

https://wallowood.be/build/assets/spw-DLmxwBzv.svg Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00

# Vente communale de Saint-Hubert

Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert

#### Vente publique par soumission

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Saint-Hubert Cne



Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le vendredi 27 octobre.

#### Volume total des arbres mis en vente

Répartis sur 36 lots

14 704,758 m³ de résineux	2 978,533 m³ de feuillus	1 236,000 m³ de houppiers	
---------------------------	--------------------------	---------------------------	--

#### **Propriétés**

Lots 1 à 36	Saint-Hubert Cne	



# Lot 1

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Présence de cloisonnements : respect impératif de l' art.38§3 du CDC

Nombre d'arbres total	2 443	
Volume grumes	232,714	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	232,714	m³
Cube moyen	95	dm³
Circonférence moyenne	38,598	cm
Surface de coupe	6,943	ha
Contact	BAIJOT Pablo, 0479/88 86 59	
Triage	Triage De Vesqueville	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	CUL DU FOUR	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Cassé Normal		Epicéa Amélioration Bordure Normal		Douglas Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	813		-		-		-	
35	683		-		-		6	
		53,562						0,372
45	454		-		-		19	
55	219		13		2		18	
		99,017		2,230		0,300		5,790
65	104		12		3		11	
		31,372		3,156		0,709		3,157
75	38		5		2		3	
85	6		1		1		1	
		19,168		2,286		1,075		1,709
105	2		-		-		-	
		1,652						
Total grumes	2 319	204,771	31	7,672	8	2,084	58	11,028
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Mélèze du Japon Amélioration Normal Normal		Mélèze du Japon Amélioration Bordure Normal	
Cat.(cm)	Nbre Vo	ol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	1		-	
35	1		-	
		0,083		
45	-		8	
55	3		5	
		0,570		1,699
75	3		-	
85	-		1	
		1,089		0,403
95	-		1	
105	4		-	
		2,816		0,499
Total grumes	12	4,558	15	2,601
Houppiers/Taillis	-		-	



# Lot 2

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Présence de cloisonnements : respect impératif de l' art.38§3 du CDC

Nombre d'arbres total	660	
Volume grumes	155,594	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	155,594	m³
Cube moyen	236	dm³
Circonférence moyenne	54,258	cm
Surface de coupe	5,960	ha
Contact	BAIJOT Pablo, 0479/88 86 59	
Triage	Triage De Vesqueville	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	CUL DU FOUR, FAGNE DES RICHAS	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Bordure Normal		Epicéa Amélioratior Déclassé Normal	1	Mélèze du Jap Amélioration Normal Normal	on
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	39		-		-		4	
35	113		1		-		14	
		7,178		0,062				1,070
45	138		2		-		31	
55	91		1		-		23	
		33,551		0,455				9,392
65	59		9		-		15	
		16,847		2,277				4,755
75	25		13		-		5	
85	19		2		-		2	
		20,922		5,868				3,237
95	13		8		-		-	
105	7		4		2		-	
115	4		3		-		-	
		21,950		11,735		1,708		
125	2		1		-		1	
135	-		2		-		-	
145	-		1		-		-	
		2,834		5,712				1,172
155	1		-		-		-	
		2,300						
Total grumes	511	105,582	47	26,109	2	1,708	95	19,626
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Mélèze du Japon Amélioration Bordure Normal		Douglas Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
65	2		-	
		0,520		
85	1		-	
		0,445		
95	1		-	
115	-		1	
		0,553		1,051
Total grumes	4	1,518	1	1,051
Houppiers/Taillis	-		-	



# Lot 3

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Exploitation sur lits de branches distants de 40 mètres et d'une largeur n'excédant pas 5 m

Nombre d'arbres total	661	
Volume grumes	1 427,060	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 427,060	m³
Cube moyen	2 159	dm³
Circonférence moyenne	139,675	cm
Surface de coupe	2,482	ha
Contact	BAIJOT Pablo, 0479/88 86 59	
Triage	Triage De Vesqueville	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	LA LOIE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	_
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Définitive Normal Normal	Epicéa  Définitive  Bordure  Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m	Nbre Vol.(m³)
95	22	-
105	50	1
115	77	1
	186,34	2,303
125	119	-
135	98	3
145	98	1
	611,31	7,249
155	61	1
165	42	2
175	27	2
	373,58	12,979
185	15	2
195	15	5
	118,11	5 24,187
205	6	3
215	4	1
225	4	-
235	-	1
	69,3	6 21,667
Total grumes	638 1 358,67	75 23 68,385
Houppiers/Taillis	-	-



# Lot 4

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Exploitation sur lits de branches distants de 40 mètres et d'une largeur n'excédant pas 5 m

