

VENTE COMMUNALE DE LA ROCHE EN ARDENNE.

Vente par soumissions du 22 septembre 2025

Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le 08 octobre 2025

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m ³)	Hêtre (m ³)	Érables-Frêne-Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moyen (m ³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne globale grumes (€/m ³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m ³)	Pureté (%)	Remarques
LReA201	Yann Bois	1 320	27	45	0	34	106	4	0,102	44	12,49	12,11	83%	Divers : Bouleau
LReA204	RETIRÉ	0	27	25	0	9	61	4	0,252	65	0,00	-0,65	99%	Divers : Bouleau
LReA205	Yann Bois	1 365	43	0	0	52	95	10	0,309	69	14,32	13,27	98%	Divers : Feuillus divers
LReA700	EF Son	58 210	38	485	0	0	523	374	1,543	141	111,31	104,16	84%	
LReA802	EF Son	15 750	123	97	0	10	230	62	0,628	102	68,51	65,81	68%	Divers : Charme, Bouleau
LReA804	Collas ME.	2 620	65	0	0	10	75	0	0,221	58	34,93	34,93	68%	Divers : Bouleau
LReA807	Yann Bois	3 473	57	20	0	72	149	2	0,272	64	23,30	23,17	0%	Divers : Charme, Bouleau
LReA808	Yann Bois	3 725	66	11	0	124	201	0	0,217	59	18,50	18,50	0%	Divers : Charme, Bouleau
LReA901	EF Son	21 112	217	32	6	35	291	68	0,645	103	72,52	70,18	88%	Divers : Charme, Bouleau
		107 575	600	715	6	336	1 657	524			64,94	54,94		

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
LReA100	Huet Groupe	1 658	20	149	0	0	17	185	0,097	38	8,98	100%	Divers : Bouleau
LReA101	Huet Groupe	14 253	110	0	0	0	12	122	1,966	138	116,91	84%	Divers : Stika
LReA102	Huet Groupe	2 068	14	34	0	0	0	48	0,500	76	43,50	84%	
LReA103	Pauls St-Vith	124 124	0	972	0	0	0	972	1,359	116	127,75	98%	
LReA104	Barthel Pauls	33 802	84	221	18	0	0	322	0,908	96	104,89	91%	
LReA200	Hilo Holz	47 207	0	27	0	627	0	654	1,117	113	72,14	92%	
LReA202	Huet Groupe	23 590	0	284	0	35	0	318	0,534	78	74,09	100%	
LReA203	IBV	5 600	0	88	0	0	0	88	2,207	151	63,42	0%	
LReA701	Genin Fernand et Philippe	42 258	0	0	0	567	0	567	1,472	136	74,58	97%	
LReA702	Johnen	11 714	0	2	107	12	0	121	1,212	111	96,65	100%	
LReA703	Barthel Pauls	20 885	0	212	0	0	0	212	1,144	100	98,66	99%	
LReA704	IBV	7 840	46	61	0	0	0	107	0,588	79	73,27	92%	
LReA705	Genin Fernand et Philippe	12 308	13	39	6	174	0	238	1,072	107	51,73	86%	
LReA706	Johnen	11 427	0	101	0	0	0	101	2,732	169	113,03	0%	
LReA707	ProfilBois/WalkWood	18 083	303	0	0	0	0	303	1,213	108	59,61	88%	
LReA800	PAS D'OFFRE	0	26	0	0	0	0	26	0,427	71	0,00	83%	
LReA801	Barthel Pauls	25 230	190	46	24	0	0	260	1,386	109	96,86	82%	
LReA803	IBV	272 660	0	1 884	0	0	0	1 884	2,068	144	144,72	94%	
LReA805	IBV	33 670	0	281	0	0	0	281	1,538	123	119,65	80%	
LReA806	Bois Brever	47 080	15	372	0	0	0	387	1,612	124	121,69	99%	
LReA902	IBV	315 270	41	2 376	0	0	0	2 417	1,265	114	130,45	93%	
LReA903	Huet Groupe	8 118	35	200	0	0	6	241	0,159	49	33,75	97%	
LReA904	Hilo Holz	28 600	336	0	0	0	0	336	0,754	89	85,22	99%	
LReA905	IBV	25 050	176	100	0	0	0	276	0,594	82	90,86	93%	
LReACpas 820	Hoffmann Trade	62 289	0	454	0	0	0	454	1,915	137	137,23	88%	
		1 194 784	1 408	7 901	154	1 414	35	10 920			109,41		

