

VENTE DOMANIALE DE MALMEDY.

Vente par soumissions du 18 septembre 2025

Feuillus :

| Lots | Adjudicataires | Prix (€) | Chênes (m ³) | Hêtre (m ³) | Érables-Frêne-Merisier (m ³) | Divers (m ³) | Grumes (m ³) | Houppiers (m ³) | Bois moyen (m ³) | Cir. Moyenne (cm) | Moyenne globale grumes (€/m ³) | Moyenne grumes hors houppiers (€/m ³) | Pureté (%) | Remarques |
|-----------|----------------|----------|--------------------------|-------------------------|--|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------|--|---|------------|--------------------------|
| DomSVi400 | Interholz | 2 200 | 89 | 79 | 0 | 4 | 186 | 0 | 0,550 | 79 | 11,84 | 11,84 | 100% | Divers : Bouleau, Épicéa |
| DomSVi409 | Interholz | 10 200 | 0 | 250 | 0 | 0 | 250 | 0 | 0,632 | 87 | 40,72 | 40,72 | 100% | |
| DomSVi410 | IBV | 20 020 | 0 | 359 | 0 | 45 | 404 | 0 | 0,955 | 96 | 49,57 | 49,57 | 100% | Divers : Charme |
| | | 32 420 | 89 | 688 | 0 | 50 | 840 | 0 | | | 38,59 | 28,59 | | |

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Résineux :

| Lots | Adjudicataires | Prix (€) | Douglas (m ³) | Épicéa (m ³) | Mélèzes (m ³) | Pins (m ³) | Divers (m ³) | Grumes (m ³) | Bois moyen (m ³) | Cir. Moyenne (cm) | Moyenne (€/m ³) | Pureté (%) | Remarques |
|-----------|-----------------|-----------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------|-----------|
| DomBul1 | DMH | 38 481 | 56 | 655 | 13 | 0 | 0 | 724 | 0,236 | 54 | 53,13 | 100% | |
| DomBul2 | DMH | 20 961 | 0 | 871 | 13 | 0 | 53 | 937 | 0,161 | 47 | 22,38 | 98% | |
| DomBul3 | DMH | 194 564 | 120 | 2 143 | 66 | 0 | 51 | 2 380 | 0,713 | 84 | 81,75 | 89% | |
| DomBul4 | Hermes Holz | 212 417 | 81 | 2 047 | 0 | 0 | 449 | 2 577 | 0,945 | 93 | 82,44 | 92% | |
| DomEls172 | IBV | 224 100 | 0 | 2 195 | 0 | 0 | 0 | 2 195 | 1,517 | 116 | 102,12 | 100% | |
| DomEls173 | DMH | 208 652 | 54 | 2 831 | 0 | 0 | 44 | 2 930 | 0,563 | 74 | 71,22 | 99% | |
| DomEls174 | DMH | 172 094 | 0 | 2 339 | 0 | 0 | 0 | 2 339 | 0,696 | 83 | 73,57 | 100% | |
| DomMal330 | IBV | 88 888 | 0 | 663 | 0 | 0 | 0 | 663 | 2,132 | 141 | 134,05 | 95% | |
| DomMal331 | IBV | 90 600 | 129 | 681 | 0 | 0 | 0 | 810 | 1,079 | 100 | 111,84 | 99% | |
| DomEls175 | Interholz | 141 114 | 0 | 2 471 | 0 | 0 | 48 | 2 519 | 0,381 | 65 | 56,01 | 98% | |
| DomEls176 | Scierie Carnol | 73 280 | 137 | 881 | 0 | 0 | 41 | 1 059 | 0,387 | 64 | 69,19 | 100% | |
| DomEls177 | IBV | 178 700 | 0 | 1 535 | 138 | 0 | 0 | 1 673 | 1,671 | 121 | 106,82 | 100% | |
| DomEls178 | IBV | 242 200 | 109 | 1 731 | 46 | 0 | 128 | 2 014 | 2,612 | 150 | 120,26 | 100% | |
| DomEls179 | Interholz | 50 001 | 23 | 1 013 | 2 | 0 | 33 | 1 071 | 0,264 | 57 | 46,69 | 98% | |
| DomEls180 | IBV | 435 900 | 0 | 4 472 | 0 | 0 | 0 | 4 472 | 0,902 | 103 | 97,48 | 85% | |
| DomEls170 | IBV | 175 500 | 171 | 1 470 | 4 | 1 | 8 | 1 654 | 1,721 | 126 | 106,12 | 100% | |
| DomEls171 | IBV | 105 410 | 0 | 1 453 | 0 | 0 | 0 | 1 453 | 0,468 | 73 | 72,55 | 99% | |
| DomSVi401 | IBV | 171 300 | 770 | 1 204 | 180 | 0 | 38 | 2 192 | 0,353 | 60 | 78,14 | 100% | |
| DomSVi402 | Guido Schneider | 93 040 | 355 | 717 | 64 | 0 | 0 | 1 137 | 0,464 | 66 | 81,83 | 99% | |
| DomSVi403 | IBV | 17 920 | 138 | 259 | 90 | 0 | 0 | 487 | 0,121 | 45 | 36,81 | 97% | |
| DomSVi404 | Hoffmann Trade | 78 898 | 0 | 629 | 0 | 0 | 0 | 629 | 2,721 | 154 | 125,52 | 100% | |
| DomSVi405 | IBV | 100 700 | 426 | 582 | 100 | 0 | 302 | 1 410 | 0,269 | 58 | 71,42 | 100% | |
| DomSVi406 | IBV | 165 200 | 521 | 1 003 | 0 | 0 | 106 | 1 631 | 0,964 | 98 | 101,31 | 95% | |
| DomSVi407 | Eigelshoven | 112 890 | 233 | 598 | 110 | 0 | 50 | 991 | 1,181 | 108 | 113,93 | 95% | |
| DomSVi408 | Scierie Carnol | 22 780 | 190 | 118 | 43 | 0 | 35 | 386 | 0,208 | 52 | 58,99 | 100% | |
| | | 3 415 589 | 3 512 | 34 561 | 870 | 1 | 1 387 | 40 331 | | | 84,69 | | |

