

COMMUNE DE MANHAY (Lots 201 à 205, 301 à 305, 400 à 405, 420 à 426, 510 à 522 et 600 à 609) – F.E. DE GRANDMÉNIL (Lot 250, 521 et 531) – F.E. DE HARRE (Lots 260 et 261) – F.E. DE VAUX-CHAVANNE (Lot 532)

Vente par soumissions du 21 octobre 2020

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente par soumissions le 18 novembre 2020 à 14h00 à la Salle du Conseil à Manhay.

Le calendrier des ventes, les catalogues et les résultats sont désormais disponibles sur le site www.wallowood.be.

Les catalogues sont disponibles au départ du calendrier des ventes jusqu'à la date de la vente.

Les résultats sont ensuite disponibles sur ce même calendrier dès leur mise en ligne après la vente.

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Remarques
205	EXECO	11 502	0	142	0	0	142	0	4,306	80,95	80,95	205/+
301	LIZEN-SEPUL	7 520	200	103	0	2	305	34	0,231	24,68	23,56	
302	EVARD Jean-Christophe	4 717	107	54	0	1	163	23	0,289	29,02	27,61	
305	EVARD Jean-François	1 764	0	0	0	0	0	218	0,000	0,00	0,00	Chauffage
405	ITS WOOD	26 465	1	472	0	4	476	0	0,617	55,54	55,54	394 m³ 125/+, 30 m³ hêtre scolyté
425	BLAISE PAUL	3 000	50	0	0	114	164	8	0,331	18,33	17,84	
426	BARBETTE Damien	3 175	66	0	0	79	144	19	0,383	22,00	20,68	
510	ITS WOOD	20 084	0	286	0	0	286	209	2,304	70,29	62,97	282 m³ 125/+, 39 m³ champignon
		78 227	424	1 057	0	199	1 680	511		46,58	43,53	

La moyenne est calculée avec et sans les houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
201	RETIRÉ	3 408	0	271	0	1	0	272	0,409	12,54	21 m³ épicéa bordure, 11 m³ cloisonnement
202	IBV	14 030	8	304	0	0	0	312	1,008	44,92	242 m³ définitive, 45 m³ bordure
203	IBV	32 240	0	661	0	0	0	661	2,591	48,80	Définitive, 158 m³ bordure
204	PAS D'OFFRE	0	0	31	0	370	0	401	1,047	0,00	31 m³ épicéa bordure
303	PAULS SAINT-VITH	117 989	0	2 009	0	0	0	2 009	2,657	58,74	Définitive, 97 m³ bordure
304	EXECO	4 351	161	224	0	0	0	385	0,077	11,30	
250	RETIRÉ	7 190	0	147	0	0	0	147	1,940	48,77	Définitive, 21 m³ bordure
251	PAS D'OFFRE	0	0	98	2	0	0	100	1,703	0,00	Définitive, 56 m³ épicéa bordure, 2 m³ mélèze
260	IBV	10 450	0	221	0	0	0	221	1,144	47,31	Définitive, 217 m³ bordure, 4 m³ déraciné
261	IBV	3 880	0	85	0	0	0	85	1,583	45,38	Définitive, 17 m³ bordure
400	RETIRÉ	81 519	0	1 453	0	0	0	1 453	2,480	56,10	Définitive, 20 m³ bordure
401	DMH	15 893	0	484	0	0	0	484	0,353	32,84	94 m³ cloisonnement
402	IBV	16 780	0	348	0	0	0	373	0,830	44,99	5 m³ scolyté
403	IBV	37 970	0	925	0	0	0	925	0,571	41,03	7 m³ bordure
404	PAS D'OFFRE	0	0	20	0	135	0	155	0,944	0,00	20 m³ épicéa bordure
420	IBV	60 030	0	1 001	0	0	0	1 001	1,543	59,95	Définitive
421	IBV	20 480	0	512	16	0	0	528	0,536	38,80	51 m³ cloisonnement
422	HOLZ NIESSEN	4 750	61	0	0	0	0	61	2,421	78,47	
423	EXECO	9 147	0	474	0	0	0	474	0,132	19,31	40 m³ cloisonnement
424	PAS D'OFFRE	0	0	0	73	0	0	73	0,244	0,00	
511	IBV	120 810	0	1 904	0	0	0	1 904	1,673	63,44	Définitive, 23 m³ bordure
512	RETIRÉ	34 500	0	671	0	0	0	671	1,741	51,43	Définitive
513	RETIRÉ	12 723	0	272	0	0	0	272	2,920	46,86	Définitive, 20 m³ bordure
514	NEUVILLE ROBERT	7 800	0	267	0	0	0	267	0,295	29,26	

