HENNEQUIN Michaël, 0479/86 82 19,
 36,4768 Ha; 1558 bois; cube moyen : 876 dm³; circ moyenne : 92 cm; 1364 m3 grumes
 Comp/Pa : 2/1, 3/1, 4/1, 4/2

Lieu(x) - dit(s)

FONDROLLE - HOUBY, HEID DE LA FORGE

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 904		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION BORDURE NORMAL	
Espèce Coupe Qualité Type		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
Circ. Diam.									
25 8,0		1		-		-		-	
35 11,0		3	0,250 m³	-	-	-	-	-	-
45 14,5		16		-		1		-	
55 17,5		87	24 m³	-	-	2	0,626 m³	-	-
65 20,5		240	86 m³	-	-	3	1,064 m³	-	-
75 24,0		290		-		14		1	
85 27,0		212	282 m³	-	-	14	16 m³	-	0,487 m³
95 30,0		174		-		23		-	
105 33,5		102		1		26		-	
115 36,5		38	296 m³	-	1,019 m³	31	88 m³	-	-
125 40,0		23		-		26		-	
135 43,0		8		-		34		1	
145 46,0		5	58 m³	-	-	39	184 m³	-	1,717 m³
155 49,5		3		-		21		1	
165 52,5		-		-		12		2	
175 55,5		1	9,461 m³	-	-	12	121 m³	1	10 m³
185 59,0		-		-		11		-	
195 62,0		-	-	-	-	4	52 m³	-	-
205 65,0		-		-		2		-	
215 68,5		-	-	-	-	2	19 m³	-	-
Totaux Gr. Houp./tail.		1 203	756 m³	1	1,019 m³	277	482 m³	6	12 m³
			-		-		-		-

933/2026/3326/2/904 Tri 001

LOT 904

Cantonnement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

LOT 904		PROCERA (NOBILIS)		PIN SYLVESTRE		MELEZE DU JAPON			
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	3	2,404 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	1		-		5		-	
105	33,5	6		-		5		-	
115	36,5	2	9,195 m³	2	2,294 m³	3	12 m³	-	-
125	40,0	1		1		7		-	
135	43,0	7		5		1		-	
145	46,0	-	13 m³	2	13 m³	1	13 m³	-	-
155	49,5	1		4		1		-	
165	52,5	-		2		1		-	
175	55,5	-	2,190 m³	1	16 m³	2	11 m³	-	-
185	59,0	-		2		-		-	
195	62,0	-	-	2	13 m³	-	-	-	-
205	65,0	-		-		1		-	
215	68,5	-	-	1	4,164 m³	-	3,891 m³	-	-
Totaux Gr.		22	27 m³	22	48 m³	27	40 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2026/3326/2/904 Tri 001

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 4/1:2026/643, 4/2:2026/648, 4/1:2026/8, 4/2:2026/11, 3/1:2026/603, 4/1:2026/642, 4/1:2026/644, 4/1:2026/645, 4/1:2026/691, 4/1:2026/692, 4/1:2026/641, 2/1:2026/680, 4/1:2026/694, 4/2:2026/10, 4/2:2026/646, 4/1:2026/689, 4/1:2026/640, 4/2:2026/647, 2/1:2026/679, 4/1:2026/690, 4/1:2026/693, 4/1:2026/9, 4/1:2026/688

Remarques éventuelles pour le lot 904

- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) écartement entre cloisonnements de 15 m ou 20 m.
- Les rémanents d'exploitation seront laissés sur place en cas d'utilisation d'une ébrancheuse.
- En raison de la présence de terriers de blaireaux, le passage des machines sera concerté avec l'Agent forestier, voire interdit.
- Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver.
- Présence de vestiges historiques à préserver: aucun passage machines et dépôt de rémanents
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur dominante

LOT 905

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

INFORMATIONS : HENNEQUIN Michaël, 0479/86 82 19,
 16,0002 Ha; 3881 bois; cube moyen : 178 dm³; circ moyenne : 50 cm; 693 m³ grumes
 Comp/Pa : 2/2, 2/4, 2/5, 5/2

Lieu(x) - dit(s)

HOUBY-COE-LAID THIER, FONDROULLE - HOUBY

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 905		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL			
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	33		27		266		-	
35	11,0	85	4,585 m³	78	4,356 m³	613	43 m³	-	-
45	14,5	85		47		779		-	
55	17,5	46	18 m³	27	9,532 m³	758	246 m³	-	-
65	20,5	48	13 m³	10	2,550 m³	513	144 m³	-	-
75	24,0	21		6		248		-	
85	27,0	21	18 m³	1	2,568 m³	104	151 m³	-	-
95	30,0	3		-		26		-	
105	33,5	-		-		13		-	
115	36,5	2	4,116 m³	-	-	1	29 m³	-	-
125	40,0	-	-	1	1,031 m³	1	1,325 m³	-	-
Totaux Gr.		344	58 m³	197	20 m³	3 322	614 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2026/3326/2/905 Tri 001

LOT 905		BOULEAU AMELIORATION NORMAL NORMAL		FEUILLUS DIVERS AMELIORATION NORMAL NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	1		4		-		-	
35	11,0	1	0,067 m³	1	0,127 m³	-	-	-	-
45	14,5	3		5		-		-	
55	17,5	1	0,400 m³	1	0,574 m³	-	-	-	-
65	20,5	1	0,203 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		7	0,670 m³	11	0,701 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2026/3326/2/905 Tri 001

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 2/4:2026/4, 2/5:2026/7, 2/2:2026/600, 2/4:2026/601, 2/2:2026/685, 2/5:2026/5, 2/2:2026/682, 2/2:2026/684, 2/2:2026/2, 2/5:2026/6, 2/4:2026/686, 2/2:2026/1, 2/2:2026/3, 2/4:2026/687, 2/2:2026/599, 2/4:2026/602, 5/2:2026/12, 2/2:2026/683, 2/2:2026/681, 5/2:2026/695

LOT 905

Cantonement VIELSALM
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-184



Propriété LIERNEUX CNE

Remarques éventuelles pour le lot 905

- La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (là où ils sont présents) (écartement entre cloisonnements de 15-20 mètres et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements)
- Les rémanents d'exploitation seront laissés sur place en cas d'utilisation d'une ébrancheuse.
- Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver.
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur/décroissance
- AUTRES : Sur les parcelles les plus pentues, débusquage voire débardage obligatoire au cheval ; ébranchage en bordure de voirie depuis les coupes feu ou chemin, les rémanents d'exploitation seront laissés dans la parcelle, en bordure de voirie. Aux endroits où l'emploi du cheval est obligatoire, pas d'ébranchage sur les cloisonnements.
- Présence de pistes VTT dans le comp.2 : Les pistes ne pourront pas être empruntées par les machines et les rémanents devront être évacués des pistes au fur et à mesure des exploitations.
- Remarque : La partie de l'aire concernée par ce lot sera fermée et interdite à la circulation des VTT durant la période d'exploitation par un arrêté de la Commune.

Fabrique d'Eglise de Basse-Bodeux

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le mercredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 1 147 m³

Cantonement de Spa	<u>1 lot</u>	1 147 m³
---------------------------	---------------------	----------------------------

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) : **Lundi 09/11/2026 à 13h00**
Administration communale
Rue de la Fagne, 46
4845 JALHAY

INFORMATIONS : MATHIENNE Cédric, 0479/864734, 0479 86 47 34

3,7175 Ha; 586 bois; cube moyen : 1958 dm³; circ moyenne : 136 cm; 1147 m³ grumes

Comp/Pa : 1/1

Lieu(x) - dit(s)

HEID STE ANNE - cpe 6

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA AMELIORATION		EPICEA DEFINITIVE		EPICEA DEFINITIVE		EPICEA DEFINITIVE	
Espèce Coupe Qualité Type		NORMAL		NORMAL		BORDURE		SCOLYTE SEC RX	
Circ. Diam.		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	-		3		-		1	
85	27,0	1	0,744 m³	2	3,150 m³	-	-	1	1,298 m³
95	30,0	3		23		-		2	
105	33,5	10		38		2		3	
115	36,5	12	31 m³	61	150 m³	5	8,880 m³	3	9,512 m³
125	40,0	6		86		2		-	
135	43,0	6		82		6		2	
145	46,0	2	24 m³	65	421 m³	2	18 m³	-	3,696 m³
155	49,5	1		49		4		1	
165	52,5	-		34		4		-	
175	55,5	-	2,436 m³	25	297 m³	4	33 m³	-	2,436 m³
185	59,0	-		17		4		-	
195	62,0	-	-	4	80 m³	-	14 m³	-	-
205	65,0	-		6		-		-	
215	68,5	-		1		1		-	
225	71,5	-	-	1	36 m³	1	9,341 m³	-	-
Totaux Gr.		41	58 m³	497	987 m³	35	83 m³	13	17 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/5032/A/1 Tri 012

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 1/1:2026/374, 1/1:2026/377, 1/1:2026/375, 1/1:2026/376

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Protection intégrale des hêtres remarquables en bord de chemin.

Société Wallonne Des Eaux

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le vendredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 507 m³

Cantonement de Spa	<u>1 lot</u>	507 m³
---------------------------	---------------------	--------------------------

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :	Lundi 09/11/2026 à 13h00
	Administration communale
	Rue de la Fagne, 46
	4845 JALHAY

INFORMATIONS : BIEMONT Damien, 087/29 90 80, 0470 58 05 79

1,0384 Ha; 408 bois; cube moyen : 1243 dm³; circ moyenne : 118 cm; 507 m³ grumes

Comp/Pa : 44/1

Lieu(x) - dit(s)

Francorchamps Ster R100 - cpe 5

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA		EPICEA			
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE			
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE			
		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	2		-		-	
85	27,0	16	10 m ³	-	-	-	-
95	30,0	52		-		-	
105	33,5	72		6		-	
115	36,5	80	201 m ³	18	25 m ³	-	-
125	40,0	43		25		-	
135	43,0	24		24		-	
145	46,0	6	116 m ³	10	87 m ³	-	-
155	49,5	2		16		-	
165	52,5	1		7		-	
175	55,5	-	7,010 m ³	2	55 m ³	-	-
185	59,0	-		1		-	
195	62,0	-	-	1	6,143 m ³	-	-
Totaux Gr.		298	334 m ³	110	173 m ³	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-

813/2026/5379/A/1 Tri 009

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 44/1:2026/248, 44/1:2026/246, 44/1:2026/247, 44/1:2026/245

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Respect des conditions particulières propres aux captage S.W.D.E. du document annexé intitulé: "Annexe 14 – Clauses particulières à intégrer dans les cahiers des charges pour tous travaux effectués dans un périmètre de protection des eaux de captage de la SWDE."

Pour des raisons propres au propriétaire, la fin d'exploitation est fixée au 01/09/2027 ;

L'état des lieux se fera en présence d'un représentant de la S.W.D.E.(C. WENGLER - 0478/52.03.43) et de l'agent du triage D.N.F. Un soin particulier sera donné au maintien en parfait état des abords du captage ;

Présence de puits de captages dans les parcelles à préserver intégralement.

Annexe 14 – Clauses particulières à intégrer dans les cahiers des charges pour tous travaux effectués dans un périmètre de protection des eaux de captage de la SWDE.

Tout **stockage** d'un matériau quelconque ou de machine à proximité des prises d'eau (à moins de 10m) est **exclu**.

Les machines utilisées en forêt devront utiliser obligatoirement de l'**huile biodégradable**.

Le **remplissage des réservoirs** et le **stockage des hydrocarbures** doivent se faire en dehors du terrain de captage, sur des surfaces étanches pouvant contenir toute fuite ou débordement. Le remplissage se fera idéalement à l'aide de jerricans équipés de becs verseurs anti-goutte, avec système d'arrêt du versage. Toutes les mesures contre le vandalisme doivent être prises (cadenas aux robinets, etc.).

