

VENTE COMMUNALE DE JALHAY, LIERNEUX, TROIS-PONTS, STAVELOT.

Vente par soumissions du 24 octobre 2025

**Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans
autre forme de publicité le 7 novembre 2025**

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables- Frêne- Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houp- piers (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
Jal10	ITS Wood	20 709	61	179	0	0	240	145	2,380	165	86,14	80,11	98%	
Jal101	ITS Wood	37 468	120	0	0	3	123	32	0,701	108	303,82	301,23	96%	
Jal104	Johnen	7 100	52	303	0	27	382	61	0,204	55	18,59	16,99	100%	
Sta2	RETIRÉ	0	198	0	0	0	198	70	1,064	129	0,00	-3,54	100%	
		65 277	431	482	0	31	944	308			69,17	59,17		

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
Jal1	Hermes Holz	315 145	0	2 483	23	0	0	2 506	1,701	128	125,75	78%	
Jal2	Eigelshoven	102 080	0	933	0	0	0	933	1,148	106	109,46	99%	
Jal3	IBV	201 200	0	1 700	0	0	0	1 700	1,675	127	118,37	83%	
Jal4	Eigelshoven	45 355	0	364	0	0	99	464	1,173	107	97,85	97%	
Jal5	Barthel Pauls	37 215	109	0	67	0	160	336	2,849	166	110,71	100%	
Jal7	IBV	83 400	0	628	0	0	0	628	2,092	136	132,80	90%	
Jal8	Barthel Pauls	69 002	62	689	0	1	40	793	0,827	89	87,06	95%	
Jal9	Pauls St-Vith	11 500	0	4	0	196	0	201	1,286	123	57,33	100%	
Jal11	IBV	96 100	0	775	0	0	0	775	1,268	110	124,00	100%	
Jal12	PAS D'OFFRE	0	0	68	0	0	0	68	0,128	45	0,00	100%	
Jal13	IBV	36 620	0	559	0	0	0	559	0,522	78	65,51	100%	
Jal14	Interholz	14 424	0	203	0	0	115	318	0,152	47	45,36	100%	
Jal15	Eigelshoven	147 299	0	1 190	0	0	0	1 190	1,395	117	123,78	100%	
Jal16	DMH	30 156	0	607	0	0	351	957	0,167	49	31,51	100%	
Jal102	Barthel Pauls	19 434	136	5	0	209	0	350	1,290	118	55,59	81%	
Jal103	PAS D'OFFRE	0	45	10	5	3	0	63	0,176	63	0,00	92%	
Jal105	Huet Groupe	10 616	191	0	24	0	106	321	0,251	52	33,11	97%	
Sta1	IBV	504 850	0	2 825	0	0	0	2 825	2,308	153	178,74	83%	
Sta3	Thomas	17 643	86	319	0	0	113	518	0,144	46	34,06	99%	

Sta4	Barthel Pauls	90 250	172	481	34	0	36	723	1,141	110	124,77	100%	
TPo1	IBV	149 300	0	921	0	0	0	921	1,845	138	162,13	87%	
TPo2	IBV	101 200	190	728	8	0	0	926	0,700	86	109,25	100%	
TPo3	NEUVILLE Robert	34 700	256	445	8	0	0	709	0,167	50	48,92	96%	
TPo4	Hoffmann Trade	182 398	0	1 367	0	0	0	1 367	1,947	129	133,46	91%	
TPo5	IBV	31 640	127	168	2	0	0	297	0,620	81	106,40	95%	
TPo6	Barthel Pauls	25 225	0	0	248	0	0	248	1,732	125	101,87	99%	
TPo7	Barthel Pauls	44 204	0	183	207	0	0	390	1,134	105	113,35	100%	
LimCPAS1	RETIRÉ	0	35	0	0	0	0	35	0,141	51	0,00	100%	
LimCPAS2	Eigelshoven	32 570	112	171	0	0	0	283	1,416	51	115,01	93%	
Lie1	NEUVILLE Robert	20 200	155	246	5	1	48	455	0,183	49	44,41	98%	
Lie2	IBV	78 400	0	841	0	0	0	841	0,786	88	93,17	97%	
Lie3	IBV	87 200	0	906	0	0	0	906	0,757	87	96,26	100%	
Lie4	IBV	75 700	0	781	0	0	0	781	0,714	84	96,98	100%	
Lie5	IBV	58 525	0	503	0	0	0	503	0,949	97	116,40	87%	
Lie6	DMH	25 429	57	280	0	11	10	358	0,307	56	71,10	98%	
Lie7	IBV	76 450	317	389	0	2	0	707	0,743	87	108,08	100%	
Lie8	NEUVILLE Robert	25 400	309	191	33	30	2	566	0,183	48	44,90	99%	
Lie9	Ebrafor	38 400	32	402	0	0	0	434	0,635	81	88,58	92%	
		2 919 230	2 355	22 370	664	454	1 081	26 924			108,42		

