

https://wallowood.be/build/assets/spw-DLmxwBzv.svg Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00

Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure

Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE

Vente publique par rabais

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Les Lacs De L'eau D'heure Asbl, Cerfontaine Cne





Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le jeudi 09 novembre.

Volume total des arbres mis en vente

Répartis sur 9 lots

1 523,860 m³ de feuillus	4,000 m³ de houppiers
--------------------------	-----------------------

Propriétés

Lot 1	Les Lacs De L'eau D'heure Asbl	
Lots 1 à 8	Cerfontaine Cne	



RW/722/2023/1004/9561/1

Lot 1

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local.

Nombre d'arbres total	1 555	
Volume grumes	155,048	m³
Volume houppiers	4,000	m³
Volume total	159,048	m³
Cube moyen	100	dm³
Circonférence moyenne	44,910	cm
Surface de coupe	16,128	ha
Contact	WIAME Lionel, 0479/86.67.42	
Triage	Triage Des Lacs	
Propriétaire	Les Lacs De L'eau D'heure Asbl	
Lieu(x)-dit(s)	BOIS DU FOUR (SUD) - cpe 5	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne Amélioratio Normal Normal	n	Hêtre Améliorati Normal Normal	on	Chêne d'Am Amélioration Normal Normal	érique	Erable Améliorat Normal Normal	ion
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	121		38		20		10	
35	239		65		53		18	
		13,774		3,853		2,911		1,056
45	202		36		38		21	
55	108		41		21		31	
		30,834		8,410		5,892		5,855
65	50		42		20		12	
		9,700		8,148		3,880		2,328
75	25		26		12		5	
85	5		5		7		-	
95	3		1		3		3	
		10,621		9,937		7,615		3,040
105	-		1		4		-	
				0,575		2,420		
Total grumes	753	64,929	255	30,923	178	22,718	100	12,279
Houppiers/Taillis	-		-	2,000	-	2,000	-	

	Bouleau Amélioration Normal Normal		Saule Amélioration Normal Normal		Frêne Amélioration Normal Normal		Peuplier Treml Amélioration Normal Normal	ole
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	22		12		6		2	
35	34		28		10		6	
		2,060		1,568		0,596		0,324
45	14		24		12		2	
55	6		16		4		1	
		1,938		4,088		1,508		0,296
65	7		2		3		1	
		1,358		0,388		0,582		0,194
75	4		-		1		2	
85	1		-		1		2	
		1,542				0,726		1,344
125	-		-		-		1	
								0,980
Total grumes	88	6,898	82	6,044	37	3,412	17	3,138
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Merisier Amélioration Normal Normal		Aulne Glutineux Amélioration Normal Normal		Charme Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	3		-		-	
35	12		4		1	
		0,627		0,188		0,036
45	11		1		-	
55	8		1		-	
		1,963		0,215		
65	2		-		-	
		0,388				
95	-		1		-	
				0,530		
115	-		1		-	
				0,760		
Total grumes	36	2,978	8	1,693	1	0,036
Houppiers/Taillis	-		-		-	



Lot 1

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Respecter les flèches d'orientations lors de l'abattage; - Présence de zones de régénération naturelle à respecter lors de l'abattage et du débardage; - Le n° des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sera frappé sur la souche correspondante; - Les houppiers des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sont RESERVES; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local; - Le stockage des grumes sera réalisé selon les instructions du service forestier; - Ce lot est situé dans le site Natura 2000 BE 35026 « massif forestier de Cerfontaine ». L?abattage des bois de + de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol est suspendu du 1er avril au 30 juin.

Nombre d'arbres total	146	
Volume grumes	175,964	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	175,964	m³
Cube moyen	1 205	dm³
Circonférence moyenne	130,685	cm
Surface de coupe	22,795	ha
Contact	GHYSELS Alain, 0471/771809	
Triage	Triage De Senzeilles	
Propriétaire	Cerfontaine Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Les Rouïes - cpe 2	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre Amélioration Normal Normal	Bouleau Amélioration Normal Normal		Frêne Amélioration Normal Normal	
0.44			\		\
Cat.(cm)	Nbre Vol.		Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
75 85	18	-		-	
95	22	-		1	
93		572		1	0,592
105	24	-		-	0,592
115	13	1		-	
115		088	0,869	-	
125	12	-	0,009	_	
135	11			_	
145	4	-		_	
		285			
155	3	-		-	
165	3	-		-	
175	5	-		-	
		512			
185	3	-		-	
195	3	-		-	
	12,	078			
205	5	-		-	
225	4	-		-	
235	4	-		-	
245	1	-		-	
	45,	764			
255	4	-		-	
265	1	-		-	
	23,	204			
Total grumes	144 174,	503 1	0,869	1	0,592
Houppiers/Taillis	-	-		-	



