

## VENTE DE DAVERDISSE (Lots 101 à 122) ET WELLIN (Lots 1 à 23)

Vente par soumissions du 26 octobre 2021

Les volumes repris dans les catalogues de vente sont donnés à titre indicatif. Ils peuvent donc différer en plus ou en moins des volumes calculés par les marchands lors de leurs estimations et des volumes réellement récoltés par ceux-ci lors des exploitations. De ce fait, les moyennes calculées sur cette base sont donc aussi données à titre indicatif et informatif.

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente par soumissions le mercredi 10 novembre à l'Administration communale, Grand-Place 1 à 6920 Wellin.

### Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m <sup>3</sup> )	Hêtre (m <sup>3</sup> )	Érables-Frêne-Merisier (m <sup>3</sup> )	Divers (m <sup>3</sup> )	Grumes (m <sup>3</sup> )	Houp-piers (m <sup>3</sup> )	Bois moy. (m <sup>3</sup> )	C150m moy. (cm)	Moyenne globale grumes (€/m <sup>3</sup> )	Moyenne grumes hors houppiers (€/m <sup>3</sup> )	Remarques
1	DEFFOIN Jean-Claude	5 575	22	8	0	102	132	11	0,128	45	42,23	41,40	124 m <sup>3</sup> chauffage
6	COLLARD YVON	47 900	145	304	0	0	450	0	1,923	165	106,44	106,44	6 m <sup>3</sup> chêne sec, 34 m <sup>3</sup> hêtre scolyté
7	COLLARD YVON	53 000	172	596	0	1	770	328	0,527	73	68,83	64,57	10 m <sup>3</sup> chêne chauffage, 5 m <sup>3</sup> sec. 268 m <sup>3</sup> hêtre chauffage, 3 m <sup>3</sup> scolyté
11	PRIME FOREST	67 888	178	234	3	0	414	0	1,889	166	163,98	163,98	2 m <sup>3</sup> chêne sec, 9 m <sup>3</sup> hêtre scolyté
12	PRIME FOREST	77 888	264	88	0	0	351	149	1,343	143	221,90	217,66	4 m <sup>3</sup> chêne sec
13	COLLARD YVON	95 000	340	93	0	0	433	0	1,873	163	219,40	219,40	4 m <sup>3</sup> chêne sec
14	COLLARD YVON	36 500	112	123	0	0	236	140	2,125	169	154,66	148,73	17 m <sup>3</sup> chêne sec
15	COHOUT	37 100	114	148	0	0	262	0	1,544	149	141,60	141,60	
17	EXECO	61 955	273	124	0	0	396	0	1,482	138	156,45	156,45	8 m <sup>3</sup> chêne sec, 2 m <sup>3</sup> hêtre scolyté
20	SCIERIE QUEWET	11 454	87	0	0	0	88	28	0,838	113	130,16	126,98	17 m <sup>3</sup> chauffage
22	COLLARD YVON	106 000	239	563	0	0	802	423	1,266	117	132,17	126,90	10 m <sup>3</sup> chêne sec, 10 m <sup>3</sup> hêtre scolyté
105	SCIERIE LEPLANG	52 675	264	21	0	0	286	0	0,924	120	184,18	184,18	

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houp-piers (m³)	Bois moy. (m³)	C150m moy. (cm)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Remarques
110	E.F.M.	65 850	104	459	0	0	562	0	2,352	174	117,17	117,17	60 m³ hêtre scolyté
111	ROMAIN Bernard	40 300	391	38	0	0	429	93	0,560	97	93,94	91,77	25 m³ taillis chêne définitive, 34 m³ hêtre chauffage définitive
112	COHOUT	21 200	42	0	0	0	42	0	6,041	266	504,76	504,76	
114	COHOUT	51 300	95	415	0	0	510	0	2,266	173	100,59	100,59	15 m³ chêne sec, 45 m³ hêtre scolyté
115	COLLARD YVON	51 600	227	50	0	0	277	0	1,391	148	186,28	186,28	20 m³ chêne sec
122	EXECO	40 570	234	17	0	1	252	71	1,047	127	160,99	158,17	30 m³ chêne sec
		<b>923 755</b>	<b>3 303</b>	<b>3 281</b>	<b>3</b>	<b>104</b>	<b>6 692</b>	<b>1 243</b>			<b>138,04</b>	<b>136,18</b>	

La moyenne par m³ grume est calculée avec et sans houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

