

VENTE DOMANIALE DES CANTONNEMENTS DE SPA ET VERVIERS

Vente par soumissions du 10 septembre 2026

Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le 25 septembre 2026

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables- Frêne- Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
DomSpa33	IBV	10 100	0	138	0	0	138	0	0,707	113	73,23	73,23	100%	
DomSpa43	Johnen	29 677	74	390	0	6	470	0	0,757	85	63,12	63,12	100%	
DomSpa44	Maxime Warling	6 410	59	46	0	0	105	0	0,865	97	61,22	61,22	100%	
DomSpa45	IBV	49 950	31	621	0	109	762	0	1,314	108	65,56	65,56	100%	
DomSpa46	IBV	23 400	7	400	0	3	414	0	2,976	155	56,58	56,58	100%	
DomVer1	Bunnik	32 158	174	46	0	137	522	0	0,460	69	61,64	61,64	98%	
DomVer2	Pohlen	31 065	64	178	0	303	576	0	0,654	76	53,90	53,90	100%	
DomVer3	IBV	32 100	80	134	3	216	570	0	0,358	60	56,36	56,36	100%	
DomVer4	Bunnik	41 052	197	65	14	225	673	0	0,337	57	60,96	60,96	99%	
		255 912	686	2 018	17	999	4 229	0			60,51	50,51		

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

La pureté représente la part non affectée par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
DomSpa30	IBV	51 050	0	609	0	0	0	609	0,355	63	83,87	88%	
DomSpa31	DMH	38 973	31	344	36	78	42	532	0,395	68	73,29	100%	
DomSpa32	Pauls St-Vith	371 603	0	2 674	0	0	0	2 674	1,528	124	138,98	90%	
DomSpa34	Sapin	82 481	0	989	0	0	0	989	0,347	63	83,38	90%	
DomSpa35	Pauls St-Vith	341 230	16	1 577	47	0	1 270	2 910	1,668	129	117,28	97%	
DomSpa36	IBV	24 700	3	580	0	0	192	776	0,174	49	31,84	100%	
DomSpa37	Barthel Pauls	136 606	4	1 252	1	0	43	1 300	0,899	93	105,10	97%	
DomSpa38	Hermes Holz	244 942	0	1 651	0	0	191	1 842	2,544	155	133,00	97%	
DomSpa39	Scierie Carnol	9 280	150	15	1	3	22	191	0,278	55	48,68	91%	
DomSpa40	Pohlen	17 605	0	55	0	0	125	180	2,955	162	97,67	92%	
DomSpa41	Barthel Pauls	72 206	0	31	0	0	672	703	3,241	172	102,67	100%	
DomSpa42	Sapin	39 151	332	3	3	1	0	340	5,489	208	115,05	57%	
DomVer5	IBV	169 200	17	1 367	0	32	0	1 416	1,962	135	119,47	90%	
DomVer6	IBV	173 200	0	1 382	0	16	0	1 398	1,741	129	123,89	93%	
DomVer7	IBV	20 400	4	454	0	0	0	458	0,120	44	44,52	98%	
DomVer8	IBV	94 650	0	1 275	0	0	0	1 275	0,552	79	74,26	93%	
DomVer9	Pauls St-Vith	106 430	0	1 269	0	0	0	1 269	0,721	88	83,84	93%	
DomVer10	Hermes Holz	131 635	0	1 111	0	0	0	1 111	2,136	142	118,51	71%	
DomVer11	Hermes Holz	69 200	0	591	0	0	0	591	2,801	157	117,09	65%	

DomVer12	Hermes Holz	77 088	0	631	0	0	0	631	3,543	173	122,25	73%	
DomVer13	IBV	111 500	0	1 177	0	0	0	1 177	0,845	81	94,75	88%	
DomVer14	IBV	2 500	0	8	157	0	0	165	0,186	52	15,13	99%	
DomVer15	Hermes Holz	76 202	0	640	0	0	0	640	2,991	161	119,06	90%	
DomVer16	IBV	121 800	0	1 019	0	0	0	1 019	2,490	143	119,58	84%	
DomVer17	DMH	8 972	0	200	0	0	0	200	0,200	65	44,86	0%	
DomVer18	DMH	23 620	0	531	0	0	0	531	0,167	48	44,52	94%	
DomVer19	Scierie Carnol	25 000	0	500	0	0	0	500	0,200	65	50,00	0%	
DomVer20	DMH	30 030	0	410	0	0	0	410	0,581	79	73,19	87%	
DomVer21	Eigelshoven	72 670	0	743	0	0	20	763	1,148	107	95,22	92%	
DomVer22	IBV	136 216	0	1 533	0	0	0	1 533	0,411	70	88,88	88%	
DomVer23	IBV	102 471	0	1 153	0	0	0	1 153	0,617	82	88,88	92%	
DomVer24	Scierie Carnol	15 580	0	226	0	0	0	226	0,391	67	68,79	90%	
DomVer25	IBV	135 200	0	1 522	0	0	0	1 522	0,908	98	88,83	91%	
DomVer26	IBV	43 200	0	559	0	0	0	559	0,743	86	77,22	94%	
DomVer27	Scierie Carnol	74 780	0	1 137	0	0	0	1 137	0,661	86	65,80	94%	
DomVer28	Scierie Carnol	28 180	0	425	0	0	0	425	0,504	75	66,27	92%	
DomVer29	Hermes Holz	39 614	0	451	0	0	0	451	0,882	96	87,86	97%	
		3 319 165	558	30 093	245	130	2 578	33 604			98,77		

