

VENTE DES COMMUNES DE LÉGLISE (Lots 1 à 11 et 13), VAUX-SUR-SÛRE (Lots 100 à 110), NEUFCHÂTEAU (Lots 200 à 214) ET FAUVILLERS (Lots 300 et 301) – F.E. DE MELLIER (Lot 12) ET DE MASSUL (Lot 250)

Vente par soumissions du 19 octobre 2021

Les volumes repris dans les catalogues de vente sont donnés à titre indicatif. Ils peuvent donc différer en plus ou en moins des volumes calculés par les marchands lors de leurs estimations et des volumes réellement récoltés par ceux-ci lors des exploitations. De ce fait, les moyennes calculées sur cette base sont donc aussi données à titre indicatif et informatif.

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente par soumissions le mercredi 10 novembre dans les administrations concernées.

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m ³)	Hêtre (m ³)	Érables-Frêne-Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moy. (m ³)	C150m moy. (cm)	Moyenne globale grumes (€/m ³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m ³)	Remarques
7	EXECO	7 522	20	65	0	0	85	68	2,744	199	88,42	80,42	
101	LIZEN-SEPUL	3 755	0	89	0	0	89	30	0,345	66	42,34	38,96	13 m ³ scolyté
205	I.T.S. WOOD	33 443	87	170	0	3	260	215	0,873	101	128,48	120,22	
206	I.T.S. WOOD	124 991	387	368	0	3	758	508	0,857	108	164,96	158,25	39 m ³ chêne sec, 3 m ³ hêtre scolyté
210	I.T.S. WOOD	50 051	55	473	0	1	530	449	0,567	77	94,44	85,97	10 m ³ hêtre scolyté, 5 m ³ chêne cassé
		219 762	549	1 165	0	7	1 722	1 270			127,64	120,26	

La moyenne par m³ grume est calculée avec et sans houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

L'Office remercie Sandrine Vanden Bemden de la Direction de Neufchâteau et Hélène Huet du Cantonement d'Habay pour la communication de ces résultats.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moy. (m³)	C150m moy. (cm)	Moyenne (€/m³)	Remarques
1	PAS D'OFFRE	0	16	90	0	0	0	106	0,126	48	0,00	
2	RETIRÉ	30 686	36	344	129	0	0	510	1,423	114	60,22	15 m³ épicéa bordure
3	EBRAFOR	1 644	23	114	0	0	0	137	0,132	45	11,96	
4	EBRAFOR	510	9	43	0	0	0	52	0,169	52	9,87	
5	PAS D'OFFRE	0	0	153	0	0	0	154	1,749	130	0,00	91 m³ bordure
6	GAUME-BOIS	31 796	203	580	0	0	0	784	0,347	61	40,57	10 m³ épicéa bordure
8	PAS D'OFFRE	0	30	0	0	0	0	30	0,448	73	0,00	12 m³ bordure
9	GAUME-BOIS	29 498	0	563	0	0	0	563	1,535	124	52,38	Définitive, 97 m³ bordure
10	PAS D'OFFRE	0	0	199	0	0	0	199	0,587	74	0,00	
11	PAS D'OFFRE	0	86	0	0	0	0	86	0,258	59	0,00	
12	FRUYTIER GROUP	18 840	0	353	0	0	0	353	1,354	115	53,32	Définitive, 47 m³ bordure, 53 m³ scolyté, 6 m³ déraciné
100	PAS D'OFFRE	0	22	619	0	0	0	641	0,274	54	0,00	39 m³ épicéa cassé, 6 m³ sec, 5 m³ bordure, 2 m³ déraciné, 3 m³ scolyté
102	I.B.V.	110 110	0	1 507	0	0	0	1 507	2,001	138	73,08	Définitive, 324 m³ bordure
103	FRUYTIER GROUP	50 610	96	466	168	0	0	730	1,156	104	69,36	
104	LIBRA FOREST	21 369	167	0	0	0	0	167	12,837	296	128,04	
105	DEUMER EMMANUEL	107 598	555	388	275	0	0	1 218	1,338	110	88,36	
106	I.B.V.	53 550	0	679	0	0	0	679	1,633	131	78,84	668 m³ définitive, 28 m³ bordure
107	ARDENNER HOLZ	11 240	125	298	0	0	1	424	0,207	55	26,52	4 m³ épicéa bordure
108	PAULS SAINT-VITH	37 621	14	548	1	0	0	562	0,788	84	66,90	
109	DEUMER EMMANUEL	213 601	716	1 042	820	0	0	2 578	1,241	106	82,86	
200	SN4	16 560	138	0	0	0	0	138	6,283	216	119,81	
201	FRUYTIER GROUP	31 810	0	426	24	0	0	450	1,744	129	70,69	Définitive, 56 m³ épicéa bordure
202	I.B.V.	14 300	13	279	0	0	0	293	0,488	68	48,89	
203	GAUME-BOIS	53 596	573	51	0	0	0	624	1,401	113	85,95	