**Résineux :**

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moy. (m³)	C150m moy. (cm)	Moyenne (€/m³)	Remarques
2	SCIERIE DE GRAIDE	20 026	152	0	40	0	0	192	2,999	166	104,30	
3	I.B.V.	15 870	150	323	0	0	0	471	0,245	59	33,69	
4	RETIRÉ	18 310	0	304	0	0	0	304	1,900	131	60,23	
5	BOIS BREVER	51 479	0	717	0	0	0	717	2,685	158	71,80	Définitive, 13 m³ bordure
8	I.B.V.	3 610	0	0	0	165	0	165	0,871	108	21,88	
9	I.B.V.	12 000	109	80	0	0	0	188	0,990	103	63,83	2 m³ épicéa scolyté, 8 m³ douglas bordure
10	CORNET PHILIPPE	5 850	308	29	33	0	0	371	0,153	47	15,77	
16	FRUYTIER GROUP	82 360	0	1 249	0	0	0	1 249	2,912	154	65,94	1193 m³ définitive
18	ALBERT Jean-Luc	210	0	67	0	0	0	67	0,069	35	3,13	Débusquage cheval
19	SCIERIE DE GRAIDE	21 056	284	0	0	0	0	285	1,014	104	73,88	4 m³ bordure
21	FRUYTIER GROUP	16 666	0	264	0	0	0	263	2,526	147	63,37	9 m³ bordure
23	PAS D'OFFRE	0	0	387	0	293	11	690	0,847	101	0,00	149 m³ épicéa bordure, 13 m³ pin sec
101	I.B.V.	40 300	0	586	0	0	0	587	1,310	113	68,65	Définitive, 36 m³ bordure
102	I.B.V.	150 370	0	2 133	0	0	0	2 134	2,017	135	70,46	Définitive
103	BOIS BREVER	18 707	0	251	0	0	0	252	2,294	146	74,23	Définitive
104	WOOD WIZE	5 758	16	230	0	0	0	246	0,121	49	23,41	
106	I.B.V.	3 800	41	111	0	0	0	152	0,374	68	25,00	
107	FRUYTIER GROUP	16 710	0	302	0	0	17	320	1,466	114	52,22	204 m³ épicéa définitive, 13 m³ sitka
108	FRUYTIER GROUP	25 700	222	97	0	0	0	318	0,858	90	80,82	
109	PIRET EXPL. FOREST.	2 640	92	229	0	0	9	330	0,085	40	8,00	
113	FRUYTIER GROUP	14 270	315	40	0	0	0	356	0,641	82	40,08	
116	PIRET EXPL. FOREST.	800	30	58	1	0	36	125	0,075	39	6,40	
117	I.B.V.	34 750	0	776	0	0	0	775	2,653	161	44,84	Définitive, 124 m³ bordure
118	FRUYTIER GROUP	13 820	58	153	0	3	0	215	1,086	105	64,28	
119	FRUYTIER GROUP	22 250	168	106	0	0	4	280	1,581	122	79,46	
120	BOIS BREVER	14 477	23	259	0	0	0	283	2,280	2280	51,16	165 m³ épicéa bordure
121	I.B.V.	22 270	0	428	0	0	0	428	2,778	170	52,03	
		634 059	1 968	9 179	74	461	77	11 763			57,18	Moyenne hors lots retiré et sans offre

Analyse feuillus :

LOTS	1	6	7	11	12	13	14	15	17	20
ALBERT Jean-Luc	4 210									
CENTRIBOIS DECROIX										
COHOUT								37 100		
COLLARD YVON		47 900	53 000	58 800	60 900	95 000	36 500	32 000		9 000
DEFFOIN Jean-Claude	5 575									
DENONCIN ET FILS		39 440		44 220		63 240				
DEVILLERS Jean-Yves										11 222
E.F.M.					59 900					
EXECO	4 776		51 682	55 910		92 466	33 240	30 732	61 955	9 101
HOUT MAES										
I.T.S. WOOD		39 984	45 693	52 157	50 138	88 270	32 733	31 325	57 201	
I.W.T.		41 505		31 519	42 449	62 775	25 954	31 234		
LEBRUN BOIS		44 195	45 965		42 855	80 555	33 888	29 888		
PIRET EXPL. FOREST.	1 000									
PRIME FOREST				67 888	77 888					
ROMAIN Bernard										8 400
SCIERIE HONTOIR										
SCIERIE LEPLANG										
SCIERIE MAHY										
SCIERIE QUEWET					43 010					11 454
SŒUR Arnaud										
WILKIN	4 051									
Adjudication / 2ème offre (%)	14,33%	7,73%	2,49%	13,39%	21,81%	2,67%	7,16%	13,75%	7,67%	2,03%
Adjudication / 3ème offre (%)	24,48%	13,35%	13,27%	17,64%	23,09%	7,08%	8,93%	15,57%		20,54%

