

Mercredi 27 avril 2022 à 10:00

# Vente de bois marchands de la commune de Theux

Salle communale de La Reid, route du Maquisard

## Vente publique par soumission

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Theux Cne




Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le Wednesday 11 May.

# Volume total des arbres mis en vente

Répartis sur 4 lots

2 224,719 m<sup>3</sup> de résineux

## Propriétés

Lots 1 à 4	Theux Cne 
------------	---

Pour toutes informations complémentaires, veuillez vous adresser au service gestionnaire :

Ferme de Malchamps, rue Sauvenière 201, 4900 SPA

087/29.90.80 · [cantonement.nature.foretspw@spw.wallonie.be](mailto:cantonement.nature.foretspw@spw.wallonie.be)

RW/813/2022/3506/7041/1

# Lot 1

Aucun délai de prorogation de l'exploitation du lot ne sera accordé pour raison sylvicole. S'agissant d'une mise à blanc et afin de préserver les sols, les engins d'exploitation circuleront uniquement sur des tapis de branches rectilignes de maximum 5m de large et distancés de minimum 35m d'axe en axe (art 38 de Cdc). Dans les plantations et aux endroits des recrus et semis à protéger, les houppiers devront être façonnés au fur et à mesure. Les zones de recrus et semis à protéger seront délimités par l'agent des forêts lors des visites préalables sur le terrain (art 38 du Cdc).

<b>Nombre d'arbres total</b>	950	--
<b>Volume grumes</b>	1 442,232	m <sup>3</sup>
<b>Volume houppiers</b>	0,000	m <sup>3</sup>
<b>Volume total</b>	1 442,232	m <sup>3</sup>
<b>Cube moyen</b>	1 518	dm <sup>3</sup>
<b>Circonférence moyenne</b>	123,126	cm
<b>Surface de coupe</b>	14,802	ha
<b>Contact</b>	GONAY Serge, <a href="tel:0477781258">0477 78 12 58</a>	--
<b>Triage</b>	Triage De La Porallee	--
<b>Propriétaire</b>	Theux Cne	--
<b>Lieu(x)-dit(s)</b>	VERT BUISSON.	--
<b>Vente</b>	<a href="#">Vente de bois marchands de la commune de Theux</a> Mercredi 27 avril 2022 à 10:00 <a href="#">Salle communale de La Reid, route du Maquisard</a>	--
<b>TVA</b>	2 %	--
<b>Certification PEFC</b>	Oui	--

Cat.(cm)	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal		Sapin Pectiné Définitive Normal Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
75	7		-		-	
85	28		2		-	
<b>Total grumes 70/(R:90-F:100)</b>	35	22,553	2	1,252	-	
95	78		5		-	
105	139		12		1	
115	167		24		-	
<b>Total grumes (R:90-F:100)/120</b>	384	452,415	41	46,027	1	1,179
125	157		16		-	
135	100		24		2	
145	69		16		-	
<b>Total grumes 120/150</b>	326	548,684	56	89,128	2	3,916
155	28		17		2	
165	12		11		-	
175	7		10		1	
<b>Total grumes 150/180</b>	47	123,063	38	90,967	3	8,589
185	5		5		1	
195	-		1		-	
<b>Total grumes 180/200</b>	5	17,350	6	18,755	1	3,830
205	-		2		-	
<b>Total grumes 200/250</b>	-		2	7,538	-	
255	-		-		1	
<b>Total grumes 250+</b>	-		-		1	6,986
<b>Total grumes</b>	<b>797</b>	<b>1 164,065</b>	<b>145</b>	<b>253,667</b>	<b>8</b>	<b>24,500</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-		-	

RW/813/2022/3506/7041/2

## Lot 2

Vu la présence de nombreux chablis et bois cassés, le délai d'exploitation (vidange comprise) est fixé à 30 jours à dater du permis d'exploiter, sans possibilité de prorogation. Rappel de l'article 35 du CGC : "quelle que soit la méthode d'abattage utilisée, les souches sont ravalées à ras de terre".

