

**COMMUNES D'EUPEN (Lots 501 à 526), KELMIS (Lot 1), LONTZEN (Lots 601 à 605), PLOMBIÈRES (Lots 401 à 419),
RAEREN (Lots 301 à 321) & KELMIS-LONTZEN-RAEREN (Lots 601 à 605)**

Vente par soumissions du 23 septembre 2020 + revente par soumissions du 1^{er} octobre 2020 (en gris)

Le calendrier des ventes, les catalogues et les résultats sont désormais disponibles sur le site www.wallowood.be.

Les [catalogues](#) sont disponibles au départ du calendrier des ventes jusqu'à la date de la vente.

Les [résultats](#) sont ensuite disponibles sur ce même calendrier dès leur mise en ligne après la vente.

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Remarques
102	SWENNEN	12 126	107	1	0	24	132	0	1,419	91,91	91,91	Sol fragile
111	GODESART	513	0	6	0	10	16	0	0,143	32,22	32,22	8 m³ résineux
302	POHLEN	11 205	137	106	0	89	333	0	0,614	33,69	33,69	Sol fragile ; 69 m³ chêne + 68 m³ bouleau définitive
303	POHLEN	17 155	188	88	20	133	429	0	0,828	40,00	40,00	
304	POHLEN	16 105	122	181	12	76	391	0	0,689	41,18	41,18	
305	RETIRÉ	700	52	3	0	45	100	0	0,201	6,99	6,99	
306	POHLEN	3 505	78	9	2	78	166	0	0,699	21,08	21,08	
307	RETIRÉ	250	0	0	0	129	129	0	4,309	1,93	1,93	Définitive peuplier
311	HEUKEMES	1 011	0	0	0	76	76	0	0,305	13,27	13,27	Sol fragile
312	LENZ	1 480	0	47	0	5	53	0	0,300	28,07	28,07	Sol fragile
313	EDELMANN	111	0	0	0	22	22	0	0,071	5,06	5,06	Sol fragile
314	STEINS	585	0	28	0	5	32	0	0,243	18,26	18,26	Sol fragile

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Remarques
315	EDELMANN	671	0	0	0	134	134	0	0,231	4,99	4,99	Sol fragile
316	SCHROEDER	4 200	0	95	0	1	96	0	0,666	43,81	43,81	Sol fragile
317	STEINS	565	0	9	0	17	26	0	0,203	22,10	22,10	Sol fragile
318	PAS D'OFFRE	0	1	0	13	75	89	0	0,614	0,00	0,00	3% zone humide, sol fragile
319	VANSTREELS	353	1	4	0	5	10	0	0,492	34,18	34,18	3% zone humide, sol fragile
320	PEGORARO	1 605	2	36	0	2	40	0	0,643	39,70	39,70	3% zone humide, sol fragile
321	GERARDS	340	0	12	0	5	17	0	0,065	20,09	20,09	3% zone humide, sol fragile
406	HEUKEMES	5 707	73	92	0	3	168	0	2,074	33,97	33,97	
407	POHLEN	4 655	94	1	0	18	114	0	0,975	40,79	40,79	Définitive
408	SWENNEN	14 221	234	38	0	7	278	0	1,440	51,17	51,17	Définitive
411	PAS D'OFFRE	0	6	0	12	36	54	0	0,334	0,00	0,00	Définitive
412	RAXHON Mr.	270	0	5	0	7	12	0	0,510	22,03	22,03	
413	POHLEN	1 285	0	34	0	2	36	0	1,582	35,31	35,31	
414	RAXHON Mme	296	5	0	0	10	16	0	0,597	19,09	19,09	
415	GROTECLAES Mme	1 162	23	2	0	4	30	0	1,138	39,26	39,26	
416	POHLEN	1 055	26	3	7	0	36	0	1,091	29,30	29,30	
417	NIESSEN	300	6	0	0	0	6	0	0,986	50,71	50,71	
418	GROTECLAES Mme	577	7	7	0	0	14	0	1,769	40,77	40,77	
419	LASCHET	556	17	2	0	7	27	0	0,737	20,94	20,94	
503	JOHNEN	50 644	968	3	21	46	1 039	0	1,003	48,73	48,73	10% zone humide, sol fragile
511	OVERATH	100	8	0	0	4	12	0	0,097	8,42	8,42	Sol fragile
512	HAMACHER	280	0	10	0	0	10	0	0,147	28,00	28,00	Sol fragile
513	POHLEN	1 205	0	26	0	0	26	0	0,732	47,02	47,02	Sol fragile
514	POHLEN	870	0	19	0	0	19	0	0,696	44,64	44,64	Sol fragile
515	SCIERIE KRINGS	289	13	2	0	6	21	0	0,116	13,61	13,61	Sol fragile

