

RW/E04/2025/4516/14244/9

Lot 9

- En raison de la sensibilité des sols à la compaction, la vidange se fera uniquement par les layons et chemins de débardage matérialisés sur le terrain. Les engins de débardage ne pourront les quitter. Les arbres seront abattus en direction des layons et chemins de débardage et seront, si nécessaire, débusqués au câble ou à l'aide du grappin de la grue. - Les grumes seront stockées uniquement sur les aires indiquées par le Préposé forestier. Pour l'aire de stockage située à l'arrière des Etablissements Moulin, l'adjudicataire prendra contact avec le propriétaire pour s'assurer que le stockage et l'accès soient libérés. - Il ne pourra être dérogé à l'alinéa précédent que pour abattre les arbres à câbler ou sortir les grumes inaccessibles par tout autre moyen et uniquement aux conditions suivantes : avec l'accord préalable et exprès du préposé forestier, par temps sec et sur sol porteur, avec un engin adapté et en présence du préposé. - Les houppiers seront laissés sur place. Les houppiers qui entraveraient la circulation sur les voies devront être immédiatement être déplacés sans que la manœuvre n'occasionne de dégâts aux arbres réservés. - Les fossés seront dégagés de tout rémanent au fur et à mesure de l'exploitation. - Le chemin du Prince (chemin privé) devra rester libre durant toute l'exploitation, tout dégât qui y sera occasionné sera réparé sur le champ. Le débardage en travers du fossé bordant le chemin est interdit, la traversée des machines, à vide, se fera uniquement aux points de passage indiqués par le Préposé forestier. - Un chantier de pose de conduite dans le bois est prévu dans le courant de l'année 2026. Si l'exploitation n'est pas terminée à l'entame des travaux, celle-ci sera suspendue durant toute la durée du chantier, le délai d'exploitation sera alors reporté pour une période correspondant à la durée de la suspension.

Nombre d'arbres total	626	--
Volume grumes	297,414	m ³
Volume houppiers	109,000	m ³
Volume total	406,414	m ³
Cube moyen	475	dm ³
Circonférence moyenne	83,578	cm
Surface de coupe	10,374	ha
Contact	VAN RENTERGHEM Benoît, 0477/781458	
Triage	Triage De Tournai Sud	
Propriétaire	Tournai Cpas	
Lieu(x)-dit(s)	Bois de Saint Marc - cpe 4	
Vente	Vente communale et domaniale Mons / Nivelles Mardi 23 septembre 2025 à 09:00 Adresse non fournie	
TVA	2 %	--

Certification PEFC	Oui	--
--------------------	-----	----

Cat.(cm)	Chêne Amélioration Normal Normal		Chêne Amélioration Déclassé Normal		Chêne Amélioration Sec Normal		Châtaignier Amélioration Normal Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
45	-		-		-		7	
55	-		-		-		13	
Total grumes 40/60	-		-		-		20	2,132
65	-		-		-		15	
Total grumes 60/70	-		-		-		15	2,625
75	-		-		-		31	
85	-		-		-		25	
95	-		-		-		26	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	-		-		-		82	30,583
105	4		-		-		14	
115	9		-		-		13	
Total grumes (R:90-F:100)/120	13	10,665	-		-		27	19,782
125	8		-		1		10	
135	11		-		-		1	
145	6		-		-		2	
Total grumes 120/150	25	33,446	-		1	0,879	13	14,503
155	3		-		-		4	
165	5		-		-		2	
175	2		1		-		-	
Total grumes 150/180	10	20,683	1	2,608	-		6	10,530
185	2		-		-		1	
195	1		-		-		-	
Total grumes 180/200	3	7,447	-		-		1	2,175
225	1		-		-		-	
235	2		-		-		-	
Total grumes 200/250	3	14,571	-		-		-	
305	-		-		-		1	
Total grumes 250+	-		-		-		1	6,910
Total grumes	54	86,812	1	2,608	1	0,879	165	89,240
Houppiers/Taillis	-	52,000	-	2,000	-		-	25,000

Cat.(cm)	Erable		Charme		Frêne		Peuplier Grisard	
	Amélioration		Amélioration		Amélioration		Amélioration	
	Normal		Normal		Normal		Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
45	43		18		1		2	
55	46		17		2		3	
Total grumes 40/60	89	8,966	35	3,096	3	0,334	5	0,522
65	44		18		-		9	
Total grumes 60/70	44	7,700	18	2,754	-		9	1,575
75	44		20		2		6	
85	40		9		1		5	
95	17		10		-		5	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	101	35,950	39	11,741	3	0,912	16	6,150
105	9		3		-		4	
115	1		6		-		3	
Total grumes (R:90-F:100)/120	10	6,743	9	5,937	-		7	5,072
125	2		1		1		-	
135	-		1		1		-	
145	1		1		-		-	
Total grumes 120/150	3	3,645	3	2,148	2	1,878	-	
155	1		-		-		-	
165	-		-		1		-	
Total grumes 150/180	1	1,676	-		1	1,731	-	
225	-		-		1		-	
245	-		-		1		-	
Total grumes 200/250	-		-		2	8,696	-	
Total grumes	248	64,680	104	25,676	11	13,551	37	13,319
Houppiers/Taillis	-	16,000	-	5,000	-	9,000	-	

Cat.(cm)	Tilleul		Feuillus Divers	
	Amélioration		Amélioration	
	Normal		Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
45	2		-	
55	2		-	
Total grumes 40/60	4	0,384	-	
75	-		1	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	-		1	0,265
Total grumes	4	0,384	1	0,265
Houppiers/Taillis	-		-	