

https://wallowood.be/build/assets/spw-DLmxwBzv.svg Lundi 16 octobre 2023

# Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE

#### Vente publique par soumission

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Erezee Cne, Erezee Cpas, Erezee F.e.



Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le mardi 07 novembre.

#### Volume total des arbres mis en vente

#### Répartis sur 11 lots

4 680,729 m³ de résineux 93,374 m³ de feuillus 30,000 m³ de hou	uppiers
---	---------

#### **Propriétés**

Lots 1 à 500	Erezee Cne	
Lot 51	Erezee Cpas	
Lot 71	Erezee F.e.	



#### Lot 1

Mesurage au compas et cubage par défilement. La vidange se fait par une pâture avec l'accord du propriétaire.

Nombre d'arbres total	235	
Volume grumes	658,430	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	658,430	m³
Cube moyen	2 802	dm³
Circonférence moyenne	175,340	cm
Surface de coupe	3,080	ha
Contact	ALEXANDRE Fabrice, 0479/540.141	
Triage	Triage De Soy	
Propriétaire	Erezee Cne	
Lieu(x)-dit(s)	A Rostet - cpe 11	
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	
TVA	2 %	-
Certification PEFC	Oui	-

# Pin Noir Définitive Normal Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
115	2
	2,180
125	1
135	6
145	22
	50,546
155	35
165	37
175	43
	280,222
185	24
195	23
	150,038
205	25
215	11
225	4
235	1
245	1
	175,444
Total grumes	235 658,430
Houppiers/Taillis	-



### Lot 2

Sols sensibles - Privilégier le débusquage au cheval. Mesurage au compas et cubage par défilement.

Nombre d'arbres total	5 050	
Nonible daibles total	3 0 3 0	
Volume grumes	514,820	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	514,820	m³
Cube moyen	102	dm³
Circonférence moyenne	38,040	cm
Surface de coupe	22,633	ha
Contact	ALEXANDRE Fabrice, 0479/540.141	
Triage	Triage De Soy	
Propriétaire	Erezee Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Bois de Tave Ouest - cpe 6	
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	
TVA	2 %	-
Certification PEFC	Oui	-

	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Définitive Normal Normal		Pin Sylves Amélioration Normal Normal	itre	Pin Sylvesi Définitive Normal	tre
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	1 483		145		11		2	
35	1 480		216		20		3	
		131,795		17,449		1,209		0,188
45	670		163		16		9	
55	301		121		16		7	
		147,630		45,948		4,480		2,164
65	122		78		9		9	
		39,650		25,350		2,484		2,484
75	57		42		1		3	
85	15		23		2		2	
		35,598		33,745		1,495		2,301
95	9		9		-		-	
105	3		2		-		-	
		10,191		9,185				
125	-		1		-		-	
				1,474				
Total grumes	4 140	364,864	800	133,151	75	9,668	35	7,137
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



### Lot 3

Mesurage au compas et cubage par défilement

Nombre d'arbres total	306	
Volume grumes	572,915	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	572,915	m³
Cube moyen	1 872	dm³
Circonférence moyenne	134,477	cm
Surface de coupe	1,480	ha
Contact	BRASSEUR Pierre, 0479 84 25 23	
Triage	Triage De Weris	-
Propriétaire	Erezee Cne	-
Lieu(x)-dit(s)	Haie de Wéris Centre - cpe 7	-
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	
TVA	2 %	-
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa  Définitive  Normal  Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
55	1	-
	0,227	
85	3	-
	2,046	
95	8	-
105	16	-
115	56	1
	98,272	1,294
125	55	2
135	46	-
145	43	3
	262,100	9,355
155	29	5
165	14	10
175	3	2
	119,402	45,891
185	2	2
195	1	3
	10,886	18,690
215	1	-
	4,752	
Total grumes	278 497,685	28 75,230
Houppiers/Taillis	-	-



### Lot 4

Mesurage au compas.

