

VENTE DE LA COMMUNE DE GEDINNE;

Vente par soumissions du 22 mai 2025

**Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans
autre forme de publicité le 05 juin 2025**

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables- Frêne- Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houp- piers (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
GED2	Carbon	31 566	0	344	0	0	344	359	3,155	209	91,78	81,34	27%	
GED5	Carbon	21 111	0	215	0	0	215	223	3,113	208	98,29	87,91	36%	
GED8	RETIRÉ	0	0	74	0	0	74	73	2,324	186	0,00	-9,82	22%	
GED10	Carbon	20 253	0	258	0	0	258	225	2,803	201	78,54	69,82	34%	
GED13	ITS Wood	39 500	0	499	0	0	499	461	2,158	181	79,23	69,98	29%	
GED16	ITS Wood	44 000	0	532	0	0	532	512	2,364	188	82,72	73,10	47%	
GED18	Scierie Ardennaise	21 500	0	360	0	0	360	0	2,749	195	59,71	59,71	24%	
GED21	Scierie Ardennaise	27 000	0	381	0	0	381	290	2,457	186	70,89	63,28	22%	
GED23	RETIRÉ	0	17	3	0	23	43	3	0,404	75	0,00	-0,69	0%	Divers:Feuillus divers(20m³), Epicéa(3m³)
GED26	DELANGE N.	900	2	0	0	47	50	0	0,333	65	18,12	18,12	0%	Divers:Feuillus divers(47m³)
GED27	DEFOIN	3 700	0	54	0	0	54	41	2,562	183	68,76	61,14	40%	
		209 530	19	2 719	0	68	2 809	2 187			74,59	64,59		

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
GED1	Pauls St-Vith	22 250	0	230	0	0	0	230	1,069	105	96,80	100%	
GED3	Fruytier	31 000	19	288	0	0	0	307	1,489	120	101,03	80%	
GED4	Pauls St-Vith	172 500	0	1 592	0	0	0	1 592	2,572	147	108,34	84%	
GED6	Fruytier	80 000	262	625	0	0	0	887	0,675	88	90,20	97%	
GED7	Gaume Bois	40 000	71	374	0	0	0	445	1,830	126	89,95	93%	
GED9	Ebrafor	44 000	0	337	69	0	0	406	2,116	146	108,30	76%	
GED11	Gaume Bois	23 500	105	195	0	0	153	453	0,250	64	51,88	96%	Divers:Grandis(153m³)
GED12	Hoffmann Trade	68 596	0	605	0	0	0	605	2,813	163	113,41	95%	
GED14	Scierie de Graide-Station	100 729	118	273	0	0	1 057	1 447	0,622	80	69,59	97%	Divers:Sitka(1.057m³)
GED15	Hoffmann Trade	106 269	0	648	0	0	260	908	1,991	138	117,05	80%	Divers:Sitka(260m³)
GED17	Deumer Emmanuel	28 969	0	136	0	0	264	401	0,690	87	72,28	92%	Divers:Sitka(264m³)
GED19	Gaume Bois	6 750	0	0	130	0	0	130	0,436	73	51,90	92%	
GED20	Fruytier	20 500	0	158	0	0	73	231	1,023	102	88,63	95%	Divers:Sitka(73m³)
GED22	Ebrafor	83 000	0	715	0	0	0	715	2,573	161	116,06	95%	
GED24	Deumer Emmanuel	24 028	48	367	5	25	2	447	0,313	66	53,75	93%	Divers:Cèdre de l'Atlas(2m³)
GED25	Ebrafor	27 500	0	268	0	0	0	268	2,950	183	102,45	95%	
		879 591	623	6 812	204	25	1 809	9 473			92,85		

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	GED2	GED5	GED8	GED10	GED13	GED16	GED18	GED21	GED23	GED26	GED27	TOTAL
Carbon	31 566	21 111		20 253	26 100	33 333	16 666	23 100				72 930
DEFOIN											3 700	3 700
DELANGE N.									955	900		900
Ebrafor	31 000											0
ITS Wood		18 250		20 000	39 500	44 000						83 500
Scierie Ardennaise							21 500	27 000				48 500
RETIRÉ			RETIRÉ						RETIRÉ			0
PAS D'OFFRE												0
Adjudication / 2ème offre (%)	1,79%	13,55%		1,25%	33,92%	24,24%	22,48%	14,44%				209 530
Adjudication / 3ème offre (%)												

Analyse résineux :

LOTS	GED1	GED3	GED4	GED6	GED7	GED9	GED11	GED12	GED14	GED15	GED17	GED19	GED20
Bois Brever			160 177										
Carbon	16 666	24 100					20 566	28 888			25 251		15 100
Deumer Emmanuel	20 976	28 300		73 610							28 969		18 150
Ebrafor			164 250			44 000							
ETIENNE L.											21 000		
Fruytier		31 000		80 000		42 370					26 500		20 500
Gaume Bois					40 000		23 500					6 750	
Genin Fernand et Philippe							23 118						
Hoffmann Trade		28 279	159 062			41 292		68 596		106 269			
Optibois									95 551		25 552		
Pauls St-Vith	22 250		172 500										
Scierie de Graide-Station	18 695	29 976		76 256		39 875			100 729	85 984			
Scierie de Willerzie			169 888			39 450				97 541			
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	5,73%	3,30%	1,51%	4,68%		3,70%	1,63%	57,89%	5,14%	8,21%	8,52%		11,46%
Adjudication / 3ème offre (%)	15,98%	8,71%	4,78%	7,99%		6,15%	12,49%			19,09%	11,80%		26,34%

LOTS	GED22	GED24	GED25	TOTAL
Bois Brever				0
Carbon		23 666		0
Deumer Emmanuel		24 028		52 997
Ebrafor	83 000	20 500	27 500	154 500
ETIENNE L.				0
Fruytier				131 500
Gaume Bois				70 250
Genin Fernand et Philippe				0
Hoffmann Trade	82 697		23 252	174 865
Optibois				0
Pauls St-Vith				194 750
Scierie de Graide-Station				100 729
Scierie de Willerzie	80 142			0
RETIRÉ				0
PAS D'OFFRE				0
Adjudication / 2ème offre (%)	0,37%	1,51%	15,45%	879 591
Adjudication / 3ème offre (%)	3,44%	14,68%		