Nombre d'arbres total	725	
Volume grumes	562,408	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	562,408	m³
Cube moyen	776	dm³
Circonférence moyenne	94,131	cm
Surface de coupe	2,845	ha
Contact	BAIJOT Pablo, 0479/88 86 59	
Triage	Triage De Vesqueville	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	PLAINE HAIE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Définitive Normal Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
45	5	-
55	40	-
	8,525	
65	65	-
	19,045	
75	108	2
85	113	-
	103,301	0,670
95	98	1
105	113	2
115	78	2
	270,931	4,327
125	51	4
135	18	4
145	8	3
	117,321	15,506
155	4	2
165	2	-
175	1	-
	16,397	3,746
185	-	1
		2,639
Total grumes	704 535,520	21 26,888
Houppiers/Taillis	-	-



# Lot 5

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Conformément à l'art 42 du CSC, pour des raisons de préservation des sols, le débardage au cheval est obligatoire - Présence de cloisonnements : respect impératif de l' art.38§3 du CDC - Pour des raisons sylvicoles : délai impératif le 31/03/2025 - Pas de branches dans le canal bordant la parcelle - Bois martelés en 2022

Nombre d'arbres total	1 064	
Volume grumes	97,533	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	97,533	m³
Cube moyen	92	dm³
Circonférence moyenne	36,607	cm
Surface de coupe	6,126	ha
Contact	DUBUISSON Jean-Marc, 0474/74 20 59	
Triage	Triage D'hatrival	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	DESSOUS BANALBOIS, PRE LEMAIRE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Douglas Amélioration Normal Normal	Mélèze Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
25	351	-	41
35	321	-	35
	26,188		3,089
45	153	1	40
55	56	-	17
	31,763	0,147	8,366
65	13	2	6
	4,336	0,694	1,692
75	2	1	-
85	-	12	-
	0,941	8,001	
95	-	5	-
105	-	6	-
115	-	2	-
		12,316	
Total grumes	896 63,228	29 21,158	139 13,147
Houppiers/Taillis	-	-	-



# Lot 6

- Mesures prises au compas - Cubage à la décroissance - Pas de réservation - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - Bois martelés en 2022

Nombre d'arbres total	480	
Volume grumes	146,120	m³
Volume houppiers	39,000	m³
Volume total	185,120	m³
Cube moyen	304	dm³
Circonférence moyenne	65,208	cm
Surface de coupe	30,411	ha
Contact	DUBUISSON Jean-Marc, 0474/74 20 59	
Triage	Triage D'hatrival	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	BANALBOIS	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre		Feuillus Divers		Chêne	
	Amélioration		Amélioration		Amélioration	
	Normal		Normal		Normal	
	Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	22		14		4	
35	61		26		-	
		4,537		2,054		0,104
45	51		21		-	
55	45		9		1	
		14,052		4,407		0,159
65	27		17		4	
		7,182		4,862		1,064
75	26		9		5	
85	8		10		3	
95	7		17		16	
		16,673		19,733		8,413
105	11		11		6	
115	2		10		8	
		5,792		11,975		9,976
125	3		3		8	
135	1		2		4	
145	-		1		-	
		3,577		7,331		12,108
155	1		1		-	
165	-		-		2	
175	1		-		-	
		2,910		1,736		3,936
185	1		-		-	
		1,804				
205	1		-		-	
		1,735				
Total grumes	268	58,262	151	52,098	61	35,760
Houppiers/Taillis	-	11,000	-	13,000	-	15,000



# Lot 7

Nombre d'arbres total	251	
Volume grumes	682,427	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	682,427	m³
Cube moyen	2 719	dm³
Circonférence moyenne	157,430	cm
Surface de coupe	2,070	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477/78 16 23	
Triage	Triage De Mirwart	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	GERMAINVAUX	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa  Définitive  Normal  Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
95	1	-
105	2	-
115	4	-
	9,041	
125	16	-
135	32	1
145	51	-
	206,667	1,885
155	36	5
165	32	3
175	21	4
	257,495	33,443
185	18	3
195	9	1
	103,059	14,420
205	2	4
215	2	2
225	-	1
245	-	1
	18,830	37,587
Total grumes	226 595,092	25 87,335
Houppiers/Taillis	-	-



# Lot 8

Name to a displace Askel	004	
Nombre d'arbres total	364	-
Volume grumes	748,818	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	748,818	m³
Cube moyen	2 057	dm³
Circonférence moyenne	135,659	cm
Surface de coupe	2,109	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477/78 16 23	
Triage	Triage De Mirwart	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	GIVRE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Définitive Normal Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
95	2	-
105	8	-
115	39	-
	68,633	
125	90	6
135	77	6
145	72	6
	479,699	34,872
155	28	5
165	14	3
175	3	3
	126,999	31,033
185	-	1
195	-	1
		7,582
Total grumes	333 675,331	31 73,487
Houppiers/Taillis	-	-



# Lot 9

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Interdiction d'exploitation mécanisée du 15/04 au 15/07; débusquage au cheval obligatoire pendant cette période