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.
Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	Jal10	Sta2	Jal101	Jal104	TOTAL
ITS Wood	20 709	37 468			58 177
Jaquemin Frères	17 620	28 700	5 220		0
Johnen		18 766	7 100	10 100	7 100
MARCHAL L.			7 100	10 100	0
Pohlen	14 455				0
Scierie Louis		13 068	7 100	10 100	0
RETIRÉ				RETIRÉ	0
PAS D'OFFRE					0
Adjudication / 2ème offre (%)	14,92%	23,40%	0,00%		65 277
Adjudication / 3ème offre (%)	30,20%	49,91%			

Analyse résineux :

LOTS	Jal1	Jal2	Jal3	Jal4	Jal5	Jal7	Jal8	Jal9	Jal11	Jal12	Jal13	Jal14	Jal15
Barthel Pauls	267 600	80 560	195 810	43 263	37 215	72 530	69 002						
BEAUPAIN M.												4 800	
Bois Brever						77 437							
DMH												11 529	104 915
DUBOIS C.													
Ebrafor													
Eigelshoven	305 284	102 080	194 990	45 355	30 947	73 264			86 470				147 299
FTW													
Hermes Holz	315 145	97 824	179 207	41 741			67 572		84 060				109 889
Hoffmann Trade						82 394							
Huet Groupe													
IBV	281 600	80 100	201 200	40 150		83 400	67 850		96 100		36 620		139 200
Interholz												14 424	
Jaquemin													
Johnen													
LEROY													
NEUVILLE Robert													
Pauls St-Vith	288 720	86 498	183 304	40 513		78 612		11 500					111 230
Pohlen					28 155								
Thomas													
Vereal Wood													
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE										PAS D'OFFRE			
Adjudication / 2ème offre (%)	3,13%	4,17%	2,68%	4,61%	16,84%	1,21%	1,67%		10,02%			20,07%	5,50%
Adjudication / 3ème offre (%)	8,39%	15,26%	3,09%	7,97%	24,35%	5,74%	2,07%		12,53%			66,72%	24,49%

LOTS	Jal16	Jal102	Jal103	Jal105	Sta1	Sta3	Sta4	TPo1	TPo2	TPo3	TPo4	TPo5	TPo6
Barthel Pauls		19 434			450 002		90 250	131 610	101 001		173 002		25 225
BEAUPAIN M.													
Bois Brever					477 997			137 264			175 415		
DMH	30 156								85 763	30 806			
DUBOIS C.						13 578				19 110			
Ebrafor													
Eigelshoven					401 270		81 575						24 620
FTW													20 228
Hermes Holz					407 253			131 442			157 770		
Hoffmann Trade					463 979			145 894			182 398		
Huet Groupe				10 616		14 444				25 055			
IBV					504 850		81 400	149 300	101 200		177 770	31 640	
Interholz	27 753									30 631			
Jaquemin													
Johnen													24 455
LEROY													
NEUVILLE Robert										34 700			
Pauls St-Vith					445 062			133 218			161 068		
Pohlen													25 010
Thomas						17 643							
Vereal Wood										27 060			
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE			PAS D'OFFRE										
Adjudication / 2ème offre (%)	7,97%				5,32%	18,13%	9,61%	2,28%	0,20%	11,22%	2,54%		0,85%
Adjudication / 3ème offre (%)					8,10%	23,04%	9,81%	8,06%	15,25%	11,73%	3,83%		2,40%

LOTS	TPo7	LimCPAS1	LimCPAS2	Lie1	Lie2	Lie3	Lie4	Lie5	Lie6	Lie7	Lie8	Lie9	TOTAL
Barthel Pauls	44 204				73 521	83 630	72 202	54 303		73 703			285 330
BEAUPAIN M.													0
Bois Brever													0
DMH				17 690	76 088	84 854	73 554	48 442	25 429	70 085	24 369	35 272	55 585
DUBOIS C.													0
Ebrafor												38 400	38 400
Eigelshoven	36 584		32 570										327 304
FTW													0
Hermes Holz													315 145
Hoffmann Trade													182 398
Huet Groupe				17 464							21 577		10 616
IBV			31 800		78 400	87 200	75 700	58 525	16 240	76 450			1 580 585
Interholz													14 424
Jaquemin			26 600										0
Johnen													0
LEROY		300											0
NEUVILLE Robert				20 200					23 040		25 400		80 300
Pauls St-Vith													11 500
Pohlen	38 500		30 655										0
Thomas													17 643
Vereal Wood						69 500				68 345		33 880	0
RETIRÉ		RETIRÉ											0
PAS D'OFFRE													0
Adjudication / 2ème offre (%)	12,90%		2,36%	12,43%	2,95%	2,69%	2,83%	7,21%	9,39%	3,59%	4,06%	8,15%	2 919 230
Adjudication / 3ème offre (%)	17,24%		5,88%	13,54%	6,22%	4,09%	4,62%	17,23%	36,14%	8,33%	15,05%	11,77%	