Le **parcage des engins motorisés** est interdit sur le site de captage en dehors des heures de travail sur le chantier. Si ceci est impossible, les machines seront stockées sur des aires étanches pourvues de dispositifs absorbants permettant de récolter l'ensemble des fluides contenus dans les machines.

Un **kit anti-pollution** devra être disponible sur place durant toute la période des travaux.

En cas de **fuites** d'hydrocarbures et/ou d'huiles sur le site de captage, l'exploitant forestier est tenu d'avertir sur-le-champ le DNF et la SWDE. Pour rappel, une toute petite quantité de produits polluants, notamment d'hydrocarbures, répandue sur le sol d'un terrain de captage peut rendre la prise d'eau inutilisable (une goutte de mazout peut polluer 1.000 litres d'eau).

Sur site de captage, les **ouvrages** (drains, galerie, puits, etc.) seront **matérialisés** par la SWDE avant le début des travaux. La traversée de ces zones marquées avec des engins, ainsi que le stockage (notamment de bois, de branches, etc.) sur ces zones seront strictement interdits.

Un **état des lieux** sera réalisé avant et après exploitation en présence de la SWDE.

Fabrique d'Eglise de Lierneux

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le mercredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 408 m³

Cantonement de Vielsalm

1 lot

408 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Lundi 09/11/2026 à 11h00

Administration communale

Rue du Centre 80

4990 LIERNEUX

INFORMATIONS : HENNEQUIN Michaël, 0479/86 82 19,

0,7181 Ha; 274 bois; cube moyen : 1487 dm³; circ moyenne : 118 cm; 408 m3 grumes

Comp/Pa : 8/1

Lieu(x) - dit(s)

FAGNOULLE

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 909		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		MELEZE DU JAPON	
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE	
Qualité		NORMAL		BORDURE		NORMAL		NORMAL	
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	1	0,260 m³	1	0,253 m³	-	-	-	-
65	20,5	2	0,764 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	15		1		-		-	
85	27,0	22	23 m³	-	0,512 m³	-	-	-	-
95	30,0	49		-		-		-	
105	33,5	51		-		-		-	
115	36,5	25	130 m³	2	2,524 m³	-	-	1	1,461 m³
125	40,0	24		3		-		2	
135	43,0	21		1		-		1	
145	46,0	11	97 m³	4	14 m³	-	-	1	7,821 m³
155	49,5	3		5		-		-	
165	52,5	2		3		-		-	
175	55,5	3	21 m³	1	22 m³	-	-	-	-
185	59,0	-		2		-		-	
195	62,0	1	3,693 m³	3	17 m³	-	-	-	-
205	65,0	1		5		-		-	
215	68,5	-		2		-		-	
225	71,5	-		-		-		-	
235	75,0	-		1		1		-	
245	78,0	-	4,064 m³	-	34 m³	1	13 m³	-	-
255	81,0	-		-		-		-	
265	84,5	-	-	1	6,397 m³	1	7,966 m³	-	-
Totaux Gr.		231	280 m³	35	97 m³	3	21 m³	5	9,282 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2026/5222/2/909 Tri 001

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 8/1:2026/649, 8/1:2026/651, 8/1:2026/650, 8/1:2026/652

Remarques éventuelles pour le lot 909

- Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement
- Les rémanents d'exploitation seront laissés sur place en cas d'utilisation d'une ébrancheuse.
- Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver.
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur dominante
- AUTRES : Pas de passage du cours d'eau ; pas de rémanents à moins de 6 mètres du cours d'eau.

Fabrique d'Eglise de Verleumont

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le mercredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 65 m³

Cantonement de Vielsalm

1 lot

65 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Lundi 09/11/2026 à 11h00

Administration communale

Rue du Centre 80

4990 LIERNEUX

INFORMATIONS : HENNEQUIN Michaël, 0479/86 82 19,
0,1164 Ha; 117 bois; cube moyen : 555 dm³; circ moyenne : 79 cm; 65 m3 grumes
Comp/Pa : 2/1

Lieu(x) - dit(s)

DEVANT LE FAYS

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 906		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	4		-		-		-	
55	17,5	13	3,490 m³	1	0,219 m³	-	-	-	-
65	20,5	28	9,296 m³	2	0,646 m³	-	-	-	-
75	24,0	22		3		-		-	
85	27,0	10	16 m³	2	2,496 m³	-	-	-	-
95	30,0	10		4		-		-	
105	33,5	4		1		-		-	
115	36,5	3	15 m³	4	8,241 m³	-	-	-	-
125	40,0	2		-		-		-	
135	43,0	1		1		-		-	
145	46,0	-	4,239 m³	1	3,266 m³	-	-	-	-
155	49,5	-		-		-		-	
165	52,5	-	-	1	2,255 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		97	48 m³	20	17 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2026/5223/2/906 Tri 001

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 2/1:2026/607, 2/1:2026/606

Remarques éventuelles pour le lot 906

- Les opérations d'abattage et de débardage s'effectueront de manière simultanée; par "simultané", on entend que chaque arbre abattu doit être évacué du parterre de la coupe en-déans les 24 heures.
- Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches selon les indications du préposé forestier.
- Les rémanents d'exploitation seront laissés sur place en cas d'utilisation d'une ébrancheuse.
- Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver.
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur dominante

"- AUTRES : Sollicitation d'un accord préalable avec l'occupant voisin par l'exploitant pour le débardage.

Passage en dehors des périodes de récoltes agricoles et de risques pour les prairies. Le voisin sera informé de l'exploitation 7 jours avant celle-ci et pourra être présent pour les états des lieux. Le passage des machines sera concerté avec l'Agent forestier, voire interdit.

Fabrique d'Eglise de Bra-sur-Lienne

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le mercredi 23 octobre 2026 dès 9h00

**Complexe sportif,
Avenue de la Salm, 170
à 4980 TROIS-PONTS**

TOTAL : 23 m³

Cantonement de Vielsalm

1 lot

23 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Lundi 09/11/2026 à 11h00

Administration communale

Rue du Centre 80

4990 LIERNEUX



« Nos forêts sont certifiées PEFC »

LOT 907

Cantonement VIELSALM
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-289



Propriété BRA SUR LIENNE F.E.

INFORMATIONS : HENNEQUIN Michaël, 0479/86 82 19,
 0,2808 Ha; 36 bois; cube moyen : 640 dm³; circ moyenne : 83 cm; 23 m3 grumes
 Comp/Pa : 104/1

Lieu(x) - dit(s)

Dessous la Fontaine de Romant

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 907		EPICEA							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	Type	NORMAL							
Circ. Diam.		Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	2		-		-		-	
55	17,5	6	1,734 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	3	1,056 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	5		-		-		-	
85	27,0	6	6,230 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	6		-		-		-	
105	33,5	4		-		-		-	
115	36,5	2	11 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	2	2,834 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		36	23 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

933/2026/5049/2/907 Tri 001

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 104/1:2026/604

Remarques éventuelles pour le lot 907

- Les rémanents d'exploitation seront laissés sur place en cas d'utilisation d'une ébrancheuse.
- Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver.
- Mesure au compas
- Cubage Hauteur dominante

COMMUNE DE THEUX

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

DES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le mercredi 28 octobre 2026 dès 8h00

Salle communale de La Reid

Route du Maquisard

4910 La Reid

TOTAL : 10 640 m³

Cantonnement de Spa

15 lots

10 640 m³

Régime de TVA appliqué : 6 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Mercredi 18/11/2026 à 10h00

Administration communale

Place du Perron, 2

4910 THEUX



« Nos forêts sont certifiées PEFC »



ATTESTATION DE PARTICIPATION AU CERTIFICAT DE GROUPE PEFC

Ce document atteste que la :

Commune de Theux

Propriétaire forestier de 1 974,8200 hectares situés en Wallonie

A signé la « Charte d'engagement pour la gestion forestière durable PEFC en Wallonie 2024 » telle que reprise dans le système de management PEFC de Filière Bois Wallonie.

Participe au certificat de groupe PEFC numéro **B-292784** délivré à Filière Bois Wallonie par ECOCERT Environnement (36 Bd de la Bastille, F-75012 Paris) et reçoit :

le numéro de sous certificat : **B-292784-155**

Se voit concéder, conformément aux règles d'utilisation des signes PEFC, lié au numéro de Licence **PEFC/07-21-1** octroyé par PEFC Belgium à Filière Bois Wallonie :

le numéro de sous licence : **PEFC/07-21-1/1-1**

Le certificat du Groupe PEFC est conforme aux standards de gestion forestière PEFC pour la Wallonie, définis par PEFC Belgium et reconnus par l'Assemblée générale de PEFC Council le 11/07/2023.

La présente attestation a été délivrée par :

Filière Bois Wallonie sa

Rue de la Plaine, 9

6900 Marche-en-Famenne

certification@filiereboiswallonie.be

+32 (0)84 46 03 43

Pour le Comité de Direction du Certificat PEFC ;

Fait à Marche-en-Famenne, le 12/01/2026

Signature :

Aurore DEFLANDRE

Responsable certification

Cette attestation est à CONSERVER et reste valable jusqu'à l'expiration de la charte PEFC, soit après le renouvellement des standards PEFC prévu pour 2029, sous réserve du maintien du certificat de groupe PEFC délivré par Ecocert.

Pour plus d'informations sur le certificat PEFC, veuillez contacter ECOCERT (www.ecocert.com) ou Filière Bois Wallonie. Le présent document atteste que le propriétaire forestier cité participe à la certification forestière PEFC via une entité d'accès à la certification disposant d'un certificat de groupe PEFC valide. Une copie de ce document est à joindre aux catalogues de vente, factures, bordereaux de vente de bois marchand, etc., pour justifier le statut actif de la certification du propriétaire. Le numéro de licence PEFC/07-21-1 n'est pas un logo individuel, mais celui de l'entité Filière Bois Wallonie. Un numéro de sous-licence PEFC, propre à chaque propriétaire a été attribué. L'utilisation de ce numéro de sous-licence doit être conforme à la norme PEFC-ST-2001:2020 « Règles d'utilisation de la marque - Exigences ». Pour plus d'informations sur les normes PEFC, veuillez contacter PEFC Belgium : www.pefc.be; info@pefc.be; Tél.02/223.44.21.

LOT 1

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747

10,5237 Ha; 538 bois; cube moyen : 316 dm³; circ moyenne : 56 cm; 170 m3 grumes

Comp/Pa : 114/31, 114/32

Lieu(x) - dit(s)

FAGNE ST REMACLE. - cpe 3

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 1								
Espèce	EPICEA		DOUGLAS		PIN SYLVESTRE		MELEZE D'EUROPE	
Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ. Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25 8,0	34		-		-		-	
35 11,0	81	8,224 m ³	-	-	-	-	1	0,099 m ³
45 14,5	115		1		-		-	
55 17,5	98	44 m ³	-	0,124 m ³	-	-	-	-
65 20,5	84	32 m ³	-	-	1	0,387 m ³	-	-
75 24,0	55		-		-		-	
85 27,0	44	61 m ³	-	-	-	-	-	-
95 30,0	16		-		-		-	
105 33,5	5		-		-		-	
115 36,5	3	25 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.	535	170 m ³	1	0,124 m ³	1	0,387 m ³	1	0,099 m ³
Houp./tail.		-		-		-		-

813/2026/3506/A/1 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 114/31:2026/835, 114/31:2026/832, 114/31:2026/833, 114/31:2026/834, 114/32:2026/837, 114/31:2026/836

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant.

