

## VENTE COMMUNALE DE GEDINNE

Vente par soumissions du 10 novembre 2021

Les volumes repris dans les catalogues de vente sont donnés à titre indicatif. Ils peuvent donc différer en plus ou en moins des volumes calculés par les marchands lors de leurs estimations et des volumes réellement récoltés par ceux-ci lors des exploitations. De ce fait, les moyennes calculées sur cette base sont donc aussi données à titre indicatif et informatif.

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente par soumissions le jeudi 25 novembre à 15h00 à la Salle des Fêtes de Louette-Saint-Pierre.

### Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m <sup>3</sup> )	Hêtre (m <sup>3</sup> )	Érables-Frêne-Merisier (m <sup>3</sup> )	Divers (m <sup>3</sup> )	Grumes (m <sup>3</sup> )	Houppiers (m <sup>3</sup> )	Bois moy. (m <sup>3</sup> )	C150m moy. (cm)	Moyenne globale grumes (€/m <sup>3</sup> )	Moyenne grumes hors houppiers (€/m <sup>3</sup> )	Remarques
2	SCIERIE ARDENNAISE	83 000	196	634	0	0	830	764	1,446	142	100,00	90,80	108 m <sup>3</sup> hêtre chauffage, 73 m <sup>3</sup> chêne gelivé
4	COLLARD YVON	108 001	406	327	0	0	732	534	1,265	140	147,54	140,25	160 m <sup>3</sup> chêne gelivé, 98 m <sup>3</sup> hêtre chauffage
6	SCIERIE ARDENNAISE	21 500	50	177	4	0	232	211	1,279	141	92,67	83,58	47 m <sup>3</sup> hêtre chauffage
7	DEFFOIN Jean	12 500	31	155	0	0	186	116	0,733	110	67,20	60,97	65 m <sup>3</sup> hêtre chauffage, 16 m <sup>3</sup> chêne chauffage
9	LEBRUN BOIS	59 000	438	0	1	0	439	0	0,791	109	134,40	134,40	124 m <sup>3</sup> chêne chauffage
11	RETIRÉ	8 000	254	0	0	63	317	40	0,632	90	25,24	23,97	176 m <sup>3</sup> chêne chauffage
13	I.T.S. WOOD	10 000	199	0	2	27	228	28	0,578	90	43,86	42,63	120 m <sup>3</sup> chêne chauffage
15	LEBRUN BOIS	19 000	73	6	2	20	101	80	1,282	139	188,12	180,20	57 m <sup>3</sup> chêne déraciné
18	EXECO	66 228	424	58	0	74	557	189	0,746	104	118,90	115,51	125 m <sup>3</sup> chêne chauffage, 76 m <sup>3</sup> chêne gelivé
20	SCIERIE QUEWET	13 308	160	3	0	30	194	46	0,588	90	68,60	66,23	52 m <sup>3</sup> chêne chauffage
33	E.F.M.	96 000	4	976	0	0	980	1 030	3,102	200	97,96	87,45	240 m <sup>3</sup> hêtre scolyté
		496 537	2 235	2 336	9	214	4 796	3 038			109,07	102,40	Moyenne hors lot retiré

La moyenne par m<sup>3</sup> grume est calculée avec et sans houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m<sup>3</sup>.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

**Résineux :**

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moy. (m³)	C150m moy. (cm)	Moyenne (€/m³)	Remarques
1	SCEUR Arnaud	1 550	0	60	43	0	0	104	0,112	48	14,90	
3	FRUYTIER GROUP	174 000	1 254	482	207	14	174	2 131	1,512	112	81,65	
5	FRUYTIER GROUP	55 000	546	29	0	0	0	576	1,374	114	95,49	
8	I.B.V.	193 126	0	2 418	0	5	1	2 423	1,749	133	79,71	
10	COLLIN Nicolas	2 300	0	0	45	0	0	45	1,367	128	51,11	9 m³ mélèze sec
12	BARTHEL PAULS	114 000	0	1 622	0	0	0	1 622	1,688	128	70,28	130 m³ épicéa bordure
14	RETIRÉ	130 000	0	1 767	0	2	0	1 768	2,729	160	73,53	295 m³ épicéa bordure
16	BOIS BREVER	160 017	0	2 118	0	5	0	2 123	2,912	163	75,37	283 m³ épicéa bordure
17	FRUYTIER GROUP	162 000	1 455	0	0	0	0	1 455	1,919	136	111,34	118 m³ douglas bordure
19	D.M.H.	82 627	0	1 373	0	0	0	1 373	0,572	81	60,18	
21	I.B.V.	147 100	0	1 807	0	0	0	1 807	1,597	128	81,41	328 m³ épicéa bordure
22	GENIN Sylvain	5 900	0	146	0	0	162	308	0,136	47	19,16	
23	LIBRA FOREST	20 579	157	0	0	0	0	157	15,675	309	131,08	
24	BLAISE	5 000	7	206	0	0	82	294	0,172	43	17,01	
25	I.B.V.	101 000	0	1 194	0	0	0	1 194	1,542	127	84,59	
26	ARDEN'FOREST	8 000	0	266	0	0	123	389	0,142	48	20,57	
27	GAUME-BOIS	8 000	0	19	0	0	301	320	0,212	56	25,00	
28	I.B.V.	175 000	0	2 144	0	0	0	2 144	1,465	124	81,62	153 m³ épicéa bordure
29	BLAISE	6 000	0	131	0	0	94	225	0,195	56	26,67	
30	I.B.V.	8 000	92	28	2	0	0	121	0,779	29	66,12	
31	PAULS SAINT-VITH	143 189	0	1 678	0	0	0	1 678	1,576	130	85,33	
32	RETIRÉ DE LA VENTE	0	0	147	0	0	0	147	0,140	47	0,00	
34	D.M.H.	3 950	0	106	0	0	0	106	0,476	75	37,26	
35	BARTHEL PAULS	163 250	0	1 879	0	0	0	1 879	1,873	142	86,88	

