

VENTE DOMANIALE - CANTONNEMENTS DE SPA ET Verviers

Vente par soumissions du 11 septembre 2025

Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans
autre forme de publicité le 29 septembre 2025

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables- Frêne- Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houp- priers (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
DSpa41	Blaise	55 190	5	383	0	24	702	0	0,995	119	78,60	78,60	91%	
DSpa44	PAS D'OFFRE	0	45	39	0	0	115	0	0,837	93	0,00	0,00	97%	
Faw33	Georges Jacquemin	9 620	144	0	0	81	226	0	0,701	92	42,47	42,47	100%	
Faw34	Georges Jacquemin	3 120	51	0	0	39	92	0	0,652	96	33,93	33,93	100%	
DVer3	Pohlen	30 465	315	180	3	7	511	0	0,750	91	59,58	59,58	100%	
DVer4	Pohlen	67 265	528	386	1	36	1 131	0	1,159	109	59,46	59,46	99%	
DVer6	Pohlen	4 965	0	75	0	0	75	0	2,039	151	65,81	65,81	99%	
DVer7	Johnen	11 364	62	90	0	0	153	0	0,853	95	74,41	74,41	100%	
DVer12	RETIRÉ	0	380	607	0	13	1 194	0	0,608	82	0,00	0,00	100%	
DVer13	Jacquemin Frères	11 120	134	22	0	3	178	0	0,778	91	62,46	62,46	99%	
DVer14	Pohlen	28 000	312	158	0	2	524	0	0,539	77	53,42	53,42	100%	

DVer15	RETIRÉ	0	242	176	0	0	425	0	0,501	78	0,00	0,00	98%	
DVer21	Holz kontor	11 340	110	66	0	0	176	0	1,773	139	64,59	64,59	87%	
		232 449	2 328	2 182	4	207	5 503	0			42,24	32,24		

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affectée par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
DSpa40	Guido Schneider	155 705	418	609	11	0	813	1 909	0,709	86	81,58	98%	
DSpa42	IBV	265 200	44	2 021	18	0	0	2 083	1,673	130	127,33	96%	
DSpa43	Pauls St-Vith	267 861	0	2 057	22	0	0	2 079	2,233	152	128,86	92%	
DSpa45	Pohlen	39 200	294	64	25	13	69	465	0,878	86	84,36	96%	
DSpa46	Pohlen	93 100	719	32	10	19	41	821	2,943	160	113,38	92%	
DSpa47	Hoffmann Trade	84 596	0	710	0	0	0	710	3,128	169	119,13	73%	
Faw32	Leroy Victor	1 305	0	87	0	0	0	87	0,751	88	14,98	77%	
DVer1	IBV	5 005	0	174	0	0	0	174	0,104	42	28,77	81%	
DVer2	Pohlen	112 235	0	1 018	0	40	38	1 271	1,526	123	88,28	100%	
DVer5	IBV	14 600	0	188	0	0	0	188	0,768	82	77,58	98%	
DVer8	Hermes Holz	52 612	0	500	0	0	0	500	2,083	145	105,23	92%	
DVer9	IBV	93 430	47	849	12	6	46	960	1,140	104	97,31	97%	
DVer10	Barthel Pauls	62 230	0	547	0	0	0	547	1,700	131	113,70	99%	
DVer11	IBV	65 400	0	660	0	0	0	660	0,792	78	99,11	95%	
DVer16	IBV	80 800	0	1 103	0	0	0	1 103	0,780	90	73,26	93%	
DVer17	IBV	77 700	0	1 163	0	0	86	1 249	0,676	84	62,21	90%	
DVer18	IBV	65 500	0	1 206	0	0	0	1 206	0,511	74	54,32	86%	
DVer19	Muffels	52 686	0	932	0	0	4	939	0,212	53	56,11	87%	
DVer20	Muffels	60 606	0	1 037	0	0	9	1 047	0,234	55	57,90	95%	

DVer22	Eigelshoven	91 790	0	769	15	0	0	784	1,528	116	117,10	97%	
DVer23	DMH	90 535	250	627	185	163	32	1 257	0,584	83	72,04	90%	
DVer24	IBV	33 700	356	452	0	1	0	809	0,205	54	41,66	95%	
DVer25	Dubois	2 376	0	96	0	0	13	109	0,101	44	21,70	85%	
DVer26	Eigelshoven	118 150	592	111	363	0	0	1 065	3,219	159	110,89	96%	
DVer27	Pohlen	96 120	823	5	0	0	0	827	6,222	223	116,16	93%	
DVer28	Interholz	27 890	0	606	0	0	0	606	0,264	59	46,06	85%	
DVer29	Holz kontor	41 800	0	954	0	0	0	954	0,303	60	43,81	91%	
DVer30	Interholz	76 106	0	1 567	0	0	0	1 567	0,351	66	48,56	96%	
DVer31	Interholz	8 300	0	282	0	0	0	282	0,633	85	29,48	95%	
		2 236 538	3 542	20 425	661	242	1 151	26 258			85,18		

