

VENTE DE PEPINSTER (Lots P1 à P3 et P13 à P15), SPA (Lots SP1 à SP5), STOUMONT (Lot ST1) ET THEUX (Lots T1 à T13)

Vente par soumissions du 27 octobre 2021

Les volumes repris dans les catalogues de vente sont donnés à titre indicatif. Ils peuvent donc différer en plus ou en moins des volumes calculés par les marchands lors de leurs estimations et des volumes réellement récoltés par ceux-ci lors des exploitations. De ce fait, les moyennes calculées sur cette base sont donc aussi données à titre indicatif et informatif.

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente par soumissions le :

- Mardi 17 novembre à 11h00 à la Maison communale, Rue Neuve 35 à 4860 Pepinster ;
- Mardi 16 novembre à 10h00 à l'Hôtel de Ville, Rue de l'Hôtel de Ville 44 à 4900 Spa ;
- Mardi 10 novembre à 10h00 à l'Administration communale, Route de l'Amblève 41 à 4987 Stoumont ;
- Mercredi 10 novembre à 11h00 à l'Hôtel de Ville, Place du Perron 2 à 4910 Theux.

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m ³)	Hêtre (m ³)	Érables-Frêne-Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moy. (m ³)	C150m moy. (cm)	Moyenne globale grumes (€/m ³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m ³)	Remarques
SP4	PAUL BLAISE ET FILS	6 700	100	11	0	62	173	0	0,658	94	38,73	38,73	Zone de captage
SP5	PAS D'OFFRE	0	12	17	0	28	58	0	0,260	56	0,00	0,00	Invendu 2020
		6 700	112	28	0	91	231	0			38,73	38,73	Moyenne hors lot sans offre

La moyenne par m³ grume est calculée avec et sans houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moy. (m³)	C150m moy. (cm)	Moyenne (€/m³)	Remarques
T1	HERMES HOLZ	99 078	0	1 180	0	0	1	1 182	1,767	128	83,82	Définitive, 110 m³ bordure
T2	HERMES HOLZ	83 866	0	1 012	0	0	0	1 012	1,750	128	82,87	Définitive, 63 m³ bordure
T3	HERMES HOLZ	196 392	18	2 308	0	2	2	2 329	1,765	129	84,32	2250 m³ épicéa définitive, 320 m³ bordure, 2 m³ cassé
T4	D.M.H.	22 012	0	492	0	0	0	493	0,614	83	44,65	Définitive, 106 m³ bordure
T5	PAULS SAINT-VITH	46 151	0	723	0	1	0	724	0,916	97	63,74	5 m³ épicéa sec
T6	SCIERIE CARNOL	65 380	0	1 383	0	1	0	1 383	0,357	66	47,27	6 m³ épicéa sec. Débusquage partiel cheval
T7	SCHMIT Paul	17 850	0	871	0	0	0	871	0,138	46	20,49	22 m³ épicéa définitive, 10 m³ bordure, 2 m³ sec. Débusquage partiel cheval
T8	SCHMIT Paul	18 450	47	812	0	0	0	859	0,181	51	21,48	19 m³ épicéa sec. Débusquage partiel cheval
T9	PAS D'OFFRE	0	0	139	0	0	0	139	0,053	32	0,00	Débusquage cheval
T10	SCIERIE CARNOL	38 680	67	657	20	131	76	953	0,373	66	40,59	9 m³ épicéa bordure
T11	SAPIN	28 550	0	0	245	491	0	736	1,282	123	38,79	233 m³ mélèze définitive, 73 m³ pin
T12	SCIERIE CARNOL	36 380	5	570	32	141	0	749	0,415	71	48,57	96 m³ épicéa définitive, 11 m³ bordure
T13	I.B.V.	10 300	0	0	334	0	0	334	1,152	119	30,84	158 m³ définitive
P1	I.B.V.	45 675	0	592	0	0	15	608	1,590	125	75,12	Définitive, 59 m³ bordure
P2	SCHMIT Paul	1 410	84	16	0	1	0	101	0,170	48	13,96	
P3	I.B.V.	93 150	14	1 208	56	8	10	1 294	0,875	97	71,99	40 m³ épicéa bordure
P13	PAS D'OFFRE	0	10	21	6	0	8	45	0,922	100	0,00	21 m³ épicéa sec
P14	SAPIN	18 350	0	4	0	0	475	478	3,466	185	38,39	475 m³ pectiné. Invendu 2019 et 2020
P15	SAPIN	18 760	3	3	0	549	8	563	1,498	130	33,32	Définitive,
SP1	JACQUEMIN FRÈRES	13 705	12	130	122	36	0	299	0,786	95	45,84	Zone de captage
SP2	JACQUEMIN FRÈRES	97 962	213	685	49	17	471	1 436	0,941	99	68,22	Zone de captage. 79 m³ chêne, 6 m³ hêtre, 57 m³ feuillus divers
SP3	D.M.H.	18 962	0	288	0	13	26	328	0,701	91	57,81	Zone de captage. 21 m³ épicéa bordure
ST1	RETIRÉ	7 470	0	137	23	6	0	166	1,085	106	45,00	Définitive
		978 533	473	13 231	888	1 396	1 093	17 082			58,04	Moyenne hors lots retiré et sans offre