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m ³)	Hêtre (m ³)	Érables-Frêne-Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moyen (m ³)	Moyenne globale grumes (€/m ³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m ³)	Remarques
516	FANCK	555	12	0	0	4	17	0	0,103	32,99	32,99	Sol fragile
517	EDELMANN	541	0	18	0	0	18	0	0,318	29,34	29,34	Sol fragile
518	ARNOULD	793	0	22	0	0	22	0	0,498	35,37	35,37	Sol fragile
519	BONG	160	2	0	0	31	33	0	0,096	4,80	4,80	Sol fragile
520	LENZ	1 975	7	63	0	9	79	0	0,201	24,91	24,91	Sol fragile
521	POHLEN	1 015	0	23	0	0	23	0	0,529	44,61	44,61	Sol fragile
522	PEGORARO	2 320	0	57	0	2	58	0	0,262	39,87	39,87	Sol fragile
523	JANSEN	250	15	0	0	13	28	0	0,099	9,01	9,01	Sol fragile
524	BONG	50	0	5	0	12	17	0	0,099	2,91	2,91	Sol fragile, 10 m ³ mélèze
525	OVERATH	520	0	23	0	0	23	0	0,130	22,18	22,18	Sol fragile
526	EDELMANN	1 001	20	9	0	42	71	0	0,123	14,12	14,12	Sol fragile
601	SCHROEDER	2 805	67	10	0	0	77	0	0,392	36,48	36,48	Sol fragile
602	PEGORARO	2 770	0	65	0	3	69	0	0,194	40,44	40,44	Sol fragile
603	MALMENDIER	1 191	14	15	0	1	30	0	0,426	39,37	39,37	Sol fragile
604	CHANTRAINE	1 211	20	9	0	0	29	0	0,574	41,35	41,35	Sol fragile
605	PEGORARO	4 150	1	89	0	2	92	0	0,504	45,24	45,24	Sol fragile
		177 257	2 328	1 279	87	1 203	4 897	0		38,97	40,43	Moyenne hors lots retirés ou sans offre

La moyenne est calculée avec et sans les houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

L'Office remercie Monsieur Maxim Philipps, Chef du Cantonnement d'Eupen, pour la communication des résultats de la vente du 1^{er} octobre 2020.

Analyse feuillus :

LOTS	102	111	302	303	304	305	306	307	311	312	313	314	315	316
ARNOULD														
BONG														
CERINOVICS														
CHANTRAINE														
DAUCANT														
EDELMANN										1 325	111		671	
FANCK														
GERARDS														
GODESART		513												
GROTECLAES Mme														
GW CONSTRUCT														1 900
HAMACHER														
HANS														
HEUKEMES	4 648		8 508	8 758					1 011					2 813
JANSEN						700		250			100			
JOHNEN	7 289		9 285		13 635									3 242
KRÜLL														
LASCHET														
LEINERTZ														
LENZ	5 280									1 480				3 360
LOUSBERG														
MALMENDIER														
NEUMANN														
NIESEN														
NIZET														
OVERATH														
PEGORARO														3 850
POHLEN	5 755		11 205	17 155	16 105		3 505							4 155
RAXHON Mme														
RAXHON Mr.														
S.O.S.-HILFE VoG														
SCHROEDER														4 200
SCIERIE KRINGS														
STEINS										1 250		585		
SWENNEN	12 126													
THÖNISSEN														
VANSTREELS														
RETIRÉ						700		250						
PAS D'OFFRE														
Adjudication / 2ème offre (%)	39,89%		17,14%	48,95%	15,34%	0,00%		0,00%		10,47%	9,91%			1,07%
Adjudication / 3ème offre (%)	52,54%		24,07%							15,54%				8,33%