La pureté représente la part non affectée par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	DSpa41	DSpa44	Faw33	Faw34	DVer3	DVer4	DVer6	DVer7	DVer12	DVer13	DVer14	DVer15	DVer21
Blaise	55 190												
Darimont Sébastien								8 415					10 568
Georges Jacquemin			9 620	3 120									
Holz kontor							4 727	10 005					11 340
Jacquemin Frères										11 120			
Johnen								11 364					
Louis Eric										11 105			11 051
Pohlen	48 050				30 465	67 265	4 965	9 665	54 000	6 900	28 000	17 000	8 800
Schröder							4 210						
Vidick Fabian							3 250						
RETIRÉ									0			0	
PAS D'OFFRE		0											
Adjudication / 2ème offre (%)	12,94%						4,79%	11,96%		0,13%			2,55%
Adjudication / 3ème offre (%)							15,21%	14,95%		37,95%			6,81%

LOTS	TOTAL
Blaise	55 190
Darimont Sébastien	0
Georges Jacquemin	12 740
Holz kontor	11 340
Jacquemin Frères	11 120
Johnen	11 364
Louis Eric	0
Pohlen	130 695
Schröder	0
Vidick Fabian	0
RETIRÉ	0
PAS D'OFFRE	0
Adjudication / 2ème offre (%)	232 449
Adjudication / 3ème offre (%)	

LOTS	DSpa40	DSpa42	DSpa43	DSpa45	DSpa46	DSpa47	Faw32	DVer1	DVer2	DVer5	DVer8	DVer9	DVer10
Barthel Pauls		237 615	252 780		83 230	70 230			105 170		50 530	81 500	62 230
Bois Brever		200 495	240 265			60 313							
Comptoir commercial du bois													
DMH	117 473	200 000											
Dubois								4 424					
Ebrafor			260 400										
Eigelshoven		243 390	261 502		88 133	82 580					44 682	79 622	55 560
Guido Schneider	155 705												
Hermes Holz		241 342	249 078			69 408					52 612	90 625	56 519
Hoffmann Trade		225 792	258 892			84 596							52 259
Holz kontor								3 880	86 880				
IBV	133 800	265 200				75 200		5 005	105 100	14 600	52 500	93 430	60 850
Interholz													
Johnen					91 678								
Leroy Victor							1 305						
Muffels													
Pauls St-Vith		253 482	267 861								52 424	90 233	57 531
Pohlen	121 500			39 200	93 100				112 235		49 568	81 168	
Sapin	126 896	201 580	223 644	29 338	79 714								
Scierie Carnol													
Torez													
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	14,07%	4,42%	2,37%	25,16%	1,53%	2,38%		11,61%	6,29%		0,21%	3,00%	2,22%
Adjudication / 3ème offre (%)	18,50%	8,22%	2,79%		5,34%	11,11%		22,48%	6,36%		0,36%	3,42%	7,55%

LOTS	DVer11	DVer16	DVer17	DVer18	DVer19
Barthel Pauls	60 530				
Bois Brever					
Comptoir commercial du bois					34 257
DMH					
Dubois					
Ebrafor					
Eigelshoven	63 790				
Guido Schneider					
Hermes Holz	63 385				
Hoffmann Trade	60 889				
Holz kontor					50 982
IBV	65 400	80 800	77 700	65 500	26 300
Interholz				50 065	29 230
Johnen					
Leroy Victor					
Muffels					52 686
Pauls St-Vith	53 388				
Pohlen	60 120				
Sapin					
Scierie Carnol					
Torez					
RETIRÉ					
PAS D'OFFRE					
Adjudication / 2ème offre (%)	2,46%			23,56%	3,23%
Adjudication / 3ème offre (%)	3,08%				34,98%

LOTS	DVer29	DVer30	DVer31	TOTAL
Barthel Pauls				62 230
Bois Brever				0
Comptoir commercial du bois				0
DMH				90 535
Dubois				2 376
Ebrafor				0
Eigelshoven				209 940
Guido Schneider				155 705
Hermes Holz				52 612
Hoffmann Trade				84 596
Holz kontor	41 800			41 800
IBV	34 500	62 500	7 300	701 335
Interholz	38 133	76 106	8 300	112 296
Johnen				0
Leroy Victor				1 305
Muffels				113 292
Pauls St-Vith				267 861
Pohlen				340 655
Sapin				0
Scierie Carnol				0
Torez				0
RETIRÉ				0
PAS D'OFFRE				0
Adjudication / 2ème offre (%)	8,77%	17,88%	12,05%	2 236 538
Adjudication / 3ème offre (%)	17,46%			