

## VENTE COMMUNALE DE SAINT-HUBERT

Vente par soumissions du 13 octobre 2023

**Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans  
autre forme de publicité le 27 octobre 2023**

### Feuillus :

| Lots   | Adjudicataires     | Prix (€)       | Chênes (m <sup>3</sup> ) | Hêtre (m <sup>3</sup> ) | Érables-Frêne-Merisier (m <sup>3</sup> ) | Divers (m <sup>3</sup> ) | Grumes (m <sup>3</sup> ) | Houppiers (m <sup>3</sup> ) | Bois moyen (m <sup>3</sup> ) | Cir. Moyenne (cm) | Moyenne globale grumes (€/m <sup>3</sup> ) | Moyenne grumes hors houppiers (€/m <sup>3</sup> ) | Pureté (%) | Remarques |
|--------|--------------------|----------------|--------------------------|-------------------------|--|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------|--|---|------------|-----------|
| SHu 6  | <b>PAS D'OFFRE</b> | <b>0</b>       | 36                       | 58                      | 0  | 52                       | 146                      | 39                          | 0,304                        | 65                | <b>0,00</b>                                | <b>-2,67</b>                                      | 100%       |           |
| SHu 11 | <b>ITS Wood</b>    | <b>14 691</b>  | 20                       | 138                     | 0  | 0                        | 158                      | 0                           | 1,536                        | 149               | <b>92,85</b>                               | <b>92,85</b>                                      | 90%        |           |
| SHu 12 | <b>ITS Wood</b>    | <b>35 430</b>  | 33                       | 277                     | 0  | 0                        | 309                      | 205                         | 1,045                        | 117               | <b>114,49</b>                              | <b>107,87</b>                                     | 95%        |           |
| SHu 13 | <b>RETIRÉ</b>      | <b>0</b>       | 135                      | 98                      | 0  | 0                        | 234                      | 85                          | 0,293                        | 62                | <b>0,00</b>                                | <b>-3,64</b>                                      | 90%        |           |
| SHu 16 | <b>ITS Wood</b>    | <b>32 028</b>  | 114                      | 195                     | 0  | 3                        | 312                      | 161                         | 0,597                        | 94                | <b>102,69</b>                              | <b>97,53</b>                                      | 100%       |           |
| SHu 17 | <b>Execo</b>       | <b>13 011</b>  | 29                       | 107                     | 0  | 0                        | 136                      | 0                           | 1,364                        | 139               | <b>95,37</b>                               | <b>95,37</b>                                      | 82%        |           |
| SHu 18 | <b>ITS Wood</b>    | <b>24 160</b>  | 70                       | 148                     | 0  | 0                        | 218                      | 0                           | 1,399                        | 143               | <b>110,73</b>                              | <b>110,73</b>                                     | 100%       |           |
| SHu 24 | <b>CLB</b>         | <b>4 150</b>   | 20                       | 0                       | 0  | 0                        | 20                       | 0                           | 2,546                        | 203               | <b>203,76</b>                              | <b>203,76</b>                                     | 70%        |           |
| SHu 34 | <b>IWT</b>         | <b>51 322</b>  | 276                      | 287                     | 0  | 22                       | 584                      | 281                         | 0,619                        | 90                | <b>87,83</b>                               | <b>83,02</b>                                      | 91%        |           |
| SHu 35 | <b>RETIRÉ</b>      | <b>0</b>       | 155                      | 702                     | 0  | 3                        | 860                      | 465                         | 0,436                        | 70                | <b>0,00</b>                                | <b>-5,41</b>                                      | 94%        |           |
|        |                    | <b>174 792</b> | <b>888</b>               | <b>2 011</b>            | <b>0</b>                                 | <b>79</b>                | <b>2 979</b>             | <b>1 236</b>                |                              |                   | <b>58,68</b>                               | <b>48,68</b>                                      |            |           |

La moyenne par m<sup>3</sup> de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m<sup>3</sup>.