LOT 2

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747
 2,5795 Ha; 112 bois; cube moyen : 1514 dm³; circ moyenne : 114 cm; 170 m3 grumes
 Comp/Pa : 116/32

Lieu(x) - dit(s)

FAGNE ST REMACLE. - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		EPICEA AMELIORATION DECLASSE NORMAL		EPICEA AMELIORATION SEC NORMAL	
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85	27,0	6	4,464 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	19		-		-		1	
105	33,5	25		1		-		-	
115	36,5	20	77 m³	1	2,613 m³	-	-	-	0,970 m³
125	40,0	14		-		1		1	
135	43,0	8		1		1		-	
145	46,0	2	48 m³	-	2,132 m³	1	5,992 m³	1	4,022 m³
155	49,5	1		2		-		-	
165	52,5	-		1		-		1	
175	55,5	-	2,998 m³	-	9,205 m³	-	-	-	3,185 m³
185	59,0	-	-	1	4,404 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		95	132 m³	7	18 m³	3	5,992 m³	4	8,177 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/2 Tri 005

LOT 2		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL							
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume
105	33,5	1		-		-		-	
115	36,5	1	2,553 m³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	1	1,706 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		3	4,259 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/2 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 116/32:2026/838, 116/32:2026/840, 116/32:2026/842, 116/32:2026/841, 116/32:2026/839

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant.

LOT 3

Cantonement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, , 0477 78 12 58

25,2442 Ha; 1033 bois; cube moyen : 2243 dm³; circ moyenne : 148 cm; 2317 m³ grumes

Comp/Pa : 141/32

Lieu(x) - dit(s)

VERT BUISSON. - cpe 2

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
95	30,0	3		-		-		-	
105	33,5	14		-		-		-	
115	36,5	78	119 m ³	-	-	-	-	-	-
125	40,0	122		3		-		-	
135	43,0	173		8		-		-	
145	46,0	167	898 m ³	14	41 m ³	-	-	-	-
155	49,5	152		16		-		-	
165	52,5	108		18		-		-	
175	55,5	48	817 m ³	21	133 m ³	-	-	-	-
185	59,0	39		18		-		-	
195	62,0	15	193 m ³	7	79 m ³	-	-	-	-
205	65,0	2		5		-		-	
215	68,5	2	18 m ³	-	19 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		923	2 045 m ³	110	272 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2026/3506/A/3 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 141/32:2026/882, 141/32:2026/883

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Afin de préserver les semis, les opérations d'abattage, d'ébranchage et de débardage se feront simultanément dans les cloisonnement (lits de branche) prévus à cet effet ;

Si purge des bois, à route uniquement et évacuation des morceaux purgés.

Pour information, dérogation coupe-rase obtenue du PEFC.

LOT 4

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, 0477 78 12 58

12,7234 Ha; 333 bois; cube moyen : 1907 dm³; circ moyenne : 140 cm; 635 m3 grumes

Comp/Pa : 172/32, 173/32

Lieu(x) - dit(s)

LA FAGNE PANSIR - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
75	24,0	-		1		-		-	
85	27,0	-	-	-	0,327 m ³	-	-	-	-
95	30,0	5		1		-		-	
105	33,5	12		1		-		-	
115	36,5	29	56 m ³	3	4,599 m ³	-	-	-	-
125	40,0	48		8		-		-	
135	43,0	62		11		-		-	
145	46,0	39	256 m ³	7	39 m ³	-	-	-	-
155	49,5	41		7		-		-	
165	52,5	20		7		-		-	
175	55,5	12	187 m ³	7	50 m ³	-	-	-	-
185	59,0	2		1		-		-	
195	62,0	4	22 m ³	4	16 m ³	-	-	-	-
205	65,0	1	4,261 m ³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		275	525 m ³	58	110 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/4 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 172/32:2026/931, 172/32:2026/930, 173/32:2026/933, 173/32:2026/932

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Afin de préserver les semis, l'ébranchage se fera aux endroits suivants :

- sur les zones débroussaillées et déboisées à cet effet ainsi que sur le coupe-feu ;

Si purge des bois, à route uniquement et évacuation des morceaux purgés.

LOT 5

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, , 0477 78 12 58

6,8239 Ha; 559 bois; cube moyen : 1622 dm³; circ moyenne : 133 cm; 907 m³ grumes

Comp/Pa : 173/32

Lieu(x) - dit(s)

LA FAGNE PANSIR - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 5		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		EPICEA DEFINITIVE NORMAL NORMAL		EPICEA DEFINITIVE BORDURE NORMAL	
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume
				65	20,5	2	0,568 m³	-	-
				75	24,0	-	-	-	-
				85	27,0	2	1,034 m³	-	-
				95	30,0	2	-	16	-
				105	33,5	1	-	39	5
				115	36,5	3	6,170 m³	63	135 m³
				125	40,0	1	-	93	14
				135	43,0	1	-	92	11
				145	46,0	2	6,971 m³	64	401 m³
				155	49,5	1	-	40	13
				165	52,5	1	-	21	4
				175	55,5	-	4,796 m³	9	169 m³
				185	59,0	-	-	3	3
				195	62,0	-	-	2	17 m³
				205	65,0	-	-	-	-
				215	68,5	-	-	-	1
				Totaux Gr.		16	20 m³	5	9,327 m³
				Houp./tail.		-	-	-	-

813/2026/3506/A/5 Tri 004

LOT 5		EPICEA DEFINITIVE DECLASSE NORMAL							
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume
				145	46,0	1	1,499 m³	-	-
				Totaux Gr.		1	1,499 m³	-	-
				Houp./tail.		-	-	-	-

813/2026/3506/A/5 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 173/32:2026/887, 173/32:2026/885, 173/32:2026/886, 173/32:2026/884, 173/32:2026/888

LOT 5

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

Remarques éventuelles pour le lot 5

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Si purge des bois, à route uniquement et évacuation des morceaux purgés.

LOT 6

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, , 0477 78 12 58

19,7834 Ha; 2604 bois; cube moyen : 131 dm³; circ moyenne : 45 cm; 341 m³ grumes

Comp/Pa : 170/31, 171/30, 171/31

Lieu(x) - dit(s)

CROIX JACQUES NORD - cpe 3, CROIX JACQUES SUD - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 6		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION DECLASSE NORMAL		EPICEA AMELIORATION DERACINE NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Espèce	Coupe	Nombre		Nombre		Nombre		Nombre	
Qualité	Type	Volume		Volume		Volume		Volume	
Circ.	Diam.								
25	8,0	254		105		-		11	
35	11,0	517		77		3		62	
		36 m³		5,059 m³		0,165 m³		3,648 m³	
45	14,5	553		43		5		94	
55	17,5	405		24		3		97	
		142 m³		7,281 m³		1,038 m³		29 m³	
65	20,5	181		6		5		64	
		54 m³		1,269 m³		1,312 m³		19 m³	
75	24,0	51		-		3		26	
85	27,0	7		-		-		3	
		24 m³		-		1,134 m³		12 m³	
95	30,0	1		-		2		-	
105	33,5	-		-		1		1	
		0,687 m³		-		2,164 m³		0,790 m³	
Totaux Gr.		1 969		255		22		358	
Houp./tail.		257 m³		14 m³		5,813 m³		64 m³	
		-		-		-		-	

813/2026/3506/A/6 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 170/31:2026/936, 170/31:2026/940, 171/30:2026/964, 170/31:2026/941, 170/31:2026/954, 170/31:2026/958, 171/30:2026/963, 170/31:2026/952, 170/31:2026/951, 170/31:2026/955, 170/31:2026/960, 171/31:2026/973, 170/31:2026/944, 170/31:2026/947, 171/30:2026/962, 171/30:2026/966, 171/31:2026/976

Remarques éventuelles pour le lot 6

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Débusquage au cheval obligatoire jusqu'au layon de débardage (Cf. circulaire 2686 du 27/12/2006 et lettre de l'Inspecteur général du 07/08/2015 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée (éclaircie de rattrapage) ;

En cas d'utilisation d'une abatteuse-ébrancheuse, afin de ne pas confondre « marque de délivrance » et dégât de gibier, il est conseillé de pointer ces bois à la peinture de couleur.

LOT 7

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, 0477 78 12 58

43,8895 Ha; 4426 bois; cube moyen : 77 dm³; circ moyenne : 36 cm; 343 m3 grumes
 Comp/Pa : 172/11, 172/31, 172/32, 173/31, 173/32, 174/30, 174/31

Lieu(x) - dit(s)

LA FAGNE PANSIR - cpe 3

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 7		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION DECLASSE NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type	Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	990		644		-	-	-	-
35	11,0	1 157	87 m³	254	23 m³	-	-	-	-
45	14,5	724		83		-	-	-	-
55	17,5	341	149 m³	19	8,945 m³	-	-	-	-
65	20,5	142	43 m³	5	0,996 m³	-	-	-	-
75	24,0	44		2		-	-	-	-
85	27,0	17	27 m³	-	0,518 m³	-	-	-	-
95	30,0	4	2,748 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		3 419	309 m³	1 007	33 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2026/3506/A/7 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 174/31:2026/1044, 173/31:2026/1052, 172/32:2026/1029, 173/31:2026/1045, 173/31:2026/1053, 172/31:2026/1039, 174/31:2026/1042, 173/31:2026/1050, 173/31:2026/1051, 173/31:2026/1046, 172/32:2026/1027, 172/31:2026/1038, 172/31:2026/1030, 172/31:2026/1035, 172/31:2026/1037, 174/30:2026/1041, 174/31:2026/1043, 173/31:2026/1049, 172/11:2026/1025, 172/32:2026/1026, 172/31:2026/1031, 172/31:2026/1036, 173/32:2026/1040, 173/31:2026/1047, 173/31:2026/1048, 172/32:2026/1028, 172/31:2026/1033, 172/31:2026/1034

Remarques éventuelles pour le lot 7

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Débusquage au cheval obligatoire jusqu'aux layons de débardage (Cf. circulaire 2686 du 27/12/2006 et lettre de l'Inspecteur général du 07/08/2015 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée (éclaircies de rattrapage) ;

En cas d'utilisation d'une abatteuse-ébrancheuse, afin de ne pas confondre « marque de délivrance » et dégât de gibier, il est conseillé de pointer ces bois à la peinture de couleur.

LOT 8

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : GONAY Serge, , 0477 78 12 58

8,0216 Ha; 2284 bois; cube moyen : 129 dm³; circ moyenne : 43 cm; 295 m3 grumes
Comp/Pa : 175/31

Lieu(x) - dit(s)

MAHOMET - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 8		EPICEA		EPICEA		SITKA		SITKA	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité	Type	NORMAL		DECLASSE		NORMAL		SEC	
		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	270		261		3		-	
35	11,0	490	35 m³	73	7,829 m³	21	1,545 m³	3	0,132 m³
45	14,5	383		39		65		5	
55	17,5	216	87 m³	20	5,685 m³	101	32 m³	7	1,588 m³
65	20,5	84	27 m³	8	1,521 m³	107	37 m³	4	1,060 m³
75	24,0	16		1		63		1	
85	27,0	7	9,991 m³	1	0,538 m³	27	42 m³	-	0,353 m³
95	30,0	-		-		7		-	
105	33,5	-	-	-	-	1	5,648 m³	-	-
Totaux Gr.		1 466	159 m³	403	16 m³	395	118 m³	20	3,133 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/8 Tri 004

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 175/31:2026/1055, 175/31:2026/1056, 175/31:2026/1058, 175/31:2026/1060, 175/31:2026/1061, 175/31:2026/1054, 175/31:2026/1059, 175/31:2026/1062, 175/31:2026/1057

Remarques éventuelles pour le lot 8

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Débusquage au cheval obligatoire jusqu'aux layons de débardage (Cf. circulaire 2686 du 27/12/2006 et lettre de l'Inspecteur général du 07/08/2015 visant à favoriser le débardage des petits bois par le cheval) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée (éclaircie de rattrapage) ;

En cas d'utilisation d'une abatteuse-ébrancheuse, afin de ne pas confondre « marque de délivrance » et dégât de gibier, il est conseillé de pointer ces bois à la peinture de couleur.

