Département de la Nature et des Forêts
Cantonnement d'Habay-La-Neuve

https://wallowood.be/build/assets/spw-DLmxwBzv.svg

Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00

Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez

Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E

Vente publique par soumission

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Anlier Chenel Rulles Foret Dom, Foret Domaniale De Mellier, Sainlez F.e.

> Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le mercredi 29 janvier.

Volume total des arbres mis en vente

Répartis sur 9 lots

3 574,507 m³ de résineux	1 919,697 m³ de feuillus	752,000 m³ de houppiers

Propriétés

Lots 1 à 7	Anlier Chenel Rulles Foret Dom
Lots 3 à 9	Foret Domaniale De Mellier
Lot 4	Sainlez F.e.

Pour toutes informations complémentaires, veuillez vous adresser au service gestionnaire :
Rue de l'Hôtel de Ville, 8, 6720 HABAY-LA-NEUVE
063/60.80.34 · cantonnement.nature.forets.habay@spw.wallonie.be

RW/912/2025/1009/13124/1

Lot 1

Mesure au compas forestier. Cubage ; hauteur dominante. Lot de bois ABATTUS et DEBARDES en bord de route.
Coordonnées GPS: X: 246458 Y: 55333

Nombre d'arbres total	222	--
Volume grumes	150,196	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	150,196	m³
Cube moyen	677	dm³
Circonférence moyenne	88,288	cm
Surface de coupe	3,487	ha
Contact	MAYERUS Yves, 0477/78.11.47	--
Triage	Triage De Martelange	--
Propriétaire	Anlier Chenel Rulles Foret Dom	--
Lieu(x)-dit(s)	HAUT DE FAUVILLERS NORD - cpe 5	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	6 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Bordure Normal		**Epicéa** Amélioration Sec Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
55	5		1		1	
		1,130		0,219		0,226
65	26		2		4	
		8,632		0,646		1,328
75	29		7		3	
85	35		8		5	
		34,253		7,764		4,371
95	36		6		1	
105	18		3		4	
115	15		-		-	
		61,143		7,149		4,504
125	4		-		2	
135	4		3		-	
		11,604		4,551		2,676
Total grumes	**172**	**116,762**	**30**	**20,329**	**20**	**13,105**
Houppiers/Taillis	-		-		-	

RW/912/2025/1009/13124/2

Lot 2

Mesure au compas forestier. Cubage hauteur dominante. La vidange des produits s?effectue exclusivement par les cloisonnements d?exploitation et chemins desservant la coupe. Le passage des drains se fera sur lit de billons Le débusquage des produits situées à l?intérieur du peuplement se fait à l?aide d?un câble ou d?un bras articulé, ou tout autre pratique de nature à réduire encore les dommages au peuplement (câble-mât, traction animale, etc). Les charges sont adaptées en permanence à la portance du terrain. Le traînage des grumes peut être pratiqué sous réserve que la traîne ne dépasse pas la largeur du véhicule tracteur et que les grumes soient soulevées au maximum. Le dépôt des rémanents se fait sur la largeur des cloisonnements d?exploitation, les branches principales étant déposées perpendiculairement à l?axe des cloisonnements d?exploitation et ce au fur et à mesure de l?avancement. Les engins d ?exploitation auront une pression au sol la plus faible possible. L?utilisation de moyens réduisant la pression au sol par les engins est recommandé (pneus basse pression, tracks etc). Exploitation interdite par temps trop humide (fortes précipitations ou pluie continue sur plusieurs heures). Suite à la planification de divers travaux forestiers sur les parcelles concernées, le délai d?exploitation fixé au 15 juin 2025 est à respecter impérativement. La visite du lot avant la vente est recommandée.

Nombre d'arbres total	2 708	--
Volume grumes	3 074,533	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	3 074,533	m³
Cube moyen	1 135	dm³
Circonférence moyenne	97,286	cm
Surface de coupe	8,512	ha
Contact	ROSAR Laurent, 0477/97 13 47	--
Triage	Triage D'habay-La-Vieille	--
Propriétaire	Anlier Chenel Rulles Foret Dom	--
Lieu(x)-dit(s)	FANGE DES BEUTIERS - cpe 8	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	6 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Définitive Normal Normal		**Epicéa** Définitive Bordure Normal		**Epicéa** Sanitaire Scolyté Sec Rx Normal		**Epicéa** Chablis Déraciné Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	6		-		-		-	
		0,498						
45	103		-		-		-	
55	291		-		-		-	
		94,589						
65	355		-		-		-	
		139,280						
75	312		-		1		-	
85	217		2		1		-	
		324,233		1,554		1,370		
95	188		1		1		-	
105	205		5		4		-	
115	222		7		6		1	
		746,939		17,265		14,593		1,461
125	243		8		10		1	
135	175		8		3		-	
145	122		15		2		-	
		1 059,649		65,050		28,057		1,732
155	85		8		-		-	
165	39		15		1		-	
175	15		9		-		-	
		394,924		97,025		3,016		
185	7		6		-		-	
195	4		2		-		-	
		43,112		30,986				
205	1		1		-		-	
		4,600		4,600				
Total grumes	**2 590**	**2 807,824**	**87**	**216,480**	**29**	**47,036**	**2**	**3,193**
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

