

DOMANIALES ET COMMUNALES DU CANTONNEMENT DE NIVELLES

Vente par soumissions du 13 novembre 2020

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente par soumissions le vendredi 27 novembre 2020.

Le calendrier des ventes, les catalogues et les résultats sont désormais disponibles sur le site www.wallowood.be.

Les [catalogues](#) sont disponibles au départ du calendrier des ventes jusqu'à la date de la vente.

Les [résultats](#) sont ensuite disponibles sur ce même calendrier dès leur mise en ligne après la vente.

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m ³)	Hêtre (m ³)	Châtaign. Érables Frêne Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moyen (m ³)	Moyenne globale grumes (€/m ³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m ³)	Remarques
21	PAS D'OFFRE	0	10	0	21	8	40	9	0,465	0,00	0,00	45/+, sécurité, bordure
23	DE CLERCQ HOUT	2 750	20	23	61	7	111	28	0,673	24,77	22,25	45/+
26	DEDONCKER P EN G	12 900	0	0	0	237	237	74	2,157	54,43	51,31	Définitive, peuplier
27	SOGEXBOIS	4 680	33	20	27	7	87	31	0,851	53,79	50,23	45/+
28	DEDONCKER P EN G	9 400	0	0	0	305	305	79	1,713	30,82	28,23	285 m ³ peuplier, 32 m ³ abattu. 20 m ³ divers chauffage
29	SOGEXBOIS	4 000	2	0	79	114	195	53	1,026	20,51	17,79	Sécurité bordure. 113 m ³ peupliers de 3,151 m ³
30	DEDONCKER P EN G	18 300	0	0	2	495	497	148	2,053	36,82	33,84	Définitive, 470 m ³ peuplier dont 206 m ³ bordure, 3 m ³ cassé et 63 m ³ sec. 25 m ³ divers chauffage
31	DE CLERCQ HOUT	13 140	117	3	64	52	237	57	0,788	55,44	53,04	115 m ³ chêne 105/+
32	DE CLERCQ HOUT	5 920	0	41	27	28	96	42	1,718	61,67	57,29	41 m ³ hêtre 275/+ dont 9 m ³ champignon. 18 m ³ frêne 85/+. 22 m ³ peuplier 165/+.
33	IMBRECHT Philippe	4 205	23	42	14	37	117	18	0,455	35,94	34,40	45/+
36	DE CLERCQ HOUT	1 380	0	0	0	94	93	15	0,609	14,84	13,23	Définitive, 55/+, 69 m ³ peuplier

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Châtaign. Érables Frêne Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Remarques
37	DEDONCKER P EN G	6 400	0	0	0	193	193	58	2,473	33,16	30,16	Définitive, peuplier 105/+
132	SOTEX-BOIS	111	1	0	0	46	47	13	1,891	2,36	0,00	46 m³ peuplier
133	PAS D'OFFRE	0	8	0	2	5	16	5	1,431	0,00	0,00	Chauffage
134	PAS D'OFFRE	0	0	0	104	1	104	1	0,168	0,00	0,00	45/+
135	SOSEXBOIS	2 000	37	0	9	55	101	11	0,369	19,80	18,71	45/+
136	DE CLERCQ HOUT	52 160	126	202	104	317	749	143	2,753	69,64	67,73	115/+. 91 m³ douglas, 198 m³ mélèze
137	DE CLERCQ HOUT	8 680	14	148	19	0	180	84	2,254	48,22	43,56	105/+ : 14 m³ chêne, 147 m³ hêtre
138	SOSEXBOIS	4 500	22	38	45	40	144	36	0,628	31,25	28,75	105/+ : 22 m³ chêne, 11 m³ hêtre, 9 m³ frêne, 5 m³ érable, 37 m³ peuplier
139	DE CLERCQ HOUT	1 340	16	20	9	22	67	8	0,341	20,00	18,81	Sécurité
140	IMBRECHT Philippe	1 828	4	0	24	8	37	13	1,206	49,41	45,89	105/+ : 3 m³ chêne, 18/ m³ frêne, 4 m³ érable
141	ITS WOOD	53 122	110	352	61	7	530	189	4,111	100,23	96,66	105/+ : 110 m³ chêne, 451 m³ hêtre, 46 m³ frêne, 12 m³ érable
142	TRYWOOD	14 500	84	0	0	21	105	35	3,187	138,10	134,76	115/+. 21 m³ abies
143	PAS D'OFFRE	0	0	0	1	18	19	6	3,241	0,00	0,00	18 m³ peuplier 165/+
144	DE CLERCQ-BOURDEAUD'HUI	30 200	31	440	73	15	560	257	2,316	53,93	49,34	105/+ : 31 m³ chêne, 434 m³ hêtre, 13 m³ frêne, 3 m³ érable, 3 m³ merisier, 12 m³ châtaignier
		251 516	657	1 329	748	2 135	4 867	1 413		53,65	5,68	Moyenne hors lots sans offre

