

## VENTE COMMUNALE DE VRESSE-SUR-SEMOIS

Vente par soumissions du 17 septembre 2025

**Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le 8 octobre 2025 à l'Administration communale.**

### Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
VsS1	Wood Wide	5 084	27	105	0	0	0	132	0,148	46	38,62	100%	
VsS2	Scierie de Carlsbourg	35 400	233	71	45	0	0	349	1,836	130	101,46	100%	
VsS3	Fruytier	43 637	216	113	11	0	91	430	1,420	114	101,42	100%	Divers : Grandis(90,7m³)
VsS4	Gaume Bois	127 894	775	246	152	0	49	1 222	0,845	81	104,64	98%	Divers : Grandis(47m³), Feuillus divers(2,09m³)
VsS5	Gaume Bois	122 986	532	495	131	0	28	1 186	1,209	102	103,73	100%	Divers : Grandis(28m³)
VsS6	Hoffmann Trade	55 889	0	426	0	0	0	426	2,565	159	131,24	99%	
VsS7	Denoncin et Fils	4 860	26	110	0	0	0	136	0,139	48	35,81	98%	
VsS8	Gaume Bois	34 468	186	54	79	0	0	320	2,023	138	107,81	90%	
VsS9	<b>RETIRÉ</b>	0	8	123	0	0	0	131	0,147	48	0,00	100%	
VsS10	Barthel Pauls	38 501	246	108	0	0	0	353	1,517	119	108,93	84%	
VsS11	EF Piret	1 100	0	48	0	0	0	48	0,095	43	22,81	90%	
VsS12	<b>RETIRÉ</b>	0	0	92	46	0	0	138	1,550	122	0,00	95%	
VsS13	Fruytier	28 395	146	46	67	0	0	260	1,502	123	109,30	92%	
VsS14	<b>PAS D'OFFRE</b>	0	0	23	0	0	0	23	0,174	52	0,00	95%	
VsS15	EF Piret	1 000	29	31	0	0	0	60	0,076	37	16,63	95%	
VsS16	EF Piret	1 000	0	57	0	0	0	57	0,079	39	17,59	85%	
VsS17	Wood Wide	2 022	0	59	0	0	0	59	0,132	48	34,51	94%	
VsS18	Gaume Bois	37 675	282	71	0	0	0	353	1,231	109	106,62	99%	
VsS19	Fruytier	27 840	160	82	0	0	0	243	1,238	111	114,73	94%	

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyen (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
VsS20	Fruytier	27 290	0	362	0	0	0	362	0,745	89	75,36	94%	
VsS21	Denoncin et Fils	4 920	26	107	0	0	0	133	0,110	45	37,01	95%	
VsS22	Fruytier	35 625	0	272	64	0	0	336	1,638	131	106,08	83%	
VsS23	PAS D'OFFRE	0	30	97	51	0	0	178	0,133	46	0,00	98%	
VsS24	Denoncin et Fils	4 120	0	103	0	0	0	103	0,140	47	39,93	91%	
VsS25	Fruytier	38 830	0	438	0	0	0	438	0,769	90	88,74	93%	
VsS26	Gaume Bois	36 982	0	0	359	0	0	359	1,712	140	102,88	89%	
VsS27	Gaume Bois	15 894	0	134	0	0	0	134	1,764	134	118,57	87%	
VsS28	Gaume Bois	55 696	0	457	0	0	0	457	1,771	136	121,91	89%	
VsS29	Gaume Bois	32 496	0	266	0	0	0	266	1,519	126	122,21	91%	
VsS30	Gaume Bois	9 396	0	81	0	0	0	81	2,068	147	116,53	79%	
Eta31	Gaume Bois	41 894	109	304	0	0	0	412	0,952	96	101,61	96%	
Pus f.e. 32	Fruytier	6 014	0	74	0	0	0	74	0,943	99	81,74	61%	
Bag f.e. 33	Ebrafor	8 810	0	84	0	0	0	84	2,706	166	105,01	88%	
		885 718	3 031	5 137	1 006	0	167	9 341			94,82		