RW/912/2025/1009/13124/5

Lot 5

Mesure au compas forestier. Cubage : hauteur recoupe et défilement. Lot de bois ABATTUS et DEBARDES en bord de route. Grumes recoupe marchande. Les houppiers ont été découpés en 2 m et empilés bord de route. Délais de vidange au 15 août 2025. Coordonnées gps : Degrés Décimaux (DD) longitude : 5,66248° Latitude : 49,77735° Degrés Minutes Secondes (DMS) Longitude : 5°39'44,921" Latitude : 49°46'38,470"

Nombre d'arbres total	118	--
Volume grumes	146,051	m³
Volume houppiers	93,000	m³
Volume total	239,051	m³
Cube moyen	1 238	dm³
Circonférence moyenne	135,763	cm
Surface de coupe	60,905	ha
Contact	DOUCET David, 0477/85 66 21	--
Triage	Triage D'anlier	--
Propriétaire	Anlier Chenel Rulles Foret Dom	--
Lieu(x)-dit(s)	CROIX DU CANARD - cpe 10	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	6 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Hêtre Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)
65	2	
		0,358
75	6	
85	5	
95	5	
		5,170
105	16	
115	11	
		16,595
125	13	
135	13	
145	8	
		37,248
155	6	
165	11	
175	6	
		41,383
185	3	
195	5	
		21,196
205	2	
215	3	
225	3	
		24,101
Total grumes	**118**	**146,051**
Houppiers/Taillis	-	**93,000**

RW/912/2025/1009/13124/6

Lot 6

Mesure au compas forestier. Cubage : hauteur recoupe et défilement.Surface approximative : 12 ha Un abattage directionnel doit être pratiqué et doit intégrer le sens de la vidange et les cloisonnements pour que les houppiers, en tombant,créent un minimum de dommages pour les arbres à conserver ou les zones de semis naturels.Le cloisonnement (voie de vidange d?une largeur de 4 m)t est matérialisé sur le terrain par des marquages en couleur sur les arbres. Les arbres marqués (parois du cloisonnement) doivent rester jusqu?à la fin de l?exploitation (ou au minimum laisser la tige recoupée à 1.5 m de hauteur).La vidange des produits s?effectue exclusivement par les cloisonnements d ?exploitation et chemins desservant la coupe.Le débusquage des produits situées à l?intérieur du peuplement se fait à l ?aide d?un câble ou d?un bras articulé, ou tout autre pratique de nature à réduire encore les dommages au peuplement (câble-mât, traction animale,) Les charges sont adaptées en permanence à la portance du terrain. Le traînage des grumes peut être pratiqué sous réserve que la traîne ne dépasse pas la largeur du véhicule tracteur et que les grumes soient soulevées au maximum.Le dépôt des rémanents se fait sur la largeur des cloisonnements d?exploitation, les branches principales étant déposées perpendiculairement à l?axe des cloisonnements d?exploitation et ce au fur et à mesure de l?avancement. Les engins d?exploitation auront une pression au sol la plus faible possible. L?utilisation de moyens réduisant la pression au sol par les engins est recommandé (pneus basse pression, tracks etc).Exploitation interdite par temps trop humide (fortes précipitations ou pluie continue sur plusieurs heures).Suite à la planification de divers travaux forestiers sur les parcelles concernées, le délai d?exploitation fixé au 15 septembre 2025 est à respecter impérativement. La visite du lot avant la vente est recommandée

Nombre d'arbres total	9 664	--
Volume grumes	765,125	m³
Volume houppiers	221,000	m³
Volume total	986,125	m³
Cube moyen	79	dm³
Circonférence moyenne	40,182	cm
Surface de coupe	85,446	ha
Contact	ROSAR Laurent, 0477/97 13 47	--
Triage	Triage D'habay-La-Vieille	--
Propriétaire	Anlier Chenel Rulles Foret Dom	--
Lieu(x)-dit(s)	FANGE DE GREDRU - cpe 4	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	6 %	--

Certification PEFC		Oui	--

	Hêtre Amélioration Normal Normal		**Epicéa** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	3 240		-	
35	2 833		-	
		153,421		
45	1 724		-	
55	917		-	
		206,034		
65	457		-	
		81,803		
75	203		-	
85	92		1	
95	36		-	
		97,846		0,671
95	-		2	
105	33		3	
115	15		-	
		29,058		4,836
125	1		1	
135	7		-	
145	20		-	
		30,605		1,496
155	20		-	
165	11		-	
175	9		-	
		59,772		
185	19		-	
195	8		-	
		62,494		
205	7		-	
215	3		-	
225	1		-	
235	1		-	
		37,089		
Total grumes	**9 657**	**758,122**	**7**	**7,003**
Houppiers/Taillis	-	**221,000**	-	