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

**Résineux :**

| Lots   | Adjudicataires   | Prix (€) | Douglas (m³) | Épicéa (m³) | Mélèzes (m³) | Pins (m³) | Divers (m³) | Grumes (m³) | Bois moyen (m³) | Cir. Moyenne (cm) | Moyenne (€/m³) | Pureté (%) | Remarques |
|--------|------------------|----------|--------------|-------------|--------------|-----------|-------------|-------------|-----------------|-------------------|----------------|------------|-----------|
| SHu 1  | EF Piret         | 4 000    | 11           | 215         | 7            | 0         | 0           | 233         | 0,095           | 39                | 17,19          | 97%        |           |
| SHu 2  | EF Piret         | 3 950    | 1            | 133         | 21           | 0         | 0           | 156         | 0,236           | 54                | 25,39          | 100%       |           |
| SHu 3  | IBV              | 117 100  | 0            | 1 427       | 0            | 0         | 0           | 1 427       | 2,159           | 140               | 82,06          | 100%       |           |
| SHu 4  | Fruytier         | 42 220   | 0            | 562         | 0            | 0         | 0           | 562         | 0,776           | 94                | 75,07          | 100%       |           |
| SHu 5  | PAS D'OFFRE      | 0        | 21           | 63          | 13           | 0         | 0           | 98          | 0,092           | 37                | 0,00           | 100%       |           |
| SHu 7  | Scierie Louis    | 59 128   | 0            | 682         | 0            | 0         | 0           | 682         | 2,719           | 157               | 86,64          | 100%       |           |
| SHu 8  | CLB              | 64 500   | 0            | 749         | 0            | 0         | 0           | 749         | 2,057           | 136               | 86,14          | 100%       |           |
| SHu 9  | PAS D'OFFRE      | 0        | 187          | 194         | 0            | 0         | 0           | 380         | 0,226           | 45                | 0,00           | 100%       |           |
| SHu 10 | Pauls St-Vith    | 85 000   | 0            | 1 103       | 0            | 0         | 0           | 1 103       | 1,666           | 124               | 77,08          | 100%       |           |
| SHu 14 | RETIRÉ           | 0        | 43           | 88          | 0            | 8         | 0           | 140         | 1,440           | 115               | 0,00           | 98%        |           |
| SHu 15 | IBV              | 40 400   | 0            | 526         | 0            | 0         | 0           | 526         | 1,969           | 132               | 76,85          | 100%       |           |
| SHu 19 | RETIRÉ           | 0        | 124          | 0           | 0            | 0         | 0           | 124         | 2,007           | 132               | 0,00           | 97%        |           |
| SHu 20 | IBV              | 87 200   | 0            | 1 093       | 0            | 0         | 0           | 1 093       | 2,138           | 139               | 79,80          | 100%       |           |
| SHu 21 | Fruytier         | 131 800  | 0            | 1 812       | 0            | 0         | 0           | 1 812       | 1,319           | 110               | 72,74          | 100%       |           |
| SHu 22 | ST Bois          | 1 550    | 0            | 103         | 0            | 0         | 0           | 103         | 0,110           | 42                | 15,00          | 100%       |           |
| SHu 23 | MARS Jean-Claude | 2 800    | 0            | 46          | 0            | 0         | 0           | 46          | 1,174           | 108               | 61,13          | 100%       |           |
| SHu 25 | Gaume Bois       | 34 500   | 252          | 287         | 0            | 0         | 0           | 539         | 1,189           | 103               | 64,06          | 100%       |           |
| SHu 26 | Hoffmann Trade   | 85 847   | 116          | 1 056       | 0            | 0         | 0           | 1 172       | 1,663           | 120               | 73,22          | 100%       |           |
| SHu 27 | Gaume Bois       | 44 500   | 283          | 485         | 0            | 0         | 3           | 771         | 0,839           | 89                | 57,72          | 99%        |           |