LOT 9

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

44,3110 Ha; 962 bois; cube moyen : 1084 dm³; circ moyenne : 111 cm; 1043 m³ grumes

Comp/Pa : 205/1, 205/4, 205/6, 225/2, 226/1, 228/9, 229/6, 229/8

Lieu(x) - dit(s)

GROS THIERS. - cpe 3, FOND DE BARONRU. - cpe 3, VERTES VOIES. - cpe 3, TROU DES MACRALES. - cpe 3, SUR LES SARTS. - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 9		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL		MELEZE D'EUROPE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
Qualité	Type								
Circ.	Diam.								
35	11,0	3	0,147 m³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	8		6		-		-	
55	17,5	5	1,928 m³	12	2,922 m³	-	-	-	-
65	20,5	16	5,168 m³	6	1,680 m³	-	-	-	-
75	24,0	25		7		10		-	
85	27,0	24	25 m³	12	9,214 m³	36	22 m³	-	-
95	30,0	37		17		60		-	
105	33,5	43		16		131		1	
115	36,5	29	108 m³	11	39 m³	127	286 m³	-	0,938 m³
125	40,0	16		12		101		3	
135	43,0	10		10		66		1	
145	46,0	7	53 m³	3	37 m³	27	282 m³	1	8,190 m³
155	49,5	1		2		23		-	
165	52,5	3		3		10		-	
175	55,5	1	13 m³	2	16 m³	6	89 m³	-	-
185	59,0	-		1		2		-	
195	62,0	2	7,414 m³	2	9,460 m³	3	16 m³	-	-
205	65,0	-		-		-		-	
215	68,5	-		-		-		-	
225	71,5	1		-		-		-	
235	75,0	-		-		-		-	
245	78,0	1	11 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		232	225 m³	122	115 m³	602	695 m³	6	9,128 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/9 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 205/4:2026/1095, 225/2:2026/1096, 229/6:2026/1100, 228/9:2026/1099, 205/1:2026/1104, 226/1:2026/1097, 205/1:2026/1105, 205/4:2026/1093, 226/1:2026/1098, 205/4:2026/1094, 229/8:2026/1101, 205/1:2026/1106, 205/6:2026/1110, 205/6:2026/1109

Remarques éventuelles pour le lot 9

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée ;

Dans la parcelle 205/4/5, présence d'un lot de bois de chauffage en sous-étage.

LOT 10

Cantonement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

30,1010 Ha; 4253 bois; cube moyen : 460 dm³; circ moyenne : 71 cm; 1956 m3 grumes
Comp/Pa : 205/5, 205/6, 205/9, 215/8, 215/9, 225/5, 227/3, 227/4, 227/6, 227/8, 227/9

Lieu(x) - dit(s)

GROS THIERS. - cpe 3, A LA LIMITE. - cpe 3, FOND DE BARONRU. - cpe 3, CHENE FOURCHU. - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 10		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
Qualité	Type								
Circ.	Diam.								
25	8,0	8		-		-		-	
35	11,0	112	6,993 m ³	-	-	6	0,399 m ³	-	-
45	14,5	430		2		42		-	
55	17,5	863	246 m ³	2	0,688 m ³	46	16 m ³	-	-
65	20,5	901	289 m ³	3	0,852 m ³	48	17 m ³	-	-
75	24,0	659		3		30		-	
85	27,0	391	533 m ³	7	4,877 m ³	19	25 m ³	-	-
95	30,0	250		5		18		-	
105	33,5	136		9		10		-	
115	36,5	93	464 m ³	2	14 m ³	10	38 m ³	-	-
125	40,0	30		10		9		-	
135	43,0	28		2		4		-	
145	46,0	6	106 m ³	6	27 m ³	8	39 m ³	1	1,788 m ³
155	49,5	2		7		6		-	
165	52,5	1		3		3		-	
175	55,5	-	6,939 m ³	2	26 m ³	8	51 m ³	-	-
185	59,0	1		2		2		-	
195	62,0	-	3,203 m ³	2	12 m ³	4	24 m ³	-	-
205	65,0	-		-		-		-	
215	68,5	-	-	-	-	-	-	1	3,785 m ³
Totaux Gr.		3 911	1 655 m ³	67	85 m ³	273	210 m ³	2	5,573 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/10 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 205/5:2026/1107, 215/9:2026/1116, 205/9:2026/1113, 225/5:2026/1119, 227/4:2026/1126, 227/8:2026/1131, 227/9:2026/1132, 215/8:2026/1114, 227/8:2026/1130, 215/8:2026/1115, 205/5:2026/1108, 205/6:2026/1111, 205/6:2026/1112, 227/3:2026/1123, 227/3:2026/1125, 227/6:2026/1129, 225/5:2026/1118, 227/3:2026/1124, 215/9:2026/1117, 227/4:2026/1127, 227/6:2026/1128

Remarques éventuelles pour le lot 10

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 11

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

22,6656 Ha; 2593 bois; cube moyen : 499 dm³; circ moyenne : 76 cm; 1294 m3 grumes
 Comp/Pa : 226/5, 228/2, 228/4, 228/5, 228/6, 228/11, 229/1, 229/2, 229/5, 229/9

Lieu(x) - dit(s)

VERTES VOIES. - cpe 3, TROU DES MACRALES. - cpe 3, SUR LES SARTS. - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 11		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		PECTINE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Espèce	Coupe	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
Qualité	Type								
Circ.	Diam.								
25	8,0	1		-		-		-	
35	11,0	48	2,674 m ³	-	-	2	0,110 m ³	-	-
45	14,5	228		2		5		-	
55	17,5	446	120 m ³	6	1,252 m ³	3	1,267 m ³	1	0,230 m ³
65	20,5	475	148 m ³	2	0,558 m ³	11	3,533 m ³	3	1,077 m ³
75	24,0	407		4		8		3	
85	27,0	232	311 m ³	8	5,680 m ³	6	7,246 m ³	8	6,585 m ³
95	30,0	218		17		9		2	
105	33,5	145		19		10		7	
115	36,5	86	392 m ³	19	47 m ³	9	28 m ³	6	15 m ³
125	40,0	45		14		2		5	
135	43,0	9		13		1		7	
145	46,0	5	88 m ³	4	45 m ³	-	4,715 m ³	4	27 m ³
155	49,5	-		3		-		4	
165	52,5	2		1		1		1	
175	55,5	-	5,123 m ³	-	8,674 m ³	-	2,442 m ³	-	12 m ³
185	59,0	-		-		-		1	
195	62,0	-	-	1	3,404 m ³	-	-	-	3,336 m ³
Totaux Gr.		2 347	1 067 m ³	113	112 m ³	67	47 m ³	52	65 m ³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/11 Tri 006

LOT 11

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

LOT 11		PIN SYLVESTRE							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	Type	NORMAL							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	2	0,126 m³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	3		-		-		-	
55	17,5	4	1,115 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	3	0,745 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	-	0,401 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	1	0,467 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		14	2,854 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/11 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 228/5:2026/1137, 228/6:2026/1140, 229/1:2026/1144, 229/2:2026/1148, 226/5:2026/1121, 228/4:2026/1136, 229/1:2026/1145, 229/5:2026/1151, 229/9:2026/1153, 228/5:2026/1138, 229/2:2026/1147, 228/4:2026/1135, 228/11:2026/1142, 229/2:2026/1146, 228/6:2026/1139, 226/5:2026/1120, 226/5:2026/1122, 229/5:2026/1149, 228/2:2026/1133, 228/2:2026/1134, 228/6:2026/1141, 228/11:2026/1143, 229/5:2026/1150, 229/9:2026/1152

Remarques éventuelles pour le lot 11

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 12

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49
 3,0993 Ha; 77 bois; cube moyen : 891 dm³; circ moyenne : 99 cm; 69 m³ grumes
 Comp/Pa : 205/4

Lieu(x) - dit(s)

GROS THIERS. - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 12		CHENE		HETRE		FEUILLUS DIVERS			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité	Type	BORDURE		BORDURE		NORMAL			
		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	-		4		-		-	
55	17,5	1	0,156 m³	4	1,064 m³	1	0,136 m³	-	-
65	20,5	3	0,735 m³	5	1,215 m³	1	0,218 m³	-	-
75	24,0	4		2		-		-	
85	27,0	10		2		1		-	
95	30,0	4	9,728 m³	3	3,923 m³	-	0,498 m³	-	-
105	33,5	9		-		-		-	
115	36,5	3	11 m³	1	1,078 m³	-	-	-	-
125	40,0	1		1		-		-	
135	43,0	1		3		-		-	
145	46,0	-	2,758 m³	2	9,941 m³	-	-	-	-
155	49,5	3		1		-		-	
165	52,5	1		3		-		-	
175	55,5	-	8,092 m³	2	15 m³	-	-	-	-
185	59,0	-	-	1	3,138 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		40	32 m³	34	35 m³	3	0,852 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/12 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 205/4:2026/938, 205/4:2026/934, 205/4:2026/937

Remarques éventuelles pour le lot 12

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

LOT 13

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49
 17,6820 Ha; 329 bois; cube moyen : 1396 dm³; circ moyenne : 114 cm; 459 m3 grumes
 Comp/Pa : 205/7, 205/8, 215/11

Lieu(x) - dit(s)

GROS THIERS. - cpe 3, A LA LIMITE. - cpe 3

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 13		CHENE		HETRE		FEUILLUS DIVERS			
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-		2		-		-	
35	11,0	-	-	11	0,520 m³	-	-	-	-
45	14,5	-		18		-		-	
55	17,5	1	0,156 m³	22	5,355 m³	1	0,136 m³	-	-
65	20,5	4	0,947 m³	17	4,407 m³	1	0,245 m³	-	-
75	24,0	9		14		-		-	
85	27,0	9		16		-		-	
95	30,0	3	11 m³	9	21 m³	-	-	-	-
105	33,5	5		15		-		-	
115	36,5	2	6,669 m³	18	37 m³	-	-	-	-
125	40,0	1		19		-		-	
135	43,0	1		20		-		-	
145	46,0	2	7,253 m³	19	100 m³	-	-	-	-
155	49,5	-		19		-		-	
165	52,5	1		20		-		-	
175	55,5	-	2,634 m³	17	144 m³	-	-	-	-
185	59,0	1		18		-		-	
195	62,0	-	3,312 m³	4	74 m³	-	-	-	-
205	65,0	-		6		-		-	
215	68,5	-	-	4	42 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		39	32 m³	288	428 m³	2	0,381 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3506/A/13 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 205/7:2026/942, 205/8:2026/945, 205/8:2026/943, 215/11:2026/949, 215/11:2026/948, 205/7:2026/939, 215/11:2026/946

Remarques éventuelles pour le lot 13

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

LOT 14

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49

12,8054 Ha; 327 bois; cube moyen : 1197 dm³; circ moyenne : 110 cm; 391 m³ grumes

Comp/Pa : 225/3

Lieu(x) - dit(s)