RW/912/2025/1009/13124/7

Lot 7

Mesure au compas forestier. Cubage : hauteur recoupe et défilement.Surface approximative : 8,5 ha Un abattage directionnel doit être pratiqué et doit intégrer le sens de la vidange et les cloisonnements pour que les houppiers, en tombant,créent un minimum de dommages pour les arbres à conserver ou les zones de semis naturels.Le cloisonnement (voie de vidange d?une largeur de 4 m)t est matérialisé sur le terrain par des marquages en couleur sur les arbres. Les arbres marqués (parois du cloisonnement) doivent rester jusqu?à la fin de l?exploitation (ou au minimum laisser la tige recoupée à 1.5 m de hauteur).La vidange des produits s?effectue exclusivement par les cloisonnements d ?exploitation et chemins desservant la coupe.Le débusquage des produits situées à l?intérieur du peuplement se fait à l ?aide d?un câble ou d?un bras articulé, ou tout autre pratique de nature à réduire encore les dommages au peuplement (câble-mât, traction animale,) Les charges sont adaptées en permanence à la portance du terrain. Le traînage des grumes peut être pratiqué sous réserve que la traîne ne dépasse pas la largeur du véhicule tracteur et que les grumes soient soulevées au maximum.Le dépôt des rémanents se fait sur la largeur des cloisonnements d?exploitation, les branches principales étant déposées perpendiculairement à l?axe des cloisonnements d?exploitation et ce au fur et à mesure de l?avancement. Les engins d?exploitation auront une pression au sol la plus faible possible. L?utilisation de moyens réduisant la pression au sol par les engins est recommandé (pneus basse pression, tracks etc).Exploitation interdite par temps trop humide (fortes précipitations ou pluie continue sur plusieurs heures).Suite à la planification de divers travaux forestiers sur les parcelles concernées, le délai d?exploitation fixé au 15 septembre 2025 est à respecter impérativement. La visite du lot avant la vente est recommandée

Nombre d'arbres total	3 422	--
Volume grumes	670,718	m³
Volume houppiers	278,000	m³
Volume total	948,718	m³
Cube moyen	196	dm³
Circonférence moyenne	56,613	cm
Surface de coupe	61,456	ha
Contact	DOUCET David, 0477/85 66 21	--
Triage	Triage D'anlier	--
Propriétaire	Anlier Chenel Rulles Foret Dom	--
Lieu(x)-dit(s)	HUTTE LIACHAMP - cpe 6	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	6 %	--

Certification PEFC		Oui	--

	Hêtre Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	639	
35	611	
		32,192
45	525	
55	440	
		80,425
65	322	
		57,638
75	238	
85	174	
95	149	
		185,423
105	100	
115	86	
		117,896
125	34	
135	36	
145	20	
		100,446
155	14	
165	12	
175	5	
		49,397
185	8	
195	1	
		21,376
205	3	
215	3	
225	1	
235	1	
		25,925
Total grumes	**3 422**	**670,718**
Houppiers/Taillis	-	**278,000**

RW/912/2025/1160/13124/3

Lot 3

Mesure au compas forestier. Cubage : hauteur dominante. Les bois seront abattus et débardés bord de route. Coordonnées GPS: X: 236956 Y: 58743 Les bois seront disponibles à partir du 1/03/2025 Délai de vidange fixé au 30/06/2025

Nombre d'arbres total	1 271	--
Volume grumes	225,771	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	225,771	m³
Cube moyen	178	dm³
Circonférence moyenne	48,965	cm
Surface de coupe	4,277	ha
Contact	RENAULD Didier, 0478 62 00 45	--
Triage	Triage De Wittimont	--
Propriétaire	Foret Domaniale De Mellier	--
Lieu(x)-dit(s)	BOIS DU CHENE - cpe 10	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	6 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Définitive Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)
25	197	
35	271	
		19,609
45	264	
55	208	
		73,128
65	163	
		47,759
75	89	
85	42	
		58,085
95	26	
105	7	
115	4	
		27,190
Total grumes	**1 271**	**225,771**
Houppiers/Taillis	-	

RW/912/2025/1160/13124/8

Lot 8

Mesure au compas forestier. Cubage : hauteur recoupe et défilement. Une notification doit OBLIGATOIREMENT être envoyée à FLUXYS (https://klim-cicc.be) avant le début de l?exploitation. La traversée de la ligne de gaz se fait exclusivement sur les passages renforcés.