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	LReA201	LReA204	LReA205	LReA700	LReA802	LReA804	LReA807	LReA808	LReA901	TOTAL
Bodson J.							3 122			0
Collas JM.								3 320		0
Collas ME.						2 620				2 620
EF Son		1 840		58 210	15 750	2 030			21 112	95 072
Execo				41 654						0
ITS Wood				56 413						0
Lebrun Bois				36 975	15 698				11 878	0
Schmit B.										0
Yann Bois	1 320	1 040	1 365			1 650	3 473	3 725		9 883
RETIRÉ		RETIRÉ								0
PAS D'OFFRE										0
Adjudication / 2ème offre (%)		43,48%		3,09%	0,33%	22,52%	10,11%	10,87%	43,74%	107 575
Adjudication / 3ème offre (%)				28,44%		37,02%				

Analyse résineux :

LOTS	LReA100	LReA101	LReA102	LReA103	LReA104	LReA200	LReA202	LReA203	LReA701	LReA702	LReA703	LReA704	LReA705
Barthel Pauls		13 745		123 814	33 802					11 366	20 885		
Bois Brever				110 144									
Denoncin et Fils						21 375			33 180				
Fruytier		12 160		116 360	29 580	28 470	19 260		36 275	9 190	20 838	5 700	10 510
Genin Fernand et Philippe						41 678			42 258	8 658			12 308
Hilo Holz				111 111		47 207	22 060						
Hoffmann Trade													
Huet Groupe	1 658	14 253	2 068				23 590						
IBV				119 500	32 140	36 960	19 230	5 600			18 260	7 840	
Johnen		12 465								11 714			
Pauls St-Vith				124 124		43 811					20 665		
ProfilBois/WalkWood		10 640						4 516		10 224			
Vauchabois (VCB)													
Vereal Wood							21 800						
VEREKT Thomas	1 200												
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	27,62%	3,56%		0,25%	4,92%	7,19%	6,49%	19,36%	14,16%	2,97%	0,23%	27,30%	14,61%
Adjudication / 3ème offre (%)		12,54%		3,73%	12,49%	11,71%	7,59%		21,48%	12,72%	1,05%		

LOTS	LReA706	LReA707	LReA800	LReA801	LReA803	LReA805	LReA806	LReA902	LReA903	LReA904	LReA905	LReACpas 820	TOTAL
Barthel Pauls	7 402			25 230	257 160	29 175	43 560	309 120				54 610	79 917
Bois Brever					256 919	30 929	47 080					60 347	47 080
Denoncin et Fils													0
Fruytier	10 180	13 104		17 660	235 560	29 340	44 360	281 870		25 366	20 260	48 450	0
Genin Fernand et Philippe	7 308												54 566
Hilo Holz										28 600	21 100		75 807
Hoffmann Trade					262 260							62 289	62 289
Huet Groupe									8 118		20 107		49 687
IBV	9 630				272 660	33 670	44 900	315 270			25 050	60 200	660 090
Johnen	11 427			23 482									23 141
Pauls St-Vith	9 001				252 616	30 524	43 873	284 592				56 402	124 124
ProfilBois/WalkWood		18 083		16 340						20 208			18 083
Vauchabois (VCB)													0
Vereal Wood													0
VEREKT Thomas													0
RETIRÉ													0
PAS D'OFFRE			PAS D'OFFRE										0
Adjudication / 2ème offre (%)	10,91%	27,53%		6,93%	3,81%	8,14%	4,63%	1,95%		11,31%	15,77%	3,12%	1 194 784
Adjudication / 3ème offre (%)	15,73%			30,00%	5,68%	9,34%	5,78%	9,73%		29,34%	19,12%	3,35%	