FOND DE BARONRU. - cpe 3

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 14		CHENE AMELIORATION NORMAL NORMAL		HETRE AMELIORATION NORMAL NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	-	-	1	0,039 m³	-	-	-	-
45	14,5	-	-	4	-	-	-	-	-
55	17,5	4	0,643 m³	14	2,914 m³	-	-	-	-
65	20,5	12	3,060 m³	13	3,591 m³	-	-	-	-
75	24,0	22	-	10	-	-	-	-	-
85	27,0	34	-	6	-	-	-	-	-
95	30,0	34	52 m³	5	12 m³	-	-	-	-
105	33,5	21	-	8	-	-	-	-	-
115	36,5	14	34 m³	10	19 m³	-	-	-	-
125	40,0	13	-	8	-	-	-	-	-
135	43,0	9	-	12	-	-	-	-	-
145	46,0	1	34 m³	12	55 m³	-	-	-	-
155	49,5	1	-	16	-	-	-	-	-
165	52,5	-	-	13	-	-	-	-	-
175	55,5	-	2,202 m³	9	95 m³	-	-	-	-
185	59,0	-	-	6	-	-	-	-	-
195	62,0	-	-	7	44 m³	-	-	-	-
205	65,0	-	-	2	-	-	-	-	-
215	68,5	-	-	5	-	-	-	-	-
225	71,5	-	-	1	34 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		165	126 m³	162	266 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2026/3506/A/14 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 225/3:2026/950, 225/3:2026/953, 225/3:2026/956, 225/3:2026/957

Remarques éventuelles pour le lot 14

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

LOT 15

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-155



Propriété THEUX CNE

INFORMATIONS : VANHERLE Marc, 087662456, 0477 78 12 49
 5,0962 Ha; 183 bois; cube moyen : 1369 dm³; circ moyenne : 118 cm; 251 m³ grumes
 Comp/Pa : 228/8

Lieu(x) - dit(s)

TROU DES MACRALES. - cpe 3

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 15		CHENE AMELIORATION NORMAL NORMAL		HETRE AMELIORATION NORMAL NORMAL					
Espèce	Coupe	Qualité	Type						
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
35	11,0	-	-	1	0,044 m ³	-	-	-	-
45	14,5	-	-	1	-	-	-	-	-
55	17,5	3	0,468 m ³	2	0,441 m ³	-	-	-	-
65	20,5	2	0,486 m ³	6	1,602 m ³	-	-	-	-
75	24,0	13	-	2	-	-	-	-	-
85	27,0	16	-	5	-	-	-	-	-
95	30,0	11	21 m ³	9	10 m ³	-	-	-	-
105	33,5	10	-	10	-	-	-	-	-
115	36,5	8	18 m ³	9	20 m ³	-	-	-	-
125	40,0	4	-	10	-	-	-	-	-
135	43,0	2	-	9	-	-	-	-	-
145	46,0	1	11 m ³	9	48 m ³	-	-	-	-
155	49,5	-	-	8	-	-	-	-	-
165	52,5	-	-	7	-	-	-	-	-
175	55,5	-	-	8	59 m ³	-	-	-	-
185	59,0	-	-	3	-	-	-	-	-
195	62,0	-	-	6	30 m ³	-	-	-	-
205	65,0	-	-	5	-	-	-	-	-
215	68,5	-	-	3	31 m ³	-	-	-	-
Totaux Gr.		70	51 m ³	113	200 m ³	-	-	-	-
Houp./tail.		-	-	-	-	-	-	-	-

813/2026/3506/A/15 Tri 006

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 228/8:2026/961, 228/8:2026/959

Remarques éventuelles pour le lot 15

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Par décision du Collège communal du 25/02/2019, toute exploitation forestière est interdite le jour des battues annoncées par voie d'affiche rouge, ainsi que 48h avant ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin.

VILLE DE SPA

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le mercredi 28 octobre 2026 dès 8h00

**Salle communale de La Reid
Route du Maquisard
4910 La Reid**

TOTAL : 2 850 m³

Cantonnement de Spa 2 lots 2 850 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Jeudi 19/11/2026 à 10h00
Administration communale
Rue de l'Hôtel de Ville, 44
4900 SPA



« Nos forêts sont certifiées PEFC »



ATTESTATION DE PARTICIPATION AU CERTIFICAT DE GROUPE PEFC

Ce document atteste que la :

Ville de Spa

Propriétaire forestier de 473,1646 hectares situés en Wallonie

A signé la « Charte d'engagement pour la gestion forestière durable PEFC en Wallonie 2024 » telle que reprise dans le système de management PEFC de Filière Bois Wallonie.

Participe au certificat de groupe PEFC numéro **B-292784** délivré à Filière Bois Wallonie par ECOCERT Environnement (36 Bd de la Bastille, F-75012 Paris) et reçoit :

le numéro de sous certificat : **B-292784-212**

Se voit concéder, conformément aux règles d'utilisation des signes PEFC, lié au numéro de Licence **PEFC/07-21-1** octroyé par PEFC Belgium à Filière Bois Wallonie :

le numéro de sous licence : **PEFC/07-21-1/1-2**

Le certificat du Groupe PEFC est conforme aux standards de gestion forestière PEFC pour la Wallonie, définis par PEFC Belgium et reconnus par l'Assemblée générale de PEFC Council le 11/07/2023.

La présente attestation a été délivrée par :

Filière Bois Wallonie sa

Rue de la Plaine, 9

6900 Marche-en-Famenne

certification@filiereboiswallonie.be

+32 (0)84 46 03 43

Pour le Comité de Direction du Certificat PEFC ;

Fait à Marche-en-Famenne, le 12/01/2026

Signature :

Aurore DEFLANDRE

Responsable certification

Cette attestation est à CONSERVER et reste valable jusqu'à l'expiration de la charte PEFC, soit après le renouvellement des standards PEFC prévu pour 2029, sous réserve du maintien du certificat de groupe PEFC délivré par Ecocert.

Pour plus d'informations sur le certificat PEFC, veuillez contacter ECOCERT (www.ecocert.com) ou Filière Bois Wallonie. Le présent document atteste que le propriétaire forestier cité participe à la certification forestière PEFC via une entité d'accès à la certification disposant d'un certificat de groupe PEFC valide. Une copie de ce document est à joindre aux catalogues de vente, factures, bordereaux de vente de bois marchand, etc., pour justifier le statut actif de la certification du propriétaire. Le numéro de licence PEFC/07-21-1 n'est pas un logo individuel, mais celui de l'entité Filière Bois Wallonie. Un numéro de sous-licence PEFC, propre à chaque propriétaire a été attribué. L'utilisation de ce numéro de sous-licence doit être conforme à la norme PEFC-ST-2001:2020 « Règles d'utilisation de la marque - Exigences ». Pour plus d'informations sur les normes PEFC, veuillez contacter PEFC Belgium : www.pefc.be; info@pefc.be; Tél.02/223.44.21.

LOT 1

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-212



Propriété SPA CNE

INFORMATIONS : RENARD Franck, 087/77.55.25, 0477 78 12 63

36,0562 Ha; 1603 bois; cube moyen : 635 dm³; circ moyenne : 96 cm; 1018 m³ grumes

Comp/Pa : 18/1, 18/3, 18/4, 18/5, 18/6, 19/1, 19/3, 19/5, 19/6, 19/7, 19/8

Lieu(x) - dit(s)

BELHEID - cpe 8

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		CHENE		HETRE		BOULEAU			
Espèce		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION			
Coupe		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Qualité		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Type		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-		1		-		-	
35	11,0	-	-	19	0,757 m³	1	0,039 m³	-	-
45	14,5	-		70		1		-	
55	17,5	-	-	111	17 m³	-	0,072 m³	-	-
65	20,5	-	-	128	22 m³	-	-	-	-
75	24,0	-		105		-		-	
85	27,0	6		74		-		-	
95	30,0	5	4,118 m³	69	78 m³	1	0,404 m³	-	-
105	33,5	12		56		1		-	
115	36,5	12	14 m³	62	71 m³	-	0,494 m³	-	-
125	40,0	7		49		-		-	
135	43,0	8		40		-		-	
145	46,0	4	18 m³	36	123 m³	1	1,148 m³	-	-
155	49,5	4		28		-		-	
165	52,5	2		25		-		-	
175	55,5	-	8,804 m³	32	125 m³	-	-	-	-
185	59,0	-		12		-		-	
195	62,0	-	-	7	34 m³	-	-	-	-
205	65,0	-		2		-		-	
215	68,5	-	-	15	42 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		60	45 m³	941	513 m³	5	2,157 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3491/A/1 Tri 001

LOT 1

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-212



Propriété SPA CNE

LOT 1		EPICEA AMELIORATION NORMAL NORMAL		EPICEA AMELIORATION BORDURE NORMAL		DOUGLAS AMELIORATION NORMAL NORMAL		PIN SYLVESTRE AMELIORATION NORMAL NORMAL	
Espèce	Coupe								
Qualité	Type								
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-	-	-	-	11	-	-	-
35	11,0	-	-	-	-	34	2,766 m³	-	-
45	14,5	4	-	-	-	23	-	-	-
55	17,5	4	1,174 m³	-	-	12	5,338 m³	-	-
65	20,5	16	4,656 m³	-	-	8	2,540 m³	-	-
75	24,0	33	-	-	-	7	-	-	-
85	27,0	63	54 m³	2	1,178 m³	3	4,708 m³	-	-
95	30,0	82	-	3	-	3	-	3	-
105	33,5	53	-	3	-	1	-	13	-
115	36,5	49	164 m³	7	13 m³	2	5,490 m³	23	28 m³
125	40,0	25	-	2	-	2	-	23	-
135	43,0	6	-	1	-	3	-	16	-
145	46,0	2	47 m³	2	8,444 m³	-	7,920 m³	14	60 m³
155	49,5	-	-	1	-	-	-	11	-
165	52,5	-	-	-	-	2	-	6	-
175	55,5	-	-	1	5,447 m³	1	8,956 m³	-	29 m³
185	59,0	-	-	-	-	-	-	1	2,669 m³
Totaux Gr.		337	271 m³	22	28 m³	112	38 m³	110	120 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3491/A/1 Tri 001

LOT 1		RESINEUX DIVERS AMELIORATION NORMAL NORMAL							
Espèce	Coupe								
Qualité	Type								
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	9	-	-	-	-	-	-	-
55	17,5	5	1,815 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	-	-	-	-	-	-	-	-
75	24,0	2	0,802 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		16	2,617 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3491/A/1 Tri 001

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 18/1:2026/197, 18/3:2026/263, 19/3:2026/192, 19/8:2026/238, 18/5:2026/141, 19/7:2026/142, 19/7:2026/143, 18/6:2026/199, 19/1:2026/236, 19/6:2026/140, 19/5:2026/219, 19/5:2026/220, 18/4:2026/258, 18/4:2026/259, 18/4:2026/260, 18/1:2026/196, 18/6:2026/198, 18/3:2026/264, 19/1:2026/235, 18/3:2026/262, 19/3:2026/193, 19/3:2026/194, 18/1:2026/195, 19/8:2026/237

LOT 1

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-212



Propriété SPA CNE

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

D)Prévention des captages (concerne uniquement la forêt domaniale du Sud de Spa ainsi que la forêt communale de la Ville de Spa)

Lot situé dans le périmètre des sources de Spa et/ou à proximité d'un captage.

Prière de se conformer au document : « Travaux en zone de prévention et de surveillance » disponible sur simple demande au cantonnement de Spa.