|        |                                 |                  |              |               |           |          |          |               |       |     |              |      |  |
|--------|---------------------------------|------------------|--------------|---------------|-----------|----------|----------|---------------|-------|-----|--------------|------|--|
| SHu 28 | <b>Scierie de Gaide-Station</b> | <b>28 101</b>    | 92           | 351           | 0         | 1        | 0        | 445           | 0,885 | 93  | <b>63,22</b> | 100% |  |
| SHu 29 | <b>RETIRÉ</b>                   | <b>0</b>         | 0            | 209           | 0         | 0        | 0        | 209           | 2,938 | 159 | <b>0,00</b>  | 100% |  |
| SHu 30 | <b>IBV</b>                      | <b>23 100</b>    | 0            | 316           | 0         | 0        | 0        | 316           | 1,700 | 124 | <b>73,06</b> | 100% |  |
| SHu 31 | <b>Gaume Bois</b>               | <b>17 250</b>    | 23           | 264           | 0         | 0        | 0        | 287           | 0,553 | 73  | <b>60,17</b> | 100% |  |
| SHu 32 | <b>IBV</b>                      | <b>90 100</b>    | 0            | 1 108         | 0         | 0        | 0        | 1 108         | 3,011 | 164 | <b>81,30</b> | 100% |  |
| SHu 33 | <b>IBV</b>                      | <b>47 100</b>    | 0            | 588           | 0         | 0        | 0        | 588           | 3,160 | 164 | <b>80,14</b> | 100% |  |
| SHu 36 | <b>PAS D'OFFRE</b>              | <b>0</b>         | 0            | 25            | 12        | 0        | 0        | 37            | 0,048 | 31  | <b>0,00</b>  | 100% |  |
|        |                                 | <b>1 010 146</b> | <b>1 154</b> | <b>13 485</b> | <b>54</b> | <b>9</b> | <b>3</b> | <b>14 705</b> |       |     | <b>68,70</b> |      |  |

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

### Analyse feuillus :

| LOTS                          | SHu 6 | SHu 11 | SHu 12 | SHu 13 | SHu 16 | SHu 17 | SHu 18 | SHu 24 | SHu 34 | SHu 35 | TOTAL   |
|-------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| CLB                           |       |        |        |        |        |        |        | 4 150  |        |        | 4 150   |
| Denoncin et Fils              |       |        | 28 000 |        | 24 500 |        |        |        |        |        | 0       |
| Execo                         |       | 14 120 | 31 749 | 17 855 | 25 518 | 13 011 | 23 121 |        | 35 831 | 55 775 | 13 011  |
| ITS Wood                      |       | 14 691 | 35 430 |        | 32 028 | 12 232 | 24 160 |        | 37 421 | 44 515 | 106 309 |
| IWT                           |       | 10 101 | 20 315 |        | 28 277 | 9 382  |        |        | 51 322 |        | 51 322  |
| Scierie Mahy                  |       |        |        |        |        |        |        | 4 001  |        |        | 0       |
| Scierie Quewet                |       |        |        | 15 203 |        |        |        |        |        |        | 0       |
| ST                            |       |        |        |        |        |        |        |        | 41 308 |        | 0       |
| <b>RETIRÉ</b>                 |       |        |        | 17 855 |        |        |        |        |        | 55 775 | 0       |
| <b>PAS D'OFFRE</b>            | 0     |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0       |
| Adjudication / 2ème offre (%) |       | 3,89%  | 10,39% |        | 11,71% | 5,99%  | 4,30%  | 3,59%  | 19,51% |        | 174 792 |
| Adjudication / 3ème offre (%) |       | 31,24% | 20,97% |        | 20,33% | 27,89% |        |        | 27,09% |        |         |