LOTS	317	318	319	320	321	406	407	408	411	412	413	414	415	416
ARNOULD														
BONG														
CERINOVICS														
CHANTRAINE														
DAUCANT														
EDELMANN	325													
FANCK														
GERARDS					340									
GODESART														
GROTECLAES Mme				1 440									1 162	
GW CONSTRUCT				1 520										
HAMACHER														
HANS														
HEUKEMES						5 707								
JANSEN					150									
JOHNEN														
KRÜLL														
LASCHET					174					201				
LEINERTZ														
LENZ				1 200							540			
LOUSBERG												204		
MALMENDIER														
NEUMANN														
NIESSEN														
NIZET														
OVERATH														
PEGORARO				1 605										
POHLEN						5 555	4 655	8 405			1 285		888	1 055
RAXHON Mme												296		
RAXHON Mr.										270				
S.O.S.-HILFE VoG														
SCHROEDER														
SCIERIE KRINGS														
STEINS	565													
SWENNEN							4 527	14 221						
THÖNISSEN										244				
VANSTREELS			353											
RETIRÉ														
PAS D'OFFRE		0							0					
Adjudication / 2ème offre (%)	42,48%			5,27%		2,66%	2,75%	40,90%		9,46%	57,98%	31,08%	23,58%	
Adjudication / 3ème offre (%)				10,28%						25,42%				

LOTS	417	418	419	503	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520
ARNOULD												793		
BONG					70	101			150				160	
CERINOVICS	180	440												
CHANTRAINE														
DAUCANT										393				
EDELMANN											541	691		
FANCK										555				
GERARDS														
GODESART														
GROTECLAES Mme		577												
GW CONSTRUCT														
HAMACHER						280								
HANS							1 173							
HEUKEMES														
JANSEN														
JOHNEN				50 644										
KRÜLL								572						
LASCHET			556											
LEINERTZ														
LENZ							910	665			540	660	1 975	
LOUSBERG	151													
MALMENDIER														
NEUMANN								855						
NIESSEN	300	563												
NIZET												734		
OVERATH					100			460		460		600		
PEGORARO							1 050	605				665		
POHLEN				40 455			1 205	870						
RAXHON Mme														
RAXHON Mr.		511												
S.O.S.-HILFE VoG												770		
SCHROEDER							1 085	825						
SCIERIE KRINGS										289				
STEINS														
SWENNEN														
THÖNISSEN		432												
VANSTREELS														
RETIRÉ														
PAS D'OFFRE														
Adjudication / 2ème offre (%)	40,01%	2,41%		20,12%	30,00%	63,92%	2,66%	1,70%	48,10%	17,12%	0,18%	2,90%		
Adjudication / 3ème offre (%)	49,67%	11,44%					9,96%	5,17%		29,20%		7,44%		