<b>Nombre d'arbres total</b>	902	--
<b>Volume grumes</b>	416,387	m <sup>3</sup>
<b>Volume houppiers</b>	0,000	m <sup>3</sup>
<b>Volume total</b>	416,387	m <sup>3</sup>
<b>Cube moyen</b>	462	dm <sup>3</sup>
<b>Circonférence moyenne</b>	74,579	cm
<b>Surface de coupe</b>	2,103	ha
<b>Contact</b>	GONAY Serge, <a href="tel:0477781258">0477 78 12 58</a>	--
<b>Triage</b>	Triage De La Porallee	--
<b>Propriétaire</b>	Theux Cne	--
<b>Lieu(x)-dit(s)</b>	POTAY.	--
<b>Vente</b>	<a href="#">Vente de bois marchands de la commune de Theux</a> Mercredi 27 avril 2022 à 10:00 <a href="#">Salle communale de La Reid, route du Maquisard</a>	--
<b>TVA</b>	2 %	--
<b>Certification PEFC</b>	Oui	--

Cat.(cm)	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Déraciné Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal		Epicéa Définitive Cassé Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	1		1		-		-	
<b>Total grumes 20/40</b>	1	0,063	1	0,063	-		-	
45	24		3		-		-	
55	93		21		-		2	
<b>Total grumes 40/60</b>	117	23,304	24	4,938	-		2	0,370
65	157		45		2		1	
<b>Total grumes 60/70</b>	157	50,711	45	14,535	2	0,560	1	0,280
75	185		63		1		2	
85	127		38		2		2	
<b>Total grumes 70/(R:90-F:100)</b>	312	159,945	101	51,581	3	1,464	4	1,830
95	67		22		6		-	
105	14		5		4		-	
115	5		1		5		-	
<b>Total grumes (R:90-F:100)/120</b>	86	69,428	28	22,417	15	11,185	-	
125	-		1		1		-	
135	-		-		1		-	
<b>Total grumes 120/150</b>	-		1	1,469	2	2,244	-	
<b>Total grumes</b>	<b>673</b>	<b>303,451</b>	<b>200</b>	<b>95,003</b>	<b>22</b>	<b>15,453</b>	<b>7</b>	<b>2,480</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-		-		-	

RW/813/2022/3506/7041/3

# Lot 3

Rappel de l'article 35 du CGC : Quelle que soit la méthode d'abattage utilisée, les souches sont ravalées à ras de terre. Délai d'exploitation (vidange comprise) est fixé à 1 mois à dater du permis d'exploiter, pour des raisons sanitaires.

<b>Nombre d'arbres total</b>	173	--
<b>Volume grumes</b>	261,397	m <sup>3</sup>
<b>Volume houppiers</b>	0,000	m <sup>3</sup>
<b>Volume total</b>	261,397	m <sup>3</sup>
<b>Cube moyen</b>	1 511	dm <sup>3</sup>
<b>Circonférence moyenne</b>	124,306	cm
<b>Surface de coupe</b>	106,143	ha
<b>Contact</b>	GONAY Serge, <a href="tel:0477781258">0477 78 12 58</a>	--
<b>Triage</b>	Triage De La Porallee	--
<b>Propriétaire</b>	Theux Cne	--
<b>Lieu(x)-dit(s)</b>	DEVANT HAUT-REGARD., POTAY., VERT BUISSON., VIEUX PASAY OUEST., LA FAGNE PANSIR, FAGNE COLLIN, CROIX JACQUES NORD, THIER DU FONCAY NORD, THIER DU FONCAY SUD	--
<b>Vente</b>	<a href="#">Vente de bois marchands de la commune de Theux</a> Mercredi 27 avril 2022 à 10:00 <a href="#">Salle communale de La Reid, route du Maquisard</a>	--
<b>TVA</b>	2 %	--
<b>Certification PEFC</b>	Oui	--