La moyenne est calculée avec et sans les houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

L'Office remercie Frédéric Cousot, Gradué principal Sylviculture du Cantonnement de Nivelles pour la communication de ces résultats.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
22	PAS D'OFFRE	0	0	14	0	18	21	52	0,481	0,00	45/+, sécurité, 21 m³ feuillus
24	NORBORD	46 100	0	0	14	1 333	218	1 567	0,629	29,42	218 m³ feuillus. 105/+ : 108 m³ chêne, 4 m³ hêtre, 24 m³ châtaignier
25	NORBORD	22 600	0	0	28	984	3	1 015	0,677	22,27	Pin : 7 m³ cassé, 22 m³ sec
34	PAS D'OFFRE	0	0	0	177	0	0	177	0,813	0,00	Définitive, scolyté sec
35	PAS D'OFFRE	0	0	22	0	0	0	22	0,728	0,00	Définitive, scolyté sec
		68 700	0	36	219	2 335	242	2 833		26,61	Hors lots sans offre

Analyse feuillus :

LOTS	21	23	26	27	28	29	30	31	32	33	36	37	132
AD FOREST											690	1 200	
COFABOIS													
DE CLERCQ HOUT		2 750						13 140	5 920		1 380	3 500	
DE CLERCQ-BOURDEAUD'HUI													
DECHAMPS Jordan		2 130											
DEDONCKER P EN G			12 900		9 400		18 300					6 400	
IMBRECHT Philippe										4 205			
ITS WOOD													
LANNAUX													
LEBRUN BOIS													
RONDHO			8 102		5 600		8 026					5 026	
SANCASSIANI													
SOGEXBOIS				4 680		4 000			3 100	3 150			
SOTEX-BOIS			7 228		8 667		12 558					2 759	111
TRYWOOD													
TTB HOUT													
VISCARDY													
PAS D'OFFRE	0												
Adjudication / 2ème offre (%)		22,55%	37,19%		7,80%		31,38%		47,64%	25,09%	50,00%	21,47%	
Adjudication / 3ème offre (%)			43,97%		40,43%		56,14%					45,31%	

LOTS	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	TOTAL
AD FOREST				26 350					32 540				0
COFABOIS				34 260									0
DE CLERCQ HOUT				52 160	8 680	3 500	1 340						85 370
DE CLERCQ-BOURDEAUD'HUI									43 400			30 200	30 200
DECHAMPS Jordan													0
DEDONCKER P EN G													47 000
IMBRECHT Philippe								1 828					6 033
ITS WOOD									53 122				53 122
LANNAUX				52 075	7 740				39 666	13 115		23 895	0
LEBRUN BOIS				50 880					41 888				0
RONDHO													0
SANCASSIANI				30 200					30 100				0
SOGEXBOIS			2 000			4 500							15 180
SOTEX-BOIS													111
TRYWOOD					8 010		1 199			14 500			14 500
TTB HOUT										9 100			0
VISCARDY										11 440			0
PAS D'OFFRE	0	0									0		0
Adjudication / 2ème offre (%)				0,16%	7,72%	22,22%	10,52%		18,30%	9,55%		20,88%	251 516
Adjudication / 3ème offre (%)				2,45%	10,83%				21,15%	21,10%			

Analyse résineux :

LOTS	22	24	25	34	35	TOTAL
CARBON		37 100				0
NORBORD		46 100	22 600			68 700
SAPIN		41 502	21 002			0
PAS D'OFFRE	0			0	0	0
Adjudication / 2ème offre (%)		9,97%	7,07%			68 700
Adjudication / 3ème offre (%)		19,52%				