Analyse feuillus :

LOTS	SP4	SP5	TOTAL
CHARLIER François	4 325		0
ORBAN Philippe	6 600		0
PAUL BLAISE ET FILS	6 700		6 700
POHLEN	5 525		0
PROFILBOIS	4 764		0
PAS D'OFFRE		0	0
Adjudication / 2ème offre (%)	1,49%		6 700
Adjudication / 3ème offre (%)	17,54%		

Analyse résineux :

LOTS	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12
ARDENNER HOLZ							16 752	12 570				
BARTHEL PAULS	77 263	66 704	156 304									
CHARLIER François												
D.M.H.	87 184	79 938	162 355	22 012	46 083						23 633	
HERMES HOLZ	99 078	83 866	196 392									
HUET GEORGES						58 264	15 875	16 868				
I.B.V.	89 100	76 660	174 700	20 730	43 125	39 200				30 100		30 425
JACQUEMIN FRÈRES												
NEUVILLE ROBERT ET FILS						40 600	13 200	13 600				
PAUL BLAISE ET FILS												
PAULS SAINT-VITH	81 230	70 288	148 631		46 151							
POHLEN											23 405	
PROFILBOIS												
SAPIN	83 100	67 450	161 250		45 250						28 550	
SCHMIT Paul							17 850	18 450				
SCIERIE CARNOL				21 180		65 380				38 680		36 380
RETIRÉ												
PAS D'OFFRE									0			
Adjudication / 2ème offre (%)	10,07%	4,68%	11,05%	3,78%	0,15%	10,88%	6,15%	8,57%		22,18%	17,22%	16,37%
Adjudication / 3ème offre (%)	12,00%	8,59%	17,33%	5,82%	1,95%	37,90%	11,06%	26,29%			18,02%	

LOTS	T13	P1	P2	P3	P13	P14	P15	SP1	SP2	SP3	ST1	TOTAL
ARDENNER HOLZ												0
BARTHEL PAULS												0
CHARLIER François											7 470	0
D.M.H.	9 329	39 842		80 448			18 044		87 122	18 962		40 974
HERMES HOLZ												379 336
HUET GEORGES												0
I.B.V.	10 300	45 675		93 150				12 000	82 200	17 500		149 125
JACQUEMIN FRÈRES								13 705	97 962			111 667
NEUVILLE ROBERT ET FILS												0
PAUL BLAISE ET FILS								12 910	81 000	18 000		0
PAULS SAINT-VITH				82 413								46 151
POHLEN									83 405			0
PROFILBOIS		35 422				16 385					5 122	0
SAPIN	6 510					18 350	18 760					65 660
SCHMIT Paul			1 410									37 710
SCIERIE CARNOL												140 440
RETIRÉ											7 470	7 470
PAS D'OFFRE					0							0
Adjudication / 2ème offre (%)	9,43%	12,77%		11,53%		10,71%	3,82%	5,80%	11,07%	5,07%	0,00%	978 533
Adjudication / 3ème offre (%)	36,80%	22,45%		13,64%				12,44%	14,86%	7,71%	31,43%	