Nombre d'arbres total	1 683	
Nombre durbres total	1 000	
Volume grumes	380,414	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	380,414	m³
Cube moyen	226	dm³
Circonférence moyenne	44,685	cm
Surface de coupe	13,012	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477/78 16 23	
Triage	Triage De Mirwart	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	HAZEILLES	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa	Douglas
	Amélioration	Amélioration
	Normal	Normal 
	Normal	Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
25	414	43
35	459	108
	31,103	7,092
45	292	45
55	102	25
	54,648	9,780
65	34	3
	9,912	0,816
75	15	3
85	1	4
	7,962	3,105
95	8	-
105	11	3
115	15	5
	43,100	10,323
125	17	16
135	4	19
145	4	12
	46,872	90,851
155	-	6
165	-	7
175	-	5
		53,088
185	-	2
195	-	1
		11,762
Total grumes	1 376 193,597	307 186,817
Houppiers/Taillis	-	-



# **Lot 10**

Nombre d'arbres total	662	
Volume grumes	1 102,802	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 102,802	m³
Cube moyen	1 666	dm³
Circonférence moyenne	123,625	cm
Surface de coupe	2,242	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477/78 16 23	
Triage	Triage De Mirwart	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	GIVRE, AU CHENI DU MONT	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Définitive Normal Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
65	1	-
	0,422	
85	8	-
	6,021	
95	37	1
105	107	6
115	127	15
	342,757	27,828
125	122	20
135	73	27
145	46	20
	455,016	125,751
155	11	18
165	5	7
175	1	6
	46,686	83,134
185	-	2
195	-	1
		10,909
205	-	1
		4,278
Total grumes	538 850,902	124 251,900
Houppiers/Taillis	-	-



# **Lot 11**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - TOUS les houppiers, les bois de moins de 100 cm de circonférence et les bois marqués en chauffage sont réservés

Nombre d'arbres total	103	
Volume grumes	158,224	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	158,224	m³
Cube moyen	1 536	dm³
Circonférence moyenne	149,466	cm
Surface de coupe	19,555	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477/78 16 23	
Triage	Triage De Mirwart	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	FAGNE DE STAN	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	<b>Hêtre</b> Amélioration Normal	<b>Hêtre</b> Amélioration Champignon	Chêne Amélioration Normal
	Normal	Normal	Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
105	11	-	2
115	13	-	2
	15,903		2,630
125	11	-	1
135	10	-	2
145	5	-	3
	29,019		7,417
155	6	-	1
165	6	1	2
175	5	-	-
	31,756	1,356	3,766
185	2	1	-
195	-	3	1
	3,788	9,694	2,656
205	6	1	-
215	3	-	-
225	2	-	1
235	1	-	-
	38,225	2,725	3,873
255	1	-	-
	5,416		
Total grumes	82 124,107	6 13,775	15 20,342
Houppiers/Taillis	-	-	-



#### **Lot 12**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - Pas de réservation

Nombre d'arbres total	296	
Volume grumes	309,451	m³
Volume houppiers	205,000	m³
Volume total	514,451	m³
Cube moyen	1 045	dm³
Circonférence moyenne	116,689	cm
Surface de coupe	30,143	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477/78 16 23	
Triage	Triage De Mirwart	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	AUX PLANES	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre Amélioration Normal Normal		Hêtre Amélioratior Chauffage Normal	ì	Hêtre Amélioration Champignor Normal		Chêne Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	-		9		-		-	
				0,441				
45	-		11		-		-	
55	-		12		-		-	
				2,581				
65	-		19		-		-	
				4,104				
75	-		27		-		-	
85	-		27		-		-	
95	-		29		-		-	
				34,316				
105	17		-		-		2	
115	16		-		-		-	
		20,667						0,956
125	14		-		-		1	
135	13		-		-		-	
145	13		-		-		3	
		41,939						4,518
155	8		-		1		1	
165	5		-		1		2	
175	10		-		-		3	
		41,669				3,424		10,596
185	7		-		1		1	
195	5		-		1		1	
		29,961				4,720		4,538
205	6		-		1		-	
215	3		-		1		-	
225	3		-		-		1	
235	2		-		-		1	
245	3		-		-		-	
		63,066				5,722		7,809
255	3	-,	-		-	-,	-	,,,
265	1		-		-		-	
275	1		-		_		-	
		24,198						
Total grumes	130	221,500	134	41,442	6	13,866	16	28,417
-otal granics	.00		101			10,000		20,711

Chêne	
Amélioratio	

Chauffage Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
65	2	
		0,396
75	1	
85	1	
95	6	
		3,830
Total grumes	10	4,226
Houppiers/Taillis	-	



