

Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30

Vente communale de Manhay

Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY

Vente publique par soumission

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Manhay Cne, Manhay Cpas, Vaux-Chavanne F.e.



Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le Wednesday 13 November.

Volume total des arbres mis en vente

Répartis sur 39 lots

15 360,756 m ³ de résineux	834,739 m ³ de feuillus	213,000 m ³ de houppiers
---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

Remarques

Les lots invendus seront remis en vente le mercredi 13 novembre à la salle communale à 14hrs

Propriétés

Lots 1 à 605	Manhay Cne	■
Lot 7	Manhay Cpas	■
Lots 114 à 510	Vaux-Chavanne F.e.	

Pour toutes informations complémentaires, veuillez vous adresser au service gestionnaire :

Rue du Val du Bronze, 9, 6980 LA ROCHE-EN-ARDENNE

084/24.50.80 · cantonnement.nature.forets.laroche@spw.wallonie.be

RW/931/2024/3350/11718/111

Lot 111

Mesurage au compas, cubage hauteur de recoupe et défilement

Nombre d'arbres total	673	--
Volume grumes	546,038	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	546,038	m ³
Cube moyen	811	dm ³
Circonférence moyenne	93,128	cm
Surface de coupe	18,000	ha
Contact	LEMAIRE Sébastien, 0473/780.829	--
Triage	Triage De Chene-Al-Pierre	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	PRANGELEUX/COIRLET. - cpe 2, FANGE LOMBA 42. - cpe 2	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Bordure Normal		Pin Sylvestre Amélioration Normal Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
55	6		-		-	
Total grumes 40/60	6	1,326	-		-	
65	50		-		-	
Total grumes 60/70	50	17,200	-		-	
75	103		-		1	
85	164		-		4	
Total grumes 70(R:90-F:100)	267	154,965	-		5	2,337
95	125		1		8	
105	85		2		12	
115	47		5		5	
Total grumes (R:90-F:100)/120	257	249,685	8	8,703	25	20,202
125	18		4		2	
135	18		3		1	
145	4		1		-	
Total grumes 120/150	40	64,534	8	12,878	3	3,758
155	1		2		-	
175	-		1		-	
Total grumes 150/180	1	2,439	3	8,011	-	
Total grumes	621	490,149	19	29,592	33	26,297
Houppiers/Taillis	-		-		-	

RW/931/2024/3350/11718/112

Lot 112

Mesurage au compas, cubage par défilement. Exploitation sur lits de branches, ébranchage sur ces cloisonnements. Circulation d'engins d'exploitation exclusivement sur cloisonnements. En raison de la présence de semis, le passage des machines sera concerté avec l'Agent des Forêts.

Nombre d'arbres total	187	–
Volume grumes	500,448	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	500,448	m ³
Cube moyen	2 676	dm ³
Circonférence moyenne	161,471	cm
Surface de coupe	7,000	ha
Contact	LEMAIRE Sébastien, 0473/780.829	–
Triage	Triage De Chene-Al-Pierre	–
Propriétaire	Manhay Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	FANGE LOMBA 42. - cpe 2	–
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

Cat.(cm)	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Bordure Normal		Pin Sylvestre Amélioration Normal Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
85	1		-		-	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	1	0,647	-		-	
105	1		-		-	
115	4		1		1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	5	5,709	1	1,171	1	1,044
125	9		1		1	
135	13		1		2	
145	25		-		-	
Total grumes 120/150	47	85,494	2	3,134	3	3,906
155	29		1		-	
165	32		-		-	
175	26		2		-	
Total grumes 150/180	87	237,928	3	8,744	-	
185	11		3		-	
195	7		2		-	
Total grumes 180/200	18	64,377	5	17,913	-	
205	4		1		-	
215	7		1		-	
235	1		-		-	
Total grumes 200/250	12	60,718	2	9,663	-	
Total grumes	170	454,873	13	40,625	4	4,950
Houppiers/Taillis	-		-		-	

RW/931/2024/3350/11718/113

Lot 113

Mesurage au compas, cubage par défilement. Exploitation sur lits de branches, ébranchage sur ces cloisonnements. Circulation d'engins d'exploitation exclusivement sur cloisonnements. En raison de la présence de semis, le passage des machines sera concerté avec l'Agent des Forêts.

Nombre d'arbres total	531	–
Volume grumes	1 375,190	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	1 375,190	m ³
Cube moyen	2 590	dm ³
Circonférence moyenne	158,955	cm
Surface de coupe	3,000	ha
Contact	LEMAIRE Sébastien, 0473/780.829	–
Triage	Triage De Chene-Al-Pierre	–
Propriétaire	Manhay Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	COUPEUSE HAIE 43. - cpe 5	–
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

Cat.(cm)	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
95	1		-	
105	7		-	
115	15		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	23	25,576	-	
125	37		1	
135	53		1	
145	85		-	
Total grumes 120/150	175	314,340	2	3,134
155	78		6	
165	78		9	
175	68		2	
Total grumes 150/180	224	612,118	17	44,920
185	30		3	
195	19		5	
Total grumes 180/200	49	175,038	8	29,649
205	13		2	
215	7		4	
225	1		3	
235	-		1	
245	-		1	
Total grumes 200/250	21	101,079	11	61,166
255	-		1	
Total grumes 250+	-		1	8,170
Total grumes	492	1 228,151	39	147,039
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/121

Lot 121

Mesurage au compas, cubage par défilement. Exploitation sur lits de branches.