LOTS	521	522	523	524	525	526	601	602	603	604	605	TOTAL
ARNOULD												793
BONG				50		320						210
CERINOVICS												0
CHANTRAINE										1 211		1 211
DAUCANT	794											0
EDELMANN						1 001						2 324
FANCK												555
GERARDS												340
GODESART												513
GROTECLAES Mme												1 739
GW CONSTRUCT								1 087	887	549	2 218	0
HAMACHER												280
HANS												0
HEUKEMES							2 158					6 718
JANSEN			250									250
JOHNEN												50 644
KRÜLL	812											0
LASCHET									633			556
LEINERTZ	36											0
LENZ	805	1 740					1 155	1 932	900			3 455
LOUSBERG												0
MALMENDIER									1 191			1 191
NEUMANN												0
NIESSSEN												300
NIZET												0
OVERATH	580				520							620
PEGORARO	995	2 320						2 770			4 150	10 845
POHLEN	1 015										3 805	58 055
RAXHON Mme												296
RAXHON Mr.												270
S.O.S.-HILFE VoG	920		168									0
SCHROEDER	965					475	2 805				3 375	7 005
SCIERIE KRINGS												289
STEINS												1 150
SWENNEN												26 347
THÖNISSEN												0
VANSTREELS												353
RETIRÉ												950
PAS D'OFFRE												0
Adjudication / 2ème offre (%)	1,97%	25,00%	32,80%			52,55%	23,07%	30,25%	24,40%	54,63%	8,31%	177 257
Adjudication / 3ème offre (%)	4,93%					68,03%	58,82%	60,75%	25,46%		18,67%	

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
1	NORBORD	18 100	0	462	15	41	66	585	0,400	30,97	1-5% bris de cime, 1-5% pourriture cœur, 5% pente, 5% zone humide, sol fragile
101	SCIERIE CARNOL	4 497	0	183	0	23	0	205	0,348	21,89	1-5% dégâts de gibier, 1-5% bris de cime, 1-5% pourriture cœur, sol fragile. 7 m³ épicéa bordure
301	RETIRÉ	743	5	263	0	18	113	400	0,124	1,86	6-19% dégâts de gibier, 1-5% bris de cime, 1-5% pourriture cœur, 1% pente, 1% zone humide, sol fragile. 42 m³ bouleau
308	SCIERIE CARNOL	13 796	0	690	0	0	0	690	0,235	19,98	1-5% dégâts de gibier, sol fragile
401	PAS D'OFFRE	0	72	275	196	279	0	822	0,238	0,00	Sol fragile, 28 m³ bordure
402	PAS D'OFFRE	0	118	0	238	42	0	398	0,672	0,00	Sol fragile
403	IBV	22 650	0	566	0	0	0	566	1,211	40,05	Définitive, sol fragile, 132 m³ bordure
404	IBV	60 475	0	1 593	20	74	0	1 686	2,385	35,87	Définitive, 1-5% pourriture cœur, sol fragile. 436 m³ épicéa + 4 m³ mélèze bordure
405	IBV	38 650	0	1 095	0	0	0	1 095	1,733	35,29	Définitive, 1-5% pourriture cœur, sol fragile. 216 m³ bordure
501	SCIERIE CARNOL	20 526	27	812	18	26	10	893	0,386	22,97	20-39% dégâts de gibier, 1-5% bris de cime, 6-19% pourriture cœur, 10% zone humide, sol fragile
502	RETIRÉ	8 851	48	863	6	2	69	988	0,178	8,96	20-39% dégâts de gibier, 1-5% bris de cime, 6-19% pourriture cœur, 5% zone humide, sol fragile
		188 288	270	6 802	493	505	259	8 329		31,24	Moyenne hors lots retirés ou sans offre

Analyse résineux :

LOTS	1	101	301	308	401	402	403	404	405	501	502	TOTAL
IBV				6 767			22 650	60 475	38 650	13 723	8 851	121 775
INTERHOLZ			743								7 312	0
JANSEN		2 000										0
NORBORD	18 100											18 100
PAULS SAINT-VITH							15 435	51 320	29 608			0
SCIERIE CARNOL		4 497		13 796						20 526		38 819
RETIRÉ			743								8 851	9 594
PAS D'OFFRE					0	0						0
Adjudication / 2ème offre (%)		55,53%	0,00%	50,95%			31,85%	15,14%	23,39%	33,14%	0,00%	188 288
Adjudication / 3ème offre (%)											17,39%	