

VENTE COMMUNE DE BERTRIX ET INDIVISION LUCHY

Vente par soumissions du 14 octobre 2026

**Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans
autre forme de publicité le : pas précisé**

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables- Frêne- Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houp- piers (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
BER11	ITS Wood	18 467	0	192	0	0	192	154	1,878	166	96,42	88,38	91%	
BER17	ST Bois	23 188	0	304	0	0	304	95	0,654	304	76,20	73,08	100%	
BER21	ST Bois	62 047	116	596	0	0	712	425	0,771	107	87,13	81,16	91%	
		103 702	116	1 091	0	0	1 208	674			85,85	75,85		

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affectée par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
BER12	IBV	30 300	56	270	0	0	0	325	0,876	92	93,19	71%	
BER13	Deumer Emmanuel	13 736	70	137	0	0	0	207	0,327	63	66,28	93%	
BER14	Fruytier	185 820	0	1 383	0	0	0	1 383	1,806	131	134,35	89%	
BER15	Fruytier	74 780	378	46	204	0	0	627	2,332	143	119,19	98%	
BER16	IBV	141 850	544	1 152	63	0	89	1 849	0,414	64	76,73	93%	Div:Pectines
BER18	Fruytier	85 980	800	6	0	0	0	806	1,431	113	106,72	82%	
BER19	Gaume Bois	15 574	97	192	0	3	13	305	0,236	54	51,11	99%	Div:Pectines
BER20	PAS D'OFFRE	0	66	170	0	0	45	281	0,236	54	0,00	98%	Div:Pectines
BER22	Fruytier	3 020	34	215	2	0	0	252	0,088	38	12,00	97%	
BER23	Fruytier	25 200	0	195	0	0	0	195	1,412	116	129,32	100%	
BER24	IBV	34 100	343	0	0	0	0	343	0,672	85	99,51	100%	
BER25	Gaume Bois	71 896	114	940	0	0	37	1 090	0,239	54	65,96	96%	
BER26	Gaume Bois	51 982	434	4	44	0	33	515	0,531	71	100,89	100%	Div:Pectines
BER27	EF Zachary Etienne	37 555	6	520	42	0	0	568	0,253	58	66,11	100%	Div:Pectines
BER28	Guido Schneider	252 980	2 009	160	0	0	159	2 328	1,396	114	108,68	83%	Div:Pectines,Thuya géant
BER29	Scierie de Carlsbourg	46 860	0	0	393	0	0	393	2,768	162	119,24	100%	
BER30	Fruytier	124 880	989	82	14	0	15	1 100	0,930	79	113,53	86%	
BER31	IBV	248 610	0	1 636	0	0	0	1 636	2,460	153	151,98	82%	
BER/PAL IND1	EF Zachary Etienne	12 197	17	158	0	0	0	176	0,235	55	69,45	95%	

BER/PAL IND2	IBV	312 520	0	1 899	0	0	0	1 899	3,453	176	164,54	100%	
		1 769 840	5 955	9 164	761	3	392	16 275			108,75		

La pureté représente la part non affectée par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	BER11	BER17	BER21	TOTAL
Denoncin et Fils		21 420		0
Execo	17 531			0
Genin Fernand et Philippe	16 898			0
IBV	17 020	22 200	57 200	0
ITS Wood	18 467	14 689	60 988	18 467
Limpach	17 888		53 280	0
ST Bois		23 188	62 047	85 235
RETIRÉ				0
PAS D'OFFRE				0
Adjudication / 2ème offre (%)	3,14%	4,26%	1,71%	103 702
Adjudication / 3ème offre (%)	5,07%	7,62%	7,81%	

Analyse résineux :

LOTS	BER12	BER13	BER14	BER15	BER16	BER18	BER19	BER20	BER22	BER23	BER24	BER25	BER26
Barthel Pauls			182 900	66 510		81 900				20 460			
Bois Brever			175 582							22 097			
Denoncin et Fils												61 000	
Deumer Emmanuel	28 299	13 736				79 500	12 408				30 360	59 740	48 880
EF Piret													
EF Zachary Etienne	29 015											65 450	42 680
Fruytier	29 880	12 580	185 820	74 780	115 800	85 980			3 020	25 200	28 550	39 660	38 800
Gaume Bois	22 224	12 574		64 952	133 896	76 898	15 574				33 274	71 896	51 982
Guido Schneider				62 758									50 890
Hoffmann Trade			184 692										
Huet Groupe		10 018										60 428	
IBV	30 300	9 130	168 800		141 850					22 110	34 100	46 750	
Pauls St-Vith	27 707		158 685							19 554			
Sapin													41 251
Scierie de Carlsbourg				71 050									
Vereal Wood		12 890										60 130	
Wood Wide		8 678					11 678						
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE								0					
Adjudication / 2ème offre (%)	1,39%	6,16%	0,61%	4,99%	5,61%	4,75%	20,33%			12,26%	2,42%	8,97%	2,10%
Adjudication / 3ème offre (%)	4,24%	8,42%	1,57%	11,06%	18,36%	7,54%	25,02%			12,31%	10,97%	15,16%	5,97%

LOTS	BER27	BER28	BER29	BER30	BER31	BER/PAL IND1	BER/PAL IND2	TOTAL
Barthel Pauls		238 010			240 990			0
Bois Brever					247 846		257 464	0
Denoncin et Fils	33 600							0
Deumer Emmanuel	32 920					7 350		13 736
EF Piret	30 100					8 500		0
EF Zachary Etienne	37 555					12 197		49 752
Fruytier	20 860	222 222	33 330	124 880	242 440		277 200	499 680
Gaume Bois	32 028	236 966	36 674	117 784		7 472		139 452
Guido Schneider		252 980						252 980
Hoffmann Trade					246 989		281 879	0
Huet Groupe						9 928		0
IBV	30 860				248 610	8 400	312 520	767 380
Pauls St-Vith					214 515			0
Sapin				112 651				0
Scierie de Carlsbourg			46 860					46 860
Vereal Wood	35 740					9 960		0
Wood Wide	28 674					7 216		0
RETIRÉ								0
PAS D'OFFRE								0
Adjudication / 2ème offre (%)	4,83%	5,92%	21,74%	5,68%	0,31%	18,34%	9,80%	1 769 840
Adjudication / 3ème offre (%)	10,53%	6,33%	28,87%	9,79%	0,65%	18,60%	11,30%	