Lot 2

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Respecter les flèches d'orientations lors de l'abattage; - Présence de zones de régénération naturelle à respecter lors de l'abattage et du débardage; - Le n° des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sera frappé sur la souche correspondante; - Les houppiers des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sont RESERVES; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local; - Le stockage des grumes sera réalisé selon les instructions du service forestier; - Ce lot est situé dans le site Natura 2000 BE 35026 « massif forestier de Cerfontaine ». L?abattage des bois de + de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol est suspendu du 1er avril au 30 juin.

Nombre d'arbres total	168	
Nothbre daibles total		
Volume grumes	180,138	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	180,138	m³
Cube moyen	1 072	dm³
Circonférence moyenne	122,917	cm
Surface de coupe	22,795	ha
Contact	GHYSELS Alain, 0471/771809	
Triage	Triage De Senzeilles	
Propriétaire	Cerfontaine Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Les Rouïes - cpe 2	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne Amélioration	Chêne Amélioration	Chêne Sécurité
	Normal	Gélivé	Sec
	Normal	Normal	Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
75	4	-	-
85	19	-	-
95	21	-	-
	20,796		
105	25	1	-
115	19	-	-
	32,757	0,790	
125	21	-	-
135	18	1	-
145	9	-	-
	60,339	1,410	
155	6	-	-
165	4	-	-
175	3	-	-
	23,770		
185	12	-	1
195	1	-	-
	30,322		1,950
205	3	-	-
	8,004		
Total grumes	165 175,988	2 2,200	1 1,950
Houppiers/Taillis	-	-	-



Lot 3

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Respecter les flèches d'orientations lors de l'abattage; - Présence de zones de régénération naturelle à respecter lors de l'abattage et du débardage; - Le n° des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sera frappé sur la souche correspondante; - Les houppiers des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sont RESERVES; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local; - Le stockage des grumes sera réalisé selon les instructions du service forestier.

Nombre d'arbres total	43	
Volume grumes	83,734	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	83,734	m³
Cube moyen	1 947	dm³
Circonférence moyenne	163,837	cm
Surface de coupe	5,390	ha
Contact	GHYSELS Alain, 0471/771809	
Triage	Triage De Senzeilles	
Propriétaire	Cerfontaine Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Bois Crévia Sud - cpe 2, Bois Crévia Nord - cpe 2	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne	Chêne	Chêne
	Amélioration	Amélioration	Amélioration
	Normal	Sec	Gélivé
	Normal	Normal	Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
95	3	-	-
	1,848		
125	3	-	-
135	2	-	-
145	3	-	-
	9,977		
155	7	-	1
165	8	-	-
175	4	-	-
	36,400		1,622
185	6	-	-
	15,000		
205	-	1	-
215	4	-	-
245	1	-	-
	15,346	3,541	
Total grumes	41 78,571	1 3,541	1 1,622
Houppiers/Taillis	-	-	-



Lot 4

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Respecter les flèches d'orientations lors de l'abattage; - Présence de zones de régénération naturelle à respecter lors de l'abattage et du débardage; - Le n° des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sera frappé sur la souche correspondante; - Les houppiers des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sont RESERVES; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local; - Le stockage des grumes sera réalisé selon les instructions du service forestier.

Nombre d'arbres total	150	
Volume grumes	256,560	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	256,560	m³
Cube moyen	1 710	dm³
Circonférence moyenne	152,600	cm
Surface de coupe	14,330	ha
Contact	GHYSELS Alain, 0471/771809	
Triage	Triage De Senzeilles	
Propriétaire	Cerfontaine Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Bois Crévia Nord - cpe 2, Bois Crévia Sud - cpe 2	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne		Chêne		Chêne	
	Amélioration		Amélioration		Amélioration	
	Normal		Gélivé		Sec	
	Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
95	2		-		1	
		1,184				0,592
105	4		1		-	
115	7		-		-	
		9,010		0,681		
125	9		-		-	
135	25		1		-	
145	27		1		-	
		84,283		2,694		
155	16		2		1	
165	14		2		-	
175	12		-		-	
		82,340		7,418		1,220
185	12		-		-	
195	6		-		-	
		43,566				
205	3		-		-	
215	2		-		-	
225	1		-		-	
235	1		-		-	
		23,572				
Total grumes	141 2	243,955	7	10,793	2	1,812
Houppiers/Taillis	-		-		-	