Nombre d'arbres total	168	--
Volume grumes	152,759	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	152,759	m ³
Cube moyen	909	dm ³
Circonférence moyenne	97,738	cm
Surface de coupe	5,453	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	--
Triage	Triage De Deux-Rys	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	DEVANT MOSSAIRE. - cpe 8	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
65	3	
Total grumes 60/70	3	1,032
75	6	
85	46	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	52	32,858
95	51	
105	35	
115	16	
Total grumes (R:90-F:100)/120	102	98,481
125	7	
Total grumes 120/150	7	10,381
155	3	
165	1	
Total grumes 150/180	4	10,007
Total grumes	168	152,759
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/122

Lot 122

Mesurage au compas, cubage par défilement. Exploitation sur cloisonnements.

Nombre d'arbres total	692	--
Volume grumes	81,289	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	81,289	m ³
Cube moyen	117	dm ³
Circonférence moyenne	41,532	cm
Surface de coupe	2,872	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	--
Triage	Triage De Deux-Rys	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	69	
35	279	
Total grumes 20/40	348	19,995
45	210	
55	99	
Total grumes 40/60	309	47,919
65	28	
Total grumes 60/70	28	9,632
75	6	
85	1	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	7	3,743
Total grumes	692	81,289
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/123

Lot 123

Mesurage au compas, cubage par défilement.

Nombre d'arbres total	126	--
Volume grumes	125,787	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	125,787	m ³
Cube moyen	998	dm ³
Circonférence moyenne	99,127	cm
Surface de coupe	21,210	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	--
Triage	Triage De Deux-Rys	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Définitive

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
45	8	
55	10	
Total grumes 40/60	18	3,202
65	7	
Total grumes 60/70	7	2,408
75	13	
85	13	
Total grumes 70(R:90-F:100)	26	15,119
95	10	
105	17	
115	12	
Total grumes (R:90-F:100)/120	39	39,989
125	15	
135	10	
145	3	
Total grumes 120/150	28	44,852
155	5	
165	3	
Total grumes 150/180	8	20,217
Total grumes	126	125,787
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/124

Lot 124

Mesurage au compas, cubage par défilement. Exploitation sur lits de branches.

Nombre d'arbres total	280	--
Volume grumes	895,526	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	895,526	m ³
Cube moyen	3 198	dm ³
Circonférence moyenne	170,143	cm
Surface de coupe	21,210	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	--
Triage	Triage De Deux-Rys	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa		Pin Sylvestre	
	Amélioration Normal Normal		Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
105	1		-	
115	1		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	2	2,550	-	
125	4		1	
135	11		1	
145	24		8	
Total grumes 120/150	39	82,045	10	16,945
155	34		5	
165	45		10	
175	39		9	
Total grumes 150/180	118	362,898	24	55,882
185	32		7	
195	21		-	
Total grumes 180/200	53	208,315	7	21,294
205	14		1	
215	9		-	
225	1		-	
235	2		-	
Total grumes 200/250	26	141,611	1	3,986
Total grumes	238	797,419	42	98,107
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/125

Lot 125

Dans un site Natura 2000. Pas de coupe de bois >100cm entre le 1er avril et le 30 juin.

Nombre d'arbres total	1 099	--
Volume grumes	179,754	m ³
Volume houppiers	29,000	m ³
Volume total	208,754	m ³
Cube moyen	164	dm ³
Circonférence moyenne	56,137	cm
Surface de coupe	31,479	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	--
Triage	Triage De Deux-Rys	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Hêtre Amélioration Chauffage Normal		Chêne Sessile Amélioration Chauffage Normal		Feuillus Divers Amélioration Chauffage Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	204		26		-	
Total grumes 20/40	204	5,916	26	0,754	-	
45	268		37		-	
55	165		35		1	
Total grumes 40/60	433	35,096	72	6,214	1	0,108
65	115		22		1	
Total grumes 60/70	115	21,160	22	4,048	1	0,175
75	71		19		-	
85	40		15		-	
95	19		17		-	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	130	46,643	51	19,927	-	
105	12		7		-	
115	8		7		1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	20	16,028	14	10,773	1	0,716
125	3		1		-	
135	1		1		-	
145	2		-		-	
Total grumes 120/150	6	7,825	2	2,400	-	
155	1		-		-	
Total grumes 150/180	1	1,971	-		-	
Total grumes	909	134,639	187	44,116	3	0,999
Houppiers/Taillis	-	19,000	-	9,000	-	1,000

RW/931/2024/3350/11718/126

Lot 126

Site Natura 2000. Pas de coupe d'arbres >100cm entre le 1er avril et le 30 juin.

Nombre d'arbres total	259	--
Volume grumes	163,927	m ³
Volume houppiers	63,000	m ³
Volume total	226,927	m ³
Cube moyen	633	dm ³
Circonférence moyenne	95,309	cm
Surface de coupe	31,479	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	
Triage	Triage De Deux-Rys	
Propriétaire	Manhay Cne	
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Hêtre		Chêne Sessile	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	6		-	
Total grumes 20/40	6	0,174	-	
45	10		-	
55	16		1	
Total grumes 40/60	26	2,412	1	0,112
65	22		-	
Total grumes 60/70	22	4,048	-	
75	27		-	
85	21		-	
95	23		14	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	71	28,738	14	7,420
105	14		20	
115	13		16	
Total grumes (R:90-F:100)/120	27	22,863	36	27,660
125	14		17	
135	7		7	
145	2		3	
Total grumes 120/150	23	28,670	27	30,458
155	3		2	
165	1		-	
Total grumes 150/180	4	8,286	2	3,086
Total grumes	179	95,191	80	68,736
Houppiers/Taillis	-	36,000	-	27,000

RW/931/2024/3350/11718/127

Lot 127

Site Natura 2000. Pas de coupe d'arbres >100cm entre le 1er avril et le 30 juin.