Nombre d'arbres total	1 309	--
Volume grumes	239,127	m³
Volume houppiers	111,000	m³
Volume total	350,127	m³
Cube moyen	183	dm³
Circonférence moyenne	52,701	cm
Surface de coupe	28,526	ha
Contact	KNOTT Julien, 0471/751501	--
Triage	Triage De Mellier	--
Propriétaire	Foret Domaniale De Mellier	--
Lieu(x)-dit(s)	COURTELLE - cpe 9	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	6 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Hêtre Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)
25	371	
35	257	
		15,074
45	171	
55	133	
		25,061
65	104	
		18,616
75	67	
85	45	
95	41	
		50,360
105	27	
115	23	
		31,670
125	13	
135	14	
145	11	
		37,639
155	9	
165	2	
175	9	
		31,050
185	6	
195	4	
		23,596
205	1	
215	1	
		6,061
Total grumes	**1 309**	**239,127**
Houppiers/Taillis	-	**111,000**

RW/912/2025/1160/13124/9

Lot 9

Mesure au compas forestier. Cubage : hauteur recoupe et défilement. Une notification doit OBLIGATOIREMENT être envoyée à FLUXYS (https://klim-cicc.be) avant le début de l?exploitation. La traversée de la ligne de gaz se fait exclusivement sur les passages renforcés. La sortie des bois se fait de part et d?autre de la parcelle clôturée. Un passage par le milieu de la parcelle clôturée est également autorisé en utilisant les barrières existantes et en veillant à ce qu?un fil électrique soit bien mis en place pour éviter la sortie du bétail.

Nombre d'arbres total	693	--
Volume grumes	101,996	m³
Volume houppiers	49,000	m³
Volume total	150,996	m³
Cube moyen	147	dm³
Circonférence moyenne	46,126	cm
Surface de coupe	24,753	ha
Contact	KNOTT Julien, 0471/751501	--
Triage	Triage De Mellier	--
Propriétaire	Foret Domaniale De Mellier	--
Lieu(x)-dit(s)	COTE DES FORGES - cpe 3	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	6 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Hêtre Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)
25	234	
35	173	
		9,911
45	105	
55	67	
		13,775
65	30	
		5,370
75	15	
85	24	
95	8	
		15,726
105	3	
115	7	
		6,790
125	2	
145	2	
		3,998
155	4	
165	4	
175	6	
		22,410
185	3	
195	3	
		14,418
205	1	
215	1	
225	1	
		9,598
Total grumes	**693**	**101,996**
Houppiers/Taillis	-	**49,000**

RW/912/2025/5391/13124/4

Lot 4

Mesure au mètre ruban. Cubage : hauteur dominante.

Nombre d'arbres total	159	--
Volume grumes	120,687	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	120,687	m³
Cube moyen	759	dm³
Circonférence moyenne	91,981	cm
Surface de coupe	0,216	ha
Contact	HOLS James, 0471/065993	--
Triage	Triage De Fauvillers	--
Propriétaire	Sainlez F.e.	--
Lieu(x)-dit(s)	Rau d'entre les Bois - cpe 1	--
Vente	Vente domaniale FDI Anlier, FD Mellier, FE de Sainlez Mercredi 15 janvier 2025 à 10:00 Chalet de la Hourette coordonnées gps: 49,787235 N et 5,688728 E	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Non	--

	Epicéa Définitive Bordure Normal		**Epicéa** Définitive Scolyté Rx Bordure Normal		**Epicéa** Définitive Normal Normal		**Epicéa** Définitive Scolyté Sec Rx Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
45	2		3		5		1	
55	5		10		4		-	
		1,318		2,507		1,695		0,147
65	3		-		6		3	
		0,939				2,112		1,056
75	4		5		1		-	
85	5		5		-		1	
		4,540		4,970		0,484		0,635
95	4		6		1		-	
105	9		5		1		1	
115	2		4		-		-	
		12,915		12,947		1,795		0,991
125	9		2		-		-	
135	6		2		-		-	
145	5		2		-		-	
		28,646		8,854				
155	3		4		-		-	
165	1		1		-		-	
175	1		2		-		-	
		10,437		14,821				
195	1		-		-		-	
		3,014						
Total grumes	**60**	**61,809**	**51**	**44,099**	**18**	**6,086**	**6**	**2,829**
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Hêtre Amélioration Normal Normal		**Pin Sylvestre** Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m^3)	Nbre	Vol.(m^3)
35	1		-	
		0,037		
45	5		-	
55	4		1	
		0,745		0,203
65	4		-	
		0,716		
75	2		1	
85	2		-	
95	1		-	
		1,639		0,392
95	-		1	
105	1		-	
115	-		1	
		0,546		1,586
Total grumes	**20**	**3,683**	**4**	**2,181**
Houppiers/Taillis	**-**		**-**	