

VENTE COMMUNALE DE VRESSE-SUR-SEMOIS.

Vente par soumissions du 16 septembre 2026

Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le 30 septembre 2026

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Cir. Moyenne (cm)	Moyenne (€/m³)	Pureté (%)	Remarques
VsS1	Gaume Bois	7 896	27	112	79	0	0	219	0,230	54	36,12	100%	
VsS2	Barthel Pauls	26 212	168	67	0	0	0	235	1,439	116	111,73	96%	
VsS3	Fruytier	87 880	430	236	95	0	92	852	1,464	104	103,11	99%	
VsS4	Fruytier	74 890	360	161	133	0	9	663	2,263	140	112,97	96%	
VsS5	RETIRÉ	0	2	37	3	0	0	42	0,101	44	0,00	99%	
VsS6	Wood Wide	6 312	55	86	0	0	0	141	0,188	53	44,73	98%	
VsS7	Gaume Bois	14 576	49	40	53	0	0	141	1,548	125	103,46	98%	
VsS8	Gaume Bois	20 624	159	0	27	0	0	187	1,833	131	110,31	96%	
VsS9	Scierie de Carlsbourg	13 340	115	2	0	0	0	116	4,312	203	114,58	69%	
VsS10	IBV	13 450	0	126	0	0	0	126	2,332	154	106,80	0%	
VsS11	Deumer Emmanuel	13 340	28	260	4	0	0	292	0,166	51	45,74	99%	
VsS12	Deumer Emmanuel	28 270	63	0	194	0	0	257	1,522	130	109,92	99%	
VsS13	Fruytier	85 880	0	700	0	0	0	700	1,386	118	122,70	91%	
VsS14	Scierie de Carlsbourg	19 805	0	0	171	0	0	171	2,035	153	115,88	99%	
VsS15	Pauls St-Vith	109 120	0	875	0	56	0	931	1,666	127	117,18	99%	
VsS16	SylvArdenne	3 150	0	0	38	0	0	38	2,002	144	82,81	51%	
VsS17	Fruytier	24 495	141	0	80	0	0	221	2,108	142	110,67	100%	
VsS18	Hoffmann Trade	90 892	0	654	0	0	0	654	2,725	162	138,96	95%	
VsS19	Deumer Emmanuel	2 275	7	58	0	0	0	65	0,102	43	34,89	95%	

VsS20	Deumer Emmanuel	1 850	3	57	0	0	0	60	0,147	50	30,88	99%	
VsS21	IBV	32 620	0	450	0	0	0	450	0,256	57	72,43	96%	
VsS22	Gaume Bois	18 894	118	2	38	0	0	158	2,815	163	119,87	99%	
VsS23	Scierie de Carlsbourg	2 940	25	0	0	0	0	25	3,075	168	119,51	94%	
VsS24	Wood Wide	2 600	30	97	51	0	0	178	0,133	46	14,62	98%	
VsS25	Deumer Emmanuel	21 775	0	344	0	0	0	344	0,268	58	63,22	95%	
VsS26	Gaume Bois	25 374	6	195	49	0	0	251	1,010	99	101,26	100%	
VsS27	Fruytier	48 880	36	514	0	0	0	550	0,661	84	88,86	100%	
VsS28	Deumer Emmanuel	34 560	97	180	43	0	0	320	1,624	126	108,00	86%	
VsS29	IBV	113 200	0	914	0	0	0	914	1,135	108	123,87	99%	
VsS30	Fruytier	20 780	124	0	48	0	0	172	3,132	171	120,63	98%	
VsS31	Scierie de Carlsbourg	31 880	0	0	287	0	0	287	1,805	141	111,10	92%	
VsS32	IBV	81 220	0	599	0	2	0	601	1,610	125	135,21	99%	
VsS33	Optibois	45 500	0	0	387	0	0	387	2,654	164	117,44	89%	
VsS34	Hoffmann Trade	62 889	0	444	0	0	0	444	1,904	140	141,77	86%	
VsS35	IBV	48 200	0	345	46	0	0	391	1,828	133	123,23	100%	
Naf_Fe36	Gaume Bois	31 574	0	102	361	0	0	463	2,176	147	68,14	95%	
		1 267 143	2 042	7 655	2 190	58	101	12 046			105,19		

La pureté représente la part non affecté par des maladies, champignons, ravageurs ou les arbres secs.

Résultats provisoires sous réserve d'approbation des propriétaires.