Nombre d'arbres total	500	--
Volume grumes	156,360	m ³
Volume houppiers	41,000	m ³
Volume total	197,360	m ³
Cube moyen	313	dm ³
Circonférence moyenne	71,020	cm
Surface de coupe	31,479	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	--
Triage	Triage De Deux-Rys	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Hêtre		Chêne Sessile	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	19		-	
Total grumes 20/40	19	0,551	-	
45	84		-	
55	109		-	
Total grumes 40/60	193	17,416	-	
65	77		1	
Total grumes 60/70	77	14,168	1	0,184
75	60		1	
85	46		3	
95	24		1	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	130	48,734	5	1,949
105	17		3	
115	15		8	
Total grumes (R:90-F:100)/120	32	27,004	11	8,700
125	7		12	
135	4		8	
145	1		-	
Total grumes 120/150	12	15,974	20	21,680
Total grumes	463	123,847	37	32,513
Houppiers/Taillis	-	28,000	-	13,000

RW/931/2024/3350/11718/1

Lot 1

2 flaches de martelage de chaque côté. Site Natura 2000. Pas de coupe d'arbres >100cm entre le 1er avril et le 30 juin.

Nombre d'arbres total	109	--
Volume grumes	12,879	m ³
Volume houppiers	1,000	m ³
Volume total	13,879	m ³
Cube moyen	118	dm ³
Circonférence moyenne	51,881	cm
Surface de coupe	31,479	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	--
Triage	Triage De Deux-Rys	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Hêtre

Amélioration

Chauffage

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	1	
35	26	
Total grumes 20/40	27	0,764
45	28	
55	27	
Total grumes 40/60	55	4,760
65	14	
Total grumes 60/70	14	2,576
75	8	
85	2	
95	2	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	12	4,158
105	1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1	0,621
Total grumes	109	12,879
Houppiers/Taillis	-	1,000

RW/931/2024/3350/11718/2

Lot 2

Flache de martelage de chaque côté. Site Natura 2000. Pas de coupe d'arbres >100cm entre le 1er avril et le 30 juin.

Nombre d'arbres total	61	--
Volume grumes	12,435	m ³
Volume houppiers	1,000	m ³
Volume total	13,435	m ³
Cube moyen	204	dm ³
Circonférence moyenne	61,885	cm
Surface de coupe	31,479	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	--
Triage	Triage De Deux-Rys	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Hêtre		Chêne Sessile	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	8		-	
Total grumes 20/40	8	0,232	-	
45	13		-	
55	12		-	
Total grumes 40/60	25	2,150	-	
65	9		-	
Total grumes 60/70	9	1,656	-	
75	6		-	
85	7		-	
95	4		-	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	17	6,727	-	
115	1		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1	0,828	-	
125	-		1	
Total grumes 120/150	-		1	0,842
Total grumes	60	11,593	1	0,842
Houppiers/Taillis	-	1,000	-	

RW/931/2024/3350/11718/3

Lot 3

2 flaches de martelage de chaque côté. Site Natura 2000. Pas de coupe d'arbres >100cm entre le 1er avril et le 30 juin.

Nombre d'arbres total	63	--
Volume grumes	7,340	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	7,340	m ³
Cube moyen	117	dm ³
Circonférence moyenne	49,603	cm
Surface de coupe	31,479	ha
Contact	HACKEN Adrien, 0471887159	
Triage	Triage De Deux-Rys	
Propriétaire	Manhay Cne	
Lieu(x)-dit(s)	MOSSAIRE. - cpe 8	
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Hêtre

Amélioration

Chauffage

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	9	
35	13	
Total grumes 20/40	22	0,467
45	14	
55	11	
Total grumes 40/60	25	2,100
65	6	
Total grumes 60/70	6	1,104
75	6	
85	2	
95	1	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	9	3,048
105	1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1	0,621
Total grumes	63	7,340
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/4

Lot 4

Flache de martelage

Nombre d'arbres total	29	--
Volume grumes	8,532	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	8,532	m ³
Cube moyen	294	dm ³
Circonférence moyenne	71,897	cm
Surface de coupe	0,961	ha
Contact	LEMAIRE Sébastien, 0473/780.829	--
Triage	Triage De Chene-Al-Pierre	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	PRE ARDENNOIS. - cpe 2	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Chêne		Feuillus Divers	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	1		-	
Total grumes 20/40	1	0,029	-	
45	3		1	
55	6		1	
Total grumes 40/60	9	0,858	2	0,194
65	2		2	
Total grumes 60/70	2	0,368	2	0,350
75	2		-	
85	3		-	
95	4		-	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	9	3,812	-	
105	3		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	3	2,133	-	
125	-		1	
Total grumes 120/150	-		1	0,788
Total grumes	24	7,200	5	1,332
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/5

Lot 5

Flache de martelage

Nombre d'arbres total	229	--
Volume grumes	7,285	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	7,285	m ³
Cube moyen	32	dm ³
Circonférence moyenne	32,817	cm
Surface de coupe	2,254	ha
Contact	LEMAIRE Sébastien, 0473/780.829	--
Triage	Triage De Chene-Al-Pierre	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	TERRITECHE. - cpe 1, PRE ARDENNOIS. - cpe 2	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Aulne		Feuillus Divers	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	88		20	
35	59		20	
Total grumes 20/40	147	2,679	40	1,040
45	20		11	
55	5		3	
Total grumes 40/60	25	1,760	14	1,158
65	2		-	
Total grumes 60/70	2	0,350	-	
85	1		-	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	1	0,298	-	
Total grumes	175	5,087	54	2,198
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/6

Lot 6

Délai d'exploitation fixé au 30 avril 2025.

