

VENTE GROUPEE DE LA DIRECTION DE LIÈGE**COMMUNES DE JALHAY (Lot 1), FERRIÈRES (Lot 10), STOU MONT (Lots 20 et 21), AYWAILLE (Lot 40), ANTHISNES (Lot 50), TROOZ (Lot 60) et LIÈGE (Lot 203) – INDIVISION VECQUÉE-SERAING (Lot 201) – F.D. BOIS DU ROI (Lot 202) – CPAS DE MONS (Lot 30)**Vente par soumissions du 4 février 2021Le calendrier des ventes, les catalogues et les résultats sont désormais disponibles sur le site www.wallowood.be.

Les catalogues sont disponibles au départ du calendrier des ventes jusqu'à la date de la vente.

Les résultats sont ensuite disponibles sur ce même calendrier dès leur mise en ligne après la vente.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
1	SCIERIE CARNOL	6 490	0	396	0	0	0	396	0,185	16,39	9 m³ bordure, sol de faible portance
10	I.B.V.	82 500	0	1 285	0	0	0	1 285	1,164	64,22	Définitive, 110 m³ bordure
20	I.B.V.	61 250	0	804	0	0	0	804	1,191	76,19	Définitive, 155 m³ bordure
21	I.B.V.	36 040	15	499	0	0	0	514	1,204	70,10	Définitive, 18 m³ épicéa bordure
30	PAULS SAINT-VITH	118 350	0	1 583	0	0	0	1 583	1,633	74,78	Définitive, 51 m³ bordure
40	PAULS SAINT-VITH	84 430	0	1 165	0	0	0	1 165	1,985	72,46	Définitive, 199 m³ bordure
50	BARTHEL PAULS	73 791	482	738	0	0	0	1 220	0,980	60,47	Définitive sanitaire. Bordure : 49 m³ douglas, 42 m³ épicéa. 23 m³ épicéa scolyté, 8 m³ gélivé
60	I.B.V.	52 100	41	805	0	0	0	846	0,772	61,59	Définitive
201	RETIRÉ	43 901	1 069	0	0	10	323	1 402	1,921	31,31	Définitive sanitaire. Pente partielle, sol de faible portance partiel. 323 m³ sitka
202	PAS D'OFFRE	0	85	0	2	0	0	87	0,219	0,00	
203	PAS D'OFFRE	0	0	72	0	0	0	72	0,438	0,00	Débusquage cheval partiel, abattage et treuillage manuel partiel
		558 852	1 692	7 346	2	10	324	9 374		59,62	

101	I.B.V.	116 095	0	3 500	0	0	0	3 500	33,17	Anticipée scolyté domaniale Spa
102	I.B.V.	278 320	0	8 000	0	0	0	8 000	34,79	Anticipée scolyté domaniale Verviers
103	I.B.V.	292 800	0	8 000	0	0	0	8 000	36,60	Anticipée scolyté domaniale Verviers
301	I.B.V.	74 850	0	2 500	0	0	0	2 500	29,94	Anticipée scolyté Jalhay
302	POHLEN	64 100	0	2 000	0	0	0	2 000	32,05	Anticipée scolyté Jalhay
303	I.B.V.	29 550	0	1 000	0	0	0	1 000	29,55	Anticipée scolyté Pepinster
304	I.B.V.	101 940	0	3 000	0	0	0	3 000	33,98	Anticipée scolyté Theux
305	I.B.V.	58 005	0	1 500	0	0	0	1 500	38,67	Anticipée scolyté Trois-Ponts
306	I.B.V.	16 585	0	500	0	0	0	500	33,17	Anticipée scolyté Spa
401	I.B.V.	59 880	0	2 000	0	0	0	2 000	29,94	Anticipée scolyté Ferrières
402	SCHMITZ Paul	30 150	0	1 500	0	0	0	1 500	20,10	Anticipée scolyté Sprimont
403	I.B.V.	87 125	0	2 500	0	0	0	2 500	34,85	Anticipée scolyté Aywaille
404	I.B.V.	59 745	0	1 500	0	0	0	1 500	39,83	Anticipée scolyté CPAS Mons
405	BARTHEL PAULS	73 100	0	2 000	0	0	0	2 000	36,55	Anticipée scolyté Stoumont

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

L'Office remercie Francis Pirothon de la société Ebrafor pour la communication de ces résultats.

Analyse résineux :

LOTS	1	10	20	21	30	40	50	60	201	202	203	TOTAL
BARTHEL PAULS		82 540	46 212	30 350	103 615	80 560	73 791		40 212			73 791
D.M.H.							58 974					0
FRUYTIER GROUP		75 550	41 430	24 550	91 520	65 500	65 410		36 310			0
HOFFMANN TRADE						71 894						0
HOLZ NIESSEN							65 425					0
I.B.V.		82 500	61 250	36 040	114 200	78 020	58 200	52 100	43 100			231 890
JACQUEMIN FRÈRES												0
PAULS SAINT-VITH		75 279	48 271	22 300	118 350	84 430						202 780
POHLEN												0
PROFILBOIS									38 634			0
SAPIN		71 479	44 759		90 747	73 655	60 519	45 901	43 901			0
SCHMITZ Paul												0
SCIERIE CARNOL	6 490											6 490
RETIRÉ									43 901			43 901
PAS D'OFFRE										0	0	0
Adjudication / 2ème offre (%)		0,05%	21,19%	15,79%	3,51%	4,58%	11,34%	11,90%	0,00%			558 852
Adjudication / 3ème offre (%)		8,47%	24,55%	31,88%	12,45%	7,59%	11,36%		1,82%			

Anticipées scolytés (€/m³) :

101	102	103	301	302	303	304	305	306	401	402	403	404	405
18,60				26,50		31,66	34,10		22,40		30,05	32,10	36,55
33,17	34,79	36,60	29,94	29,51	29,55	33,98	38,67	33,17	29,94		34,85	39,83	33,73
14,30								28,60					
24,65	34,05	27,65	25,65	32,05		30,05	28,50	28,50					
												27,11	
										20,10	30,40		
25,69%	2,13%	24,45%	14,33%	7,93%		6,83%	11,82%	13,78%	25,18%		12,77%	19,41%	7,72%
43,93%				17,32%		11,57%	26,30%	14,08%			13,77%	31,94%	

LOTS	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	TOTAL
BARTHEL PAULS	101 740	43 845	59 541							62 100	28 047	0
BLAISE PAUL ET FILS			56 739			77 851						77 851
D.M.H.				65 321								0
HERMES HOLZ	88 631	47 040				62 116	106 362			65 470	31 776	0
HILO HOLZ				68 211					48 156			0
HOLZ NIESSEN								29 415				0
I.B.V.	105 649	47 502	62 014	74 651	13 199	77 729	137 148	44 047	76 460	67 366	35 663	616 196
INTERHOLZ					6 982							0
PAULS SAINT-VITH	97 198	48 435										48 435
SCIERIE CARNOL								41 465				0
THOMAS					11 678							0
Adjudication / 2ème offre (%)	3,70%	1,93%	3,99%	8,63%	11,52%	0,16%	22,45%	5,86%	37,02%	2,82%	10,90%	742 482
Adjudication / 3ème offre (%)	8,00%	2,88%	8,51%	12,50%	47,10%	20,21%		33,22%		7,82%	21,35%	