#### **Lot 13**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - Pas de réservation

Nombre d'arbres total	796	
Volume grumes	233,554	m³
Volume houppiers	85,000	m³
Volume total	318,554	m³
Cube moyen	293	dm³
Circonférence moyenne	62,337	cm
Surface de coupe	14,020	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477/78 16 23	
Triage	Triage De Mirwart	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	HAZEILLES	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne Amélioration Normal Normal		Chêne Amélioration Sec Normal		Hêtre Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	-		-		228	
						11,172
45	-		-		164	
55	-		-		118	
						30,191
65	-		-		85	
						16,974
75	2		-		55	
85	1		-		27	
95	4		-		9	
		3,133				31,251
105	5		-		2	
115	14		1		2	
		15,508		0,719		2,094
125	15		-		-	
135	13		5		1	
145	15		1		1	
		55,415		6,846		2,584
155	9		1		1	
165	7		-		-	
175	1		1		-	
		30,986		3,695		1,816
185	5		-		-	
195	1		-		-	
		14,817				
205	-		-		1	
225	1		-		-	
		4,037				2,316
Total grumes	93	123,896	9	11,260	694	98,398
Houppiers/Taillis	-	72,000	-	6,000	-	7,000



# **Lot 14**

Nombre d'arbres total	97	
Volume grumes	139,686	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	139,686	m³
Cube moyen	1 440	dm³
Circonférence moyenne	115,412	cm
Surface de coupe	3,595	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage D'awenne	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	BOURSE FONTAINE, BOIS D'AWENNE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Bordure Normal		Douglas Amélioration Normal Normal		Douglas Amélioration Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
75	2		-		-		-	
85	4		-		1		-	
		4,196				0,746		
95	8		-		1		-	
105	17		2		5		-	
115	13		-		3		-	
		46,313		2,258		11,070		
125	5		3		8		-	
135	3		-		4		1	
145	3		1		2		-	
		21,234		7,017		26,126		1,990
155	-		3		-		-	
165	-		-		1		-	
				7,449		3,026		
Total grumes	55	71,743	9	16,724	25	40,968	1	1,990
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Pin Sylvestre Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
95	1
105	2
	2,572
125	3
145	1
	5,689
Total grumes	7 8,261
Houppiers/Taillis	-



# **Lot 15**

Nombre d'arbres total	267	
Volume grumes	525,697	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	525,697	m³
Cube moyen	1 969	dm³
Circonférence moyenne	132,341	cm
Surface de coupe	1,000	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage D'awenne	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	AU ROND FAY	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa  Définitive  Normal  Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
55	-	1
		0,157
65	-	2
		0,466
85	1	1
	0,777	0,742
95	8	1
105	20	1
115	28	3
	72,992	6,279
125	58	6
135	37	3
145	39	11
	266,333	40,219
155	15	9
165	8	5
175	2	2
	70,873	43,730
185	1	3
195	1	-
	7,949	10,794
205	-	1
		4,386
Total grumes	218 418,924	49 106,773
Houppiers/Taillis	-	-



# **Lot 16**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - Zone alluviale : en accord avec l'agent forestier, débardage uniquement sur sol portant en saison sèche - Pas de réservation

Nombre d'arbres total	522	
Volume grumes	311,885	m³
Volume houppiers	161,000	m³
Volume total	472,885	m³
Cube moyen	597	dm³
Circonférence moyenne	94,061	cm
Surface de coupe	10,916	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage D'awenne	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	DOUAIRE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	<b>Hêtre</b> Amélioration Normal Normal		Hêtre Amélioration Chauffage Normal		Chêne Amélioration Normal Normal	1	Feuillus Div Amélioration Chauffage Normal	ers
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
45 55	-		38		4		3	
33	-		39	8,575	4	0,500	3	0,417
65	_		49	6,575	4	0,300	1	0,417
65	-		49	10,584	4	0,792	ı	0,216
75	_		53	10,564	8	0,792	2	0,216
85	_		54		8		1	
95	_		44		13		-	
33			77	65,555	13	12,776		1,011
105	31		_	00,000	28	12,770	_	1,011
115	20		_		19		1	
	20	35,728				30,349	'	0,893
125	9	00,120	_		23	00,010	_	0,000
135	11		_		10		_	
145	2		-		11		_	
		25,224				44,117		
155	7	,	-		3	•	_	
165	2		_		3		_	
175	3		_		4		_	
		20,664				17,210		
185	5		-		2		-	
195	3		-		1		-	
		21,281				5,899		
215	1		-		1		-	
235	1		-		-		-	
		7,798				2,296		
Total grumes	95	110,695	277	84,714	142	113,939	8	2,537
Houppiers/Taillis	-	89,000	-		-	71,000	-	1,000



#### **Lot 17**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - TOUS les houppiers, les bois de moins de 100 cm de circonférence et les bois marqués en chauffage sont réservés - Débardage uniquement sur sol portant en saison sèche - Présence d'un sentier GR : respect impératif de l'art. 39 du CDC (sentier libre en tout temps)