Nombre d'arbres total	7	--
Volume grumes	6,600	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	6,600	m ³
Cube moyen	943	dm ³
Circonférence moyenne	115,000	cm
Surface de coupe	6,000	ha
Contact	LEMAIRE Sébastien, 0473/780.829	--
Triage	Triage De Chene-Al-Pierre	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	PONT GERARD. - cpe 3	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Chêne		Feuillus Divers		Hêtre	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
65	-		-		2	
Total grumes 60/70	-		-		2	0,368
95	-		-		2	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	-		-		2	1,002
135	1		-		-	
Total grumes 120/150	1	1,240	-		-	
175	1		1		-	
Total grumes 150/180	1	2,103	1	1,887	-	
Total grumes	2	3,343	1	1,887	4	1,370
Houppiers/Taillis	-		-		-	

RW/931/2024/4350/11718/7

Lot 7

Flache de martelage

Nombre d'arbres total	74	--
Volume grumes	12,982	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	12,982	m ³
Cube moyen	175	dm ³
Circonférence moyenne	58,649	cm
Surface de coupe	0,399	ha
Contact	LEMAIRE Sébastien, 0473/780.829	--
Triage	Triage De Chene-Al-Pierre	--
Propriétaire	Manhay Cpas	--
Lieu(x)-dit(s)	Bois Maya - cpe 1	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Bouleau

Amélioration

Chauffage

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	3	
35	8	
Total grumes 20/40	11	0,341
45	15	
55	17	
Total grumes 40/60	32	3,154
65	13	
Total grumes 60/70	13	2,522
75	6	
85	8	
95	3	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	17	6,209
115	1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1	0,756
Total grumes	74	12,982
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/5410/11718/114

Lot 114

Mesurage au compas, cubage par défilement. Pas de rémanents à moins de 6m du cours d'eau. Interdiction de traverser le cours d'eau. Autorisation à demander à l'agriculteur pour passer par le champ voisin.

Nombre d'arbres total	254	--
Volume grumes	261,993	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	261,993	m ³
Cube moyen	1 031	dm ³
Circonférence moyenne	96,969	cm
Surface de coupe	0,384	ha
Contact	LEMAIRE Sébastien, 0473/780.829	--
Triage	Triage De Chene-Al-Pierre	--
Propriétaire	Vaux-Chavanne F.e.	--
Lieu(x)-dit(s)	Al Semme / Jéroufa	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamp rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Non	--

Cat.(cm)	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Sec Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal		Sitka Définitive Normal Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
45	3		10		-		2	
55	3		20		-		13	
Total grumes 40/60	6	1,056	30	5,890	-		15	3,195
65	3		3		-		16	
Total grumes 60/70	3	1,113	3	1,101	-		16	5,936
75	6		3		-		23	
85	7		2		-		11	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	13	7,937	5	2,899	-		34	19,991
95	4		2		1		13	
105	8		1		-		11	
115	9		2		1		8	
Total grumes (R:90-F:100)/120	21	22,389	5	5,113	2	1,754	32	32,365
125	8		1		-		5	
135	6		1		-		6	
145	4		1		2		5	
Total grumes 120/150	18	29,894	3	5,139	2	4,008	16	27,467
155	3		-		-		4	
165	3		2		-		-	
175	1		1		1		1	
Total grumes 150/180	7	18,458	3	9,056	1	3,062	5	13,297
185	-		1		2		-	
Total grumes 180/200	-		1	3,587	2	6,620	-	
205	-		-		1		-	
225	-		-		1		-	
Total grumes 200/250	-		-		2	9,633	-	
Total grumes	68	80,847	50	32,785	9	25,077	118	102,251
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

Sitka

Définitive

Bordure

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
55	1	
Total grumes 40/60	1	0,230
95	1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1	0,889
125	1	
135	1	
145	1	
Total grumes 120/150	3	5,164
165	1	
175	1	
Total grumes 150/180	2	6,073
195	1	
Total grumes 180/200	1	3,912
215	1	
Total grumes 200/250	1	4,765
Total grumes	9	21,033
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/400

Lot 400

Mesures prises au compas. Les arbres maqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver. N2000 : En peuplement feuillus, interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. Câbler les bois proches de la passerelle de Chlorophylle.

Nombre d'arbres total	424	–
Volume grumes	205,967	m ³
Volume houppiers	69,000	m ³
Volume total	274,967	m ³
Cube moyen	486	dm ³
Circonférence moyenne	87,193	cm
Surface de coupe	12,597	ha
Contact	SCIUS Vincent, 0479/86.42.80	–
Triage	Triage De Dochamps	–
Propriétaire	Manhay Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	HAIE DES RAIES - cpe 10	–
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

Cat.(cm)	Hêtre		Chêne		Chêne		Feuillus Divers	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	12		-		-		2	
Total grumes 20/40	12	0,456	-		-		2	0,076
45	33		3		-		6	
55	44		7		-		7	
Total grumes 40/60	77	8,217	10	1,486	-		13	1,365
65	37		8		-		16	
Total grumes 60/70	37	6,808	8	1,992	-		16	2,944
75	30		2		1		12	
85	29		5		2		10	
95	21		4		-		8	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	80	30,754	11	5,239	3	1,252	30	11,450
105	33		3		1		3	
115	19		5		-		1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	52	32,688	8	4,552	1	0,482	4	2,691
125	7		1		1		1	
135	12		2		-		1	
145	3		2		-		-	
Total grumes 120/150	22	22,955	5	4,757	1	0,879	2	1,933
155	-		1		-		-	
165	3		1		-		-	
175	3		-		-		-	
Total grumes 150/180	6	9,618	2	1,710	-		-	
195	3		-		-		-	
Total grumes 180/200	3	5,718	-		-		-	
205	4		-		-		-	
215	1		-		-		-	
225	3		-		-		-	
235	3		-		-		-	
245	2		-		-		-	
Total grumes 200/250	13	33,119	-		-		-	
255	1		-		-		-	
265	1		-		-		-	
Total grumes 250+	2	6,390	-		-		-	
Total grumes	304	156,723	44	19,736	5	2,613	67	20,459
Houppiers/Taillis	-	65,000	-	2,000	-		-	

