

VENTE COMMUNALE DE DAVERDISSE ET WELLIN.

Vente par soumissions du 28 octobre 2025

**Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans
autre forme de publicité le 12 novembre 2025**

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables- Frêne- Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houp- priers (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
Dav1	ITS Wood	64 611	0	726	0	0	726	0	3,078	198	88,94	88,94	92%	
Dav2	ITS Wood	9 135	128	48	0	5	180	48	0,506	77	50,72	48,05	96%	
Dav8	EFM	33 895	0	364	0	0	364	0	3,190	200	93,20	93,20	87%	
Dav9	ITS Wood	32 686	0	369	0	0	369	0	3,291	208	88,67	88,67	92%	
Dav10	EFM	59 025	219	146	0	0	365	0	2,018	165	161,58	161,58	90%	
Dav12	RETIRÉ	0	56	20	0	11	87	14	0,304	60	0,00	-1,62	64%	
Dav13	Denoncin et Fils	20 440	302	2	0	128	432	60	0,264	58	47,27	45,88	68%	
Dav14	Scierie Quewet	4 170	45	0	0	0	45	0	0,763	113	92,58	92,58	80%	
Wel101	Lebrun Bois	113 898	303	660	0	5	968	0	1,855	159	117,61	117,61	88%	
Wel104	ITS Wood	16 201	50	103	0	0	153	76	0,602	78	105,96	100,99	69%	
Wel106	ITS Wood	48 164	102	404	0	0	506	0	2,239	175	95,18	95,18	79%	

Wel107	RETIRÉ	0	214	362	0	0	575	416	2,234	174	0,00	-7,23	92%	
Wel108	ITS Wood	15 924	8	234	3	0	246	128	0,499	68	64,83	59,62	96%	
Wel109	ITS Wood	10 352	63	120	0	0	182	0	1,788	158	56,76	56,76	88%	
		428 501	1 488	3 559	3	150	5 199	742			85,73	75,73		

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
Dav3	Scierie de Graide-Station	16 338	48	153	91	0	1	293	0,197	54	55,78	99%	
Dav4	Scierie de Graide-Station	12 158	71	129	0	0	16	216	0,156	50	56,19	92%	
Dav5	SOEUR Arnaud	3 810	0	86	0	0	48	147	0,072	39	26,01	39%	
Dav6	EF Piret	13 000	0	2	0	209	2	259	0,713	94	50,26	82%	
Dav7	Scierie de Graide-Station	7 990	0	73	0	0	15	88	1,101	107	90,69	100%	
Dav11	EF Piret	10 001	0	176	31	0	22	232	0,109	45	43,17	82%	
Dav15	RETIRÉ	0	70	0	1	0	0	71	0,269	58	0,00	99%	
Dav16	Denoncin et Fils	3 000	27	62	43	0	12	144	0,072	39	20,82	97%	
Dav17	Scierie de Graide-Station	5 748	12	61	0	2	0	75	0,765	91	76,64	95%	
Dav18	Ebrafor	23 200	187	0	0	2	0	188	1,300	117	123,11	92%	
Dav19	Fruytier	58 330	343	41	99	0	0	483	1,808	131	120,82	99%	
Wel102	EF Piret	7 000	0	207	0	0	0	207	0,100	40	33,90	96%	
Wel103	SOEUR Arnaud	7 130	57	35	57	0	0	149	0,227	58	47,98	100%	
Wel105	Fruytier	74 310	691	0	0	0	0	691	1,010	96	107,57	94%	
		242 015	1 506	1 025	322	212	116	3 242			74,65		

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	Dav1	Dav2	Dav8	Dav9	Dav10	Dav12	Dav13	Dav14	Wel101	Wel104	Wel106	Wel107	Wel108
Denoncin et Fils	52 660		23 280	27 440			20 440		82 220				
EFM			33 895		59 025								
Execo	50 252		27 242	26 014	47 253				96 565	13 940	42 320	50 400	
HUYBENS R.						2 436							
ITS Wood	64 611	9 135	20 145	32 686	48 758		19 683		91 767	16 201	48 164	41 431	15 924
IWT	51 419								88 765				
Lebrun Bois	62 898		21 905	26 978	42 929				113 898		41 878		
MAILLIS J.		8 300											
Scierie Ardennaise					38 384								
Scierie Baret		6 258			40 360		16 800						
Scierie Quewet					36 866		16 725	4 170					
RETIRÉ						RETIRÉ						RETIRÉ	
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	2,65%	9,14%	19,63%	16,05%	17,39%		3,70%		15,22%	13,96%	12,13%	17,80%	
Adjudication / 3ème offre (%)	18,50%	31,49%	31,32%	17,46%	19,94%		17,81%		19,43%		13,05%		

LOTS	Wel109	TOTAL
Denoncin et Fils		20 440
EFM		92 920
Execo		0
HUYBENS R.		0
ITS Wood	10 352	197 073
IWT		0
Lebrun Bois		113 898
MAILLIS J.		0
Scierie Ardennaise		0
Scierie Baret		0
Scierie Quewet		4 170
RETIRÉ		0
PAS D'OFFRE		0
Adjudication / 2ème offre (%)		428 501
Adjudication / 3ème offre (%)		

Analyse résineux :

LOTS	Dav3	Dav4	Dav5	Dav6	Dav7	Dav11	Dav15	Dav16	Dav17	Dav18	Dav19	Wel102	Wel103
Denoncin et Fils	13 160			10 720		6 820		3 000					
Ebrafor										23 200		3 950	
EF Piret	13 500	9 500	3 000	13 000		10 001	2 800	2 000				7 000	
Fruytier				12 252	7 168					21 670	58 330		
Gaume Bois	12 896	8 784		12 694						23 196	54 786		
Scierie de Carlsbourg											56 511		
Scierie de Graide-Station	16 338	12 158			7 990		3 108		5 748	23 158	50 916	6 498	5 638
SOEUR Arnaud	13 870	8 580	3 810			6 210							7 130
RETIRÉ							RETIRÉ						
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	15,11%	21,86%	21,26%	2,35%	10,29%	31,81%	9,91%	33,33%		0,02%	3,12%	7,17%	20,93%
Adjudication / 3ème offre (%)	17,37%	27,75%		5,75%		37,91%				0,18%	6,08%	43,57%	

LOTS	Wel105	TOTAL
Denoncin et Fils		3 000
Ebrafor	71 950	23 200
EF Piret		30 001
Fruytier	74 310	132 640
Gaume Bois		0
Scierie de Carlsbourg		0
Scierie de Graide-Station		42 234
SOEUR Arnaud		10 940
RETIRÉ		0
PAS D'OFFRE		0
Adjudication / 2ème offre (%)	3,18%	242 015
Adjudication / 3ème offre (%)		