

COMMUNES DE THEUX (Lots T1 à T7, T10 à T14 et T21 à T23), PEPINSTER (Lots P1 à P5) ET SPA (Lots S1 à S6)Vente par soumissions du 28 octobre 2020

Les lots retirés ou invendus de la commune de Theux seront remis en vente par soumissions le 18 novembre à 10h00 en la Salle des Mariages de l'Hôtel de Ville de Theux.

Les lots retirés ou invendus de la commune de Pepinster seront remis en vente par soumissions le 10 novembre à 11h00 à la Maison communale de Pepinster.

Les lots retirés ou invendus de la commune de Spa seront remis en vente par soumissions le 10 novembre à 10h00 à l'Hôtel de Ville de Spa.

Le calendrier des ventes, les catalogues et les résultats sont désormais disponibles sur le site www.wallowood.be.

Les catalogues sont disponibles au départ du calendrier des ventes jusqu'à la date de la vente.

Les résultats sont ensuite disponibles sur ce même calendrier dès leur mise en ligne après la vente.

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m ³)	Hêtre (m ³)	Érables-Frêne-Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moyen (m ³)	Moyenne globale grumes (€/m ³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m ³)	Remarques
T12	POHLEN	4 255	16	77	0	3	95	0	1,325	44,79	44,79	73 m ³ hêtre 105/+
T13	POHLEN	8 255	160	21	0	6	187	0	0,606	44,14	44,14	72 m ³ chêne 105/+, 7 m ³ hêtre
T14	DUBOIS Christian	3 052	31	2	0	0	34	0	0,891	89,76	89,76	105/+
S1	HAUTAIN Marc	3 886	58	12	0	8	79	0	0,469	49,19	49,19	Chauffage
S4	PAS D'OFFRE	0	12	17	0	28	58	0	0,260	0,00	0,00	
		19 448	277	130	0	46	453	0		49,24	49,24	Moyenne hors lot sans offre

La moyenne est calculée avec et sans les houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m ³)	Épicéa (m ³)	Mélèzes (m ³)	Pins (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Bois moyen (m ³)	Moyenne (€/m ³)	Remarques
T1	PAULS SAINT-VITH	31 408	0	651	0	0	0	651	2,393	48,25	Définitive, 108 m ³ bordure
T2	RETIRÉ	39 430	0	719	0	0	0	719	2,225	54,84	Définitive, 121 m ³ bordure
T3	IBV	8 301	0	168	0	0	0	169	1,669	49,12	Définitive, 15 m ³ bordure
T4	IBV	6 602	0	202	0	0	0	201	0,826	32,85	Définitive, 45 m ³ bordure
T5	SCIERIE CARNOL	9 876	0	299	0	1	0	299	0,623	33,03	
T6	SCHMIT Paul	8 275	0	332	0	0	0	331	0,241	25,00	Débusquage cheval
T7	SCHMIT Paul	4 896	36	550	0	0	94	680	0,075	7,20	Débusquage cheval
T10	SCIERIE CARNOL	37 574	129	1 347	0	23	58	1 558	0,251	24,12	
T11	SAPIN	42 778	0	210	21	1 598	0	1 828	0,934	23,40	55 ha, 53 m ³ épicéa bordure
T21	POHLEN	29 055	253	185	2	5	0	445	1,879	65,29	Définitive, 90 m ³ douglas bordure, 38 m ³ épicéa
T22	SCHMIT Paul	18 875	164	305	0	0	0	469	0,365	40,25	
T23	INTERHOLZ	922	3	63	0	0	53	119	0,119	7,75	
P1	SCHMIT Paul	9 550	131	379	0	8	169	689	0,128	13,86	18 m ³ épicéa sec, 169 m ³ sitka. Débusquage cheval
P2	HOLZ NIESSEN	11 480	139	135	0	0	0	275	0,409	41,75	
P3	PAS D'OFFRE	0	10	26	6	0	8	50	0,877	0,00	21 m ³ épicéa scolyté
P4	PAS D'OFFRE	0	0	4	0	0	475	478	3,466	0,00	475 m ³ pectiné
P5	PAS D'OFFRE	0	3	3	0	549	8	563	1,498	0,00	Définitive
S2	BLAISE PAUL ET FILS	400	1	57	2	0	15	75	0,994	5,33	Chablis déracinés, 38 m ³ épicéa scolyté
S3	BEUPAIN Mathieu	25	2	6	0	2	0	10	0,078	2,50	
S5	BLAISE PAUL ET FILS	4 000	0	27	0	96	70	193	1,014	20,73	Sources de Spa, 41 m ³ feuillus
S6	SCIERIE CARNOL	7 850	8	133	0	140	23	304	0,698	25,82	9 m ³ épicéa cassé, 27 m ³ déraciné. 23 m ³ pectiné déraciné. Sources de Spa
		271 297	879	5 800	32	2 422	973	10 106		27,95	Moyenne hors lots retiré et sans offre

Analyse feuillus :

LOTS	T12	T13	T14	S1	S4	TOTAL
BEUPAIN François	4 011					0
BLAISE PAUL ET FILS	3 000			2 710		0
DUBOIS Christian			3 052			3 052
HAUTAIN Marc	3 336	7 396	2 276	3 886		3 886
POHLEN	4 255	8 255	1 625			12 510
PROFILBOIS				2 255		0
WARLING Nicolas				3 005		0
PAS D'OFFRE					0	0
Adjudication / 2ème offre (%)	5,73%	10,41%	25,43%	22,67%		19 448
Adjudication / 3ème offre (%)	21,60%		46,76%	30,26%		

Analyse résineux :

LOTS	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T10	T11	T21	T22	T23
BARTHEL PAULS										25 210		
BEAUPAIN François												
BEAUPAIN Mathieu												567
BLAISE PAUL ET FILS												
DMH									34 600			
HOLZ NIESSEN						6 000		34 050			15 035	
HUET GEORGES EXPL. FOREST.							3 155				14 004	
IBV	30 100	39 050	8 301	6 602	8 670	6 430		35 100		25 550	14 100	
INTERHOLZ												922
PAULS SAINT-VITH	31 408											
POHLEN										29 055		
SAPIN									42 778			
SCHMIT Paul						8 275	4 896				18 875	470
SCIERIE CARNOL					9 876	5 092		37 574			13 266	
RETIRÉ		39 430										
PAS D'OFFRE												
Adjudication / 2ème offre (%)	4,16%	0,96%			12,21%	22,30%	35,56%	6,58%	19,12%	12,06%	20,34%	38,54%
Adjudication / 3ème offre (%)						27,49%		9,38%		13,23%	25,30%	49,02%

LOTS	P1	P2	P3	P4	P5	S2	S3	S5	S6	TOTAL
BARTHEL PAULS										0
BEAUPAIN François										0
BEAUPAIN Mathieu							25			25
BLAISE PAUL ET FILS						400		4 000	4 900	4 400
DMH										0
HOLZ NIESSEN		11 480								11 480
HUET GEORGES EXPL. FOREST.		8 552								0
IBV										14 903
INTERHOLZ	4 022									922
PAULS SAINT-VITH										31 408
POHLEN										29 055
SAPIN										42 778
SCHMIT Paul	9 550	10 620								41 596
SCIERIE CARNOL		7 614							7 850	55 300
RETIRÉ										39 430
PAS D'OFFRE			0	0	0					0
Adjudication / 2ème offre (%)	57,88%	7,49%							37,58%	271 297
Adjudication / 3ème offre (%)		25,51%								