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

**Analyse résineux :**

LOTS	VsS1	VsS2	VsS3	VsS4	VsS5	VsS6	VsS7	VsS8	VsS9	VsS10	VsS11	VsS12	VsS13
Barthel Pauls			38 950	104 106	105 800	48 260		33 204		<b>38 501</b>			25 480
Bois Brever						48 117							
Denoncin et Fils							<b>4 860</b>						
Ebrafor			37 330	101 100	100 100	48 420							
EF Piret							4 760		3 400		<b>1 100</b>		
Execo													
Fruytier		30 557	<b>43 637</b>	121 825	112 260	51 284		29 520		38 220			<b>28 395</b>
Gaume Bois	4 496	25 296	41 784	<b>127 894</b>	<b>122 986</b>	48 925	3 464	<b>34 468</b>		36 784		7 576	26 494
Hoffmann Trade						<b>55 889</b>							
Johnen										35 648			25 856
Optibois			33 582		101 558								
ProgresCom								27 110					
Scierie de Carlsbourg		<b>35 400</b>						28 610		36 248			25 810
Scierie de Graide-Station		31 292	39 147	121 369	107 334	41 847		32 156		37 146			27 146
Scierie de Willerzie			38 645			49 363		34 020		38 041			
Wood Wide	<b>5 084</b>						3 627		2 662		1 018		
<b>RETIRÉ</b>									<b>RETIRÉ</b>			<b>RETIRÉ</b>	
<b>PAS D'OFFRE</b>													
Adjudication / 2ème offre (%)	11,57%	11,60%	4,25%	4,75%	8,72%	8,24%	2,06%	1,30%	21,71%	0,73%	7,45%		4,40%
Adjudication / 3ème offre (%)		13,68%	10,29%	5,10%	12,73%	11,68%	25,37%	3,67%		1,19%			6,69%

LOTS	VsS14	VsS15	VsS16	VsS17	VsS18	VsS19	VsS20	VsS21	VsS22	VsS23	VsS24	VsS25	VsS26
Barthel Pauls						23 800							24 010
Bois Brever													
Denoncin et Fils								4 920			4 120		
Ebrafor					33 750	21 530			31 500			30 050	
EF Piret		1 000	1 000	1 000				4 800			3 000		
Execo													27 200
Fruytier					37 260	27 840	27 290		35 625			38 830	25 630
Gaume Bois					37 675	24 784		2 556	30 786		3 496	36 798	36 982
Hoffmann Trade													
Johnen													36 612
Optibois									25 555			33 707	34 444
ProgresCom													
Scierie de Carlsbourg													32 410
Scierie de Graide-Station					36 060	27 459	23 142		29 679				
Scierie de Willerzie													
Wood Wide				2 022				3 229					
RETIRÉ											3 033		
PAS D'OFFRE	PAS D'OFFRE									PAS D'OFFRE			
Adjudication / 2ème offre (%)				50,54%	1,10%	1,37%	15,20%	2,44%	11,58%		15,15%	5,23%	1,00%
Adjudication / 3ème offre (%)					4,29%	10,98%		34,37%	13,58%		26,38%	9,73%	6,86%

LOTS	VsS27	VsS28	VsS29	VsS30	Eta31	Pus f.e. 32	Bag f.e. 33	TOTAL
Barthel Pauls		49 850	28 520					38 501
Bois Brever	12 503	52 403	26 900	8 615				0
Denoncin et Fils								13 900
Ebrafor	12 400	49 250	29 500	8 020	38 220		8 810	8 810
EF Piret								3 100
Execo								0
Fruytier	14 880	52 890	28 090	8 740	40 220	6 014	6 205	207 631
Gaume Bois	15 894	55 696	32 496	9 396	41 894		3 724	515 381
Hoffmann Trade								55 889
Johnen								0
Optibois								0
ProgresCom								0
Scierie de Carlsbourg								35 400
Scierie de Graide-Station	12 675	45 118	26 734	8 132	33 761	5 317	7 872	0
Scierie de Willerzie								0
Wood Wide								7 106
RETIRÉ								0
PAS D'OFFRE								0
Adjudication / 2ème offre (%)	6,38%	5,04%	9,22%	6,98%	4,00%	11,59%	10,65%	885 718
Adjudication / 3ème offre (%)	20,25%	5,91%	12,24%	8,31%	8,77%		29,57%	