

VENTE COMMUNALE GROUPEE DE LA DIRECTION DE NEUFCHATEAU
Vente par soumissions du 18 mars 2025

**Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans
autre forme de publicité le 8 avril 2025**

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m ³)	Hêtre (m ³)	Érables- Frêne- Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moyen (m ³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne globale grumes (€/m ³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m ³)	Pureté (%)	Remarques
Lib10	PAS D'OFFRE	0	40	90	0	0	131	0	1,208	141	0,00	0,00	83%	
Wel20	PAS D'OFFRE	0	63	120	0	0	182	0	1,788	158	0,00	0,00	88%	
		0	103	210	0	0	313	0			0,00	0,00		

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
Ber91	Barthel Pauls	37 012	0	307	0	0	0	307	1,328	121	120,68	90%	
Ber92	Pauls St-Vith	43 165	41	359	58	0	0	458	1,469	120	94,21	91%	
Ber93	Pauls St-Vith	165 309	0	1 545	0	0	0	1 545	1,266	110	107,01	100%	
Her61	Fruytier	91 830	0	741	0	0	0	741	3,321	172	124,00	84%	
Her62	Hoffmann Trade	281 892	0	2 424	0	0	0	2 424	2,253	143	116,29	83%	
Her63	ProgresCom	36 100	0	308	0	0	0	308	2,215	141	117,27	89%	
Vss51	Ebrafor	122 150	0	1 013	0	0	0	1 013	1,545	123	120,56	86%	
BPInd71	Hoffmann Trade	39 579	0	328	0	0	0	328	3,606	182	120,60	99%	
FeDC81	Barthel Pauls	4 608	0	59	0	0	0	59	1,413	118	77,65	89%	
FeDC82	Pauls St-Vith	78 779	0	721	63	0	0	784	1,716	129	100,45	78%	
Bou1	Ebrafor	21 360	0	229	0	0	0	229	0,934	99	93,33	82%	
LuP19	Fruytier	16 530	0	173	0	0	0	173	1,615	122	95,64	94%	
Dav30	Hoffmann Trade	131 897	0	1 106	0	0	0	1 106	2,751	161	119,25	98%	
Dav31	Hoffmann Trade	99 391	0	827	0	0	0	827	2,153	143	120,22	100%	
Dav32	Pauls St-Vith	40 313	1	396	0	0	0	396	1,411	117	101,69	87%	
Dav33	Fruytier	131 610	0	1 331	0	0	0	1 331	3,125	155	98,87	87%	
Lib11	Fruytier	30 680	0	295	0	0	0	295	3,352	167	104,02	91%	
Lib12	Fruytier	12 350	0	160	0	0	0	160	0,735	90	77,04	98%	
Lib13	Hoffmann Trade	65 894	0	551	0	0	0	551	1,856	134	119,54	54%	

Wel21	Deumer Emmanuel	42 100	0	453	0	0	0	453	2,604	152	92,91	96%	
Wel22	PAS D'OFFRE	0	0	293	0	0	0	293	2,438	150	0,00	22%	
Libr42	Bois Brever	1 917	0	27	0	0	0	27	0,936	97	70,66	0%	
SHu40	PAS D'OFFRE	0	0	56	13	0	0	69	0,110	43	0,00	97%	
Tel41	Hoffmann Trade	54 594	0	490	0	0	0	490	1,862	132	111,50	89%	
SWDL43	Deumer Emmanuel	50 466	7	872	41	0	25	943	0,425	67	53,52	42%	
		1 599 526	49	15 063	174	0	25	15 310			104,48		

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	Lib10	Wel20	TOTAL
RETIRÉ			0
PAS D'OFFRE	0	0	0
Adjudication / 2ème offre (%)			0
Adjudication / 3ème offre (%)			

Analyse résineux :

LOTS	Ber91	Ber92	Ber93	Her61	Her62	Her63	Vss51	BPInd71	FeDC81	FeDC82	Bou1	LuP19	Dav30
Barthel Pauls	37 012	42 307	155 830	80 860	278 310		115 630		4 608	78 610		16 360	130 606
Bois Brever	36 321			85 162	274 537		110 757	35 250				16 200	131 842
Deumer Emmanuel	33 105					30 765			4 400		20 700	15 974	
Deumer Jules									3 100				
Ebrafor	35 700		163 800	76 850	268 250		122 150	35 200			21 360	15 110	113 760
Fruytier	35 720	40 850	161 880	91 830	278 880	33 840	102 420	36 675	4 250	72 465	18 355	16 530	118 400
Gaume Bois				73 894	243 982		104 798						
Hoffmann Trade	36 391			87 594	281 892	31 794	110 939	39 579					131 897
Huet Bois													
Pauls St-Vith	36 100	43 165	165 309	79 063	263 858	27 200	113 953			78 779	19 370	15 333	121 407
ProgresCom						36 100							
Vereal Wood													
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	1,68%	1,99%	0,91%	4,61%	1,07%	6,26%	5,34%	7,34%	4,51%	0,21%	3,09%	1,03%	0,04%
Adjudication / 3ème offre (%)	1,87%	5,36%	2,07%	7,26%	1,27%	11,93%	6,71%	10,94%	7,77%	8,01%	9,32%	2,00%	0,98%

LOTS	Dav31	Dav32	Dav33	Lib11	Lib12	Lib13	Wel21	Wel22	Libr42	SHu40	Tel41	SWDL43	TOTAL
Barthel Pauls	93 606	35 702	127 060			61 015	36 050				51 010		41 620
Bois Brever	96 535	33 060	124 175	21 926		57 688	37 037		1 917		52 100		1 917
Deumer Emmanuel		37 248		23 848		52 608	42 100				50 610	50 466	92 566
Deumer Jules									600				0
Ebrafor	85 920		127 640				40 200				51 900	31 200	143 510
Fruytier	95 660	32 800	131 610	30 680	12 350	60 630	37 630				52 410	45 366	283 000
Gaume Bois												41 896	0
Hoffmann Trade	99 391		127 948			65 894					54 594		673 247
Huet Bois												37 028	0
Pauls St-Vith	91 766	40 313	124 697		9 500	47 500	38 129				53 555		327 566
ProgresCom													36 100
Vereal Wood												34 480	0
RETIRÉ													0
PAS D'OFFRE								0		0			0
Adjudication / 2ème offre (%)	2,87%	7,60%	2,78%	22,27%	23,08%	7,40%	4,51%		68,70%		1,90%	10,11%	1 599 526
Adjudication / 3ème offre (%)	3,75%	11,44%	3,02%	28,53%		7,99%	9,43%				4,00%	16,98%	