Cat.(cm)	Epicéa Chablis Déraciné Normal		Epicéa Chablis Bordure Normal		Epicéa Sanitaire Scolyté Sec Rx Normal		Epicéa Chablis Cassé Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
75	2		-		-		-	
85	5		2		-		1	
<b>Total grumes 70/(R:90-F:100)</b>	7	4,281	2	1,034	-		1	0,485
95	12		1		-		-	
105	23		3		1		-	
115	27		2		1		1	
<b>Total grumes (R:90-F:100)/120</b>	62	69,206	6	5,603	2	2,171	1	1,066
125	19		3		2		-	
135	21		3		2		1	
145	8		1		2		1	
<b>Total grumes 120/150</b>	48	84,997	7	9,642	6	10,160	2	2,998
155	15		1		-		-	
165	4		2		-		2	
175	2		-		-		-	
<b>Total grumes 150/180</b>	21	51,283	3	6,731	-		2	3,504
185	1		-		-		-	
<b>Total grumes 180/200</b>	1	3,203	-		-		-	
<b>Total grumes</b>	<b>139</b>	<b>212,970</b>	<b>18</b>	<b>23,010</b>	<b>8</b>	<b>12,331</b>	<b>6</b>	<b>8,053</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-		-		-	

Cat.(cm)	Sapin Pectiné Chablis Déraciné Normal		Mélèze Chablis Déraciné Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
145	-		1	
<b>Total grumes 120/150</b>	-		1	1,606
175	1		-	
<b>Total grumes 150/180</b>	1	3,427	-	
<b>Total grumes</b>	<b>1</b>	<b>3,427</b>	<b>1</b>	<b>1,606</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-	



RW/813/2022/3506/7041/4

# Lot 4

Le délais d'exploitation est fixé à 1 mois à dater du permis d'exploiter pour raisons sanitaires. Rappel de l'article 35 du CGC : Quelle que soit la méthode d'abattage utilisée, les souches sont ravalées à ras de terre.

<b>Nombre d'arbres total</b>	179	--
<b>Volume grumes</b>	104,703	m <sup>3</sup>
<b>Volume houppiers</b>	0,000	m <sup>3</sup>
<b>Volume total</b>	104,703	m <sup>3</sup>
<b>Cube moyen</b>	585	dm <sup>3</sup>
<b>Circonférence moyenne</b>	75,112	cm
<b>Surface de coupe</b>	20,072	ha
<b>Contact</b>	BEDEUR Christoph, <a href="tel:0479869747">0479/869747</a>	--
<b>Triage</b>	Triage De Fagne-St-Remacle	--
<b>Propriétaire</b>	Theux Cne	--
<b>Lieu(x)-dit(s)</b>	HEID DE TARGNON., HEID GENOT., FAGNE ST REMACLE.	--
<b>Vente</b>	<a href="#">Vente de bois marchands de la commune de Theux</a> Mercredi 27 avril 2022 à 10:00 <a href="#">Salle communale de La Reid, route du Maquisard</a>	--
<b>TVA</b>	2 %	--
<b>Certification PEFC</b>	Oui	--

Cat.(cm)	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Sanitaire Scolyté Sec Rx Normal		Epicéa Chablis Déraciné Normal		Epicéa Définitive Scolyté Sec Rx Normal	
	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	3		-		-		-	
35	14		-		-		6	
<b>Total grumes 20/40</b>	17	1,087	-		-		6	0,426
45	17		-		-		3	
55	20		-		-		3	
<b>Total grumes 40/60</b>	37	7,036	-		-		6	1,113
65	21		-		-		3	
<b>Total grumes 60/70</b>	21	6,783	-		-		3	1,010
75	14		-		-		4	
85	10		-		2		2	
<b>Total grumes 70/(R:90-F:100)</b>	24	13,694	-		2	1,435	6	3,176
95	11		1		2		1	
105	12		1		-		1	
115	5		2		2		-	
<b>Total grumes (R:90-F:100)/120</b>	28	27,450	4	4,541	4	4,377	2	1,794
125	4		4		2		1	
135	1		2		2		1	
145	-		1		1		-	
<b>Total grumes 120/150</b>	5	7,299	7	11,471	5	8,976	2	3,035
<b>Total grumes</b>	<b>132</b>	<b>63,349</b>	<b>11</b>	<b>16,012</b>	<b>11</b>	<b>14,788</b>	<b>25</b>	<b>10,554</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-		-		-	