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m <sup>3</sup> )	Épicéa (m <sup>3</sup> )	Mélèzes (m <sup>3</sup> )	Pins (m <sup>3</sup> )	Divers (m <sup>3</sup> )	Grumes (m <sup>3</sup> )	Bois moy. (m <sup>3</sup> )	C150m moy. (cm)	Moyenne (€/m <sup>3</sup> )	Remarques
36	RETIRÉ	1 750	80	98	0	0	2	180	0,132	45	9,72	
37	I.B.V.	32 520	131	370	0	0	0	501	0,957	101	64,91	
38	RETIRÉ	1 750	0	168	0	0	0	168	0,157	48	10,42	
39	FRUYTIER GROUP	48 500	325	259	8	0	0	592	1,273	110	81,93	
40	D.M.H.	55 408	571	190	0	0	0	761	0,519	82	72,81	
41	ARDEN'FOREST	2 450	0	11	0	0	121	132	0,199	52	18,56	
		2 011 966	4 618	20 716	305	26	1 060	26 723			76,80	Moyenne hors lots retirés

**Analyse feuillus :**

LOTS	2	4	6	7	9	11	13	15	18	20	33	TOTAL
COLLARD YVON		108 001			47 501				52 501			108 001
DEFFOIN Jean				12 500								12 500
E.F.M.		100 200									96 000	96 000
EXECO		106 512			52 190				66 228	12 500	80 560	66 228
I.T.S. WOOD							10 000				72 510	10 000
I.W.T.	74 301	94 425			42 706				45 383		82 464	0
LEBRUN BOIS		103 000			59 000			19 000	61 000			78 000
SCIERIE ARDENNAISE	83 000		21 500								90 000	104 500
SCIERIE QUEWET								16 401		13 308		13 308
RETIRÉ						8 000						0
Adjudication / 2ème offre (%)	10,48%	1,38%			11,54%			13,68%	7,89%	6,07%	6,25%	488 537
Adjudication / 3ème offre (%)		4,63%			19,49%				20,73%		14,10%	

**Analyse résineux :**

LOTS	1	3	5	8	10	12	14	16	17	19	21	22	23	24	25	26
ARDEN'FOREST																8 000
BALBOIS													20 250			
BARTHEL PAULS						114 000					132 120				91 120	
BLAISE														5 000		
BOIS BREVER								160 017								
COHOUT													18 900			
COLLIN Nicolas					2 300											
D.M.H.		160 635	49 277			110 864			135 576	82 627	128 405	4 422			90 207	6 520
FRUYTIER GROUP		174 000	55 000						162 000							
GAUME-BOIS		156 515														
GENIN Sylvain												5 900				7 601
I.B.V.		156 620	50 850	193 126		108 550				71 000	147 100				101 000	
LIBRA FOREST													20 579			
PAULS SAINT-VITH				186 000												
SAPIN								158 000			132 000				88 125	
SŒUR Arnaud	1 550															
RETIRÉ							130 000									
RETIRÉ DE LA VENTE																
Adjudication / 2ème offre (%)		7,68%	7,55%	3,69%		2,75%		1,26%	16,31%	14,07%	10,18%	25,05%	1,60%		9,78%	4,99%
Adjudication / 3ème offre (%)		9,99%	10,41%			4,78%					10,27%		8,16%		10,69%	18,50%

LOTS	27	28	29	30	31	32	34	35	36	37	38	39	40	41	TOTAL
ARDEN'FOREST														2 450	10 450
BALBOIS										32 500					0
BARTHEL PAULS					136 000			163 250				47 515			277 250
BLAISE			6 000		128 921										11 000
BOIS BREVER								152 507							160 017
COHOUT															0
COLLIN Nicolas															2 300
D.M.H.	5 926	162 772	4 201				3 950	145 604				47 301	55 408		141 985
FRUYTIER GROUP												48 500			439 500
GAUME-BOIS	8 000											47 123	42 122		8 000
GENIN Sylvain															5 900
I.B.V.		175 000		8 000				160 100		32 520			39 000		656 476
LIBRA FOREST															20 579
PAULS SAINT-VITH					143 189			152 120							143 189
SAPIN								155 000							0
SCEUR Arnaud															1 550
RETIRÉ									1 750		1 750				133 500
RETIRÉ DE LA VENTE						0									0
Adjudication / 2ème offre (%)	25,93%	6,99%	29,98%		5,02%			1,93%		0,06%		2,03%	23,98%		2 011 696
Adjudication / 3ème offre (%)					9,96%			5,05%				2,47%	29,61%		