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
515	RETIRÉ	2 065	0	89	0	0	0	89	0,340	23,24	
516	EXECO	3 003	0	287	0	0	0	287	0,102	10,46	115 m³ cloisonnement
517	EXECO	3 005	11	264	0	0	0	275	0,100	10,93	75 m³ épicéa cloisonnement
518	EXECO	2 002	0	167	0	0	0	167	0,082	11,98	58 m³ cloisonnement
519	PAULS SAINT-VITH	50 930	0	830	0	0	0	830	1,887	61,34	Définitive
520	RETIRÉ	68 440	0	1 276	0	0	0	1 276	1,446	53,65	Définitive, 108 m³ bordure
521	IBV	53 940	3	1 206	0	0	0	1 208	0,743	44,64	314 m³ épicéa cloisonnement
522	IBV	4 485	0	95	0	0	0	95	1,017	47,43	20 m³ cloisonnement
600	EXECO	9 140	0	574	0	0	0	574	0,187	15,92	9 m³ bordure
601	HOLZ NIESSEN	6 310	0	327	0	0	0	327	0,215	19,28	4 m³ bordure
602	IBV	10 980	0	249	0	0	0	249	0,840	44,14	20 m³ bordure
603	PAS D'OFFRE	0	0	25	0	0	0	25	0,056	0,00	
604	IBV	8 235	0	175	0	0	0	175	0,894	46,99	
605	IBV	16 980	0	417	0	0	0	417	0,854	40,76	14 m³ bordure
606	DMH	8 145	0	531	0	0	0	531	0,223	15,34	13 m³ bordure
607	DMH	3 420	0	282	0	0	0	282	0,172	12,14	87 m³ cloisonnement
608	IBV	45 505	0	802	0	0	0	802	2,284	56,75	Définitive, 78 m³ bordure
609	IBV	123 370	0	2 041	0	0	0	2 042	1,764	60,43	Définitive, 106 m³ bordure
530	EXECO	1 030	0	56	0	0	0	56	0,205	18,23	8 m³ cloisonnement
531	EXECO	1 250	0	70	0	0	0	70	0,252	17,81	
532	PAS D'OFFRE	0	0	140	0	0	29	169	0,635	0,00	Définitive, 29 m³ épicéa déraciné, 13 m³ bordure
		1 038 175	243	22 285	91	506	29	23 179		45,82	Moyenne hors lots retirés ou sans offre

Analyse feuillus :

LOTS	205	301	302	305	405	425	426	510	TOTAL
BARBETTE Damien			3 175				3 175		6 350
BLAISE PAUL		5 330	3 550			3 000	2 700		14 580
EVARD Jean-Christophe			4 717						4 717
EVARD Jean-François			4 113	1 764					5 877
EXECO	11 502				24 136			19 011	54 649
FOREST MANAGEMENT		3 407	1 276		20 807	826	1 307		0
ITS WOOD	11 431				26 465			20 084	57 980
LIZEN-SEPUL		7 520	4 000						11 520
POTART Brigitte						2 860	2 810		0
Adjudication / 2ème offre (%)	0,62%	29,12%	12,80%		8,80%	4,67%	11,50%	5,34%	155 673
Adjudication / 3ème offre (%)		54,69%	15,20%		21,38%	72,47%	14,96%		

Analyse résineux :

