

## VENTE COMMUNALE ET DOMANIALE DE LA DIRECTION DE DINANT

Vente par soumissions du 23 septembre 2021

Les volumes repris dans les catalogues de vente sont donnés à titre indicatif. Ils peuvent donc différer en plus ou en moins des volumes calculés par les marchands lors de leurs estimations et des volumes réellement récoltés par ceux-ci lors des exploitations. De ce fait, les moyennes calculées sur cette base sont donc aussi données à titre indicatif et informatif.

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente par soumissions le vendredi 8 octobre à 14h00 à la Direction de Dinant.

### Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Remarques
21	I.T.S. WOOD	20 057	99	1	5	0	105	59	0,987	191,71	186,07	6 m³ chêne gélivé
22	ETIENNE Louis	1 600	64	0	0	0	64	0	0,471	24,81	24,81	2 m³ sec
23	BM BOIS	2 465	0	0	71	0	71	22	0,788	34,78	31,67	Frêne, 36 m³ champignon, 25 m³ chauffage
24	RETIRÉ DE LA VENTE	0	302	0	0	21	322	105	0,736	0,00	0,00	94 m³ chêne chauffage, 26 m³ gélivé.
25	LEBRUN BOIS	46 295	8	0	744	0	752	359	1,411	61,54	56,77	Frêne, 681 m³ champignon, 40 m³ chauffage
31	COFABOIS	13 246	0	0	140	2	142	64	1,201	93,44	88,92	Frêne, 107 m³ champignon, 24 m³ sec, 11 m³ chauffage
32	DEVILLERS Jean-Yves	22 765	119	0	5	0	124	79	1,270	182,95	176,60	
41	LEBRUN BOIS	25 892	114	0	98	6	217	118	1,268	119,38	113,94	5 m³ chêne gélivé, 89 m³ frêne champignon, 9 m³ chauffage
42	RETIRÉ	3 674	0	0	109	0	109	58	1,785	33,75	28,42	107 m³ frêne champignon
44	COFABOIS	4 616	0	0	69	0	69	0	1,302	66,89	66,89	Frêne champignon
51	BM BOIS	4 000	13	0	115	4	133	35	1,013	30,16	27,52	4 m³ chêne bordure, 93 m³ frêne champignon, 16 m³ chauffage
52	DEVILLERS Jean-Yves	17 555	118	0	0	0	118	66	0,804	148,51	142,93	
54	MOREXFOR	22 100	16	0	315	0	331	161	1,477	66,80	61,93	311 m³ frêne champignon
72	RETIRÉ	6 466	0	0	148	1	149	62	1,296	43,40	39,24	Frêne, 117 m³ champignon, 13 m³ déraciné, 19 m³ chauffage

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Remarques
73	<b>RETIRÉ DE LA VENTE</b>	0	0	0	192	0	192	83	1,118	0,00	0,00	Frêne champignon
81	<b>BM BOIS</b>	5 937	0	0	245	0	245	10	0,606	24,19	23,79	Frêne chauffage
		196 668	853	1	2 257	33	3 144	1 281		78,66	74,55	<b>Moyenne hors lots retirés</b>

La moyenne par m³ grume est calculée avec et sans houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

### Analyse feuillus :

LOTS	21	22	23	24	25	31	32	41	42	44	51	52	54	72	73	81	TOTAL
BM BOIS			2 465		32 768	5 894				2 500	4 000		15 811	6 466		5 937	12 402
COFABOIS	9 650					13 246	18 456			4 616			18 420				17 862
DEVILLERS Jean-Yves	13 335						22 765					17 555					40 320
ESPACE																5 687	0
ETIENNE Louis		1 600									2 725						1 600
I.T.S. WOOD	20 057					10 440	22 104										20 057
LEBRUN BOIS	12 668				46 295	8 789	20 989	25 892		4 198		16 325		5 463			72 187
MOREXFOR													22 100				22 100
ROSSION BOIS		1 370															0
SCIERIE MAHY							17 495					9 520					0
SCIERIE SAINT-JOSEPH												13 246					0
VISCARDY BOIS	10 122						21 620	25 610				14 620					0
<b>RETIRÉ DE LA VENTE</b>				0											0		0
<b>RETIRÉ</b>									3 674					6 466			10 140
Adjudication / 2ème offre (%)	33,51%	14,38%			29,22%	21,18%	2,90%	1,09%		9,06%	31,88%	7,01%	16,65%	0,00%		4,21%	196 668
Adjudication / 3ème offre (%)	36,84%					33,65%	5,03%			45,84%		16,72%	28,46%	15,51%			

**Résineux :**

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
1	FRUYTIER GROUP	21 450	143	149	3	9	4	307	1,102	69,79	30 m³ douglas bordure, 4 m³ épicéa. 3 m³ mélèze sec
2	FRUYTIER GROUP	54 660	353	306	0	0	233	893	1,388	61,24	52 m³ douglas bordure, 55 m³ épicéa, 54 m³ tsuga, 11 m³ homolepis
3	BLAISE	5 120	26	329	0	3	30	392	0,114	13,05	13 m³ épicéa bordure
4	PAS D'OFFRE	0	0	376	0	0	0	376	4,524	0,00	
11	JOHNEN	5 723	55	6	0	16	0	76	1,656	75,30	4 m³ pin sec
12	JOHNEN	8 383	84	0	4	3	1	93	1,904	90,14	Définitive douglas, 4 m³ mélèze sec
15	ROSSION BOIS	5 222	0	0	4	242	0	246	0,837	21,21	
16	ROSSION BOIS	13 888	372	0	0	0	0	372	0,546	37,29	
17	ESPACE	5 853	6	20	0	0	126	152	1,429	38,63	88 m³ thuya, 33 m³ tsuga, 39 m³ bordure, 9 m³ sec
43	ETIENNE Louis	550	103	0	0	0	0	103	0,131	5,37	5 m³ sec, 2 m³ déraciné
53	ROSSION BOIS	3 700	0	0	0	208	35	243	0,451	15,22	
61	ROSSION BOIS	8 108	0	86	73	0	0	159	1,197	50,92	Définitive, 11 m³ épicéa et 47 m³ mélèze bordure, 3 m³ épicéa scolyté, 14 m³ mélèze sec
71	SIMON Dominique	5 620	134	0	0	0	0	134	0,555	42,02	
		138 277	1 275	1 271	84	481	429	3 545		43,62	Moyenne hors lot sans offre

**Analyse résineux :**

LOTS	1	2	3	4	11	12	15	16	17	43	53	61	71	TOTAL
BLAISE			5 120											5 120
ESPACE									5 853					5 853
ETIENNE Louis										550			4 154	550
FRUYTIER GROUP	21 450	54 660												76 110
JOHNEN					5 723	8 383			4 752					14 106
MARS Jean-Claude						6 120								0
ROSSION BOIS	16 815				4 028	5 656	5 222	13 888	5 156		3 700	8 108	5 062	30 918
SIMON Dominique							4 220	7 200	4 520				5 620	5 620
SOEUR Arnaud			4 577											0
<b>RETIRÉ</b>														0
<b>PAS D'OFFRE</b>				0										0
Adjudication / 2ème offre (%)	21,61%		10,61%		29,62%	27,00%	19,19%	48,16%	11,91%				9,93%	138 277
Adjudication / 3ème offre (%)						32,53%			18,81%				26,09%	