Nombre d'arbres total	257	_
Volume grumes	93,374	m³
Volume houppiers	30,000	m³
Volume total	123,374	m³
Cube moyen	363	dm³
Circonférence moyenne	71,420	cm
Surface de coupe	10,384	ha
Contact	PALMIERI Laurent, 0479/65.94.27	-
Triage	Triage D'erezee	-
Propriétaire	Erezee Cne	-
Lieu(x)-dit(s)	Nallogne Sud - Pont d'Erezée - cpe 12	-
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	-
TVA	2 %	-
Certification PEFC	Oui	_

	Chêne Amélioration Normal Normal		<b>Hêtre</b> Amélioration Normal Normal		Feuillus Divers Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	-		8		13	
				0,488		0,702
45	1		14		25	
55	-		15		26	
		0,109		4,092		5,969
65	1		15		22	
		0,249		4,020		5,412
75	7		18		9	
85	10		10		3	
95	17		2		2	
		17,289		12,648		5,112
105	8		3		-	
115	12		2		-	
		16,836		4,007		
125	7		1		1	
135	2		1		-	
145	1		-		-	
		11,626		2,313		0,920
155	-		1		-	
				1,582		
Total grumes	66	46,109	90	29,150	101	18,115
Houppiers/Taillis	-	23,000	-	6,000	-	1,000



### Lot 5

Mesure au compas et cubage par défilement.

Nombre d'arbres total	492	
Volume grumes	212,850	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	212,850	m³
Cube moyen	433	dm³
Circonférence moyenne	69,085	cm
Surface de coupe	11,200	ha
Contact	PALMIERI Laurent, 0479/65.94.27	
Triage	Triage D'erezee	-
Propriétaire	Erezee Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Nallogne Sud - Pont d'Erezée - cpe 12, Nallogne Sud - Oster - cpe 12	-
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Douglas Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
25	1	1
35	16	8
	1,325	0,644
45	26	16
55	67	18
	18,597	5,953
65	86	27
	31,722	10,005
75	82	25
85	53	17
	72,629	22,564
95	16	9
105	7	4
115	3	-
	23,588	11,025
125	3	2
135	2	-
145	1	1
	8,853	4,117
155	-	1
		1,828
Total grumes	363 156,714	129 56,136
Houppiers/Taillis	-	-



### Lot 6

Cubage par défilement et mesurage au compas.

Nombre d'arbres total	546	
Volume grumes	442,964	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	442,964	m³
Cube moyen	811	dm³
Circonférence moyenne	103,150	cm
Surface de coupe	24,899	ha
Contact	PALMIERI Laurent, 0479/65.94.27	
Triage	Triage D'erezee	
Propriétaire	Erezee Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Nallogne Sud - Pont d'Erezée - cpe 12, Nallogne Sud - Oster - cpe 12	
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	_
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

#### Pin Sylvestre

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
55	1
	0,190
65	2
	0,518
75	18
85	81
	46,845
95	151
105	122
115	97
	301,462
125	49
135	17
145	7
	92,084
155	1
	1,865
Total grumes	546 442,964
Houppiers/Taillis	-



### Lot 7

Cubage par défilement et mesurage au compas. Exploitation exclusivement sur lits de branches.

Nombre d'arbres total	1 255	
Volume grumes	1 113,149	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 113,149	m³
Cube moyen	887	dm³
Circonférence moyenne	97,900	cm
Surface de coupe	6,744	ha
Contact	PALMIERI Laurent, 0479/65.94.27	
Triage	Triage D'erezee	-
Propriétaire	Erezee Cne	-
Lieu(x)-dit(s)	Fastréval Sud - Nous-Coyés - cpe 9	
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	-
TVA	2 %	-
Certification PEFC	Oui	-

	Epicéa Définitive Normal Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
65	20	-
	7,340	
75	120	-
85	256	-
	222,368	
95	322	-
105	271	2
115	163	6
	742,489	9,992
125	72	5
135	11	1
145	3	3
	117,826	13,134
Total grumes	1 238 1 090,023	17 23,126
Houppiers/Taillis	-	-



## Lot 8

Cubage par défilement et mesurage au compas.

Nombre d'arbres total	165	-
Volume grumes	120,958	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	120,958	m³
Cube moyen	733	dm³
Circonférence moyenne	92,091	cm
Surface de coupe	3,664	ha
Contact	PALMIERI Laurent, 0479/65.94.27	-
Triage	Triage D'erezee	_
Propriétaire	Erezee Cne	_
Lieu(x)-dit(s)	Haie des Beleux - cpe 6, Droumart vers Briscol - cpe 6, Droumart vers Sadzot - cpe 6, Droumart-Masta - cpe 6	_
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa	Pin Sylvestre		Douglas	
	Amélioration	Amélioration		Amélioration	
	Normal	Normal		Normal	
	Normal	Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre Vol.(	m³) Nbre \	/ol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
65	10	4		1	
	3,6	656	1,036		0,335
75	20	9		-	
85	28	16		-	
	27,3	365	11,386		
95	21	13		-	
105	12	7		-	
115	5	5		-	
	35,0	008	19,591		
125	2	3		-	
135	3	1		-	
145	-	-		3	
	7,5	588	4,874		5,265
155	1	-		-	
175	-	-		1	
	1,9	989			2,865
Total grumes	102 75,6	506 58	36,887	5	8,465
Houppiers/Taillis	-	-		-	



## **Lot 51**

Mesurage au compas et cubage par défilement. Toutes les précautions seront prises pour préserver au mieux les semis naturels.