	Erable		Charme	
	Amélioration Normal Normal		Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
135	2		1	
Total grumes 120/150	2	2,820	1	1,233
185	1		-	
Total grumes 180/200	1	2,383	-	
Total grumes	3	5,203	1	1,233
Houppiers/Taillis	-	2,000	-	

RW/931/2024/3350/11718/401

Lot 401

Nombre d'arbres total	918	--
Volume grumes	488,794	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	488,794	m ³
Cube moyen	532	dm ³
Circonférence moyenne	77,516	cm
Surface de coupe	11,921	ha
Contact	SCIUS Vincent, 0479/86.42.80	--
Triage	Triage De Dochamps	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	HAIE DES RAIES - cpe 10, Pelée Virée - cpe 10	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
35	2	
Total grumes 20/40	2	0,124
45	8	
55	76	
Total grumes 40/60	84	17,408
65	199	
Total grumes 60/70	199	65,073
75	259	
85	209	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	468	257,353
95	108	
105	40	
115	16	
Total grumes (R:90-F:100)/120	164	147,384
125	1	
Total grumes 120/150	1	1,452
Total grumes	918	488,794
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/402

Lot 402

Nombre d'arbres total	660	--
Volume grumes	151,136	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	151,136	m ³
Cube moyen	229	dm ³
Circonférence moyenne	55,621	cm
Surface de coupe	2,399	ha
Contact	SCIUS Vincent, 0479/86.42.80	--
Triage	Triage De Dochamps	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	Pelée Virée - cpe 10, Au dessus du Vi Pré - cpe 10	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat. (cm)	Douglas		Sapin Pectiné	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	-		13	
35	43		22	
Total grumes 20/40	43	2,666	35	1,619
45	151		38	
55	145		21	
Total grumes 40/60	296	46,655	59	8,423
65	103		19	
Total grumes 60/70	103	29,870	19	5,339
75	58		6	
85	19		3	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	77	36,614	9	4,008
95	9		3	
105	7		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	16	13,881	3	2,061
Total grumes	535	129,686	125	21,450
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/403

Lot 403

La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements. Les bois situés dans les cloisonnements sont à abattre préalablement. Lot à effectuer par météo favorable car zones humides, les branches devront rester dans le cloisonnements lors de l'ébranchage.

Nombre d'arbres total	720	–
Volume grumes	143,976	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	143,976	m ³
Cube moyen	200	dm ³
Circonférence moyenne	51,333	cm
Surface de coupe	2,145	ha
Contact	SCIUS Vincent, 0479/86.42.80	–
Triage	Triage De Dochamps	–
Propriétaire	Manhay Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	Les Jeunes Fanges - cpe 4	–
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

Cat. (cm)	Sitka Amélioration Normal Normal		Sitka Cloisonnement Normal Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	46		2	
35	114		17	
Total grumes 20/40	160	7,990	19	1,070
45	138		32	
55	126		44	
Total grumes 40/60	264	42,204	76	12,876
65	66		55	
Total grumes 60/70	66	21,120	55	17,600
75	29		26	
85	7		13	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	36	17,326	39	19,669
95	1		3	
105	-		1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1	0,784	4	3,337
Total grumes	527	89,424	193	54,552
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/404

Lot 404

Le vendeur garantit la mesure de la circonférence sur le trait de griffe horizontal. Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement ente lits de branches d'environ 35 m).

Nombre d'arbres total	1 703	--
Volume grumes	2 161,689	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	2 161,689	m ³
Cube moyen	1 269	dm ³
Circonférence moyenne	113,767	cm
Surface de coupe	6,130	ha
Contact	SCIUS Vincent, 0479/86.42.80	--
Triage	Triage De Dochamps	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	Sasse Brouyre - cpe 4	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Définitive

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
35	8	
Total grumes 20/40	8	0,648
45	17	
55	21	
Total grumes 40/60	38	7,284
65	32	
Total grumes 60/70	32	10,659
75	40	
85	89	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	129	76,268
95	195	
105	285	
115	368	
Total grumes (R:90-F:100)/120	848	907,820
125	272	
135	199	
145	93	
Total grumes 120/150	564	939,457
155	42	
165	21	
175	14	
Total grumes 150/180	77	194,256
185	2	
195	4	
Total grumes 180/200	6	21,392
205	1	
Total grumes 200/250	1	3,905
Total grumes	1 703	2 161,689
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/405

Lot 405

Le vendeur garantit la mesure de la circonférence sur le trait de griffe horizontal. Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement ente lits de branches d'environ 35 m).