Nombre d'arbres total	100	
	100	
Volume grumes	136,429	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	136,429	m³
Cube moyen	1 364	dm³
Circonférence moyenne	138,900	cm
Surface de coupe	10,571	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage D'awenne	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	BOIS D'AWENNE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	<b>Hêtre</b> Amélioration Normal Normal		Hêtre Sanitaire Champignon Normal		Chêne Amélioration Normal Normal		Chêne Amélioration Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
105	16		-		10		1	
115	12		-		6		2	
		20,448				10,652		2,160
125	7		2		3		1	
135	4		-		1		3	
145	1		-		1		-	
		12,494		2,224		4,911		4,344
155	4		-		1		-	
165	2		-		1		-	
175	5		-		1		1	
		20,624				5,391		1,992
185	-		1		-		-	
195	2		-		-		-	
		4,974		2,522				
205	1		-		-		-	
215	7		-		-		-	
225	1		-		-		-	
235	1		-		-		-	
		34,153						
255	1		-		-		-	
265	1		-		-		-	
		9,540						
Total grumes	65	102,233	3	4,746	24	20,954	8	8,496
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



#### **Lot 18**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - TOUS les houppiers, les bois de moins de 100 cm de circonférence et les bois marqués en chauffage sont réservés - Débardage uniquement sur sol portant en saison sèche - Présence d'un chemin empierré, pour des raisons d'usage permanent de ce chemin, respect impératif de l'art. 39 - Conformément à l'art. 42, pour des raisons de risque de dommage, pas de passage sur les buses (balisées sur terrain) et tuyaux du captage d'eau - Pour des raisons de risques de dégradation du cours d'eau, sa traversée n'est pas autorisée, ni branchage sur son traçé

Nombre d'arbres total	156	
Volume grumes	218,184	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	218,184	m³
Cube moyen	1 399	dm³
Circonférence moyenne	142,821	cm
Surface de coupe	12,936	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage D'awenne	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	BOURSE FONTAINE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre Amélioration Normal Normal	Chêne Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
105	23	12
115	10	6
	21,528	12,816
125	12	10
135	6	10
145	6	9
	27,126	33,799
155	4	3
165	7	5
175	6	2
	34,253	17,959
185	5	1
195	6	-
	26,783	2,383
205	2	-
215	3	-
225	3	1
235	2	-
245	1	-
	34,486	2,787
265	1	-
	4,264	
Total grumes	97 148,440	59 69,744
Houppiers/Taillis	-	-



### **Lot 19**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Zone alluviale : en accord avec l'agent forestier, débardage uniquement sur sol portant en saison sèche - Pas de branches à moins de 6 m du cours d'eau - Bois martelés en 2022

Nombre d'arbres total	62	
Volume grumes	124,417	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	124,417	m³
Cube moyen	2 007	dm³
Circonférence moyenne	131,774	cm
Surface de coupe	2,382	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage D'awenne	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	COURONNE, PRAIRIES DE GIMBES	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Douglas Amélioration Normal Normal	Douglas Amélioration Sec Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
75	1	-
85	5	-
	4,276	
95	2	-
105	9	-
115	8	-
	23,569	
125	2	-
135	10	-
145	5	-
	35,298	
155	6	1
165	9	-
175	2	-
	50,765	2,701
185	2	-
	7,808	
Total grumes	61 121,716	1 2,701
Houppiers/Taillis	-	-



## **Lot 20**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Exploitation sur lits de branches distants de 40 mètres et d'une largeur n'excédant pas 5 m

No selection displayers as a selection	F4.4	
Nombre d'arbres total	511	
Volume grumes	1 092,772	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 092,772	m³
Cube moyen	2 138	dm³
Circonférence moyenne	139,344	cm
Surface de coupe	3,180	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage De St-Hubert	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	GRAND CARRE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Définitive Normal Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
85	3	-
	2,277	
95	8	-
105	13	-
115	48	3
	91,624	4,185
125	79	6
135	110	6
145	79	5
	531,337	32,644
155	69	7
165	49	1
175	17	1
	380,298	23,907
185	4	1
195	2	-
	22,902	3,598
Total grumes	481 1 028,438	30 64,334
Houppiers/Taillis	-	-



### **Lot 21**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Présence de cloisonnements : respect impératif de l' art.38§3 du CDC - Préservation de la régénération naturelle en place - Conformément à l'art. 42, présence de sols hydromorphes : en accord avec l'agent forestier, débardage uniquement sur sol portant en saison sèche

Nombre d'arbres total	1 374	
Volume grumes	1 812,030	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 812,030	m³
Cube moyen	1 319	dm³
Circonférence moyenne	110,400	cm
Surface de coupe	63,823	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage De St-Hubert	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	A LA BLANCHE FANGE, MOITE BONNE FEMME	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Epicéa Amélioration Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
55	2	-
	0,562	
65	14	-
	5,768	
75	48	-
85	118	-
	114,724	
95	253	2
105	282	3
115	255	-
	919,031	4,836
125	161	1
135	120	6
145	66	1
	644,901	13,993
155	32	3
165	4	2
175	1	-
	96,113	12,102
Total grumes	1 356 1 781,099	18 30,931
Houppiers/Taillis	-	-