Précautions principales à prendre :

- interdiction de circuler au moyen d'engins mécaniques dans un rayon de 35 mètres autour des captages ;
- interdiction d'utiliser des pesticides (insecticides ou fongicides) ;
- interdiction de dépôts non surveillés d'hydrocarbures ;
- interdiction d'exploiter les dimanches et jours fériés ;
- utilisation obligatoire d'huiles de chaîne et d'huiles hydrauliques biodégradables ;
- en cas de fuite ou pertes d'hydrocarbures, les travaux seront stoppés immédiatement. Le Service forestier (titulaire du triage, à défaut le chef de cantonnement) sera informé dans les minutes qui suivent ;

Rappel art. 31 du CGC : l'abattage des bois de plus de 100 cm à 1m50 est suspendu du 1er avril au 30 juin ;

LOT 2

Cantonnement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-212



Propriété SPA CNE

INFORMATIONS : CALLEJA Guillaume, 063.58.86.40, 0473.65.14.38
 26,7557 Ha; 1006 bois; cube moyen : 1821 dm³; circ moyenne : 139 cm; 1832 m3 grumes
 Comp/Pa : 5/1, 7/1, 8/1

Lieu(x) - dit(s)

MAMBAYE - cpe 2

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	2		-		-		-	
55	17,5	1	0,401 m³	-	-	-	-	-	-
65	20,5	-	-	-	-	-	-	-	-
75	24,0	1		-		-		-	
85	27,0	2	1,782 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	13		-		-		-	
105	33,5	39		-		-		-	
115	36,5	117	184 m³	1	1,083 m³	-	-	-	-
125	40,0	189		2		-		-	
135	43,0	193		1		-		-	
145	46,0	171	917 m³	2	6,867 m³	-	-	-	-
155	49,5	122		5		-		-	
165	52,5	64		4		-		-	
175	55,5	27	528 m³	5	32 m³	-	-	-	-
185	59,0	20		5		-		-	
195	62,0	8	101 m³	2	22 m³	-	-	-	-
205	65,0	4		4		-		-	
215	68,5	2	24 m³	-	15 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		975	1 756 m³	31	77 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-	-	-	-	-

813/2026/3491/A/2 Tri 002

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 8/1:2026/1198, 8/1:2026/1201, 5/1:2026/1195, 7/1:2026/1197, 5/1:2026/1194, 5/1:2026/1196, 8/1:2026/1199, 8/1:2026/1200

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Lot situé dans le périmètre des sources de Spa et/ou à proximité d'un captage.

Prière de se conformer au document : « Travaux en zone de prévention et de surveillance » disponible sur simple demande au cantonnement de Spa.

Précautions principales à prendre :

- interdiction de circuler au moyen d'engins mécaniques dans un rayon de 35 mètres autour des captages ;
- interdiction d'utiliser des pesticides (insecticides ou fongicides) ;
- interdiction de dépôts non surveillés d'hydrocarbures ;
- interdiction d'exploiter les dimanches et jours fériés ;
- utilisation obligatoire d'huiles de chaîne et d'huiles hydrauliques biodégradables ;
- en cas de fuite ou pertes d'hydrocarbures, les travaux seront stoppés immédiatement. Le Service forestier (titulaire du triage, à défaut le chef de cantonnement) sera informé dans les minutes qui suivent ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Précaution à l'abattage concernant les chênes préservés dans les peuplements.

COMMUNE DE PEPINSTER

VENTE PUBLIQUE PAR SOUMISSIONS

LOT PAR LOT

LES COUPES DE BOIS ORDINAIRES

POUR L'EXERCICE 2027

Le mercredi 28 octobre 2026 dès 8h00

**Salle communale de La Reid
Route du Maquisard
4910 La Reid**

TOTAL : 1 640 m³

Cantonnement de Spa 4 lots 1 640 m³

Régime de TVA appliqué : 2 %

Les lots qui n'auraient pas été adjugés à la première séance de vente seront remis en vente par voie de soumissions cachetées sans nouvelle publicité.

Ouverture des soumissions (seconde vente) :

Jeudi 12/11/2026 à 09h00

Administration communale de Pepinster
Prévôchamps, 44
4860 PEPINSTER



« Nos forêts sont certifiées PEFC »



ATTESTATION DE PARTICIPATION AU CERTIFICAT DE GROUPE PEFC

Ce document atteste que la :

Commune de Pepinster

Propriétaire forestier de 336,9200 hectares situés en Wallonie

A signé la « Charte d'engagement pour la gestion forestière durable PEFC en Wallonie 2024 » telle que reprise dans le système de management PEFC de Filière Bois Wallonie.

Participe au certificat de groupe PEFC numéro **B-292784** délivré à Filière Bois Wallonie par ECOCERT Environnement (36 Bd de la Bastille, F-75012 Paris) et reçoit :

le numéro de sous certificat : **B-292784-16**

Se voit concéder, conformément aux règles d'utilisation des signes PEFC, lié au numéro de Licence **PEFC/07-21-1** octroyé par PEFC Belgium à Filière Bois Wallonie :

le numéro de sous licence : **PEFC/07-21-1/1-1**

Le certificat du Groupe PEFC est conforme aux standards de gestion forestière PEFC pour la Wallonie, définis par PEFC Belgium et reconnus par l'Assemblée générale de PEFC Council le 11/07/2023.

La présente attestation a été délivrée par :

Filière Bois Wallonie sa

Rue de la Plaine, 9

6900 Marche-en-Famenne

certification@filiereboiswallonie.be

+32 (0)84 46 03 43

Pour le Comité de Direction du Certificat PEFC ;

Fait à Marche-en-Famenne, le 12/01/2026

Signature :

Aurore DEFLANDRE

Responsable certification

Cette attestation est à CONSERVER et reste valable jusqu'à l'expiration de la charte PEFC, soit après le renouvellement des standards PEFC prévu pour 2029, sous réserve du maintien du certificat de groupe PEFC délivré par Ecocert.

Pour plus d'informations sur le certificat PEFC, veuillez contacter ECOCERT (www.ecocert.com) ou Filière Bois Wallonie. Le présent document atteste que le propriétaire forestier cité participe à la certification forestière PEFC via une entité d'accès à la certification disposant d'un certificat de groupe PEFC valide. Une copie de ce document est à joindre aux catalogues de vente, factures, bordereaux de vente de bois marchand, etc., pour justifier le statut actif de la certification du propriétaire. Le numéro de licence PEFC/07-21-1 n'est pas un logo individuel, mais celui de l'entité Filière Bois Wallonie. Un numéro de sous-licence PEFC, propre à chaque propriétaire a été attribué. L'utilisation de ce numéro de sous-licence doit être conforme à la norme PEFC-ST-2001:2020 « Règles d'utilisation de la marque - Exigences ». Pour plus d'informations sur les normes PEFC, veuillez contacter PEFC Belgium : www.pefc.be; info@pefc.be; Tél.02/223.44.21.

LOT 1

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747

7,8400 Ha; 473 bois; cube moyen : 1360 dm³; circ moyenne : 114 cm; 643 m³ grumes

Comp/Pa : 11/32

Lieu(x) - dit(s)

AYRIFAGNE. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 1		EPICEA		EPICEA					
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE					
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE					
		NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
65	20,5	4	1,548 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	9		-		-		-	
85	27,0	31	26 m³	-	-	-	-	-	-
95	30,0	64		-		-		-	
105	33,5	97		1		-		-	
115	36,5	99	287 m³	-	0,946 m³	-	-	-	-
125	40,0	80		2		-		-	
135	43,0	38		3		-		-	
145	46,0	22	250 m³	3	15 m³	-	-	-	-
155	49,5	6		-		-		-	
165	52,5	4		3		-		-	
175	55,5	3	40 m³	2	15 m³	-	-	-	-
185	59,0	2	8,008 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		459	613 m³	14	31 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3423/A/1 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 11/32:2026/868, 11/32:2026/869

Remarques éventuelles pour le lot 1

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 2

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747

12,8424 Ha; 439 bois; cube moyen : 1623 dm³; circ moyenne : 123 cm; 712 m³ grumes

Comp/Pa : 14/32

Lieu(x) - dit(s)

FROIDE HEID - cpe 4

Estimation : _____	Mise à prix : _____	Adjudicataire : _____
Offre : _____	Approbation : _____	Permis d'exploiter : _____

LOT 2		EPICEA		EPICEA		EPICEA			
Espèce	Coupe	DEFINITIVE		DEFINITIVE		DEFINITIVE			
Qualité	Type	NORMAL		BORDURE		SEC			
		NORMAL		NORMAL		NORMAL			
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
85	27,0	9	6,920 m³	-	-	1	0,744 m³	-	-
95	30,0	28		-		-		-	
105	33,5	57		1		-		-	
115	36,5	96	219 m³	4	6,482 m³	3	4,023 m³	-	-
125	40,0	96		6		4		-	
135	43,0	52		11		1		-	
145	46,0	37	346 m³	10	55 m³	1	11 m³	-	-
155	49,5	12		2		-		-	
165	52,5	1		3		2		-	
175	55,5	1	38 m³	-	14 m³	-	6,158 m³	-	-
185	59,0	-		-		-		-	
195	62,0	-	-	-	-	-	-	-	-
205	65,0	1	4,916 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		390	615 m³	37	75 m³	12	22 m³	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3423/A/2 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 14/32:2026/889, 14/32:2026/890, 14/32:2026/891, 14/32:2026/892, 14/32:2026/893

Remarques éventuelles pour le lot 2

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc) ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC ;

Pour raisons sylvicoles, aucune prorogation des délais d'exploitation ne sera accordée.

LOT 3

Cantonement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747

8,1494 Ha; 164 bois; cube moyen : 850 dm³; circ moyenne : 90 cm; 139 m³ grumes

Comp/Pa : 11/31

Lieu(x) - dit(s)

AYRIFAGNE. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 3		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		DOUGLAS	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION		AMELIORATION	
Qualité	Type	NORMAL		DECLASSE		NORMAL		DECLASSE	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
45	14,5	1		-		-		-	
55	17,5	6	1,837 m³	-	-	5	1,355 m³	-	-
65	20,5	9	3,681 m³	-	-	3	1,134 m³	-	-
75	24,0	15		-		13		-	
85	27,0	16	19 m³	-	-	14	18 m³	-	-
95	30,0	18		1		14		-	
105	33,5	12		-		14		-	
115	36,5	4	35 m³	-	0,889 m³	8	39 m³	-	-
125	40,0	-		1		4		-	
135	43,0	2		-		1		-	
145	46,0	-	3,838 m³	-	1,462 m³	1	10 m³	1	2,050 m³
Totaux Gr.		83	63 m³	2	2,351 m³	77	69 m³	1	2,050 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3423/A/3 Tri 005

LOT 3		DOUGLAS							
Espèce	Coupe	AMELIORATION							
Qualité	Type	DERACINE							
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
125	40,0	1	1,523 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		1	1,523 m³	-	-	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3423/A/3 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 11/31:2026/848, 11/31:2026/847, 11/31:2026/844, 11/31:2026/846, 11/31:2026/845

Remarques éventuelles pour le lot 3

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

LOT 4

Cantonement SPA
 Certifié PEFC 100%
 N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

INFORMATIONS : BEDEUR Christoph, 087/299080, 0479/869747

8,1494 Ha; 395 bois; cube moyen : 367 dm³; circ moyenne : 65 cm; 145 m³ grumes

Comp/Pa : 11/31

Lieu(x) - dit(s)

AYRIFAGNE. - cpe 1

Estimation : _____ Mise à prix : _____ Adjudicataire : _____
 Offre : _____ Approbation : _____ Permis d'exploiter : _____

LOT 4		EPICEA		EPICEA		DOUGLAS		DOUGLAS	
Espèce	Coupe	AMELIORATION		CLOISONNEMENT		AMELIORATION		CLOISONNEMENT	
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL	
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	-		1		1		-	
35	11,0	7	0,630 m³	9	0,890 m³	1	0,254 m³	-	-
45	14,5	28		26		3		2	
55	17,5	51	15 m³	17	7,808 m³	3	1,356 m³	6	1,902 m³
65	20,5	52	17 m³	20	7,138 m³	2	0,774 m³	7	2,863 m³
75	24,0	33		17		13		3	
85	27,0	10	19 m³	10	14 m³	9	13 m³	4	4,022 m³
95	30,0	7		2		2		3	
105	33,5	5		1		2		2	
115	36,5	1	10 m³	-	2,562 m³	1	4,902 m³	1	5,622 m³
125	40,0	-		-		2		2	
135	43,0	-	-	1	1,706 m³	-	2,924 m³	-	2,802 m³
Totaux Gr.		194	62 m³	104	34 m³	39	23 m³	30	17 m³
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3423/A/4 Tri 005