Nombre d'arbres total	842	--
Volume grumes	1 127,369	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	1 127,369	m ³
Cube moyen	1 339	dm ³
Circonférence moyenne	114,371	cm
Surface de coupe	2,650	ha
Contact	SCIUS Vincent, 0479/86.42.80	--
Triage	Triage De Dochamps	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	BETHAUMONT - cpe 6	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat. (cm)	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
55	7		-	
Total grumes 40/60	7	1,589	-	
65	13		-	
Total grumes 60/70	13	4,511	-	
75	38		1	
85	74		2	
Total grumes 70(R:90-F:100)	112	68,022	3	1,412
95	109		1	
105	142		3	
115	144		3	
Total grumes (R:90-F:100)/120	395	433,646	7	6,428
125	96		4	
135	67		10	
145	45		14	
Total grumes 120/150	208	371,189	28	45,964
155	14		10	
165	14		8	
175	2		8	
Total grumes 150/180	30	81,898	26	62,808
185	2		5	
195	2		1	
Total grumes 180/200	4	15,602	6	19,510
205	-		1	
225	-		1	
245	-		1	
Total grumes 200/250	-		3	14,790
Total grumes	769	976,457	73	150,912
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/406

Lot 406

Le vendeur garantit la mesure de la circonférence sur le trait de griffe horizontal. Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement ente lits de branches d'environ 35 m).

Nombre d'arbres total	326	--
Volume grumes	192,663	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	192,663	m ³
Cube moyen	591	dm ³
Circonférence moyenne	82,086	cm
Surface de coupe	0,611	ha
Contact	SCIUS Vincent, 0479/86.42.80	--
Triage	Triage De Dochamps	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	Les Aisances de Fosse - cpe 9	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Définitive

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
35	10	
Total grumes 20/40	10	0,620
45	16	
55	26	
Total grumes 40/60	42	7,088
65	31	
Total grumes 60/70	31	9,393
75	59	
85	70	
Total grumes 70(R:90-F:100)	129	67,794
95	51	
105	37	
115	15	
Total grumes (R:90-F:100)/120	103	91,413
125	9	
135	1	
Total grumes 120/150	10	14,332
155	1	
Total grumes 150/180	1	2,023
Total grumes	326	192,663
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/500

Lot 500

Nombre d'arbres total	192	--
Volume grumes	60,678	m ³
Volume houppiers	9,000	m ³
Volume total	69,678	m ³
Cube moyen	316	dm ³
Circonférence moyenne	67,448	cm
Surface de coupe	1,930	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	--
Triage	Triage De Oster	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	Haie des Manants - cpe 10	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Hêtre Amélioration Chauffage Normal		Chêne Sessile Amélioration Chauffage Normal		Bouleau Amélioration Chauffage Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	6		-		-	
35	9		-		15	
Total grumes 20/40	15	0,528	-		15	0,915
45	15		1		9	
55	15		3		8	
Total grumes 40/60	30	3,525	4	0,561	17	2,348
65	10		11		9	
Total grumes 60/70	10	2,290	11	2,739	9	2,412
75	10		14		2	
85	7		12		3	
95	5		5		-	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	22	8,989	31	12,960	5	2,343
105	5		5		-	
115	6		-		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	11	9,073	5	3,785	-	
125	4		-		-	
135	1		-		-	
145	1		-		-	
Total grumes 120/150	6	6,533	-		-	
165	1		-		-	
Total grumes 150/180	1	1,677	-		-	
Total grumes	95	32,615	51	20,045	46	8,018
Houppiers/Taillis	-	8,000	-	1,000	-	

RW/931/2024/3350/11718/501

Lot 501

La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (écartement entre cloisonnements de 18 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements). En cas d'abattage mécanique, les pieds seront redressés préalablement.

Nombre d'arbres total	1 424	–
Volume grumes	263,168	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	263,168	m ³
Cube moyen	185	dm ³
Circonférence moyenne	51,355	cm
Surface de coupe	5,400	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	–
Triage	Triage De Oster	–
Propriétaire	Manhay Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	Jeunes Haies - cpe 4	–
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

	Epicéa Amélioration Normal Normal		Douglas Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	53		5	
35	261		41	
Total grumes 20/40	314	16,149	46	2,457
45	309		60	
55	268		65	
Total grumes 40/60	577	87,527	125	19,010
65	143		51	
Total grumes 60/70	143	41,613	51	14,535
75	48		46	
85	23		30	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	71	32,445	76	34,618
95	6		13	
105	-		1	
115	-		1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	6	3,972	15	10,842
Total grumes	1 111	181,706	313	81,462
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/502

Lot 502

En cas d'abattage mécanique, les pieds seront redressés préalablement.

Nombre d'arbres total	1 080	--
Volume grumes	714,799	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	714,799	m ³
Cube moyen	662	dm ³
Circonférence moyenne	86,278	cm
Surface de coupe	18,590	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	--
Triage	Triage De Oster	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	Jeunes Haies - cpe 10	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
55	28	
Total grumes 40/60	28	6,188
65	104	
Total grumes 60/70	104	34,008
75	230	
85	302	
Total grumes 70(R:90-F:100)	532	295,298
95	247	
105	120	
115	30	
Total grumes (R:90-F:100)/120	397	350,759
125	14	
135	3	
145	2	
Total grumes 120/150	19	28,546
Total grumes	1 080	714,799
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/503

Lot 503

La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements (écartement entre cloisonnements de 18 m et l'ébranchage sera réalisé sur ces cloisonnements). En cas d'abattage mécanique, les pieds seront redressés préalablement.