# **Lot 22**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Débusquage au cheval obligatoire

Nombre d'arbres total	936	
Volume grumes	103,355	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	103,355	m³
Cube moyen	110	dm³
Circonférence moyenne	42,254	cm
Surface de coupe	3,085	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage De St-Hubert	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	A LA BLANCHE FANGE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
25	13
35	471
	28,481
45	282
55	122
	58,278
65	33
	9,669
75	8
85	7
	6,927
Total grumes	936 103,355
Houppiers/Taillis	-



# **Lot 23**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Bois martelés en 2022

Nombre d'arbres total	39	
Volume grumes	45,804	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	45,804	m³
Cube moyen	1 174	dm³
Circonférence moyenne	107,821	cm
Surface de coupe	0,674	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage De St-Hubert	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	ROLYS-OUEST	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

#### Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
75	5
85	3
	4,333
95	6
105	8
115	6
	21,645
125	4
135	4
145	3
	19,826
Total grumes	39 45,804
Houppiers/Taillis	-



### **Lot 24**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - TOUS les houppiers sont réservés

Nombre d'arbres total	8	
Volume grumes	20,367	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	20,367	m³
Cube moyen	2 546	dm³
Circonférence moyenne	202,500	cm
Surface de coupe	29,362	ha
Contact	GEUSE Annick, 0471 67 10 36	
Triage	Triage De St-Hubert	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	ROLYS-OUEST	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne Amélioration Normal Normal	Chêne Amélioration Déraciné Normal
Cat.(cm)	Nbre Vo	Vol.(m³) Nbre Vol.(m³)
165	1	-
175	1	-
		3,572
185	2	-
		4,766
205	2	-
215	-	1
		5,470 2,546
285	1	-
		4,013
Total grumes	7 1	17,821 1 2,546
Houppiers/Taillis	-	-



# **Lot 25**

Nombre d'arbres total	453	
Volume grumes	538,516	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	538,516	m³
Cube moyen	1 189	dm³
Circonférence moyenne	103,190	cm
Surface de coupe	10,924	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	VIREE DU PRE PRIESSE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Douglas Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
45	2	-
	0,328	
65	10	-
	3,920	
75	63	-
85	93	4
	99,615	3,036
95	84	3
105	53	8
115	25	14
	166,649	32,658
125	9	14
135	1	12
145	-	18
	16,005	90,696
155	-	17
165	-	14
175	-	3
		99,429
185	-	2
195	-	2
		16,518
205	-	2
		9,662
Total grumes	340 286,517	113 251,999
Houppiers/Taillis	-	-



# **Lot 26**

Nombre d'arbres total	705	
Volume grumes	1 172,444	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 172,444	m³
Cube moyen	1 663	dm³
Circonférence moyenne	120,404	cm
Surface de coupe	3,812	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	LA CHARBONNIERE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa		Epicéa		Epicéa		Douglas	
	Définitive		Amélioration		Définitive		Amélioration	
	Normal		Normal		Bordure		Normal	
	Normal		Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
45	-		23		-		-	
55	-		26		-		-	
				9,351				
65	-		26		-		-	
				9,092				
75	-		14		-		1	
85	-		6		-		4	
				11,014				3,300
95	-		21		-		4	
105	5		47		1		14	
115	17		64		-		8	
		30,892		170,504		1,129		29,360
125	60		61		5		14	
135	58		42		11		4	
145	47		10		13		9	
		330,952		213,958		57,080		48,853
155	29		1		8		8	
165	17		-		8		3	
175	4		-		3		2	
		142,097		2,665		51,781		34,651
185	2		-		4		-	
195	1		-		-		-	
		11,721				14,044		
Total grumes	240	515,662	341	416,584	53	124,034	71	116,164
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



# **Lot 27**

Nombre d'arbres total	919	
Volume grumes	771,020	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	771,020	m³
Cube moyen	839	dm³
Circonférence moyenne	89,298	cm
Surface de coupe	17,368	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	LA CHARBONNIERE, VIREE CHEM. DU COMBE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	<b>Epicéa</b> Amélioration		<b>Epicéa</b> Amélioration		<b>Epicéa</b> Amélioration		<b>Douglas</b> Amélioration	
	Normal		Bordure		Sec		Normal	
	Normal		Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
55	18		-		1		-	
		4,554				0,253		
65	107		-		2		2	
		40,464				0,784		0,784
75	257		-		3		1	
85	169		2		4		17	
		252,513		1,412		4,291		12,503
95	66		1		-		34	
105	41		1		-		49	
115	17		1		-		30	
		132,000		3,323				124,298
125	9		-		-		32	
135	4		-		-		18	
145	2		-		-		11	
		28,112						107,899
155	3		-		-		6	
165	-		-		-		1	
175	1		-		-		1	
		11,380						20,857
195	-		-		-		3	
								11,775
225	-		-		-		1	
245	-		1		-		-	
				5,841				5,288
Total grumes	694	469,023	6	10,576	10	5,328	206	283,404
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Procera (Nobilis)  Amélioration
	Normal
	Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
85	1
	0,623
95	1
115	1
	2,066
Total grumes	3 2,689
Houppiers/Taillis	-