Nombre d'arbres total	409	
Volume grumes	936,326	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	936,326	m³
Cube moyen	2 289	dm³
Circonférence moyenne	148,961	cm
Surface de coupe	4,735	ha
Contact	ALEXANDRE Fabrice, 0479/540.141	
Triage	Triage De Soy	
Propriétaire	Erezee Cpas	
Lieu(x)-dit(s)	CHEYNEUX - cpe 5, LA DAMSELLE - cpe 5	
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	-
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	<b>Epicéa</b> Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal		Epicéa Amélioration Normal Normal		Douglas Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
55	1		-		-		-	
		0,210						
65	-		-		1		1	
						0,325		0,344
75	1		-		2		5	
85	1		-		3		2	
		1,088				2,805		3,980
95	-		-		2		2	
105	5		1		5		7	
115	16		1		9		7	
		24,486		2,195		17,568		18,900
125	21		4		4		4	
135	21		4		2		4	
145	28		5		1		6	
		123,620		22,712		11,358		26,876
155	30		11		-		5	
165	16		7		-		5	
175	15		6		-		4	
		156,083		61,498				38,978
185	14		8		-		6	
195	7		6		-		3	
		73,094		49,132				33,006
205	8		7		-		3	
215	2		3		-		-	
225	3		2		-		-	
245	1		2		-		-	
		63,405		64,782				13,071
255	1		1		-		-	
		6,727		6,731				
Total grumes	191	448,713	68	207,050	29	32,056	64	135,155
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	<b>Mélèze</b> Définitive Normal Normal		Mélèze Amélioration Normal Normal		Sapin Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
55	-		-		1	
						0,210
75	-		-		1	
85	-		-		2	
						1,717
95	-		1		1	
105	-		4		-	
115	3		-		1	
		3,966		4,649		2,013
125	2		1		2	
135	4		2		-	
145	10		2		1	
		32,242		8,609		4,966
155	5		-		2	
165	2		-		2	
175	3		-		1	
		27,364				12,877
185	1		-		1	
195	2		-		-	
		11,377				3,362
Total grumes	32	74,949	10	13,258	15	25,145
Houppiers/Taillis	-		-		-	



### **Lot 71**

Mesurage au compas forestier et cubage par défilement.

Nombre d'arbres total	175	
Volume grumes	84,210	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	84,210	m³
Cube moyen	481	dm³
Circonférence moyenne	72,143	cm
Surface de coupe	1,223	ha
Contact	PALMIERI Laurent, 0479/65.94.27	
Triage	Triage D'erezee	
Propriétaire	Erezee F.e.	
Lieu(x)-dit(s)	RY D'AUNAY cpe 1	
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	-
TVA	2 %	_
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Douglas Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
45	11	1
55	30	1
	8,636	0,345
65	53	1
	19,610	0,371
75	30	2
85	24	3
	29,412	2,512
95	3	3
105	2	2
115	1	3
	5,695	8,374
125	-	1
135	1	-
	1,647	1,274
155	2	1
	4,428	1,906
Total grumes	157 69,428	18 14,782
Houppiers/Taillis	-	-



## Lot 500

Nombre d'arbres total	37	
Nothbie d'aibles total	37	
Volume grumes	24,107	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	24,107	m³
Cube moyen	652	dm³
Circonférence moyenne	87,703	cm
Surface de coupe	0,032	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	
Triage	Triage De Oster	
Propriétaire	Erezee Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Entre les Deux Fagnes - cpe 6	
Vente	Vente communale de Erezée du CPAS de Erezée et de la FE Lundi 16 octobre 2023 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	-

Epicéa
Définitive
Bordure
Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
55	3
	0,549
65	6
	1,644
75	8
85	5
	5,953
95	8
105	2
115	1
	8,829
135	2
	3,086
155	2
	4,046
Total grumes	37 24,107
Houppiers/Taillis	-