Lot 5

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Respecter les flèches d'orientations lors de l'abattage; - Présence de zones de régénération naturelle à respecter lors de l'abattage et du débardage; - Le n° des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sera frappé sur la souche correspondante; - Les houppiers des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sont RESERVES; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local; - Le stockage des grumes sera réalisé selon les instructions du service forestier.

Nombre d'arbres total	125	
Volume grumes	130,954	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	130,954	m³
Cube moyen	1 048	dm³
Circonférence moyenne	124,440	cm
Surface de coupe	19,720	ha
Contact	GHYSELS Alain, 0471/771809	
Triage	Triage De Senzeilles	
Propriétaire	Cerfontaine Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Bois Crévia Nord - cpe 2, Bois Crévia Sud - cpe 2	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Frêne Améliora Normal Normal	tion	Erable Syco Amélioration Normal Normal	more	Erable Sycol Amélioration Sec Normal	more	Aulne Gluti Amélioration Normal Normal	ineux
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
65	-		1		-		-	
				0,229				
75	-		1		-		1	
85	11		6		-		2	
95	3		15		-		1	
		6,253		10,926				1,754
105	1		6		-		-	
115	5		9		-		-	
		5,329		10,850				
125	6		4		-		-	
135	3		2		-		1	
145	8		6		1		-	
		22,096		13,226		1,046		1,428
155	4		2		-		-	
165	3		-		-		-	
175	-		1		-		-	
		11,679		4,058				
185	7		-		-		-	
195	3		-		-		-	
		21,299						
205	1		-		-		-	
215	2		-		-		-	
245	1		-		-		-	
		12,752						
Total grumes	58	79,408	53	39,289	1	1,046	5	3,182
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Aulne Glutin Amélioration Sec Normal	neux	Hêtre Améliorat Normal Normal	ion	Merisie Améliora Normal Normal		Peuplier Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
85	-		-		1		-	
95	1		-		1		-	
		0,568				0,955		
105	-		-		1		-	
						0,482		
145	-		-		-		1	
								1,366
245	-		1		-		-	
				3,404				
Total grumes	1	0,568	1	3,404	3	1,437	1	1,366
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Charme Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
85	1
	0,315
125	1
	0,939
Total grumes	2 1,254
Houppiers/Taillis	-



Lot 6

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Le n° des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sera frappé sur la souche correspondante; - Les bois numérotés 4 & 8 doivent être câblés; - Les houppiers des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sont RESERVES; - Présence de zones de régénération naturelle à respecter lors de l?abattage et du débardage ; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local ; - Le stockage des grumes sera réalisé selon les instructions du service forestier; - Ce lot est situé dans le site Natura 2000 BE 35026 « Massif forestier de Cerfontaine ». L?abattage des bois de + de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol est suspendu du 1er avril au 30 juin.

Nombre d'arbres total	46	
Volume grumes	142,504	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	142,504	m³
Cube moyen	3 098	dm³
Circonférence moyenne	206,522	cm
Surface de coupe	27,699	ha
Contact	LAROCHE Jean, 060/310281	-
Triage	Triage De Cerfontaine	
Propriétaire	Cerfontaine Cne	
Lieu(x)-dit(s)	2°Mauvaise Basse - cpe 2	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne Amélioration Normal Normal	Chêne Améliora Sec Normal		Chêne Amélioration Déclassé Normal	Chêne Amélioration Gélivé Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol	.(m³) Nbre	Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
125	1	-		-	-
135	1	-		-	-
145	1	-		-	-
	2	2,893			
165	6	-		-	-
175	2	-		-	-
	16	5,314			
185	3	-		-	1
195	6	-		-	-
	23	3,235			2,648
205	5	-		2	-
215	4	-		-	-
225	2	-		-	-
235	2	-		-	-
245	3	-		-	-
	53	3,181		6,052	
255	3	-		-	-
275	1	-		-	-
285	2	1		-	-
	31	1,454	6,727		
Total grumes	42 127	7,077 1	6,727	2 6,052	1 2,648
Houppiers/Taillis	-	-		-	-



Lot 7

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Le n° des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sera frappé sur la souche correspondante; - Le bois numéroté 41 doit être câblé; - Les houppiers des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sont RESERVES; - Présence de zones de régénération naturelle à respecter lors de l ?abattage et du débardage; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local; - Le stockage des grumes sera réalisé selon les instructions du service forestier; - Ce lot est situé dans le site Natura 2000 BE 35026 « Massif forestier de Cerfontaine ». L?abattage des bois de + de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol est suspendu du 1er avril au 30 juin.