### **Lot 28**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Présence de cloisonnements : respect impératif de l'art.38§3 du CDC - Présence de régénération naturelle en place : respect impératif de l'art. 38§1 - Conformément à l'art. 42, pour des raisons de risque de dommage, pas de passage sur la conduite d'eau

Nombre d'arbres total	502	
Volume grumes	444,518	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	444,518	m³
Cube moyen	885	dm³
Circonférence moyenne	92,849	cm
Surface de coupe	12,132	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	CLOCHY, CUQUEREY, PREMIER CHENIZAY, BLANCHE TERRE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Bordure Normal		Douglas  Amélioration  Normal  Normal		Pin Sylvesti Amélioration Normal Normal	e .
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	1		-		-		-	
		0,064						
45	5		-		-		-	
55	15		-		1		-	
		4,235				0,237		
65	37		-		9		-	
		13,490				3,123		
75	68		-		13		1	
85	80		-		14		-	
		89,136				15,054		0,392
95	78		-		9		1	
105	64		2		7		-	
115	32		1		13		-	
		184,227		3,707		30,045		0,639
125	15		-		10		-	
135	8		-		4		-	
145	-		1		3		-	
		40,674		2,228		27,757		
155	1		-		1		-	
165	1		-		4		-	
175	-		1		1		-	
		5,551		3,229		15,926		
215	-		1		-		-	
				4,804				
Total grumes	405	337,377	6	13,968	89	92,142	2	1,031
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



### **Lot 29**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Présence de cloisonnements : respect impératif de l'art.38§3 du CDC - Présence de régénération naturelle en place : respect impératif de l'art. 38§1

Nombre d'arbres total	71	
Volume grumes	208,595	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	208,595	m³
Cube moyen	2 938	dm³
Circonférence moyenne	159,085	cm
Surface de coupe	4,477	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	BLANCHE TERRE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

#### **Epicéa**

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
105	2
115	2
	5,466
125	1
135	9
145	17
	60,971
155	9
165	12
175	7
	85,795
185	3
195	3
	24,399
205	3
225	1
235	2
	31,964
Total grumes	71 208,595
Houppiers/Taillis	-



# **Lot 30**

Nombre d'arbres total	186	
Volume grumes	316,198	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	316,198	m³
Cube moyen	1 700	dm³
Circonférence moyenne	124,409	cm
Surface de coupe	1,464	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	LES CHAWIRES	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa  Définitive  Bordure  Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
95	9		-	
105	33		-	
115	32		1	
		93,417		1,395
125	42		3	
135	32		1	
145	18		2	
		175,386		11,346
155	7		4	
165	1		-	
175	1		-	
		24,482		10,172
Total grumes	175	293,285	11	22,913
Houppiers/Taillis	-		-	



# **Lot 31**

Nombre d'arbres total	518	
Volume grumes	286,706	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	286,706	m³
Cube moyen	553	dm³
Circonférence moyenne	73,205	cm
Surface de coupe	13,805	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	LES CHAWIRES, AU SABLE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Douglas Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
25	3	3
35	17	31
	1,142	1,982
45	28	44
55	45	29
	13,598	10,935
65	47	11
	15,992	3,157
75	51	4
85	58	3
	62,864	3,227
95	47	2
105	35	-
115	31	2
	120,813	3,728
125	15	-
135	7	-
145	3	-
	43,977	
155	1	-
165	1	-
	5,291	
Total grumes	389 263,677	129 23,029
Houppiers/Taillis	-	-



## **Lot 32**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Présence de cloisonnements : respect impératif de l'art.38§3 du CDC - Présence de régénération naturelle en place : respect impératif de l'art. 38§1

Nombre d'arbres total	368	
Volume grumes	1 108,194	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 108,194	m³
Cube moyen	3 011	dm³
Circonférence moyenne	163,967	cm
Surface de coupe	16,727	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	FORNELEAU	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Epicéa Amélioration Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
105	1	-
115	4	-
	7,055	
125	12	-
135	23	-
145	47	-
	177,011	
155	63	1
165	73	1
175	66	1
	611,473	8,649
185	48	1
195	14	-
	239,534	3,598
205	8	1
215	2	2
	46,880	13,994
Total grumes	361 1 081,953	7 26,241
Houppiers/Taillis	-	-



## **Lot 33**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Présence de cloisonnements : respect impératif de l'art.38§3 du CDC - Présence de régénération naturelle en place : respect impératif de l'art. 38§1

Nombre d'arbres total	186	
Volume grumes	587,747	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	587,747	m³
Cube moyen	3 160	dm³
Circonférence moyenne	164,301	cm
Surface de coupe	8,574	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	LES FALIZES	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Epicéa Amélioration Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
115	2	-
	3,054	
125	7	-
135	12	-
145	18	-
	81,988	
155	30	-
165	44	-
175	41	1
	367,567	3,385
185	21	-
195	3	-
	96,000	
205	3	-
215	1	1
225	-	2
	19,721	16,032
Total grumes	182 568,330	4 19,417
Houppiers/Taillis	-	-