Nombre d'arbres total	1 291	–
Volume grumes	365,874	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	365,874	m ³
Cube moyen	283	dm ³
Circonférence moyenne	59,864	cm
Surface de coupe	6,557	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	–
Triage	Triage De Oster	–
Propriétaire	Manhay Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	DESSOUS GOTAPIRA/SUR LA FANGE - cpe 4	–
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
35	60	
Total grumes 20/40	60	3,720
45	268	
55	366	
Total grumes 40/60	634	112,288
65	319	
Total grumes 60/70	319	102,080
75	184	
85	65	
Total grumes 70(R:90-F:100)	249	122,656
95	16	
105	8	
115	5	
Total grumes (R:90-F:100)/120	29	25,130
Total grumes	1 291	365,874
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/504

Lot 504

En raison de : sol fangeux, le débusquage se fera exclusivement au cheval et l'exploitation mécanisée est interdite

Nombre d'arbres total	548	--
Volume grumes	53,271	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	53,271	m ³
Cube moyen	97	dm ³
Circonférence moyenne	40,000	cm
Surface de coupe	1,600	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	--
Triage	Triage De Oster	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	DESSUS LE GOTAPIRA. - cpe 4	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	126	
35	176	
Total grumes 20/40	302	13,056
45	141	
55	69	
Total grumes 40/60	210	28,554
65	25	
Total grumes 60/70	25	7,000
75	10	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	10	3,960
95	1	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1	0,701
Total grumes	548	53,271
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/505

Lot 505

Débardage au cheval obligatoire vers les cloisonnements distant de 35 mètres.

Nombre d'arbres total	2 063	--
Volume grumes	178,669	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	178,669	m ³
Cube moyen	87	dm ³
Circonférence moyenne	40,124	cm
Surface de coupe	10,720	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	--
Triage	Triage De Oster	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	LE CHAT 81/3. - cpe 7	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Cloisonnement Normal Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	340		47	
35	550		106	
Total grumes 20/40	890	36,840	153	6,711
45	479		212	
55	156		100	
Total grumes 40/60	635	74,721	312	38,488
65	38		17	
Total grumes 60/70	38	10,070	17	4,505
75	12		2	
85	3		1	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	15	6,066	3	1,268
Total grumes	1 578	127,697	485	50,972
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/506

Lot 506

Pas de prolongation possible. Les mélèzes se situent sur un excédent de voirie le long de la N807

Nombre d'arbres total	98	--
Volume grumes	31,736	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	31,736	m ³
Cube moyen	324	dm ³
Circonférence moyenne	62,143	cm
Surface de coupe	0,487	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	--
Triage	Triage De Oster	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	CHAMONT. - cpe 10	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Douglas Amélioration Normal Normal		Mélèze Sécurité Normal Normal		Mélèze Sécurité Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	10		-		-	
Total grumes 20/40	10	0,600	-		-	
45	17		-		-	
55	29		-		-	
Total grumes 40/60	46	8,101	-		-	
65	18		-		-	
Total grumes 60/70	18	5,616	-		-	
75	14		-		-	
85	3		-		-	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	17	7,938	-		-	
95	1		-		-	
115	-		1		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1	0,769	1	1,042	-	
125	-		1		-	
135	-		-		1	
145	-		3		-	
Total grumes 120/150	-		4	6,234	1	1,436
Total grumes	92	23,024	5	7,276	1	1,436
Houppiers/Taillis	-		-		-	

RW/931/2024/3350/11718/600

Lot 600

Le vendeur garantit la mesure de la circonférence sur le trait de griffe horizontal. Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branches d'environ 35 m). Largeur des cloisonnements ou lits de branches de 4 m maximum). La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements. Clôture du Domaine Militaire à préserver.

Nombre d'arbres total	1 955	--
Volume grumes	2 251,111	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	2 251,111	m ³
Cube moyen	1 151	dm ³
Circonférence moyenne	110,862	cm
Surface de coupe	5,167	ha
Contact	DUFAYS Edwin, 0477/99 78 45	--
Triage	Triage D'odeigne	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	AU LAID BOIS - cpe 4	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal		Mélèze d'Europe Définitive Normal Normal		Mélèze d'Europe Définitive Bordure Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
65	12		-		-		-	
Total grumes 60/70	12	3,840	-		-		-	
75	53		13		-		-	
85	162		30		-		-	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	215	124,119	43	22,513	-		-	
95	320		27		-		-	
105	362		36		2		1	
115	318		30		3		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	1 000	1 018,504	93	88,443	5	5,577	1	0,963
125	258		22		1		1	
135	116		16		7		-	
145	66		20		2		1	
Total grumes 120/150	440	695,346	58	91,586	10	16,750	2	3,243
155	26		12		1		2	
165	9		13		-		1	
175	3		3		-		-	
Total grumes 150/180	38	88,577	28	64,091	1	2,175	3	6,681
185	-		3		-		1	
195	-		2		-		-	
Total grumes 180/200	-		5	15,662	-		1	3,041
Total grumes	1 705	1 930,386	227	282,295	16	24,502	7	13,928
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

RW/931/2024/3350/11718/601

Lot 601

Interdiction temporaire d'exploitation : protection du 31 mars au 01 octobre (exploitation = abattage, ébranchage mécanisé, débardage...) La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements.

Nombre d'arbres total	1 083	--
Volume grumes	936,196	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	936,196	m ³
Cube moyen	864	dm ³
Circonférence moyenne	96,154	cm
Surface de coupe	14,160	ha
Contact	DUFAYS Edwin, 0477/99 78 45	--
Triage	Triage D'odeigne	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	BELLE HAIE - cpe 10	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
65	23	
Total grumes 60/70	23	7,705
75	95	
85	235	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	330	199,620
95	322	
105	258	
115	108	
Total grumes (R:90-F:100)/120	688	663,556
125	28	
135	10	
145	3	
Total grumes 120/150	41	63,100
155	1	
Total grumes 150/180	1	2,215
Total grumes	1 083	936,196
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/602

Lot 602

Interdiction temporaire d'exploitation : protection du 31 mars au 01 octobre (exploitation = abattage, ébranchage mécanisé, débardage...) La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements.