LOTS	22	105	110	111	112	114	115	122	TOTAL
ALBERT Jean-Luc									0
CENTRIBOIS DECROIX					20 664				0
COHOUT			61 200		21 200	51 300			109 600
COLLARD YVON	106 000	36 900	56 750			48 900	51 600	38 900	390 000
DEFFOIN Jean-Claude				38 310			39 200	35 100	5 575
DENONCIN ET FILS		36 760	57 140			46 440			0
DEVILLERS Jean-Yves									0
E.F.M.			65 850						65 850
EXECO	100 573	35 126	62 521	33 588		47 489	43 911	40 570	102 525
HOUT MAES					17 684				0
I.T.S. WOOD	97 676	42 066	61 515		13 981	49 065	42 951	36 877	0
I.W.T.		42 817				45 498			0
LEBRUN BOIS	91 799		57 785			49 428			0
PIRET EXPL. FOREST.									0
PRIME FOREST									145 776
ROMAIN Bernard		37 100		40 300					40 300
SCIERIE HONTOIR		42 150			19 188		38 000	33 250	0
SCIERIE LEPLANG		52 675							52 675
SCIERIE MAHY					14 851			26 215	0
SCIERIE QUEWET		44 731					37 682		11 454
SŒUR Arnaud				19 073					0
WILKIN									0
Adjudication / 2ème offre (%)	5,12%	15,08%	5,06%	4,94%	2,53%	3,65%	14,90%	4,12%	923 755
Adjudication / 3ème offre (%)	7,85%	18,71%	6,58%	16,66%	9,49%	4,36%	16,76%	9,10%	

Analyse résineux :

LOTS	2	3	4	5	8	9	10	16	18	19	21	23	101	102
ALBERT Jean-Luc									210					
BOIS BREVER			18 073	51 479				72 976			14 944		34 800	148 867
CORNET PHILIPPE							5 850							
DEFFOIN Jean-Claude					3 510									
DENONCIN ET FILS		12 720												
FRUYTIER GROUP	17 200		18 310	51 375				82 360		13 630	16 666		38 750	148 880
I.B.V.	16 500	15 870	17 250	48 000	3 610	12 000		73 865			15 000		40 300	150 370
JOHNEN	17 432													
PAULS SAINT-VITH													39 110	139 128
PIRET EXPL. FOREST.		7 600												
SCIERIE DE GRAIDE	20 026		17 755			11 028				21 056	15 535			
SŒUR Arnaud		15 673					3 887							
WOOD WIZE														
RETIRÉ			18 310											
PAS D'OFFRE												0		
Adjudication / 2ème offre (%)	12,95%	1,24%	0,00%	0,20%	2,77%	8,10%	33,56%	10,31%		35,27%	6,79%		2,95%	0,99%
Adjudication / 3ème offre (%)	14,11%	19,85%	1,29%	6,76%				11,39%			10,00%		3,85%	1,00%

LOTS	103	104	106	107	108	109	113	116	117	118	119	120	121	TOTAL
ALBERT Jean-Luc														210
BOIS BREVER	18 707											14 477	20 007	84 663
CORNET PHILIPPE		1 750	3 710			1 300								5 850
DEFFOIN Jean-Claude														0
DENONCIN ET FILS														0
FRUYTIER GROUP	17 370			16 710	25 700		14 270		31 530	13 820	22 250			191 776
I.B.V.	15 750		3 800	15 300	21 560				34 750	11 025	13 325	14 000	22 270	282 970
JOHNEN	14 211													0
PAULS SAINT-VITH														0
PIRET EXPL. FOREST.		3 502	3 040			2 640		800						3 440
SCIERIE DE GRAIDE					21 521									41 082
SŒUR Arnaud														0
WOOD WIZE		5 758												5 758
<b>RETIRÉ</b>														<b>18 310</b>
<b>PAS D'OFFRE</b>														<b>0</b>
Adjudication / 2ème offre (%)	7,15%	39,18%	2,37%	8,44%	16,11%	50,76%			9,27%	20,22%	40,11%	3,29%	10,16%	<b>634 059</b>
Adjudication / 3ème offre (%)	15,81%	69,61%	20,00%		16,26%									