Analyse résineux :

LOTS	VsS1	VsS2	VsS3	VsS4	VsS5	VsS6	VsS7	VsS8	VsS9	VsS10	VsS11	VsS12	VsS13
Barthel Pauls		26 212	81 040	73 510								25 520	82 100
Bois Brever													77 706
Denoncin et Fils	6 840					4 050					11 620		
Deumer Emmanuel		24 840	87 740	66 900			13 887	19 425			13 340	28 270	
EF Piret					700	3 000					11 000		
Fruytier	7 680	24 585	87 880	74 890			12 620	20 488	13 258	9 290		22 555	85 880
Gaume Bois	7 896	24 778	85 986	70 296	264		14 576	20 624	13 246	8 226	13 194	26 475	83 964
Hoffmann Trade													
Huet Bois		23 256	77 596	63 561		2 268	13 445	19 597		13 443	8 258		64 546
IBV						5 580				13 450	13 100		83 710
Johnen								18 378	11 284			20 644	
LC bois									11 489				
Optibois				64 666					12 200			21 850	
Pauls St-Vith													81 431
Scierie de Carlsbourg		21 900	78 875	74 510			11 504	20 115	13 340			24 415	
Scierie Pirson													
SylvArdennes							11 851			10 800		20 200	
Wood Wide						6 312					11 618		
RETIRÉ					RETIRÉ								
PAS D'OFFRE													
Adjudication / 2ème offre (%)	2,74%	5,23%	0,16%	0,51%	62,29%	11,60%	4,73%	0,66%	0,61%	0,05%	1,09%	6,35%	2,23%
Adjudication / 3ème offre (%)	13,37%	5,47%	2,16%	1,84%		35,84%	7,76%	2,47%	0,70%	19,70%	1,80%	9,73%	2,53%

LOTS	VsS14	VsS15	VsS16	VsS17	VsS18	VsS19	VsS20	VsS21	VsS22	VsS23	VsS24	VsS25
Barthel Pauls	16 010	108 900							16 010			
Bois Brever					77 548							
Denoncin et Fils						1 580	1 660	22 220				16 220
Deumer Emmanuel	18 500					2 275	1 850	26 690	16 950			21 775
EF Piret						333		21 000				14 000
Fruytier		97 890		24 495	71 230			23 350	18 217	2 610		18 180
Gaume Bois	18 474	100 462	2 126	22 874	73 794	1 364	1 786	27 896	18 894	2 684		17 784
Hoffmann Trade		104 894			90 892							
Huet Bois		89 123					1 268	27 448	17 523			17 108
IBV		104 300			81 320			32 620				16 150
Johnen	17 887		1 718						15 407			
LC bois									14 509			
Optibois									15 200			
Pauls St-Vith		109 120										
Scierie de Carlsbourg	19 805			21 820					17 240	2 940		
Scierie Pirson										2 200		
SylvArdenne	17 200		3 150							2 005		
Wood Wide						2 120					2 600	
RETIRÉ												
PAS D'OFFRE												
Adjudication / 2ème offre (%)	6,59%	0,20%	32,51%	6,62%	10,53%	6,81%	3,46%	14,48%	3,58%	8,71%		16,51%
Adjudication / 3ème offre (%)	6,72%	3,87%	45,46%	10,92%	14,68%	30,55%	10,27%	15,86%	7,26%	11,22%		18,33%

LOTS	VsS27	VsS28	VsS29	VsS30	VsS31	VsS32	VsS33	VsS34	VsS35	Naf_Fe36	TOTAL
Barthel Pauls			97 510		25 510	72 800	41 900	55 200			26 212
Bois Brever						65 466		60 377	43 334		0
Denoncin et Fils											0
Deumer Emmanuel		34 560									102 070
EF Piret											0
Fruytier	48 880	32 314	106 740	20 780		71 880		56 480	45 200		342 805
Gaume Bois	40 746	33 326	106 896	20 296	30 126	76 794	44 296	54 296	47 296	31 574	118 938
Hoffmann Trade						66 797		62 889			153 781
Huet Bois		32 590	83 218	18 126		56 980		48 512	32 725		0
IBV	40 150	31 330	113 200			81 220		61 340	48 200		288 690
Johnen				18 209	28 478		40 786				0
LC bois				16 118							0
Optibois				18 666			45 500				45 500
Pauls St-Vith			108 331			73 430		61 134	45 830		109 120
Scierie de Carlsbourg				20 350	31 880		42 570			20 350	67 965
Scierie Pirson											0
SylvArdenne						60 126					3 150
Wood Wide											8 912
RETIRÉ											0
PAS D'OFFRE											0
Adjudication / 2ème offre (%)	16,64%	3,57%	4,30%	2,07%	5,50%	5,45%	2,65%	2,46%	1,88%	35,55%	1 267 143
Adjudication / 3ème offre (%)	17,86%	5,70%	5,57%	2,33%	10,67%	9,59%	6,44%	2,79%	4,92%		