La pureté représente la part non affectée par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	DomSpa33	DomSpa43	DomSpa44	DomSpa45	DomSpa46	DomVer1	DomVer2	DomVer3	DomVer4	TOTAL
Bunnik						32 158		31 415	41 052	73 210
IBV	10 100	24 500	5 300	49 950	23 400	22 900	30 300	32 100	38 100	115 550
Interholz	6 400				17 200					0
ITS Wood				25 889	21 546					0
Johnen	9 224	29 677	4 623							29 677
Maxime Warling			6 410							6 410
Pohlen	8 505	23 560	4 605	40 205	22 105	23 405	31 065	30 205		31 065
RETIRÉ										0
PAS D'OFFRE										0
Adjudication / 2ème offre (%)	8,67%	17,44%	17,32%	19,51%	5,53%	27,22%	2,46%	2,13%	7,19%	255 912
Adjudication / 3ème offre (%)	15,79%	20,61%	27,88%	48,17%	7,92%	28,79%		5,90%		

Analyse résineux :

LOTS	DomSpa 30	DomSpa 31	DomSpa 32	DomSpa 34	DomSpa 35	DomSpa 36	DomSpa 37	DomSpa 38	DomSpa 39	DomSpa 40	DomSpa 41	DomSpa 42	DomVe r5
Barthel Pauls			334 002		316 260		136 606	211 120		16 830	72 206		147 820
Comptoir commercial du bois													
DMH	37 008	38 973	281 182	70 451			133 273						
Eigelshoven			346 677		303 305			221 400					138 722
Guido Schneider					296 879								
Hermes Holz			357 360				133 189	244 942					162 634
Hilo Holz							122 232						
Hoffmann Trade			307 879					213 779					
IBV	51 050	32 300	363 300	74 400	328 100	24 700	131 050	215 600	7 800	14 700	51 900		169 200
Interholz	44 766	33 314		79 615		23 430			6 510				
Johnen												30 637	
Pauls St-Vith			371 603		341 230			217 431					162 013
Pohlen										17 605	67 800	36 400	148 107
Sapin	36 617	35 150		82 481	286 262						48 800	39 151	
Scierie Carnol	46 780	36 180							9 280				
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	8,36%	7,17%	2,23%	3,47%	3,85%	5,14%	2,44%	9,61%	15,95%	4,40%	6,10%	7,03%	3,88%
Adjudication / 3ème offre (%)	12,31%	9,81%	3,83%	9,80%	7,32%		2,50%	11,23%	29,85%	16,50%	28,12%	21,75%	4,25%

LOTS	DomVer 6	DomVer 7	DomVer 8	DomVer 9	DomVer 10	DomVer 11	DomVer 12	DomVer 13	DomVer 14	DomVer 15	DomVer 16	DomVer 17	DomVer 18
Barthel Pauls	152 720						71 130			73 210	105 505		
Comptoir commercial du bois													
DMH												8 972	23 620
Eigelshoven	146 511				115 648	58 912	70 777			70 300	102 480		
Guido Schneider													16 976
Hermes Holz	162 989				131 635	69 200	77 088			76 202	117 658		
Hilo Holz				77 800									
Hoffmann Trade													
IBV	173 200	20 400	94 650	92 900	128 200	67 100	76 100	111 500	2 500	75 400	121 800	6 800	18 400
Interholz			86 522						1 915				
Johnen													
Pauls St-Vith	164 431			106 430	108 230	57 200		98 625					
Pohlen	151 307						71 280			69 600			
Sapin													
Scierie Carnol			85 480	97 080								7 600	20 680
RETIRÉ													
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	5,06%		8,59%	8,79%	2,61%	3,03%	1,28%	11,55%	23,40%	1,05%	3,40%	15,29%	12,45%
Adjudication / 3ème offre (%)	5,90%		9,69%	12,71%	12,14%	14,87%	7,53%			3,93%	13,38%	24,21%	22,10%

LOTS	DomVer1 9	DomVer2 0	DomVer2 1	DomVer2 2	DomVer2 3	DomVer2 4	DomVer2 5	DomVer2 6	DomVer2 7	DomVer2 8	DomVer2 9	TOTAL
Barthel Pauls												208 812
Comptoir commercial du bois	21 250			82 453								0
DMH	12 735	30 030	67 712	76 629	69 175	12 051						101 595
Eigelshoven			72 670				117 230					72 670
Guido Schneider												0
Hermes Holz			69 359				131 896				39 614	638 681
Hilo Holz		22 214	54 780	101 150	78 052		128 860	3 314	69 600		30 319	0
Hoffmann Trade												0
IBV	21 800	26 500	57 800	136 216	102 471	10 100	135 200	43 200	57 400	17 700	37 250	1 186 087
Interholz		21 909				14 731				20 000		0
Johnen												0
Pauls St-Vith												819 263
Pohlen												17 605
Sapin												121 632
Scierie Carnol	25 000	29 280		98 852	80 911	15 580			74 780	28 180		152 820
RETIRÉ												0
PAS D'OFFRE												0
Adjudication / 2ème offre (%)	12,80%	2,50%	4,56%	25,74%	21,04%	5,45%	2,44%	92,33%	6,93%	29,03%	5,97%	3 319 165
Adjudication / 3ème offre (%)	15,00%	11,75%	6,82%	27,43%	23,83%	22,65%	4,69%		23,24%	37,19%	23,46%	