### **Lot 34**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - Pas de réservation

Nombre d'arbres total	944	
Volume grumes	584,306	m³
Volume houppiers	281,000	m³
Volume total	865,306	m³
Cube moyen	619	dm³
Circonférence moyenne	90,159	cm
Surface de coupe	42,861	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	CLOCHY, CUQUEREY	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	6 %	-
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre Amélioration Normal Normal		Hêtre Amélioration Champignon Normal		Chêne Amélioration Normal Normal		Chêne Amélioration Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	60		-		-		-	
		2,940						
45	87		-		6		-	
55	87		-		8		-	
		21,141				1,754		
65	73		-		27		-	
		16,936				5,706		
75	70		-		14		3	
85	70		-		12		2	
95	67		-		19		2	
		87,223				19,747		2,847
105	23		-		10		-	
115	19		-		12		3	
		31,595				16,520		2,405
125	21		-		21		4	
135	17		-		19		4	
145	7		-		31		5	
		51,403				90,835		15,417
155	10		-		21		3	
165	7		-		9		4	
175	5		-		9		3	
		40,307				69,917		17,127
185	4		-		8		2	
195	2		-		2		-	
		15,476				25,964		4,277
205	1		-		-		-	
215	1		2		-		-	
225	1		-		1		-	
245	-		1		-		-	
		10,484		9,427		3,278		
Total grumes	632	277,505	3	9,427	229	233,721	35	42,073
Houppiers/Taillis	-	118,000	-	7,000	-	125,000	-	23,000

#### **Feuillus Divers**

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
45	2	
55	6	
		1,088
65	2	
		0,432
75	11	
85	6	
95	6	
		9,105
105	4	
115	5	
		7,225
125	1	
135	1	
145	1	
		3,730
Total grumes	45	21,580
Houppiers/Taillis	-	8,000



## **Lot 35**

- Mesures prises au compas - Cubage au défilement - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (circulaire biodiversité et site NATURA) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 1/04 au 15/08 - Pas de réservation

Nombre d'arbres total	1 972	
Volume grumes	860,013	m³
Volume houppiers	465,000	m³
Volume total	1 325,013	m³
Cube moyen	436	dm³
Circonférence moyenne	69,650	cm
Surface de coupe	44,384	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	PREMIER CHENIZAY, BLANCHE TERRE, CLOCHY	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre Amélioration Normal Normal		Hêtre Amélioration Champignor Normal		Chêne Amélioration Normal Normal		Feuillus Dive Amélioration Normal Normal	ers
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	539		-		-		-	
		26,411						
45	371		-		-		-	
55	264		-		4		-	
		73,996				0,604		
65	195		-		7		-	
		45,240				1,624		
75	120		-		7		-	
85	75		-		7		-	
95	49		-		9		-	
		98,095				10,376		
105	18		-		11		1	
115	33		-		7		2	
		34,737				12,875		2,138
125	14		-		14		1	
135	16		-		11		-	
145	14		-		6		-	
		51,332				36,087		1,121
155	22		1		9		-	
165	18		-		12		-	
175	15		1		7		-	
		96,104		3,811		50,057		
185	15		-		2		-	
195	12		2		3		-	
		66,816		4,974		13,017		
205	6		-		1		-	
215	11		-		3		-	
225	12		1		2		-	
235	6		-		-		-	
245	3		-		1		-	
		139,853		3,289		25,001		
255	4		1		1		-	
265	3		-		-		-	
275	1		1		-		-	
285	1		-		-		-	
		48,081		9,152		5,222		
Total grumes	1 837	680,665	7	21,226	124	154,863	4	3,259
Houppiers/Taillis	-	351,000	-	17,000	-	95,000	-	2,000



## **Lot 36**

- Mesures prises au compas - Cubage à la hauteur dominante - Conformément à l'art. 42 du CDC, pour des risques de dégâts au sol et au peuplement, l'abattage manuel et le débardage au cheval sont obligatoires - Pour des raisons sylvicoles, délai impératif au 31/03/2025

Nombre d'arbres total	773	
Volume grumes	37,289	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	37,289	m³
Cube moyen	48	dm³
Circonférence moyenne	31,481	cm
Surface de coupe	2,001	ha
Contact	GILLARD Xavier, 0477 78 16 23	
Triage	Triage De Poix	
Propriétaire	Saint-Hubert Cne	
Lieu(x)-dit(s)	GROSSE HAIE	
Vente	Vente communale de Saint-Hubert Vendredi 13 octobre 2023 à 14:00 Salle de l'hôtel 2G - Place du marché,7 à 6870 Saint-Hubert	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Mélèze Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
25	200	203
35	185	73
	13,930	8,675
45	73	22
55	10	5
	10,378	3,740
65	2	-
	0,566	
Total grumes	470 24,874	303 12,415
Houppiers/Taillis	-	-