### Analyse résineux :

| LOTS                          | SHu 1        | SHu 2        | SHu 3          | SHu 4         | SHu 5    | SHu 7         | SHu 8         | SHu 9    | SHu 10        | SHu 14       | SHu 15        | SHu 19       | SHu 20        |
|-------------------------------|--------------|--------------|----------------|---------------|----------|---------------|---------------|----------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| Barthel Pauls                 |              |              |                |               |          |               |               |          |               |              | 34 000        |              |               |
| Bois Brever                   |              |              |                |               |          | 56 507        |               |          | 78 116        |              |               |              |               |
| CLB                           |              |              | 104 000        | 31 226        |          | 59 000        | <b>64 500</b> |          |               |              |               |              |               |
| EF Piret                      | <b>4 000</b> | <b>3 950</b> |                |               |          |               |               |          |               |              |               |              |               |
| Fruytier                      |              |              | 101 501        | <b>42 220</b> |          | 53 501        |               |          | 82 740        |              | 36 444        |              | 77 788        |
| Gaume Bois                    |              |              |                |               |          |               |               |          |               |              |               |              |               |
| Hoffmann Trade                |              |              | 107 193        |               |          | 55 688        | 50 134        |          | 75 129        |              | 34 727        |              | 86 279        |
| Huet                          |              |              |                |               |          |               |               |          |               |              |               |              |               |
| IBV                           |              |              | <b>117 100</b> | 37 100        |          |               | 51 800        |          | 75 600        |              | <b>40 400</b> |              | <b>87 200</b> |
| JGS                           | 3 061        |              |                |               |          |               |               |          |               | 8 176        | 32 725        | 6 161        |               |
| MARS Jean-Claude              | 1 820        | 2 900        |                |               |          |               |               |          |               | 7 520        |               |              |               |
| Pauls St-Vith                 |              |              |                |               |          |               |               |          | <b>85 000</b> |              |               |              |               |
| Scierie de Gaide-Station      |              |              | 90 101         | 32 500        |          | 54 100        | 54 051        |          | 81 366        |              | 34 531        |              | 83 111        |
| Scierie Louis                 |              |              |                |               |          | <b>59 128</b> |               |          |               |              |               |              |               |
| ST Bois                       |              |              |                |               |          |               |               |          |               |              |               |              |               |
| <b>RETIRÉ</b>                 |              |              |                |               |          |               |               |          |               | <b>8 176</b> |               | <b>6 161</b> |               |
| <b>PAS D'OFFRE</b>            |              |              |                |               | <b>0</b> |               |               | <b>0</b> |               |              |               |              |               |
| Adjudication / 2ème offre (%) | 23,48%       | 26,58%       | 8,46%          | 12,13%        |          | 0,22%         | 16,20%        |          | 2,66%         |              | 9,79%         |              | 1,06%         |
| Adjudication / 3ème offre (%) | 54,50%       |              | 11,19%         | 23,02%        |          | 4,43%         | 19,69%        |          | 4,28%         |              | 14,04%        |              | 4,69%         |

| LOTS                          | SHu 21  | SHu 22 | SHu 23 | SHu 25 | SHu 26 | SHu 27 | SHu 28 | SHu 29 | SHu 30 | SHu 31 | SHu 32 | SHu 33 | SHu 36 | TOTAL     |
|-------------------------------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| Barthel Pauls                 |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0         |
| Bois Brever                   |         |        |        |        |        |        |        | 16 257 | 22 750 |        | 82 532 | 44 500 |        | 0         |
| CLB                           |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 64 500    |
| EF Piret                      |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 7 950     |
| Fruytier                      | 131 800 |        |        | 32 502 | 81 001 |        |        |        |        |        | 81 210 |        |        | 174 020   |
| Gaume Bois                    |         |        |        | 34 500 | 84 500 | 44 500 | 27 000 |        |        | 17 250 | 88 000 | 46 015 |        | 96 250    |
| Hoffmann Trade                |         |        |        |        | 85 847 |        |        | 15 296 | 22 647 |        | 86 887 | 45 369 |        | 85 847    |
| Huet                          |         | 1 500  |        |        |        | 42 000 |        |        |        |        |        |        |        | 0         |
| IBV                           | 127 200 |        |        |        | 77 200 |        |        | 15 800 | 23 100 | 15 100 | 90 100 | 47 100 |        | 405 000   |
| JGS                           |         |        |        | 29 212 |        | 37 101 | 23 627 |        |        | 14 101 |        |        |        | 0         |
| MARS Jean-Claude              |         |        | 2 800  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 2 800     |
| Pauls St-Vith                 |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 85 000    |
| Scierie de Gaide-Station      | 122 811 |        |        | 33 101 | 84 755 |        | 28 101 |        | 20 710 |        |        |        |        | 28 101    |
| Scierie Louis                 |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 59 128    |
| ST Bois                       |         | 1 550  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 1 550     |
| RETIRÉ                        |         |        |        |        |        |        |        | 16 257 |        |        |        |        |        | 0         |
| PAS D'OFFRE                   |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 0      | 0         |
| Adjudication / 2ème offre (%) | 3,49%   | 3,23%  |        | 4,06%  | 1,27%  | 5,62%  | 3,92%  |        | 1,52%  | 12,46% | 2,33%  | 2,30%  |        | 1 010 146 |
| Adjudication / 3ème offre (%) | 6,82%   |        |        | 5,79%  | 1,57%  | 16,63% | 15,92% |        | 1,96%  | 18,26% | 3,57%  | 3,68%  |        |           |