Nombre d'arbres total	70	
Volume grumes	205,868	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	205,868	m³
Cube moyen	2 941	dm³
Circonférence moyenne	192,143	cm
Surface de coupe	27,699	ha
Contact	LAROCHE Jean, 060/310281	
Triage	Triage De Cerfontaine	
Propriétaire	Cerfontaine Cne	
Lieu(x)-dit(s)	2°Mauvaise Basse - cpe 2	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre Amélioration Normal Normal	Hêtre Amélioration Déclassé Normal	Frêne Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
65	-	-	1
			0,220
85	-	-	3
95	-	-	4
			3,422
105	-	-	3
115	2	-	2
	1,134		3,381
125	1	-	-
135	2	-	3
145	3	-	1
	7,178		5,378
155	1	-	2
165	-	-	1
175	-	-	1
	1,060		7,848
185	1	1	1
195	3	-	-
	8,254	1,479	2,648
205	2	-	1
215	3	-	2
225	3	-	-
245	7	-	-
	54,529		10,562
255	4	-	-
265	1	-	-
275	3	-	-
285	1	-	-
295	3	-	-
305	1	-	-
315	-	1	-
335	2	-	-
	92,457	6,318	
Total grumes	43 164,612	2 7,797	25 33,459
Houppiers/Taillis	-	-	-



Lot 8

- Débardage par temps sec, sur sol sec et/ou gelé; - Le n° des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sera frappé sur la souche correspondante; - Les houppiers des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol sont RESERVES; - Présence de zones de régénération naturelle à respecter lors de l?abattage et du débardage; - Débardage par les cloisonnements ou anciennes voies de débardage suivant les directives du service forestier local; - Le stockage des grumes sera réalisé selon les instructions du service forestier; - Ce lot est situé dans le site Natura 2000 BE 35026 « Massif forestier de Cerfontaine ». L?abattage des bois de + de 100 cm de circonférence à 1,50 m du sol est suspendu du 1er avril au 30 juin.

Nombre d'arbres total	125	
Volume grumes	193,090	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	193,090	m³
Cube moyen	1 545	dm³
Circonférence moyenne	145,960	cm
Surface de coupe	24,466	ha
Contact	LAROCHE Jean, 060/310281	
Triage	Triage De Cerfontaine	
Propriétaire	Cerfontaine Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Marais de Cocriamont - cpe 2	
Vente	Vente communale de Cerfontaine et des Lacs de l'Eau d'Heure Mercredi 18 octobre 2023 à 15:00 Salle "Le Cerf", rue de Senzeilles - 5630 CERFONTAINE	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne		Chêne		Hêtre		Erable	
	Amélioration		Amélioration		Amélioration		Amélioration	
	Normal		Gélivé		Normal		Normal	
	Normal		Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
75	3		-		1		-	
85	3		-		1		3	
95	7		-		2		4	
		5,507				1,821		3,330
105	7		-		-		1	
115	5		-		1		-	
		8,315				0,567		0,468
125	14		-		1		-	
135	13		1		-		-	
145	9		-		-		-	
		41,978		1,084		0,980		
155	6		-		-		-	
165	7		-		1		-	
175	6		-		-		-	
		36,122				1,677		
185	5		-		-		-	
195	5		-		-		-	
		24,570						
205	4		-		1		-	
215	1		-		-		-	
225	4		-		1		-	
235	2		-		1		-	
245	-		-		1		-	
		36,175				12,620		
265	-		-		1		-	
285	1		-		-		-	
325	-		-		1		-	
		5,546				11,488		
Total grumes	102	158,213	1	1,084	13	29,153	8	3,798
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Frêne
	Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
125	1
	0,842
Total grumes	1 0,842
Houppiers/Taillis	-