Nombre d'arbres total	148	--
Volume grumes	206,345	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	206,345	m ³
Cube moyen	1 394	dm ³
Circonférence moyenne	122,162	cm
Surface de coupe	3,480	ha
Contact	DUFAYS Edwin, 0477/99 78 45	--
Triage	Triage D'odeigne	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	BELLE HAIE - cpe 10	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Cat.(cm)	Mélèze d'Europe		Mélèze d'Europe	
	Amélioration Normal Normal		Amélioration Bordure Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
95	5		-	
105	27		-	
115	36		-	
Total grumes (R:90-F:100)/120	68	75,734	-	
125	39		-	
135	26		-	
145	7		3	
Total grumes 120/150	72	113,733	3	5,475
155	1		2	
165	2		-	
Total grumes 150/180	3	7,225	2	4,178
Total grumes	143	196,692	5	9,653
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/603

Lot 603

Interdiction temporaire d'exploitation : protection du 31 mars au 01 octobre (exploitation = abattage, ébranchage mécanisé, débardage...) La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur cloisonnements. En raison de : 405 bois en peuplement non cloisonnés car en pente, à ébrancher à la main et à sortir au cheval. Le débusquage se fera exclusivement au cheval. En raison de ; racines apparentes, coupes-feux porteurs les machines de + de 16 T sont interdites.

Nombre d'arbres total	1 775	–
Volume grumes	456,111	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	456,111	m ³
Cube moyen	257	dm ³
Circonférence moyenne	57,710	cm
Surface de coupe	10,147	ha
Contact	DUFAYS Edwin, 0477/99 78 45	–
Triage	Triage D'odeigne	–
Propriétaire	Manhay Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	BELLE HAIE - cpe 10	–
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	6	
35	128	
Total grumes 20/40	134	7,958
45	373	
55	529	
Total grumes 40/60	902	156,412
65	436	
Total grumes 60/70	436	142,120
75	235	
85	52	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	287	137,056
95	14	
105	2	
Total grumes (R:90-F:100)/120	16	12,565
Total grumes	1 775	456,111
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/3350/11718/604

Lot 604

Le vendeur garantit la mesure de la circonférence sur le trait de griffe horizontal. Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branches d'environ 35 m). Largeur des cloisonnements ou lits de branches de 4 m maximum).

Nombre d'arbres total	1 296	–
Volume grumes	1 475,603	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	1 475,603	m ³
Cube moyen	1 139	dm ³
Circonférence moyenne	108,326	cm
Surface de coupe	2,140	ha
Contact	DUFAYS Edwin, 0477/99 78 45	–
Triage	Triage D'odeigne	–
Propriétaire	Manhay Cne	–
Lieu(x)-dit(s)	ARCHENEUX - cpe 4	–
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	–
TVA	2 %	–
Certification PEFC	Oui	–

Cat. (cm)	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
55	30		-	
Total grumes 40/60	30	6,078	-	
65	84		9	
Total grumes 60/70	84	26,964	9	2,754
75	91		16	
85	115		15	
Total grumes 70(R:90-F:100)	206	114,023	31	15,670
95	166		21	
105	154		13	
115	147		18	
Total grumes (R:90-F:100)/120	467	467,819	52	48,120
125	107		16	
135	89		20	
145	54		24	
Total grumes 120/150	250	417,290	60	98,862
155	26		18	
165	13		14	
175	8		7	
Total grumes 150/180	47	114,613	39	92,109
185	6		5	
195	3		3	
Total grumes 180/200	9	29,619	8	25,671
205	-		2	
215	1		1	
Total grumes 200/250	1	4,352	3	11,659
Total grumes	1 094	1 180,758	202	294,845
Houppiers/Taillis	-		-	

RW/931/2024/3350/11718/605

Lot 605

Pour la coupe définitive, exploitation sur lits de branches uniquement (écartement entre lits de branches d'environ 35 m).

Nombre d'arbres total	324	--
Volume grumes	179,159	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	179,159	m ³
Cube moyen	553	dm ³
Circonférence moyenne	77,099	cm
Surface de coupe	5,046	ha
Contact	DUFAYS Edwin, 0477/99 78 45	--
Triage	Triage D'odeigne	--
Propriétaire	Manhay Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	A DESEU LE TRAWÉ HESSE - cpe 11	--
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

Epicéa

Définitive

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
45	22	
55	46	
Total grumes 40/60	68	12,800
65	53	
Total grumes 60/70	53	17,914
75	63	
85	62	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	125	70,673
95	40	
105	25	
115	7	
Total grumes (R:90-F:100)/120	72	68,234
125	2	
135	4	
Total grumes 120/150	6	9,538
Total grumes	324	179,159
Houppiers/Taillis	-	

RW/931/2024/5410/11718/510

Lot 510

Nombre d'arbres total	402	--
Volume grumes	44,057	m ³
Volume houppiers	0,000	m ³
Volume total	44,057	m ³
Cube moyen	110	dm ³
Circonférence moyenne	40,846	cm
Surface de coupe	0,596	ha
Contact	CORNET Roger, 0479/76.07.85	
Triage	Triage De Oster	
Propriétaire	Vaux-Chavanne F.e.	
Lieu(x)-dit(s)	FANGE DE MANHAY - cpe 1	
Vente	Vente communale de Manhay Mercredi 16 octobre 2024 à 15:30 Salle de la brasserie du Parc chlorophylle à Dochamps rue des Chasseurs Ardennais 60 6960 MANHAY	
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Non	--

Epicéa

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	80	
35	122	
Total grumes 20/40	202	9,320
45	114	
55	60	
Total grumes 40/60	174	26,220
65	23	
Total grumes 60/70	23	7,176
75	3	
Total grumes 70/(R:90-F:100)	3	1,341
Total grumes	402	44,057
Houppiers/Taillis	-	