LOT 4		DOUGLAS		PIN SYLVESTRE					
Espèce	Coupe	CHABLIS		AMELIORATION					
Qualité	Type	NORMAL		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
25	8,0	1		-		-		-	
35	11,0	1	0,142 m³	-	-	-	-	-	-
45	14,5	3		-		-		-	
55	17,5	10	2,925 m³	1	0,216 m³	-	-	-	-
65	20,5	5	1,830 m³	-	-	-	-	-	-
75	24,0	4		1		-		-	
85	27,0	-	1,812 m³	-	0,403 m³	-	-	-	-
95	30,0	1	0,768 m³	-	-	-	-	-	-
Totaux Gr.		25	7,477 m³	2	0,619 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-		-

813/2026/3423/A/4 Tri 005

LOT 4

Cantonnement SPA
Certifié PEFC 100%
N° de sous-certificat : B-292784-16



Propriété PEPINSTER CNE

LOT 4		BOULEAU					
Espèce		AMELIORATION					
Coupe							
Qualité		NORMAL					
Type		NORMAL					
Circ.	Diam.	Nombre	Volume	Nombre	Volume	Nombre	Volume
55	17,5	1	0,176 m³	-	-	-	-
Totaux Gr.		1	0,176 m³	-	-	-	-
Houp./tail.			-		-		-

813/2026/3423/A/4 Tri 005

Fiches (Comp/Pa:Fiche) : 11/31:2026/849, 11/31:2026/862, 11/31:2026/857, 11/31:2026/859, 11/31:2026/850, 11/31:2026/851, 11/31:2026/858, 11/31:2026/856, 11/31:2026/863, 11/31:2026/855

Remarques éventuelles pour le lot 4

Volume estimé sur base des hauteurs (H22) / décroissances par classe de circonférence ;

Vu la présence des cloisonnements, la circulation des véhicules à moteur utilisés pour l'exploitation est permise uniquement sur ceux-ci dans le respect de l'article 38, § 3 du CDC.

ANNEXE

Ensemble des formulaires
légaux repris dans les clauses
générales

SOUSSION : Modèle général
selon l'article 5 du cahier général des charges

Vente de bois du (date)	
A (lieu)	
Propriétaire	
Je soussigné, nommé ci-après adjudicataire : NOM PRENOM : ADRESSE TEL..... GSM..... (REPRESENTE PAR)	
Je déclare offrir pour le lot n° de la vente susvisée la somme de €, soit en toutes lettres : € hors frais et TVA.	
☐ Je déclare être assujetti à la TVA sous le n° ☐ Je déclare ne pas être assujetti à la TVA	
Dans ce cas où je serais déclaré adjudicataire : ☐ soit je joins la promesse d'engagement à émettre une caution bancaire visée à l'article 13 du cahier des charges ; ☐ soit je paie immédiatement au comptant , séance tenante, par : ☐ la remise d'un chèque bancaire certifié par une banque belge ou une banque d'un pays limitrophe ; ☐ un moyen de paiement par carte bancaire, pour autant que le Receveur régional / Directeur financier communal dispose de ce mode de paiement.	
Si j'opte pour le paiement au comptant , je dépose, séance tenante au moyen d'un chèque certifié ou d'une carte bancaire (si le Receveur régional / Directeur financier communal dispose de ce mode de paiement), une somme supplémentaire correspondant à 20 % du montant total (prix principal augmenté des frais et de la TVA) et plafonnée à 6.000,00 €, à titre de garantie, selon les modalités des articles 19, § 1 ^{er} et 45 du cahier des charges.	

Je déclare avoir une parfaite connaissance des conditions du cahier des charges (clauses générales et particulières) et m'y soumettre.

Fait à, le

L'adjudicataire

(signature)

Note

UNE soumission par LOT (sauf groupement de lots sur un même parterre de coupe conformément à l'article 5).
 Au cas où l'adjudicataire est une société, la soumission doit renseigner également le nom de la personne physique représentant la société.

SOUMISSION : Modèle pour lot < 35 m³
selon les articles 5 et 19, § 2, du cahier
général des charges

Vente de bois du (date)	
A (lieu)	
Propriétaire	

Je soussigné, nommé ci-après adjudicataire :

NOM PRENOM :

ADRESSE

.....

TEL..... GSM.....

(REPRESENTE PAR

Je déclare offrir pour le lot n° de la vente susvisée
la somme de €,
soit en toutes lettres : € hors frais et TVA.

☐ Je déclare être assujetti à la TVA sous le n°

☐ Je déclare ne pas être assujetti à la TVA

Dans ce cas où je serais déclaré adjudicataire :

✓ je présente comme caution physique :

NOM PRENOM :

ADRESSE

.....

TEL..... GSM.....

PROFESSION :

✓ ET je paie selon les modalités de l'article 19, § 2, du cahier des charges :

☐ **soit immédiatement au comptant**, séance tenante, par :

☐ la remise d'un chèque bancaire certifié par une banque belge ou une banque d'un pays limitrophe ;

☐ un moyen de paiement par carte bancaire, pour autant que le Receveur régional / Directeur financier communal dispose de ce mode de paiement ;

☐ en numéraire, pour autant que le Receveur régional / Directeur financier communal marque son accord ;

☐ **soit dans les dix jours calendrier de la vente, par un virement bancaire / numéraire (*)** dûment réceptionné par le Receveur régional / Directeur financier communal de l'Administration vendeuse.

(*) : Biffer la mention inutile

Nous soussignés déclarons avoir parfaite connaissance des conditions du cahier des charges (clauses générales et particulières) et nous y soumettons.

Fait à, le

L'adjudicataire

La caution physique

(signature)

(signature)

Note

UNE soumission par LOT (sauf groupement de lots sur un même parterre de coupe conformément à l'article 5).
Au cas où l'adjudicataire est une société, la soumission renseignera en outre le nom de la personne physique représentant la société.

**PROMESSE D'ENGAGEMENT A EMETTRE UNE CAUTION
BANCAIRE (Modèle A)
selon l'article 15 du cahier général des
charges**

En tête de la banque

Vente de bois du (date)	
A (lieu)	
Propriétaire	

Par la présente, l'organisme de cautionnement (nom et adresse de l'organisme de cautionnement)
.....
.....
.....
s'engage à se porter caution solidaire, d'ordre et pour compte de (nom et prénom du soumissionnaire)
.....
domicilié à (adresse)
.....
.....
à concurrence d'un montant total et maximum de €
soit (en toutes lettres) euros,
laquelle somme couvre le montant total de l'achat, y compris les frais et la TVA, en faveur du propriétaire, et ceci,
pour autant que le soumissionnaire susvisé soit déclaré adjudicataire lors de la vente renseignée ci-dessus.

Il est entendu qu'une partie de la caution à émettre, correspondant à 20% du montant total (prix principal augmenté des frais et de la TVA) et plafonnée à 6.000,00 EUR, sera maintenue conformément aux articles 16 et 45 du cahier des charges jusqu'à la délivrance de la décharge d'exploitation du dernier lot acquis auprès d'un même cantonnement, et si nécessaire, jusqu'au paiement de l'indemnité pour prorogation de délai d'exploitation.

La Banque renoncera à tout bénéfice de discussion et le cas échéant de division de même qu'au gage que pourraient constituer les produits acquis.

La Banque s'engage à émettre cette caution bancaire dans les quinze jours calendrier de la demande qui lui en sera faite, pour autant que cette demande parvienne à la Banque avant l'échéance du présent engagement, soit le (date de la vente + 4 mois)

Le présent engagement prendra fin :

- soit par l'émission de la caution précitée, en utilisation partielle ou totale de la présente promesse;
- soit contre restitution de l'original de la présente promesse;
- soit contre remise d'une attestation de non-utilisation, établie par le bénéficiaire selon le modèle en annexe;
- et en tout cas au plus tard le (date de la vente + 4 mois)

Pour être valable, le présent engagement doit être revêtu, en original, des signatures de l'organisme de cautionnement (sous forme électronique ou mécanique)

Fait à, le

L'organisme de cautionnement

(signature)

+ Annexe : attestation d'utilisation ou de non-utilisation totale ou partielle de la promesse de caution bancaire.

**PROMESSE D'ENGAGEMENT A EMETTRE UNE CAUTION
BANCAIRE (Modèle B)
selon l'article 15 du cahier général des
charges**

En tête de la banque

Par la présente, l'organisme de cautionnement (*nom et adresse de l'organisme de cautionnement*)

s'engage à se porter caution solidaire, d'ordre et pour compte de (*nom et prénom du soumissionnaire*)

domicilié à (*adresse*)

à concurrence d'un montant total et maximum de €
soit (*en toutes lettres*) euros,
laquelle somme couvre le montant total de l'achat, y compris les frais et la TVA,
en faveur de (*) , propriétaire des bois,
et ceci pour autant que le soumissionnaire susvisé soit déclaré adjudicataire lors de la vente des coupes qui se
tiendra

le (*date*) (**)

à (*lieu*) (**)

(*) : à compléter par le Receveur régional / Directeur financier communal ou le représentant du propriétaire

(**) : à compléter par le Président de la vente

Il est entendu qu'une partie de la caution à émettre, correspondant à 20% du montant total (prix principal augmenté des frais et de la TVA) et plafonnée à 6.000,00 EUR, sera maintenue conformément aux articles 16 et 45 du cahier des charges jusqu'à la délivrance de la décharge d'exploitation du dernier lot acquis auprès d'un même propriétaire et si nécessaire, jusqu'au paiement de l'indemnité pour prorogation de délai d'exploitation.

La Banque renoncera à tout bénéfice de discussion et le cas échéant de division de même qu'au gage que pourraient constituer les produits acquis.

La Banque s'engage à émettre cette caution bancaire dans les quinze jours calendrier de la demande qui lui en sera faite, pour autant que cette demande parvienne à la Banque dans un délai de 4 mois maximum à dater de la vente et au plus tard avant l'échéance finale du présent engagement, soit le

Le présent engagement prendra fin :

- soit par l'émission de la caution précitée, en utilisation partielle ou totale de la présente promesse;
- soit contre restitution de l'original de la présente promesse;
- soit contre remise d'une attestation de non-utilisation, établie par le bénéficiaire selon le modèle en annexe;
- soit à l'issue du délai de 4 mois à dater de la vente telle que précisée dans l'attestation d'utilisation;
- et en tout cas au plus tard le

Pour être valable, le présent engagement doit être revêtu, en original, des signatures de l'organisme de cautionnement (sous forme électronique ou mécanique)

Fait à, le

L'organisme de cautionnement

(signature)

+ Annexe : attestation d'utilisation ou de non-utilisation totale ou partielle de la promesse de caution bancaire.