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moy. (m³)	C150m moy. (cm)	Moyenne (€/m³)	Remarques
204	SCIERIE LOUIS	52 138	4	661	0	0	0	664	2,089	138	78,48	Définitive
207	RETIRÉ	8 800	19	120	10	0	91	241	1,577	118	36,47	120 m³ épicéa définitive, 31 m³ bordure
208	GENIN F. ET PH.	7 010	13	52	0	8	170	243	0,333	58	28,81	
209	LIBRA FOREST	75 569	619	39	0	0	0	658	2,766	149	114,79	
211	RETIRÉ	23 696	49	1 207	0	0	5	1 261	0,390	67	18,79	705 m³ débusquage cheval. 226 m³ définitive, 119 m³ bordure
212	FRUYTIER GROUP	53 200	495	4	0	0	0	499	2,914	141	106,67	
213	I.B.V.	66 350	0	1 117	0	0	0	1 117	0,837	89	59,41	439 m³ définitive, 75 m³ débusquage cheval
250	I.B.V.	6 150	0	96	0	0	0	96	1,226	111	64,06	Définitive
300	PAS D'OFFRE	0	8	388	0	0	0	396	0,121	44	0,00	6 m³ cassé
301	PAS D'OFFRE	0	8	387	0	0	0	394	0,829	89	0,00	7 m³ chablis
		1 127 852	4 038	12 812	1 427	8	268	18 554			73,25	Moyenne hors lots retirés et sans offre
13	PAS D'OFFRE	0	0	1	0	0	0	1			0,00	Vente anticipée scolyté
110	PAS D'OFFRE	0	0	1	0	0	0	1			0,00	Vente anticipée scolyté
214	PAS D'OFFRE	0	0	1	0	0	0	1			0,00	Vente anticipée scolyté

Analyse feuillus :

LOTS	7	101	205	206	210	TOTAL
COLLARD YVON			31 900	114 700		0
E.F.M.				123 500		0
EXECO	7 522	2 656	26 015	97 826	46 197	7 522
GENIN F. ET PH.			25 120		41 200	0
I.T.S. WOOD			33 443	124 991	50 051	208 485
LIZEN-SEPUL		3 755				3 755
PONCELET Pascal					45 350	0
PRIME FOREST				122 343		0
Adjudication / 2ème offre (%)		29,27%	4,61%	1,19%	7,70%	219 762
Adjudication / 3ème offre (%)			22,21%	2,12%	9,39%	

Analyse résineux :

LOTS	1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	100
ARDENNER HOLZ												
BARTHEL PAULS												
BOIS BREVER												
DEUMER EMMANUEL												
EBRAFOR			1 644	510								
FRUYTIER GROUP		28 530									18 840	
GAUME-BOIS		30 686				31 796		29 498				
GENIN F. ET PH.												
HOFFMANN TRADE												
I.B.V.											14 400	
JOHNEN												
LIBRA FOREST												
PAULS SAINT-VITH												
SAPIN												
SCIERIE LOUIS												
SN4												
RETIRÉ		30 686										
PAS D'OFFRE	0				0		0		0	0		0
Adjudication / 2ème offre (%)		0,00%									23,57%	
Adjudication / 3ème offre (%)		7,03%										

LOTS	102	103	104	105	106	107	108	109	200	201	202	203
ARDENNER HOLZ						11 240						
BARTHEL PAULS	96 850			82 870				173 002				48 950
BOIS BREVER	100 560				40 007					25 772		
DEUMER EMMANUEL				107 598				213 601				
EBRAFOR												
FRUYTIER GROUP	101 160	50 610	14 610	100 570	45 660		30 810	194 480	14 430	31 810		53 120
GAUME-BOIS		43 126		93 784		7 784	28 294	195 996			12 394	53 596
GENIN F. ET PH.						10 231					11 321	
HOFFMANN TRADE	101 879									27 884		
I.B.V.	110 110	34 200		85 125	53 550		36 400	143 400		28 400	14 300	42 300
JOHNEN			15 122						10 476			
LIBRA FOREST			21 369						16 169			
PAULS SAINT-VITH		41 310			52 126		37 621					
SAPIN		45 596	15 810				34 112	162 726				
SCIERIE LOUIS												
SN4			21 215						16 560			
RETIRÉ												
PAS D'OFFRE												
Adjudication / 2ème offre (%)	7,48%	9,91%	0,72%	6,53%	2,66%	8,98%	3,25%	8,24%	2,36%	10,72%	13,33%	0,89%
Adjudication / 3ème offre (%)	8,13%	14,79%	26,01%	12,84%	14,73%	30,75%	9,33%	8,95%	12,86%	12,34%	20,83%	8,67%

LOTS	204	207	208	209	211	212	213	250	300	301	TOTAL
ARDENNER HOLZ											11 240
BARTHEL PAULS						43 685					0
BOIS BREVER	47 767										0
DEUMER EMMANUEL											321 199
EBRAFOR											2 154
FRUYTIER GROUP	46 880			62 813		53 200	60 520				154 460
GAUME-BOIS			6 896	49 696	23 696	42 796	55 294				114 890
GENIN F. ET PH.		8 800	7 010								7 010
HOFFMANN TRADE	42 969										0
I.B.V.	46 100						66 350	6 150			250 460
JOHNEN											0
LIBRA FOREST				75 569							96 938
PAULS SAINT-VITH							59 888				37 621
SAPIN							54 112				0
SCIERIE LOUIS	52 138										52 138
SN4				67 980							16 560
RETIRÉ		8 800			23 696						63 182
PAS D'OFFRE									0	0	0
Adjudication / 2ème offre (%)	8,38%	0,00%	1,63%	10,04%	0,00%	17,89%	8,79%				1 127 852
Adjudication / 3ème offre (%)	10,08%			16,88%		19,56%	9,74%				