LOTS	201	202	203	204	303	304	250	251	260	261	400	401
BARTHEL PAULS		10 100	26 002		108 250		6 002		9 102	3 000	75 428	
BLAISE PAUL					104 000		5 220				73 000	
BOIS BREVER			26 337		97 172		5 675		6 721	3 557	77 481	
DMH												15 893
EXECO						4 351						
FRUYTIER GROUP					80 460						61 630	6 020
HILO HOLZ												
HOLZ NIESSEN												12 960
IBV	3 408	14 030	32 240		109 120		7 190		10 450	3 880	79 210	13 980
JOHNEN												
NEUVILLE ROBERT												15 800
PAULS SAINT-VITH			28 669		117 989		6 122		7 890		81 519	
RETIRÉ	3 408						7 190				81 519	
PAS D'OFFRE				0				0				
Adjudication / 2ème offre (%)	0,00%	28,01%	11,08%		7,52%		0,00%		12,90%	8,32%	0,00%	0,59%
Adjudication / 3ème offre (%)			18,31%		8,25%		14,85%		24,50%	22,68%	2,83%	12,04%

LOTS	402	403	404	420	421	422	423	424	511	512	513	514
BARTHEL PAULS				51 888					108 002	30 120		
BLAISE PAUL				44 000		4 515						
BOIS BREVER									97 174		12 723	
DMH	16 089	35 274			19 840		6 550					
EXECO						4 673	9 147					
FRUYTIER GROUP	9 610	18 760		41 130	10 330	4 460			76 760	24 710	10 210	
HILO HOLZ	13 900	31 450			16 250							
HOLZ NIESSEN						4 750						5 570
IBV	16 780	37 970		60 030	20 480	3 550			120 810	33 730	10 630	7 150
JOHNEN						4 378						
NEUVILLE ROBERT							7 800					7 800
PAULS SAINT-VITH				49 830					115 730	34 500		
RETIRÉ										34 500	12 723	
PAS D'OFFRE			0					0				
Adjudication / 2ème offre (%)	4,12%	7,10%		13,56%	3,13%	1,62%	14,73%		4,20%	0,00%	0,00%	8,33%
Adjudication / 3ème offre (%)	17,16%	17,17%		16,99%	20,65%	4,95%	28,39%		10,60%	2,23%	16,45%	28,59%

LOTS	515	516	517	518	519	520	521	522	600	601	602	603
BARTHEL PAULS					44 126	62 006						
BLAISE PAUL												
BOIS BREVER					42 779							
DMH							53 553		7 215	4 669		
EXECO		3 003	3 005	2 002					9 140	5 189		
FRUYTIER GROUP					33 340	46 850	30 330					
HILO HOLZ							47 400				10 880	
HOLZ NIESSEN	2 065								7 100	6 310		
IBV					48 420	68 440	53 940	4 485			10 980	
JOHNEN												
NEUVILLE ROBERT												
PAULS SAINT-VITH					50 930	57 300	51 170					
RETIRÉ	2 065					68 440						
PAS D'OFFRE												0
Adjudication / 2ème offre (%)	0,00%				4,93%	0,00%	0,72%		21,06%	17,77%	0,91%	
Adjudication / 3ème offre (%)					13,36%	9,40%	5,14%		22,32%	26,01%		

LOTS	604	605	606	607	608	609	530	531	532	TOTAL
BARTHEL PAULS					38 745	108 736				0
BLAISE PAUL										0
BOIS BREVER					32 200	97 435				0
DMH	6 128	15 308	8 145	3 420						27 458
EXECO				2 552			1 030	1 250		32 928
FRUYTIER GROUP										0
HILO HOLZ	5 900	15 500								0
HOLZ NIESSEN										11 060
IBV	8 235	16 980			45 505	123 370				580 165
JOHNEN										0
NEUVILLE ROBERT										7 800
PAULS SAINT-VITH					38 420	110 999				168 919
RETIRÉ										209 845
PAS D'OFFRE									0	0
Adjudication / 2ème offre (%)	25,59%	8,72%		25,38%	14,86%	10,03%				1 038 175
Adjudication / 3ème offre (%)	28,35%	9,85%			15,57%	11,86%				