**ATTESTATION D'UTILISATION OU DE NON UTILISATION
TOTALE OU PARTIELLE
DE LA PROMESSE DE CAUTION BANCAIRE
selon l'article 15 du cahier général des
charges**

Je soussigné, Receveur régional / Directeur financier communal ou représentant du propriétaire :

déclare par la présente que la promesse de caution bancaire d'un montant total de :

.....euros

délivrée par (*organisme de cautionnement*)

afin de garantir au profit de

(propriétaire).....l'offre de (*soumissionnaire*)

lors de la vente de bois du (*date*)

à (*lieu*)

☐ a été utilisée à concurrence d'un montant de €
soit (*en toutes lettres*) euros
frais et TVA compris

☐ n'a pas été utilisée

Fait à, le

Le Receveur régional / Directeur financier communal

Le représentant du propriétaire

(signature)

(signature)

CAUTION BANCAIRE DEFINITIVE
selon l'article 16 du cahier général des charges

A Monsieur le Receveur régional / Directeur financier communal

Monsieur le Receveur régional / Directeur financier communal,

Par la présente, l'organisme de cautionnement (*nom et adresse de l'organisme de cautionnement*)
.....
.....
.....
a l'honneur de vous informer qu'il se porte caution solidaire, d'ordre et pour compte de (*nom et prénom du soumissionnaire*)
.....
domicilié à (*adresse*)
.....
.....
à concurrence d'un montant total et maximum de€ (1)
soit (*en toutes lettres*)euros,
laquelle somme garantit le paiement des coupes de bois sur le cantonnement de
.....
dont il a été déclaré adjudicataire pour le prix de €, frais et TVA compris,
lors de la vente qui s'est tenue
le (*date*)
à (*lieu*)

(1) : total des sommes dues par l'adjudicataire à un même propriétaire dans un même cantonnement, en ce compris les frais et la TVA

Il est entendu que le paiement devra s'effectuer selon le calendrier établi comme suit :

..... €	le	au plus tard
..... €	le	
..... €	le	

Tout appel à la caution devra nous parvenir dans les 45 jours suivant chaque échéance, par lettre recommandée à la poste. Passé ce délai, la garantie sera automatiquement réduite à concurrence du montant échu, sauf pour la tranche portant sur la dernière échéance dont la totalité ou une partie sera maintenue conformément aux articles 16 et 45 du cahier des charges, jusqu'à la réception de la décharge d'exploitation telle qu'organisée à l'article 32.

L'article 45 du cahier des charges prévoit également qu'une somme de euros (2) sera maintenue, à titre de caution pour la réparation de dégâts éventuels survenus sur la (les) coupe(s), le paiement des indemnités de prorogation des délais d'exploitation et les frais pour non exploitation, jusqu'à réception de la décharge d'exploitation, prévue à l'article 32 du cahier des charges, de tous les lots dont question et nous notifiée par l'agent forestier du ressort et si nécessaire, jusqu'au paiement de l'indemnité pour prorogation de délai d'exploitation.

(2) 20 % de la somme mentionnée ci-dessus en (1), plafonné à 6.000,00 €

Le soussigné renonce à tout bénéfice de discussion et le cas échéant de division, de même qu'au gage que pourraient constituer les produits acquis.

Veuillez agréer, Monsieur le Receveur régional / Directeur financier communal, nos salutations distinguées.

Fait à, le

L'organisme de cautionnement

(signature)

**PROCES-VERBAL D'ETAT DES LIEUX AVANT
EXPLOITATION**
*selon l'article 29 du cahier général des
charges*

Date	
Heure	
Je soussigné, responsable du triage : NOM PRENOM : GRADE (ACCOMPAGNE PAR)	
En présence de : NOM PRENOM : ADRESSE TEL GSM NE LE A En sa qualité de : ☐ adjudicataire du lot décrit ci-dessous ☐ représentant dûment mandaté de l'adjudicataire et porteur d'une procuration	
Nous avons procédé au constat de l'état des lieux dans les compartiments n° de la forêt de située dans le cantonnement de sur le triage de qui constituent le lot n° de la vente du adjugé à	
Nous y avons fait ce jour, les constatations suivantes : 1. <i>Etat des chemins empierrés et annexes</i> 2. <i>Etat des chemins de terre et coupe-feu</i> 3. <i>Etat du sol dans de la coupe (détail par compartiment)</i> 4. <i>Etat des arbres réservés et éventuellement des arbres de place, notamment blessures au tronc ou aux racines</i> 5. <i>Etat des cours d'eau et des berges</i> 6. <i>Remarques diverses</i>	

En foi de quoi avons rédigé le présent constat, et avons remis le permis d'exploiter n°

Fait à, le, en double exemplaire.

L'adjudicataire ou son représentant

Le responsable du triage

(signature)

(signature)

REM : Le cas échéant, le formulaire de demande de dérogation pour le franchissement des cours d'eau, muni de son annexe préalablement complétée par les services compétents, est joint en annexe au présent procès-verbal.

**PROCURATION POUR L'ETABLISSEMENT DE L'ETAT DES
LIEUX
AVANT OU APRES EXPLOITATION
*selon l'article 29 du cahier général des
charges***

Je soussigné, adjudicataire :

NOM PRENOM :

ADRESSE
.....

TEL GSM

N° DE TVA

En ma qualité de :

☐ administrateur-délégué de l'entreprise

☐ gérant de l'entreprise

☐ entrepreneur indépendant

Je déclare que :

NOM PRENOM :

ADRESSE
.....

TEL GSM

me représente valablement pour l'établissement de l'état des lieux des coupes de bois :

☐ avant exploitation

☐ après exploitation

☐ sur tout le territoire wallon, pendant la période du au

☐ pour le lot de la vente du à

Fait à, le

L'adjudicataire,

(signature)

Cachet de l'entreprise :

**DEMANDE DE PROROGATION DES DELAIS
D'EXPLOITATION**
*selon l'article 31, §2 du cahier général
des charges*

Document à remettre à l'agent des forêts responsable du triage

Je soussigné, adjudicataire du lot identifié ci-après :	
NOM	PRENOM :
ADRESSE	
.....	
TEL	GSM.....
FAX	
(REPRESENTANT L'ENTREPRISE)	
Je demande une prorogation relative aux compartiments n°.....	
de la forêt de	
située dans le cantonnement de	
sur le triage de	
qui constituent le lot n° de la vente du	
qui a été adjugé pour un prix total, hors frais, de : €	
Nature de la coupe :	
Permis d'exploiter délivré le :	
Echéance du délai d'exploitation initial :	
Volume initial de la coupe :m ³	
Volume restant sur pied :m ³	
Le cas échéant, surface non vidangée à la fin du délai initial: ha	
Je sollicite :	
☐ une première prorogation	☐ du délai d'abattage
☐ une seconde prorogation	☐ du délai de vidange
Pour une durée de :	
☐ 1 trimestre	☐ 2 trimestres ☐ 3 trimestres ☐ 4 trimestres

Pour rappel, le calcul de l'indemnité d'abattage débute à l'expiration du délai d'abattage précisé au cahier des charges. L'indemnité est proportionnelle à la valeur des bois non coupés à l'expiration de ce délai, sur base du prix moyen du lot (à savoir le prix atteint lors de la vente, frais non compris, divisé par le volume du lot). Le taux est fixé à 1 % par trimestre de prorogation commencé, avec un minimum de 12,50 €. Le paiement de l'indemnité doit être effectué anticipativement au début de la prorogation. La prorogation ne sera effective que lorsque la preuve de paiement des indemnités sera fournie au Chef de Cantonnement, par l'adjudicataire ou par le Receveur régional / Directeur financier communal. Entre-temps, le permis d'exploiter est suspendu, sans report possible au delà du délai légal. Chaque prorogation peut être sollicitée pour des périodes de 1, 2, 3 ou 4 trimestres consécutifs, mais la prorogation ne pourra être renouvelée qu'une seule fois. Pour la 2^e année de prorogation, le taux est fixé à 2 % par trimestre. Pour les bois abattus mais non vidangés, une indemnité de vidange de 370,00 € par hectare et par année de retard s'ajoute à l'indemnité d'abattage.

Fait à, le

L'adjudicataire,

La présente demande de prorogation est ☐ confirmée au (date)
☐ refusée

Motivation :

Fait à, le

Le Directeur,

Suivi interne de la prorogation

CALCUL DES INDEMNITES

Abattage	Rappel du prix total de la vente, hors frais (*) : €
	Date de fin d'abattage :
	= Nombre de trimestres : ☐ ☐ ☐ ☐ x (*) x 1%
	+ ☐ ☐ ☐ ☐ x (*) x 2% = €
Vidange	Rappel surface non vidangée (**): ha
	Date de fin de vidange :
	= Nombre d'années : ☐ ☐ x (**) x 370,00 € = €
Total	= €

o Transmis au Chef de cantonnement

Avis favorable / défavorable

Motivation :

Date

L'Agent des Forêts



o Transmis au Directeur

Avis favorable / défavorable pour la prorogation du délai d'abattage
Avis favorable / défavorable pour la prorogation du délai de vidange

Motivation :

Date

Le Chef de Cantonnement



o Décision du Directeur

La demande de prorogation est ☐ confirmée au
☐ refusée

Motivation :

Date

Le Directeur



o Transmis au Directeur

Pour information : l'exploitation du lot est terminée.

Date

Le Chef de Cantonnement



o Transmis au Chef de cantonnement

L'abattage / la vidange / l'exploitation du lot est terminée.
L'état des lieux après exploitation a été / n'a pas été réalisé
(si réalisé, le joindre en annexe).

Date

L'Agent des Forêts



o Transmis au responsable du triage

Pour information et demande de suivi de la prorogation

Date

Le Chef de Cantonnement



o Notification par le Chef de cantonnement

Décision envoyée à l'adjudicataire et au Receveur régional /
Directeur financier communal

Date

Le Chef de Cantonnement



o Transmis au Chef de cantonnement

Pour information et notification de la décision à l'adjudicataire
et au Receveur régional / Directeur financier communal, par
copie de l'original

Date

Le Directeur

**PROCES-VERBAL D'ETAT DES LIEUX APRES
EXPLOITATION
selon l'article 32 du cahier général des
charges**

Date	
Heure	
Je soussigné, responsable du triage : NOM PRENOM : GRADE (ACCOMPAGNE PAR)	
En présence de : NOM PRENOM : ADRESSE TEL..... GSM..... NE LE A En sa qualité de : ☐ adjudicataire du lot décrit ci-dessous ☐ représentant dûment mandaté de l'adjudicataire et porteur d'une procuration	
Nous avons procédé au constat de l'état des lieux dans les compartiments n° de la forêt de située dans le cantonnement de sur le triage de qui constitue le lot n° de la vente du adjugé à	
Nous y avons fait ce jour, les constatations suivantes : 1. <i>Etat des chemins empierrés et annexes</i> 2. <i>Etat des chemins de terre et coupe-feu</i> 3. <i>Etat du sol dans de la coupe (détail par compartiment)</i> 4. <i>Etat des arbres réservés et éventuellement des arbres de place, notamment blessures au tronc ou aux racines</i> 5. <i>Etat des cours d'eau et des berges</i> 6. <i>Remarques diverses</i>	
Les travaux d'exploitation et de vidange et de remise en état éventuelle du parterre de la coupe ont été réalisés conformément au cahier des charges : ☐ OUI → La présente vaut dès lors comme décharge d'exploitation. ☐ NON	

En foi de quoi avons rédigé le présent constat.

Fait à, le, en double exemplaire.

L'adjudicataire ou son représentant

Le responsable du triage, pour le Chef de cantonnement

(signature)

(signature)

DECHARGE D'EXPLOITATION D'OFFICE
selon l'article 32 du cahier général des charges

Date	
Heure	
Je soussigné, chef de cantonnement à NOM PRENOM : GRADE accorde la décharge d'exploitation sans visite des lieux à : NOM PRENOM : ADRESSE TEL..... GSM..... NE LE A en sa qualité d'adjudicataire du lot décrit ci-dessous.	
La présente décharge d'exploitation concerne les compartiments n°..... de la forêt de située dans le cantonnement de sur le triage de qui constituait le lot n° de la vente du adjugé à	

Fait à, le, en double exemplaire.

Le chef de cantonnement

(signature)