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs. Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

| LOTS | DomSVi400 | DomSVi409 | DomSVi410 | TOTAL |
|-------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| IBV | | 5 550 | 20 020 | 20 020 |
| Interholz | 2 200 | 10 200 | 18 001 | 12 400 |
| RETIRÉ | | | | 0 |
| PAS D'OFFRE | | | | 0 |
| Adjudication / 2ème offre (%) | | 45,59% | 10,08% | 32 420 |
| Adjudication / 3ème offre (%) | | | | |

Analyse résineux :

| LOTS | DomBul1 | DomBul2 | DomBul3 | DomBul4 | DomEls172 | DomEls173 | DomEls174 | DomMal330 | DomMal331 | DomEls175 | DomEls176 | DomEls177 | DomEls178 |
|-------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| Barthel Pauls | | | 166 805 | 193 834 | | 166 310 | 152 002 | 76 224 | 85 707 | | | 145 210 | 195 260 |
| CCB | 25 123 | | | | | | | | | 120 813 | 60 017 | | |
| DMH | 38 481 | 20 961 | 194 564 | 200 369 | 205 926 | 208 652 | 172 094 | | | 113 670 | 60 624 | 157 632 | |
| Eigelshoven | | | | | | | | 81 811 | 82 300 | | | 162 400 | 225 800 |
| Guido Schneider | | | | | | | | | | | | | |
| Hermes Holz | | | | 212 417 | 215 014 | | | 74 428 | 86 977 | | | 172 669 | 218 890 |
| Hilo Holz | | | 155 000 | 196 900 | | 191 600 | | | | | | | |
| Hoffmann Trade | | | | | 191 270 | | 165 800 | 81 792 | | | | 159 285 | 218 884 |
| IBV | 19 367 | 12 012 | 176 300 | 203 800 | 224 100 | 183 600 | 154 250 | 88 888 | 90 600 | 133 500 | 59 420 | 178 700 | 242 200 |
| Interholz | | | | | | | | | | 141 114 | 66 504 | | |
| Pauls St-Vith | | | | | 174 900 | | | 78 631 | | | | 161 461 | 192 439 |
| Scierie Carnol | 22 973 | | | | | | | | | | 73 280 | | |
| RETIRÉ | | | | | | | | | | | | | |
| PAS D'OFFRE | | | | | | | | | | | | | |
| Adjudication / 2ème offre (%) | 34,71% | 42,69% | 9,39% | 4,06% | 4,05% | 8,17% | 3,66% | 7,96% | 4,00% | 5,40% | 9,25% | 3,37% | 6,77% |
| Adjudication / 3ème offre (%) | 40,30% | | 14,27% | 5,67% | 8,11% | 12,01% | 10,37% | 7,98% | 5,40% | 14,39% | 17,27% | 9,12% | 9,62% |

| LOTS | DomEls179 | DomEls180 | DomEls170 | DomEls171 | DomSVi401 | DomSVi402 | DomSVi403 | DomSVi404 | DomSVi405 | DomSVi406 | DomSVi407 | DomSVi408 | TOTAL |
|-------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Barthel Pauls CCB | | 416 054 | 145 557 | | | | | 70 101 | | | 103 150 | | 0 |
| Wallonie | | | | 80 100 | | | | | 65 222 | | | 15 410 | 0 |
| DMH | | 313 307 | | | 157 758 | 87 397 | 13 731 | | 80 789 | 148 438 | 91 990 | 21 386 | 634 751 |
| Eigelshoven | | | 170 980 | | | | | | | | 112 890 | | 112 890 |
| Guido Schneider | | | | | 166 205 | 93 040 | | | 58 480 | 139 091 | 85 402 | 15 954 | 93 040 |
| Hermes Holz | | 382 937 | 172 376 | | | | | 70 488 | | | 103 658 | | 212 417 |
| Hilo Holz | | 332 780 | | | | | | | | 156 200 | | | 0 |
| Hoffmann Trade | | | 158 674 | | | | | 78 898 | | | | | 78 898 |
| IBV | 45 100 | 435 900 | 175 500 | 105 410 | 171 300 | | 17 920 | 74 710 | 100 700 | 165 200 | 100 300 | 15 010 | 1 996 418 |
| Interholz | 50 001 | | | | | | 3 200 | | 97 600 | | | 20 200 | 191 115 |
| Pauls St-Vith | | 358 011 | 158 430 | | | | | | | 158 612 | | | 0 |
| Scierie Carnol | | | | | | | | | 97 480 | | | 22 780 | 96 060 |
| RETIRÉ | | | | | | | | | | | | | 0 |
| PAS D'OFFRE | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Adjudication / 2ème offre (%) | 9,80% | 4,55% | 1,78% | 24,01% | 2,97% | 6,07% | 23,38% | 5,31% | 3,08% | 3,99% | 8,18% | 6,12% | 3 415 589 |
| Adjudication / 3ème offre (%) | | 12,15% | 2,58% | | 7,91% | | 82,14% | 10,66% | 3,20% | 5,45% | 8,63% | 11,33% | |